

**MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ
İZAHNAME**

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 06./04./2023 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 125.000.000 TL'den 250.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 125.000.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>) ve halka arzda satışa aracılık edecek Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitelerinde ve KAP'ta (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mahallesi, Karlık Üstü Cad.
No:81, A Blok Kat:1 İSTANBUL
Avukatı: Y.D. 6130560175

- 7 Nisan 2023



PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracçının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



- 7 Nisan 2023

MEGA POLİETİLEN
KÖPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. / Mecidiyeköy Cad.
No:8 / Kat:1 / İSTANBUL
Avci M.D. 6130560175

PINAR TIBBİ MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İçindekiler

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	6
2. ÖZET	8
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	28
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	29
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	30
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	38
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	44
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	61
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	61
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	66
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	76
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	77
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	78
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	78
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	83
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	83
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	85
18. ANA PAY SAHİPLERİ.....	85
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	87
20. DİĞER BİLGİLER	89
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	91

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	92
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	97
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	104
25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	113
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	113
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	114
28. SULANMA ETKİSİ	116
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	118
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	119
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	127
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	128
33. EKLER.....	128



MEGA POZİTİFLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mahallesi, Zeytinlik Ustü Cad.
No: 11, Kat: 1 / İSTANBUL
Avukatı V.D. 6130560175

Pınar Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirketi
AB	Avrupa Birliği
Borsa İstanbul, Borsa, BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka Sigorta Muamele Vergisi
Dolar, USD	Amerikan Doları
ÇED	Çevre Etki Değerlendirmesi
Euro, Avro, EUR	Avrupa Birliği Para Birimi
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
MKS	Merkezi Kaydi Sistem
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, İhraççı, Ortaklık	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.
PE	Polietilen
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TL	Türk Lirası
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	Türk Ticaret Kanunu



- 7 Nisan 2023

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firakoy Mah. No: 111 Sokak Üstü Cad.
No: 811 A Blok Kat: 1 / İSTANBUL
Avusturya D. 6130560175

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Eda Özhan Yönetim Kurulu Başkanı 31/03/2023 MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Fırakoy Mah. Merkezlik Üstü Cad. No:81 A Blok Kat:1 İSTANBUL Avukatı: 0. 6130560175	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
B. Uğur Konuk Kurumsal Finansman Müdürü 31/03/2023 Mehmet Osmanoğlu Genel Müdür 31/03/2023 PIRAMİT MENKUL KİYMETLER A.Ş.	İZAHNAMENİN TAMAMI 

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Özkan Cengiz Sorumlu Denetçi HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	31.12.2022 31.12.2021 31.12.2020

İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Cemal Özdemir Sorumlu Değerleme Uzmanı Ayşin Kısa Değerleme Uzmanı FOREKS GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	25.02.2022 TARİH VE FGD 2022-19 SAYILI GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur
B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Şirket'in ticaret unvanı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirketi Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları (SPKn, TTK, vb.) Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar / İSTANBUL Telefon: +90 212 771 18 40 Faks: +90 212 771 18 51 İnternet Adresleri: http://www.mega-pol.com.tr http://www.megaorme.com
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu; Polietilen ve köpük mamulâtı imalatı, polietilen köpük, eva, tabii sentetik kauçuk, plastik maddelerin mamullerinin imalatı, ithalatı, ihracatı, mümessilliği ve dahili ticaretidir. 31.12.2022 tarihi itibarıyla toplam hasılatın %98,49'u

faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi

tekstil faaliyetlerinden gelmektedir. Şirket faaliyetini genişletmek amacıyla "tekstil ve tekstil yardımcı malzemelerinin üretimine 2018 yılının ilk yarısında başlanmıştır. Konfeksiyon üretiminin de yapılabilmesi için 10.08.2022 tarihli yönetim kurulu kararı gereğince 5 milyon TL sermayeli ve %100 bağlı ortaklık olarak Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kuruluşuna karar verilmiş ve söz konusu şirketin kuruluş işlemleri 06.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır.

Eda ÖZHAN'ın Şirket'te hakim ortak olmasının ardından, Şirket mevcut faaliyetlerine devam etmekte olup, bunun yanı sıra tekstil sektöründe de faaliyet göstermeye başlamış ve kuruluşunu gerçekleştirdiği bağlı ortaklığı Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile yatırımların gerçekleştirilmesi sonrası konfeksiyon alanında da faaliyete başlayacaktır.

Tekstil sektörü, ülkelerin ekonomik kalkınma sürecinde önemli katkı sağlayan bir sanayi dalıdır. Tekstil sektöründe kumaşın hammaddeleri olan elyaf ve iplik işlenerek kullanım eşyasına dönüştürme süreçlerini kapsamaktadır. Buna göre; Şirket'in tekstil sektörü kapsamındaki faaliyetleri elyaf hazırlama, iplik, dokuma, örgü, boyama işlemlerini içerir.

Şirket faaliyetlerine (özellikle tekstil alanında) önemli etki eden faktörler arasında, enerji maliyetleri, TL'nin yabancı para karşısındaki değeri, iplik hammaddesi ve ipliğin yurt dışı fiyatı, gerek yurt içi gerekse yurt dışı üretim ve imalatla yaşanacak sorunlar (pamuk rekoltesinin düşmesi, petrol ve petrole dayalı ürünlerin fiyatının yükselmesi, ülkelerin ihracata ürün vermemesi veya ülkelere ambargo uygulanması, vb), öncelikle yurt içi daha sonra yurt dışı talep daralması, ekonomik ve siyasi belirsizlikler sayılabilir.

Şirket'in tekstil sektöründeki en önemli pazarı yurt içi pazardır. Tekstil ürünleri satışlarının %66'sı yurt içi pazara, %34'ü ise yurt dışına yapılmaktadır. Satışların büyük bölümü ham veya boyalı kumaş olup, konfeksiyon yatırımının tamamlanması ile birlikte, konfeksiyon ürünlerinin satışına da başlanacaktır.

B.4a İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi

7 Nisan 2023

Sektörde değişken maliyetler arasında yer alan doğalgaz ve elektrik maliyetlerinde ortaya çıkan artışlar maliyetleri artırmaktadır. Öte yandan döviz kurlarında ortaya çıkan artışlar maliyetlerdeki ithal kalemlerini doğrudan, kur artışlarına bağlı olarak Türk Lirası cinsinden fiyat artışları yaşanan maliyet kalemlerini de dolaylı olarak etkileyerek şirketin brüt satış karını azaltmaktadır. Yurtiçi piyasalarda enflasyon oranlarındaki artış işçilik maliyetlerini ve diğer gider kalemlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Ayrıca faiz oranlarındaki artışlarda şirketin borçlanma maliyetini doğrudan etkilemektedir. Türkiye ekonomisinde olası küçülme, kur riski ve pazar daralması Şirket'in finansal yapısını olumsuz etkileyebilir.



		Son dönemde ihracatta önemli bir maliyet kalemi olan navlun giderlerinde ortaya çıkan düşüş eğilimi, Dünya tekstil sektöründe önemli payı olan Çin tekstil ürünlerinin taşıma maliyetlerinin tekrar düşmesinin sonucu olarak rekabet gücünü artırmakta ve bu durum Türk tekstil ürünlerinin ihracatında olumsuzlukları beraberinde getirebilecektir.																								
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	İhraççı herhangi bir gruba dahil değildir.																								
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	Şirket sermaye yapısı aşağıdaki gibidir <table border="1"><thead><tr><th colspan="4">31.03.2023</th></tr><tr><th>Hissedarlar</th><th>Nominal (TL)</th><th>Sermayedeki Payı (%)</th><th>Oy Hakkı Oranı (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Eda Özhan</td><td>37.523.770,73</td><td>30,02</td><td>66,23</td></tr><tr><td>Halka Açık Kısım</td><td>87.476.229,27</td><td>69,98</td><td>33,77</td></tr><tr><td>Toplam</td><td>125.000.000,00</td><td>100,00</td><td>100,00</td></tr></tbody></table> Şirket'in 125.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı, Eda Özhan'a ait olup oranı %30,02 ve nominal değeri ise 37.523.770,73 TL'dir. İhraççının esas sözleşmesinin 10.2 Maddesine göre Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (Onbeş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı bulunmakta olup, Eda Özhan 9.573.615,59 TL nominal değerli (A) grubu paylara sahiptir. A grubu imtiyazlı paylara genel kurulda 15 oy hakkı verilmektedir. Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. A grubu payların tamamına sahip olmasından dolayı, İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahiptir.	31.03.2023				Hissedarlar	Nominal (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)	Eda Özhan	37.523.770,73	30,02	66,23	Halka Açık Kısım	87.476.229,27	69,98	33,77	Toplam	125.000.000,00	100,00	100,00				
31.03.2023																										
Hissedarlar	Nominal (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)																							
Eda Özhan	37.523.770,73	30,02	66,23																							
Halka Açık Kısım	87.476.229,27	69,98	33,77																							
Toplam	125.000.000,00	100,00	100,00																							
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	Şirketin 2020-2021-2022 yıllarına ilişkin özet finansal bilgileri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır. <table border="1"><thead><tr><th>BİLANÇO</th><th>31.12.2022</th><th>31.12.2021</th><th>31.12.2020</th></tr></thead><tbody><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>1.326.176.698</td><td>486.438.240</td><td>188.942.706</td></tr><tr><td>Ticari Alacaklar</td><td>829.467.229</td><td>297.954.323</td><td>92.552.676</td></tr><tr><td>Stoklar</td><td>269.768.659</td><td>105.967.597</td><td>25.084.103</td></tr><tr><td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>171.238.634</td><td>60.066.111</td><td>47.529.890</td></tr><tr><td>Duran Varlıklar</td><td>249.818.415</td><td>138.320.430</td><td>29.118.472</td></tr></tbody></table>	BİLANÇO	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.942.706	Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676	Stoklar	269.768.659	105.967.597	25.084.103	Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.529.890	Duran Varlıklar	249.818.415	138.320.430	29.118.472
BİLANÇO	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020																							
Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.942.706																							
Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676																							
Stoklar	269.768.659	105.967.597	25.084.103																							
Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.529.890																							
Duran Varlıklar	249.818.415	138.320.430	29.118.472																							

- 7 Nisan 2023



MEGA PİYASATİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırukon Mh. / Beşiktaş / Üsküdar / İstanbul
No: 11 / Kat: 1 / İstanbul
Avd. No: 6130560175

Maddi Duran Varlıklar	240.950.035	132.601.086	21.964.070
Toplam Varlıklar	1.575.995.113	624.758.670	218.095.678
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485
Kısa Vadeli Borçlanmalar	280.343.786	41.118.701	7.872.317
Ticari Borçlar	717.933.998	227.398.137	100.065.801
Uzun Vadeli Yükümlülükler	90.673.788	51.961.764	23.216.137
Özkaynaklar	353.449.439	246.743.180	59.975.056
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	49.441.217	38.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	21.504.640	90.596.470	1.126.145
Geçmiş Yıl Karları	27.202.141	19.993.551	- 51.363
Net Dönem Karı (Zararı)	106.714.235	15.967.641	20.044.914

GELİR TABLOSU	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Hasılat	1.536.660.101	564.709.616	360.113.080
Satışların Maliyeti	-1.358.885.878	-518.504.562	-343.298.097
BRÜT KAR	177.774.223	46.205.054	16.814.983
Genel Yönetim Giderleri	-19.978.327	-7.288.672	-2.868.154
Pazarlama Giderleri	-4.804.537	-1.869.352	-660.642
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.792.839	51.808.977	16.161.456
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-85.615.686	-65.260.912	-12.878.060
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	157.168.512	23.595.095	16.569.583
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR)	161.530.376	24.007.417	24.360.716
Finansal Giderler	-50.028.817	-10.916.821	-3.077.054
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	111.652.992	13.771.489	21.284.151
DÖNEM KARI (ZARARI)	106.714.235	15.967.643	20.044.914

2022 yılında Şirket'in aktif büyüklüğü 2021 yılına göre %152 oranında artarak 1.575.995.115 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in dönen varlıkları; 2022 yılı sonunda 2021 yılsonuna göre %173 oranında, 2021 yılında ise 2020 yılına göre %157 oranında artış göstermiştir. Şirket'in aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin yukarıda yer alan yıllar itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %84, %78 ve %87 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2021 ve 2022 yıllarında dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, ticari alacaklar ve stoklar kalemini etkili olmuştur. Ancak üretim ve satışlardaki yükselişin asıl sebebi hammadde ve ürün satış fiyatlarının enflasyon sebebiyle artmasıdır. Ticari alacak ve stokların büyümesinde ortalama tahsilat sürelerinde ortaya çıkan uzama da etkili olmuştur. Diğer bir ifade ile, ülkemizde gerçekleşen enflasyonist dönem ve krediye erişimin zorlaşması sonucunda müşterilere önceki dönemlere göre daha yüksek vadeli satışlar yapılmasından kaynaklanmıştır.

Finansman kaynaklarına ulaşılması konusunda bankacılık ve finans piyasasında yaşanan sıkıntılar tekstil sektörünü de etkilemiştir. Artan enflasyonla birlikte, hammadde satın alma



maliyetlerine ve dolayısıyla hammadde stok değerlerine çok hızlı bir şekilde yansıyan maliyet artışı, yüksek enerji maliyetleri, işçilik giderlerindeki artış ile birlikte mamul stoklarında da artışa sebep olmuştur. Bir tarafta satın alma maliyetlerinin yükselmesi, diğer tarafta net işletme sermayesi artışının hızlı finansmanı için satın alınan ürünlerde daha uzun vadeye ihtiyaç duyulması nedeniyle, ticari borçlarda hızlı bir yükseliş yaşanmıştır. Enerji faturaları gibi vadelenendirilemeyen tedarikçilere ticari borçlar ise çoğunlukla dış finansman (banka kredisi veya ortaklardan sağlanan fonlar) ile karşılanmıştır.

Hali hazırda piyasa aktörleri ve sanayiciler banka finansmanında ciddi zorluklar yaşamaktadır. Bankalar istenen miktarda ve uygun maliyetli finansman imkanı sunmamaktadır. Bunun doğal sonucu olarak, firmalar satın aldıkları ürünler için vadeyi uzatmakta, finansman yükünü kendi tedarikçilerinin üzerine yansıtmaktadır. Bu sebeple, satışı yapılan ürünlerde de vade uzamış, ticari alacaklar tutarı da yükselmiştir.

Şirketin alacak ve borçlarında işletme sürekliliğinde sorun çıkarmayacak şekilde alacakların/ borçların vadeleri arasında uyumlaştırma yapılmaya çalışılmakta olup, Şirket'in faaliyetlerinde ortaya çıkabilecek olumsuzlukların en aza indirilmesi ve Şirket'in artan aktiflerin finansmanında daha yüksek oranda banka kredisi kullanılmıştır. Özellikle 31.12.2022 itibarıyla önceki dönemlere göre ticari alacaklar ile ticari borçlar arasındaki fark, satış vadelerinin uzaması ve alış vadelerinin kısalması sonucunda 112 milyon TL'ye yükselmiştir.

Yaşanan finansman sıkıntısı, Şirket'in halka açık şirket olmanın sağladığı avantajla aşılmaya çalışılmaktadır. Yönetim kurulu başkanı ve hakim hissedarı Eda ÖZHAN'ın şirketin karşılaştığı nakit sıkışıklığını aşması için borsada gerçekleştirdiği Şirket payı satışlarından elde ettiği geliri Şirket'e borç olarak vermesi suretiyle Şirket'e fon sağlaması Şirket'i kısa vadeli olarak rahatlatmıştır. Ancak Şirket sermayesinin enflasyon karşısında erimesi, nakit ihtiyacının sermaye artırımı ile karşılanmasını gerekli hale getirmiştir. Sermaye artırımından elde edilecek fon, fon kullanım yeri raporunda belirtildiği üzere, ağırlıklı olarak yeni yatırımların finansmanında kullanılacaktır. Bu yatırımların en önemli ikisi, şirketin elektrik ve doğalgaz maliyetlerini düşürmeyi amaçlayan, çatı GES ve BİO Enerji yatırımıdır. Söz konusu iki yatırım da, kredi finansman imkanlarının (Türkiye'nin içinde bulunduğu enflasyonist ortam, bankaların yüksek maliyetli dahi olsa kredi musluklarını kapatması, vb. nedenlerle) yeterli olmaması sebebiyle, her iki yatırımın da nakit sermaye artırımı ile karşılanması zorunlu hale gelmiştir. Her iki yatırımın tamamlanması ile birlikte, Şirket'in enerji maliyetlerinde ciddi azalma olacağı öngörülmektedir. Bu azalma beraberinde kar marjlarının artmasını ve özkaynakların güçlenmesini getireceği beklenmektedir. Diğer taraftan EVA yatırımın Bespi yerleşkesine

- 7 Nisan 2023



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Mecidiyeköy Üstü Cad.
No:8/1A Kat:1 / İSTANBUL
Avcılar / İL: 6130560175

taşınması, hem kapasite artırımı hem de maliyetlerde (kira, çalışan, nakliye vb.) azalma sağlanacağı öngörülmektedir.

Şirket'in özkaynaklarının 2022, 2021 ve 2020 yılları itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %22,4, %39,5 ve %27,5 şeklindedir. 2021 yılında diğer yıllara göre özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının yüksek olmasının sebebi, 2021 yılında gerçekleştirilen tahsisli sermaye artışından gelen fon ve bu sermaye artışından oluşan primler etkili olmuştur. 2022 yılında söz konusu oran düşmüştür. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar borçları artırması ve alacakların artması oranının düşüşünde etkili olmuştur. Dolayısıyla satışlardaki büyüme bahsi geçen sebepler nedeniyle daha çok yabancı kaynak (kredi) ile finanse edilmiştir. 31.12.2021 tarihi itibariyle %6,58 olan kısa vadeli banka kredilerinin aktiflere oranı 31.12.2022 itibariyle %17,79'a yükselmiştir.

Yüksek enflasyon, reel olarak da artan hammadde (başta iplik ve enerji fiyatları) maliyetleri, devam etmekte olan yatırımlar nedeniyle Şirket'in net işletme sermayesi ihtiyacı hızlı bir şekilde yükseltmiştir. İhtiyaç duyulan fon kredi piyasasından aynı hızda karşılanamadığından, ticari borçlar ve ortaklara borçlarda da artış yaşanmıştır. Bu nakit sıkışıklığını aşmanın en önemli yolu, özkaynak yapısının güçlendirilmesi diğer bir ifade ile bedelli sermaye artırımı yapılmasıdır. Planlanan bedelli sermaye artırımının sebebi de esas olarak sürdürülen agresif büyüme politikasının finansmanı ile mevcut kredi borçlarının bir kısmının ödenmesinin sağlanmasıdır. Yapılması planlanan GES ve BİO Enerji yatırımı ile özellikle enerji maliyetlerinde tasarruf sağlanacağı beklenmektedir. Diğer taraftan konfeksiyon yatırımı ile boyanmış kumaşa göre katma değeri (kar marjı) daha yüksek olan konfeksiyon ürünleri satılarak karlılığın da artırılması amaçlanmaktadır. Ayrıca finansman ihtiyacının hafifletilmesi hedeflenmektedir. Diğer taraftan, sonraki yıllarda uygun vadeli ve maliyetli kredi imkanlarının açılması ile birlikte, kredi finansmanının da yeniden alternatif haline gelmesi beklenmektedir.

Şirketin satışları 2020 yılında 360,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılında 564,7 milyon TL'ye yükselen hasılat, 2020 yılına göre %57 oranında yükselmiştir. 2022 yılında ise hasılat 2021 yılına göre %172 oranında artarak 1.536,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

2022 yılında satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Söz konusu artışta enflasyon kaynaklı fiyat artışları da etkili olmakla birlikte reel büyümenin de etkili olduğu görülmektedir.

Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in brüt karlılığı yükselmiştir. Bundaki en önemli etken, modern boyahane

- 7 Nisan 2023



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Çarlık Ustü Cad.
No:81 Kat:11 / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

		yatırımının devreye girmiş olmasıdır. Daha önce dışarıya yaptırılan boyama işleri sebebiyle istenilen kalite sağlanamadığı gibi yüksek kalite ve karlılık sağlanan segmente yeteri kadar ürün satılamamasıdır. Boyama işlerinin tamamen şirket bünyesinde gerçekleşmesi ve toplam satışlar içinde boyalı kumaş satışının artırılması sonucunda istenilen karlılıklar yakalanmıştır.																
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.																
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.																
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<table><tr><td></td><td>31.12.2022</td><td>31.12.2021</td><td>31.12.2020</td></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>1.326.176.698</td><td>486.438.240</td><td>188.977.206</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>1.131.871.886</td><td>326.053.726</td><td>134.904.485</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>194.304.812</td><td>160.384.514</td><td>54.072.721</td></tr></table> Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir.		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.977.206	Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485	Net İşletme Sermayesi	194.304.812	160.384.514	54.072.721
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020															
Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.977.206															
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485															
Net İşletme Sermayesi	194.304.812	160.384.514	54.072.721															

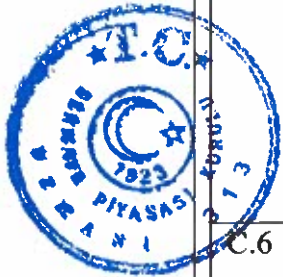
C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artırımıyla %100 artırılarak 250.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Şirket payları MEGAP kodu ile Ana Pazar'da işlem görmektedir. ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMGA00011)'dir. A grubu payların tamamını mülkiyetinde bulunduran Şirket'in hâkim ortağı ve yönetim kurulu başkanı Eda ÖZHAN, yeni pay alım haklarının tamamını kullanacağını taahhüt ettiğinden, yeni pay alım hakkı kullanılmayan pay olması durumunda bu paylar B grubu olacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan B grubu paylar Borsa'da satılacaktır.
-----	---	---



[Signature]
T.C. SERMAYE PİYASASI ARACI
T.C. SERMAYE PİYASASI ARACI

C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Ortaklığın mevcut çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL olup, ihraç edilmiş ve bedelleri nakden ödenmiş pay sayısı 125.000.000 adettir. Ödenmemiş pay yoktur. Her bir payın nominal değeri 1-TL'dir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	- Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md.19 SPK Kar Payı Tebliği (II-19-I), TTK md.507) - Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24. SPK Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II.23.1)) - Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md.27. SPK ortaklıktan çıkarma ve satma hakkı tebliği (II-27.1)) - Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md.507) - Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md.19, TTK md.462, SPK pay tebliği VII-128.1. - Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md.461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.18, SPK kayıtlı sermaye sistemi tebliği (II-18.I)) - Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md.29, 30., TTK md.414, 415, 419, 425, 1527, SPK vekaleten Oy kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği-II-30.I.) - Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md.407, 409, 417) - Oy Hakkı (SPKn md.30, TTK md.432, 434, 436) - Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md.14, TTK md.437, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1.)) - İptal Davası Açma Hakkı (SPKn md.18/6, 20/2, TTK md.445-451) - Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md.438, 439) - Azınlık Hakları (TTK md.411, 412, 439)
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesine göre; (A) grubu nama yazılı paylar ve (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası	18.05.2012 tarihinde Borsa İstanbul Gelişen İşletmeler Pazarı'nda (GİP) MEGAP koduyla (B grubu hamiline yazılı paylar) payları



	araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	işlem görmeye başlayan ihraççının payları 01.10.2020 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Alt Pazar'da ve 04.01.2021 tarihinden itibaren ise Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. Borsa İstanbul'da işlem görenler dışında mevcut durumda ihraççının; ihraç ettiği borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı veya bu hususlarla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır. Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar borsada işlem görmeyecek olup, B grubu hamiline yazılı paylar borsada işlem görecektir. Sermaye artırımında ihraç edilen B grubu hamiline yazılı paylar, yeni pay alma haklarının kullandırılmaya başladığı gün itibari ile MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da Ana Pazar'da işlem görecektir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	İhraççının kar dağıtım politikası; Şirket'in karı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilmektedir. Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda gözükten net (safı) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur. Genel Kanuni Yedek Akçe:: a) %5'i (yüzde beşi) kanuni yedek akçeye ayrılır. Birinci Temettü : b) Kalandan varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır. c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra Genel Kurul, kar payının Yönetim Kurulu üyelerine, Şirket'in memurlarına, çalışanlarına, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. İkinci Temettü : d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. İkinci Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe :

- 7 Nisan 2023



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mahallesi Karlık Üstü Cad.
No:8/1 Kat:1 / İSTANBUL
Avukat V.D. 6130560175

PRİMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan ödenmiş sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin 2. fıkrası uyarınca ikinci tertip kanuni yedek akçe ayrılır

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü ve oydan yoksun hisse sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ve/veya pay biçiminde dağıtılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine, Yönetim Kurulu üyeleriyle Şirketin memur, çalışan, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

Temettü, kıstelyevm esası uygulanmaksızın hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Temettü bakımından pay grupları arasında imtiyaz yoktur.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurulca kararlaştırılır. Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri istenemez.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun 20. maddesindeki düzenleme çerçevesinde pay sahiplerine temettü avansı dağıtabilir.

D—RİSKLER

D.1 İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi

D.1.1 Şirket'e ve Faaliyete İlişkin Riskler

-İçinde bulunduğumuz enflasyonist ve krediye ulaşımın zorlaştığı dönemde, artan stok ve ticari alacakların finansmanının yönetimi önem arz etmektedir. Şirket'in agresif büyüme politikasının yapılması planlanan sermaye artırımları ile sürdürülmesi hedeflendiğinden Şirket'in banka kredisi ve diğer yükümlülükleri artabilir. Bu durum şirketin finansal riskini artırmaktadır. Stokların normal faaliyet döngüsü içerisinde nakde dönüştürülememesi, alacakların tahsilatının gecikmesi veya önemli miktarda tahsil edilemeyen alacağın oluşması durumunda, Şirket kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayamayabilir. Yükümlülüklerin zamanında yerine getirilememesi, hem Şirket'in ilave finansman maliyetine katlanması hem de likidite sıkıntısı ile karşılaşmasına sebep olabilir.

Şirket yasal mevzuattaki değişikliklerden kaynaklı olarak yeni ek yükümlülükler nedeniyle uyması gereken standartlar için ek maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir ve operasyonel giderlerinde maliyet artışı olabilir.

-Üretim sürecinde kullanılan hammaddelerin ağırlıklı olarak petrol türevi ve pamuk elyafı ithal ürünler olduğundan ülkeler arası siyasi ilişkiler ile etkilenen döviz kurlarındaki volatilité, doğal afetler gibi



öngörülemeyen mücbir sebepler hammaddelerin ithalatına doğrudan etki edebilir. Bu doğrultuda üretimde aksaklıklar görülebilir.

-Şirket tarafından kullanılan hammaddelerin büyük bölümünün fiyatları yabancı para cinsinden belirlenmektedir. TL’de yaşanacak yüksek oranlı bir devalüasyon, hammadde maliyetlerini artırabilir. Diğer taraftan şirketin ürünlerinin üçte birlik kısmını ihraç etmesi sebebiyle, TL’nin aşırı değerli olması (döviz kurlarının baskı altına alınması) da Şirket’in yurt dışı pazarlarda rekabet üstünlüğünü bozup, ihracatının düşmesine ve gelir kaybına sebep olabilir.

- Genel olarak tüm Dünya’da özel de ise yurt içi pazarda ve ihracat yapılan ülkelerde yaşanacak bir talep daralması veya resesyon ve genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Nitekim, başta Amerika Birleşik Devletleri, Avrupa Birliği ülkeleri ve Çin kaynaklı olmak üzere dünya ekonomisinde 2023 yılında daralma gerçekleşmesi ihtimali yükselmiştir. Bu durumda, Şirket’in yurtdışı satışları ve dolaylı olarak yurtiçi satışlarının olumsuz yönde etkilenmesi ihtimali vardır.

-Şirketin yurtiçi satışlarının yurt içi talebe duyarlı olması nedeniyle, genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

-Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir.

-Devletlerarası meydana gelebilecek siyasi veya ekonomik sebeplerden dolayı bitmiş ürün ihracatı yapılan ülkelere herhangi birinde alım miktarlarında kısıtlamaya gidilebilir.

-Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.

-Atık bertaraf için ek ödemeler yapılması operasyonel giderleri artırabilir.

D.1.2 Şirketin İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler

-Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanabilecek her türlü krizin yol açabileceği daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir.

-Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalışın üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.

- 7 Nisan 2023



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. / Pazarcık Üstü Cad.
No:8 / Kat:1 / İSTANBUL
Avukat V.D. 6130560175

[Handwritten signature]
MEGA TİCARET MENKUL KIYMETLER A.Ş.

-Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir birlik/dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturmaları ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanmamasına sebep olabilir.

-Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.

-Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak şirketin daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir. Tekstil sektöründe, özellikle elektrik enerjisi yoğun olarak kullanılmaktadır. 2022 yılında gerçekleşen Enerji birim maliyetindeki yüksek artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak Şirket'in daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından, alternatif enerji kaynakları devreye alınmadıkça karlılığı olumsuz yönde etkileyecektir.

-Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.

-Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.

-Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket'in sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.

-Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşı tekstil teknolojileri üretmemekte çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal ediyor olması bir handikap oluşturmakta ve artan döviz kuru ithal edilen ürünler ana girdiler olan elektrik, yakıt ve hammadde fiyatlarını arttırmakta ve karlılığı baskılamaktadır.

-Türk tekstil sektörü oldukça iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminde gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye avantaj sağladı fakat özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır.

-Türk tekstil firmalarının büyük kısmı orta ve küçük ölçekli firmalar oluşturmaktadır. Bu firmalar global arenada büyük ölçekli firmalar ile rekabet edememekte ve yeterli ihracat hacimlerine ulaşamamaktadır.

- 7 Nisan 2023



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mahallesi Karlık Üstü Cad.
No:8/1 Kat:1 / İSTANBUL
Avcılar M.D. 6130560175

-Türkiye'nin tekstil alanında markalaşma ve katma değerli ürün üretimi, pazarlanması gibi alanlarda özellikle Avrupa ülkelerinin çok gerisinde yer almaktadır. Büyük sermayeli ve yurtdışı ortaklı çok fazla tekstil firmasının olmaması, küçük ölçekli firmaların çok fazla devlet desteği alamaması, Türk moda sektörünün Avrupa kadar gelişmemiş olması, devlet teşviklerinin sadece maddi olması ve vizyon ve strateji açısından çok fazla katkı sağlamaması da dezavantaj oluşturmaktadır.

D.1.3 Diğer Riskler

D.1.3.1 Makroekonomik Riskler

- Dünyada ve ülkemizde yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir. Dünya'da ülkeler tarafından uygulanmakta olan sıkı para politikaları nedeniyle ekonomik büyümeler olumsuz etkilenecektir. Nitekim, uluslararası finans kurumları yakın dönemde büyüme tahminlerini düşürmek suretiyle revize etmişlerdir. Ukrayna – Rusya arasında süre gelen savaşın olumsuz etkileri daha ortadan kalkmadan, benzer çatışmaların başka bölge ülkelere sıçraması, özellikle Nato üyesi ülkeler ile Rusya arasında benzer çatışmaların çıkması, global ekonomiyi olumsuz etkileyeceğinden, genelde tekstil sektörü özelde ise Şirket faaliyetleri olumsuz etkilenecektir.

- Artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını azaltacağından nakde ulaşmada finansal maliyetlerde artışa sebep olabilir.

- Ülkemizde ve dünyada merkez bankalarının para politikalarına ilişkin son dönemde gerçekleşen sıkılaşma kararları geleceğe ilişkin beklentileri olumsuz yönde etkilemektedir. İhracat yaptığımız Avrupa'daki ülkelerin (ihracatımızın önemli bir bölümünü oluşturan Ukrayna, Bulgaristan ve Polonya başta olmak üzere) resesyona girmesi ve ekonomilerinin yavaşlaması, bu ülkelere yapılan satışların düşmesine ve karlılığın azalmasına sebep olma ihtimalini doğurmaktadır. Dünya Bankası, Standard and Poor's gibi pek çok kurum, Avrupadaki ülkelere yönelik ekonomik daralma beklentilerini açıklayan raporlar yayınlamaktadır.

- Gelişmiş ülkelere artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını ve özellikle gelişmekte olan ülkelere olan sermaye akışını yavaşlatacağından, Türkiye gibi dış finansmana ihtiyacı olan ülke ekonomileri bu durumdan olumsuz etkilenebilecektir. Bu da şirketin finansman erişimini zorlaştıracaktır.

- Küresel ekonomik krizler, jeopolitik riskler ve siyasi riskler nedeniyle TL değer kaybedebilir. Buna bağlı olarak artan döviz kurları ise üretim maliyetlerini artırabileceğinden enflasyonun yükselmesine neden olabilir. Yüksek enflasyon dönemleri ise faiz artışına neden olmaktadır.

- 7 Nisan 2023



- Dünya Sağlık Örgütü tarafından COVID-19 salgını nedeniyle, 11 Mart 2020 tarihinde pandemi ilan etmiştir. Söz konusu tarihten günümüze kadar süreçte salgının küresel olarak ekonomide ve tüketici davranışlarında ortaya çıkardığı etkiler azalmakla birlikte etkisi devam ettirmektedir. Süreçte COVID-19'un farklı varyantlarının ortaya çıkması pandemi süreçlerinin tekrar yaşanabileceği endişelerini artırmaktadır. COVID-19 salgını ve sonrasında ortaya çıkan farklı COVID-19 varyantları kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde gerekse genel ekonomik aktivitelerde olası yavaşlamaların paralelinde, Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelerde tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar görülebilir.

D.1.3.2 Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup, bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

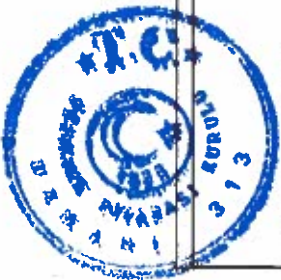
İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyeti Şirket sermayesinde sahip olduğu A grubu imtiyazlı hisselerden kaynaklanmaktadır. A grubu imtiyazlı hisse senedi adedi işbu izahname yazıldığı tarihte 9.573.615,59 adet olup, genel kurulda her bir pay 15 oy hakkı vermektedir. B grubu toplam payların tutarı ise, 115.426.384,41 adet olup, her bir pay için 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.

D.1.3.3 Sermaye Risk Yönetimi

Net Borç/Özkaynak oranının yüksekliği ihraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri gösterir.) düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının net finansal borcu 2020 yılında 37.981.626 TL, 2021 yılında 114.253.596 TL ve 2022 yılında 321.942.513 TL tutarlarında gerçekleşmiştir. İhraççının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak net finansal borç/özkaynak oranı 2020, 2021 ve 2022 yıllarında sırasıyla 0,63, 0,46, ve 0,91 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 31.12.2022 dönemi itibariyle yükümlülüklerini zamanında karşılayamama riski bulunmamaktadır.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Toplam Finansal Borçlar	365.071.902	118.301.690	40.553.521
Nakit ve Nakit Benzerleri	43.129.391	4.048.094	2.571.895
Net Finansal Borç	321.942.511	114.253.596	37.981.626
Toplam Özkaynak	353.449.439	246.743.180	59.975.056
Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı	0,91	0,46	0,63



D1.3.4 Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememesi olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Şirketin ticari alacaklarını tahsil edememesi durumunda bilanço yapısında bozulma ve likidite riskinde artış görülebilir ve yükümlülükleri yerine getirmekte zorlanabilir.

İhraççının azami kredi riski 31.12.2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 303.541.291 TL iken 31.12.2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 854.655.143 TL'dir. Şirketin şüpheli alacak karşılığı ayrılan alacak tutarı ise aynı dönemler itibarıyla sırasıyla 14.915.482 TL ve 15.763.754 TL'dir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

D1.3.5 Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir. İhraççı'nın kredibilitesinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararla karşılaşabilir.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	326.176.698	486.438.240	188.977.206
Kısa Vadeli Yükümlülükler	131.871.886	326.053.726	134.904.485
Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,17	1,49	1,40

"Ticari Alacak Tahsil Süresi + Stok Devir Süresi – Ticari Borç Ödeme Süresi" formülüyle hesaplanan Şirket'in Ticari Faaliyet Döngü Süresi¹ 31.12.2021 tarihindeki 79,79 seviyesinden 31.12.2022 tarihi itibarıyla 91,07 seviyesine yükselmiştir. Bu da Şirket'in likidite riskinin arttığını göstermektedir.

D1.3.6 Piyasa Riski

İhraççının piyasa riski, yabancı para riski ve faiz oranı riskini kapamaktadır.

D1.3.7 Yabancı Para Riski

¹ Ticari Faaliyet Döngü Süresi genel olarak, bir şirketin belli bir dönemde, stoklarının ortalama ne kadar sürede satılarak, bu satışlara ilişkin alacakların ne kadar sürede tahsil edildiğini; söz konusu stokları üretme / tedarik etme sürecinde tedarikçilerine olan ticari borçlarının ortalama ne kadar sürede ödendiğini karşılaştırmak için kullanılmaktadır. Dolayısıyla, stokların satılıp, alacağın nakde dönüştürülmesi süresi, tedarikçilere olan borçların ödeme süresinden uzun olduğu durum (Ticari Faaliyet Döngü Süresi'nin pozitif olması) şirketin tedarikçilerini fonlamak durumunda kaldığı, dolayısıyla ek finansmana ihtiyaç duyduğu anlamına gelmektedir.

		Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. İhraççının 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri itibariyle net döviz açığı bulunmamaktadır. Her iki dönemde sırasıyla toplam 35.236.571 TL ve 6.359.444 TL döviz fazlası bulunmaktadır. 31.12.2022 dönemi itibariyle ise 49.155.606 TL tutarında net döviz açığı bulunmaktadır. D1.3.8. Faiz Oranı Riski İhraççı'nın faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır. İhraççı'nın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlı olmakla birlikte, finansal tablo dönemleri itibariyle İhraççı'nın değişken faizli borcu bulunmaktadır. İhraççı açısından sabit oranlı kredilerde risk teşkil edebilir. Yükselen enflasyon ve döviz kuru ortamlarında faiz oranlarında 1 yıl ve sonrası için olası değişiklikler meydana gelebilir. Bu durumda ihraççının borçlanma maliyetini arttırabilir.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Sermaye piyasası aracına yönelik riskler, kar payı gelirineline ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmakta olup, bu gelir türleri ile ilintili olabilecek riskler aşağıda açıklanmaktadır: Kar payı (temettü) geliri: Kar payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir. Şirket'in dağıtabilir kar elde etmemesi veya Şirket kar elde etse dahi, Şirket değerinin daha etkin biçimde artırabileceği düşüncesi ile Şirket genel kurulunda kar payı dağıtmama kararı alınabilecek olması nedeni ile, Şirket tarafından kar dağıtılmaması riski vardır. Sermaye Kazancı: Sermaye kazancı, zaman içinde borsada işlem gören payın değerinde meydana gelen artıştan elde edilen gelirdir. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir. İşbu izahname çerçevesinde ihraç edilecek Şirket paylarının piyasa değerinin ihraç fiyatına ulaşmaması ve bu fiyatın üzerine çıkmaması da mümkündür. Yatırımcılar satın aldıkları Şirket paylarını satın aldıkları fiyattan veya üzerinde bir fiyattan satamayabilirler. İhraç edilecek paylara ilişkin diğer bir risk olarak, halka arz edilecek B grubu Şirket payları için Borsa İstanbul'da yeterli işlem hacmi oluşmayabilir. Borsa İstanbul'da paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda yatırımcıların sahip oldukları payları alıp satma kabiliyetleri sınırlanabilir, pay sahipleri ellerindeki payları istedikleri fiyattan, tutarda ve zamanda satamayabilir ve durum piyasada işlem görecekt payların fiyatındaki dalgalanmaları arttırabilir.



E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

İzahnamenin 26.2 bölümünde yer aldığı üzere, Sermaye artırımından elde edilecek kaynağın tüm ortakların yeni pay alım haklarını kullanmaları durumunda 125.000.000 TL tutarında olması tahmin edilmekle birlikte, bu kaynağın 58.449.629 TL* tutarındaki kısmından 37.523.770,73 TL tutarındaki kısmı, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN'ın daha önce şirkete kullandığı fon nedeniyle oluşan ve muaccel olan alacağının mahsup edilmesi suretiyle kullanılacağından (söz konusu tutar Eda ÖZHAN'ın rüçhan hakkı kullanımı nedeniyle oluşacak borcuna mahsuben kullanılacağından) elde edilecek fiili fon tutarı 87.476.229,27 TL olacaktır. Bu tutardan da, yaklaşık 1.000.000 TL olması beklenen sermaye artırım giderleri düşüldükten sonra sermaye artırımından elde edilecek fon 86.476.229,27 TL olacaktır.

* Pay Tebliğinin 12 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Statü Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından 01.11.2022 tarihinde hazırlanan özel amaçlı yeminli mali müşavir raporunda, Şirket'in sermaye artışına konu edilen, ortaklar cari hesabında söz konusu yeminli mali müşavir raporu tarihi itibarıyla Eda Özhan tarafından 17.06.2022 - 28.10.2022 tarihleri arasında toplam 58.449.629 TL net fon girişi sağlandığı, buna bağlı olarak söz konusu hesap nakdi borçlanmadan kaynaklanıp muaccel hale geldiği, söz konusu hesaba herhangi bir faiz tahakkuk ettirilmediği, söz konusu tutarın tamamının şirketin ticari faaliyetleri kapsamında kullanıldığı tespit edilmiştir.

Halka Arz Tahmini Maliyetler	Tutar (TL)
SPK Kurul Ücreti	250.000
Borsa Kota Alma Ücreti	37.500
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (BSMV Dahil)	6.250
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	210.000
Rekabet Kurumu Payı	100.000
Diğer Maliyetler (Tahmini)	396.250
Toplam Maliyet	1.000.000
Pay Başına Düşen Maliyet	0,008
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	125.000.000

Açıklama	Tutar (TL)
Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	125.000.000,00
Eda Özhan'ın mahsup edilecek alacak tutarı	37.523.770,73
Eda Özhan'ın alacağının mahsubundan sonra kalan fiili fon tutarı	87.476.229,27
Tahmini toplam maliyet	1.000.000,00
İhraç Edilecek Pay Adedi	125.000.000,00
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	86.476.229,27



Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 125.000.000 TL olup, bu durumda ihraç edilecek pay başına düşen maliyet 0,008 TL'dir.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, sonrasında kalan payların BIST birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan aracılık komisyonu ve benzeri ücretler için talepte bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdıkları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından bedelli sermaye artırımı işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan tahsil edilebilir.

E.2a **Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi**

Şirket Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek ve maliyetlerde tasarruf sağlayacak yatırımlar yapmak hedefindedir.

Fon Kullanım Yerleri

Konfeksiyon Yatırımı	43.633.000
Ges Yatırımı	33.000.000
Finansal Borçların Ödenecek Kısımı	9.843.229,27
TOPLAM TUTAR	86.476.229,27

E.3 **Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**

İhraç edilecek payların toplam nominal değeri 125.000.000 TL olup, sermayeye oranı %100'dür.

Artırılan 125.000.000 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 125.000.000 adet payın 9.573.615.59'adedi nama yazılı A Grubu, 115.426.384,41 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir.

Şirketin pay sahipleri, sahip oldukları payların %100'ü oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan B grubu paylar, nominal değerinin altında olmamak şartıyla birincil piyasada oluşacak fiyattan Borsa İstanbul'da halka arz edilecektir.

Pay sahipleri sermaye artırımına katılmaları için yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr) kamuya duyurulacaktır.

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma hakkını, ilan edilen kullanım süresi içerisinde hesabının bulunduğu aracı kuruma başvurarak



- 7 Nisan 2023

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Akatlar Sok. No: 8 Kat: 3
34398 BEŞİKÖZ/İSTANBUL
Ave: 0212 61 09 01

[Handwritten signatures and stamps]

kullanabilir. Yeni pay alma hakları 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. (sermaye artırım oranı %100 olduğundan ve yeni pay alım hakkı kullanım bedeli 1 TL nominal değerli pay başına 1 TL olarak belirlendiğinden, yapılacak sermaye artırımında 1 TL nominal değerli payın yeni pay alım hakkı bedeli $1 \times 1,00 \times 1 = 1,00$ TL olacaktır.) Sermaye artırımına iştirak edecek pay sahipleri ihraç edilen payların bedeli haricinde aracı kuruluşların aracılık komisyonu gibi ücretlendirme politikalarına tabi olabileceklerdir.

Pay sahipleri yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerini tam ve nakit olarak yatıracaklardır. Şirket'te sahip oldukları pay oranında ve sahip oldukları pay grubu için yeni pay alma haklarını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasına SPK onaylı izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (on beş) gündür. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B grubu pay olarak 2 iş günü suretiyle Borsa İstanbul A.Ş.'de (BIST) satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri "Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu" ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. internet sitesinde (<https://www.piramitmenkul.com.tr>) ilan edilecektir.

İhraç edilecek paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

E.4

Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup; bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Aracı kurumun, halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

E.5

Sermaye piyasası aracını halka arz

İhraççı: Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.



- 7 Nisan 2017

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. 1. Kat Uslu Cad.
No:811 Üsküdar / İSTANBUL
Aveil: 0212 40560175

[Handwritten signature]
PIRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş herhangi bir taahhüt bulunmamaktadır. Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında 125.000.000 TL nakden artışla 250.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 125.000.000 TL nominal değerli paylar için; Eda Özhan'ın 37.523.770,73 TL tutarında rüçhan hakkı bulunmakta olup, 58.449.629 TL tutarındaki Yönetim Kurulu Başkanı Eda Özhan'ın daha önce şirkete nakit olarak ödediği ve 01.11.2022 tarih ve YMM 1338-1155/2016-110 Sayılı YMM raporu ile tespit edilen alacağından karşılanacaktır.																																										
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Mevcut ortakların tamamının halka arzda yeni pay alma haklarını kullandıkları varsayımı ile sulanma etkisinin miktarı -0,9178 TL ve yüzdesi -%32,46'dır. <table border="1"> <thead> <tr> <th>TL</th><th>Sermaye Artırımı Öncesi (TL)</th><th>Sermaye Artırımı Sonrası (TL)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td>(31.12.2022)</td><td>(%100 katılım)</td></tr> <tr> <td>Halka Arz Fiyatı</td><td></td><td>1,00</td></tr> <tr> <td>Nakit Sermaye Artışı</td><td></td><td>125.000.000,00</td></tr> <tr> <td>Emisyon Primi</td><td></td><td>-</td></tr> <tr> <td>Brüt Halka Arz Geliri</td><td></td><td>125.000.000,00</td></tr> <tr> <td>Sermaye Artırımı Masrafları</td><td></td><td>1.000.000,00</td></tr> <tr> <td>Eda Özhan'ın alacaklı olduğu ve sermaye koyma borcuna mahsup edilecek tutar</td><td></td><td>37.523.770,73</td></tr> <tr> <td>Net Halka Arz Geliri</td><td></td><td>86.476.229,27</td></tr> <tr> <td>Özkaynaklar (Defter Değeri) - 2022/12</td><td>353.449.439</td><td>477.449.439</td></tr> <tr> <td>Ödenmiş Sermaye</td><td>125.000.000</td><td>250.000.000,00</td></tr> <tr> <td>Pay Başına Defter Değeri</td><td>2,8276</td><td>1,9098</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL</td><td></td><td>-0,9178</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %</td><td></td><td>-32,46%</td></tr> </tbody> </table> Şirket'in yönetim kurulu başkanı ve hakim ortağı olan Eda Özhan'ın yeni pay alım haklarının tamamını kullanacağını taahhüt etmiş olması nedeniyle Eda Özhan dışındaki mevcut pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarını hiç kullanmaması ve kalan payların tamamının Borsa'da satılması durumunda mevcut ortaklar için negatif sulanma etkisi miktarı -0,3475 TL, yüzdesi -%12,29'dur. Yeni ortaklar için ise negatif	TL	Sermaye Artırımı Öncesi (TL)	Sermaye Artırımı Sonrası (TL)		(31.12.2022)	(%100 katılım)	Halka Arz Fiyatı		1,00	Nakit Sermaye Artışı		125.000.000,00	Emisyon Primi		-	Brüt Halka Arz Geliri		125.000.000,00	Sermaye Artırımı Masrafları		1.000.000,00	Eda Özhan'ın alacaklı olduğu ve sermaye koyma borcuna mahsup edilecek tutar		37.523.770,73	Net Halka Arz Geliri		86.476.229,27	Özkaynaklar (Defter Değeri) - 2022/12	353.449.439	477.449.439	Ödenmiş Sermaye	125.000.000	250.000.000,00	Pay Başına Defter Değeri	2,8276	1,9098	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,9178	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-32,46%
TL	Sermaye Artırımı Öncesi (TL)	Sermaye Artırımı Sonrası (TL)																																										
	(31.12.2022)	(%100 katılım)																																										
Halka Arz Fiyatı		1,00																																										
Nakit Sermaye Artışı		125.000.000,00																																										
Emisyon Primi		-																																										
Brüt Halka Arz Geliri		125.000.000,00																																										
Sermaye Artırımı Masrafları		1.000.000,00																																										
Eda Özhan'ın alacaklı olduğu ve sermaye koyma borcuna mahsup edilecek tutar		37.523.770,73																																										
Net Halka Arz Geliri		86.476.229,27																																										
Özkaynaklar (Defter Değeri) - 2022/12	353.449.439	477.449.439																																										
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	250.000.000,00																																										
Pay Başına Defter Değeri	2,8276	1,9098																																										
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,9178																																										
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-32,46%																																										



MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İrtekoy Mah. No: 81 Kat: 1 Üsküdar / İSTANBUL
Açılış: 01.11.2017

İSTANBUL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		sulanma etkisi miktarı -0,1499 TL ve yüzdesi -%5,70 olarak hesaplanmıştır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, sonrasında kalan payların BIST birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri talepte bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdıkları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. MKK tarafından bedelli sermaye artırımı neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Dönemi	Tablo	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Adresi	Sorumlu Başdenetçinin Soyadı	Ortak Adı	Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
31.12.2020		HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz		İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
31.12.2021		HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeni Yol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz		İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
31.12.2022		HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeni Yol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz		İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirketin 2020, 2021 ve 2022 yılları bağımsız denetim raporları HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Bağımsız denetim şirketinde veya sorumlu ortak baş denetçide bir değişiklik yoktur.



MEGA POLİSTİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İrtrak Mah. No:10 Üstü Cad.
No:8 Avcılar - İSTANBUL
Avcılar - İSTANBUL

[Handwritten signature]
MURAT MENKUR KUTLUERAS

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetim Geçmiş		
	31.12.2022 (Konsolide)	31.12.2021 (Konsolide)	31.12.2020 (Solo)
DÖNEN VARLIKLAR	1.326.176.698	486.438.240	188.977.206
Nakit ve Nakit Benzerleri	43.129.391	4.048.094	2.571.895
Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676
Diğer Alacaklar	1.679.110	1.626.453	10.452.923
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.679.110	1.626.453	10.452.923
Stoklar	269.768.659	105.967.597	25.084.103
Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.529.890
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	123.647
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.406.243
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	422.125	389.099
Diğer Dönen Varlıklar	10.893.675	16.353.537	10.362.120
ARA TOPLAM	1.326.176.698	486.438.240	188.942.706
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	-	-	34.500
DURAN VARLIKLAR	249.818.415	138.320.430	29.118.472
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	100.000	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	-	-	-
Ticari Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	240.950.035	132.601.086	21.964.070
Kullanım Hakkı Varlıkları	4.930.823	5.225.906	5.381.505
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.836.539	493.438	33.079
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.836.539	493.438	33.079
Peşin Ödenmiş Giderler	329.589	-	33.504
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	329.589	-	33.504
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.671.429	-	1.706.314
TOPLAM VARLIKLAR	1.575.995.113	624.758.670	218.095.678
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485
Kısa Vadeli Borçlanmalar	280.343.786	41.118.701	7.872.317
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	280.343.786	41.118.701	7.872.317
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5.787.288	29.362.760	9.571.826
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uz. Vad. Borçl. Kıs. Vad. Kıs.	5.787.288	29.362.760	9.571.826
Ticari Borçlar	717.933.998	227.398.137	100.065.801
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	717.933.998	227.398.137	100.065.801
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.341.870	596.678	501.953
Diğer Borçlar	71.409.153	8.877.573	10.221.974
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	67.247.238	2.609	2.501
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	4.161.915	8.874.964	10.219.473
Ertelenmiş Gelirler	52.829.673	18.623.585	6.224.068
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	52.829.673	18.623.585	6.224.068
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	8.580	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	224.901	66.495	444.945
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vad. Karş.	207.316	48.660	7.238
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17.585	17.835	437.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.217	1.217	1.601
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	90.673.788	51.961.764	23.216.137
Uzun Vadeli Borçlanmalar	78.940.828	47.820.229	23.109.378
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vad. Borçlanmalar	78.940.828	47.820.229	23.109.378
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.283.582	302.343	106.759
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uz. Vad. Karş.	1.283.582	302.343	106.759
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	10.449.378	3.839.192	-
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.222.545.674	378.015.490	158.120.622

ÖZKAYNAKLAR	353.449.439	246.743.180	59.975.056
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	353.449.441	246.743.180	59.975.056
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	49.441.217	38.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21.504.640	90.596.470	1.126.145
Kar veya Zararda Yen. Sınıfl. Bir. Diğ. Kaps. Gelirler (Giderler)	69.812.454	69.820.430	-68.511
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	69.812.454	69.820.430	-68.511
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değ. Artış. (Azalış.)	69.920.900	69.920.900	-
- Tanımlanmış Fayda Planl. Yen. Ölç. Kaz. (Kayıpları)	-108.446	-100.470	-68.511
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.215.969	923.871	923.871
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27.202.141	19.993.551	-51.363
Net Dönem Karı veya Zararı	106.714.235	15.967.641	20.044.914
TOPLAM KAYNAKLAR	1.575.995.113	624.758.670	218.095.678

GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetim Geçmiş		
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	(Konsolide)	(Konsolide)	(Solo)
Hasılat	1.536.660.101	564.709.616	360.113.080
Satışların Maliyeti	-1.358.885.878	-518.504.562	-343.298.097
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)	177.774.223	46.205.054	16.814.983
BRÜT KAR (ZARAR)	177.774.223	46.205.054	16.814.983
Genel Yönetim Giderleri	-19.978.327	-7.288.672	-2.868.154
Pazarlama Giderleri	-4.804.537	-1.869.352	-660.642
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.792.839	51.808.977	16.161.456
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-85.615.686	-65.260.912	-12.878.060
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	157.168.512	23.595.095	16.569.583
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.730.982	113.333	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	-	-3.303
TFRS 9 Değ. Düş. Kaz. (Zarar.) ve Değ. Düş. Zararl. İpt.	630.882	298.989	-1.441.331
Özkaynak Yönt. Değ. Yat. Karl. (Zararl.) Paylar	-	-	9.235.767
FINANSMAN GEL. (GİD.) ÖNC. FAAL. KARI (ZAR.)	161.530.376	24.007.417	24.360.716
Finansman Gelirleri	151.433	680.893	489
Finansman Giderleri	-50.028.817	-10.916.821	-3.077.054
SÜRDÜRÜLEN FAAL. VERGİ ÖNC. KARI (ZARARI)	111.652.992	13.771.489	21.284.151
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-4.938.757	2.196.154	-1.239.237
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	-19.339	-2.027.148
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	-4.938.757	2.215.493	787.911
SÜRDÜRÜLEN FAAL. DÖNEM KARI (ZARARI)	106.714.235	15.967.643	20.044.914
DÖNEM KARI (ZARARI)	106.714.235	15.967.643	20.044.914
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
- Ana Ortaklık Payları	106.714.235	15.967.643	20.044.914
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	0,86	0,32	0,53

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 21 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

5.1.1. Finansal Riskler:

İçinde bulunduğumuz dönemde ülkemizde genel olarak bir likidite ve finansmana erişim sıkıntısı yaşanmaktadır. Bankacılık sektörü yeterli miktarda, uygun vadeli ve düşük maliyetli finansman seçenekleri sunamamaktadır. Gerek enflasyon, gerekse tüm dünyada yaşanan tedarik ve enerji sorunları sebebiyle, artan ham madde, enerji ve diğer üretim bileşenlerindeki maliyetler işletme

sermayesi ihtiyacını (stoklar ve alacaklardaki artışların finansman ihtiyacı) bir anda yükseltmiştir. İhtiyaç duyulan fonun bir kısmı banka kredileri yoluyla karşılanırken, büyük kısmı ticari borçlar ve ortaklara borçlardaki artışla finanse edilmiştir. Önceki dönemlere göre 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihi itibarıyla finansal borçların (banka kredileri) aktiflere oranında yükselme gözlenmektedir. Diğer bir ifade ile Şirket'in banka kredisi ihtiyacında hem tutar bazında hem toplam kaynaklar içindeki oranı bazında artış gerçekleşmiştir. Şirket'in banka kredisi ihtiyacının artmasının bir sebebi de satışlardaki nominal büyümenin finanse edilmesi ihtiyacıdır. Şirket, kısa ve orta vadede satışlarını tutar bazında büyütmeyi hedeflemektedir. Bu nedenle Şirket'in banka kredisi ihtiyacı artabilir. Bu durum şirketin finansal riskini artırmaktadır. Stokların normal faaliyet döngüsü içerisinde nakde dönüştürülememesi, alacakların tahsilatının gecikmesi veya önemli miktarda tahsil edilemeyen alacağın oluşması durumunda, Şirket kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayamayabilir. Yükümlülüklerin zamanında yerine getirilememesi, hem Şirket'in ilave finansman maliyetine katlanması hem de likidite sıkıntısı ile karşılaşmasına sebep olabilir.

5.1.2. Yasal Mevzuattaki Değişiklikler:

Şirket yasal mevzuattaki değişikliklerden kaynaklı olarak yeni ek yükümlülükler nedeniyle uyması gereken standartlar için ek maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir ve operasyonel giderlerinde maliyet artışı olabilir. Şirketin faaliyet gösterdiği tekstil ve Polietilen köpük sektörü çevresel etkisi yüksek sektörlerdir. Bu nedenle oldukça fazla düzenleme ile sıkı kontrol altında tutulmaktadır. Bu alandaki düzenlemelerde yapılacak ileri düzey sıkılaştırmalar şirketin ilave maliyetlerle karşılaşmasına ve karlılığında düşüşlere sebep olabilir. Bu tür düzenlemelerle gelen yükümlülüklerin yerine getirilememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Yurt dışından temin edilen hammaddeler için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. Devletlerarası meydana gelebilecek siyasi veya ekonomik sebeplerden dolayı bitmiş ürün ihracatı yapılan ülkelere herhangi birinde alım miktarlarında kısıtlamaya gidilebilir.

5.1.3. Uluslararası Siyasi Gelişmeler:

Üretim sürecinde kullanılan hammaddelerin ağırlıklı olarak petrol türevi ve pamuk elyafı gibi ithal ürünler olması nedeniyle, ülkeler arası siyasi ilişkiler sebebiyle zaman zaman hammadde temininde zorluklar yaşanabilmektedir. Savaş, ambargolar, siyasi gerginlikler sebebiyle fiyat artışları olabileceği gibi, tedarik zincirinin tamamen kopması sonucunda üretimde aksaklıklar da mümkün olabilmektedir. Böyle bir riskin oluşması halinde, maliyetlerin artması, karlılığın düşmesi söz konusu olabilecektir.

5.1.4. Yabancı Para (Kur) Riski:

Şirket tarafından kullanılan hammaddelerin büyük bölümünün fiyatları yabancı para cinsinden belirlenmektedir. TL'de yaşanacak yüksek oranlı bir devalüasyon, hammadde maliyetlerini artırabilir. Diğer taraftan şirketin ürünlerinin üçte birlik kısmını ihraç etmesi sebebiyle, TL'nin aşırı değerli olması (döviz kurlarının baskı altına alınması) da Şirket'in yurt dışı pazarlarda rekabet üstünlüğünü bozup, ihracatının düşmesine ve gelir kaybına sebep olabilir.

5.1.5. Piyasalarda Yaşanacak Talep Düşüşleri:

Genel olarak tüm Dünya'da özel de ise yurt içi pazarda ve ihracat yapılan ülkelere yaşanacak bir talep daralması veya resesyon ve genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Nitekim, başta Amerika Birleşik Devletleri, Avrupa Birliği ülkeleri ve Çin

kaynaklı olmak üzere dünya ekonomisinde 2023 yılında daralma gerçekleşmesi ihtimali yükselmiştir.

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in satışlarının yaklaşık üçte biri yurt dışındır. En önemli Pazar ise Avrupa Birliği pazarıdır. AB ülkelerinde yaşanacak bir daralma (resesyon) söz konusu yurt dışı satışlarda düşmelere sebep olabilir. İzahnamenin 7.2.2 bölümünde belirtildiği üzere ihracattaki en önemli 3 ülke Ukrayna, Bulgaristan ve Polonya'dır. Ukrayna pazarı için Dünya Bankası'nın 2023 yılı büyüme tahmini %2,1'den %3,3'e revize edilmiş olmasına rağmen, devam eden savaş sebebiyle ekonomik görünümün halen zayıf olduğu ifade edilmektedir². Benzer şekilde OECD tarafından yapılan açıklamada, Bulgaristan ekonomisinin 2023 yılında ülkenin azalan ihracatı ile birlikte, büyüme tahminlerinin %1,7'ye gerilediği ifade edilmiştir³. Standard and Poor's tarafından açıklanan Polonya ekonomisi 2023 büyüme tahmini ise benzer şekilde %1,2'den %0,9'a çekilmiştir⁴. Görüldüğü üzere ihracat yapılan ülke ekonomilerinde 2023 yılı için daralma öngörülmektedir. Bu durumda Şirket'in yurtdışı satışları ve dolaylı olarak yurtiçi satışlarının olumsuz yönde etkilenmesi ihtimali vardır.

Yurt dışındaki müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri (belirli tür kumaşları veya belirli ülkelerde üretilen ürünleri almamaları gibi) veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.

Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanabilecek her türlü krizin yol açabileceği daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir. Halen devam etmekte olan Ukrayna-Rusya savaşı, özellikle ABD-Rusya ve AB-Rusya arasında siyasi gerilimler yaşanmasına sebep olabilmektedir. Oluşan siyasi gerilimler, sonrasında ekonomik yaptırımları beraberinde getirmekte, bu ise ülkeler arası ticareti olumsuz etkileyebilmektedir. Her ne kadar askeri giyim harcamaları gibi sebeplerle tekstil sektörü savaş ortamında da ürünlerine talep görülen bir sektör olsa da, olağan dönemlerdeki büyümenin tekstil sektörü üzerindeki etkisi çok daha pozitif olmaktadır.

Diğer taraftan, Dünya genelinde yaşanan göçmen sorunu, özellikle ülkemiz üzerinden batıya doğru yaşanan mülteci akını gibi sebepler de Türkiye ile AB ülkeleri arasında zaman zaman siyasi gerilimlere sebep olmaktadır.

Diğer taraftan, AB üyesi olan Yunanistan ile yaşanan Ege Adaları, Kıbrıs, Mavi Vatan (Akdeniz'de ilan edilen Navteks alanları) gibi sorunlar da ülkemizin ve dolayısıyla şirketin ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilmektedir.

Bir diğer konu komşu ülkelerle yaşanan terör vb siyasi sorunların da (Suriye, Ermenistan, Irak, İran, Mısır, farklı Arap ülkeleri), söz konusu problemlerin çözümünün gecikmesi ve tansiyonun artması ile birlikte ekonomik sonuçları olabilmektedir.

5.1.6. Doğal Afet Riski:

² [https://gmk.center/en/news/the-world-bank-improved-the-growth-forecast-of-ukraines-economy-in-2023-to-3-3/#:~:text=The%20World%20Bank%20\(WB\)%20has,from%202.1%25%20to%203.3%25](https://gmk.center/en/news/the-world-bank-improved-the-growth-forecast-of-ukraines-economy-in-2023-to-3-3/#:~:text=The%20World%20Bank%20(WB)%20has,from%202.1%25%20to%203.3%25). Erişim tarihi: 06.01.2023

³ [https://seenews.com/news/oecd-cuts-bulgarias-2023-gdp-growth-forecast-to-1-7-805821#:~:text=SOFIA%20\(Bulgaria\)%2C%20November%202023,of%202.25%25%20growth%20next%20year](https://seenews.com/news/oecd-cuts-bulgarias-2023-gdp-growth-forecast-to-1-7-805821#:~:text=SOFIA%20(Bulgaria)%2C%20November%202023,of%202.25%25%20growth%20next%20year). Erişim tarihi: 06.01.2023

⁴ <https://www.thefirstnews.com/article/sp-lowers-polands-gdp-growth-forecast-for-2023-34820> Erişim tarihi: 06.01.2023



[Handwritten signature]

Türkiye deprem bölgesinde yer almaktadır. Deprem, fırtına, sel, toprak kayması vb tabii afetler tüm ülkeyi olduğu gibi, şirketin de tesislerinin kalıcı veya geçici olarak zarar görmesine, üretim faaliyetlerinin olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

5.2.1. Polietilen Sektörü:

Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalışın üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.

Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir birlik/dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturması ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanamaması.

Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim (1 mm kalınlığında 1m² plaka üzerinden birim maliyeti hesaplanmaktadır.) başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.

5.2.2. Tekstil Sektörü:

Tekstil sektöründe, özellikle elektrik enerjisi yoğun olarak kullanılmaktadır. 2022 yılında gerçekleşen Enerji birim maliyetindeki yüksek artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak Şirket'in daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından, alternatif enerji kaynakları devreye alınmadıkça karlılığı olumsuz yönde etkileyecektir.

Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşın, tekstil teknolojileri üretememekte, çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal etmektedir. Bu durum sektör için önemli bir dezavantaj oluşturmaktadır. Özellikle yeni yatırım veya yenileme yatırımları pahalıya mal olmakta, bu da karlılığı olumsuz etkilemektedir.

Türk tekstil sektörü iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminin gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye avantaj sağladı fakat, özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır. Bu nedenle yerli üreticiler zaman zaman ithal ürünlerle rekabet edememekte, karlılıkları düşmekte ve uzun vadede kapanmak zorunda kalmaktadırlar.

5.2.3. Her İki Sektöre İlişkin Ortak Riskler:

Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.

Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.

Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı Şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.

5.3. İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler:

5.3.1. Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SATIŞ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Pazarcılık Üstü Cad.
No:81 Beşiktaş / İSTANBUL
Avd. V.D. 6130560175



7 Nisan 2023
PİRANİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kar payı (temettü) geliri: şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir.

6362 sayılı SPKn'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca:

Sermaye Piyasası Mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde yatırımcıların kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca, kar oluşsa bile ihraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilinceye kadar ihraççı kar dağıtımını yapamayacaktır. Ayrıca, dağıtılabilir kar bulunsa bile genel kurul tarafından karın dağıtılmaması kararlaştırılabilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kar payı almama riski vardır.

5.3.2. Sermaye Kazancına (Pay Fiyatına) İlişkin Riskler:

İhraççı'nın faaliyetleri, piyasa koşulları, mali performans ve diğer koşulların ortaya çıkması neticesinde İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Pay sahipleri, İhraççı'nın kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, İhraççı'nın tasfiye edilmesi halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak etmektedir. İhraççı'nın tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra kalan bir tutar var ise pay sahiplerine ödeme yapılabilir.

İhraççı tarafından gelecek yıllarda yapılabilecek bedelli/bedelsiz sermaye artırımları ve ana pay sahipleri tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Öte yandan sermaye artırımını sırasında ortakların yeni pay alma hakkını kullanmaması durumunda sermayede sahip oldukları pay oranı sermaye artırımını sonucunda düşecektir.

5.4. Diğer Riskler:

5.4.1. Makroekonomik Riskler

Dünya'da ülkeler tarafından uygulanmakta olan sıkı para politikaları nedeniyle ekonomik büyümeler olumsuz etkilenecektir. Etkilerin sonunda resesyon mu, yavaşlama mı yoksa durgunluk mu yaşanacağı da giderek belirginleşmektedir. Uluslararası para fonu Ekim ayında 2023 yılı dünya ekonomisi için büyüme beklentisini yüzde 2,1 olarak açıklamıştır. Gelişmiş ülkelerde yüzde 1,1 ve gelişen ülkelerde ise yüzde 3,7 büyüme beklenmektedir. ABD'de büyüme yüzde 1,0 olacaktır. Euro Bölgesi büyümesi yüzde 0,5 olarak öngörülmektedir. Almanya 2023 yılında yüzde 0,4 daralacaktır. İngiltere için beklenti yüzde 0,3 büyümedir. Bu beklentiler çerçevesinde Euro Bölgesi, Almanya ve İngiltere'de birkaç çeyrek sınırlı küçülmeler görülecektir. 2023 yılında gelişmiş ülkeler kısmen resesyon, kısmen durağanlık içinde kalacaktır. Gelişen ülkeler içinde Çin'in 2023 büyümesi yüzde 4,4 olarak öngörülmektedir. 2023 yılında Orta Asya, Körfez-Orta Doğu ve Afrika ülkelerinde ise yüzde 3-4 arası büyümeler beklenmektedir.

Dünya Ticaret Örgütü, Ekim ayında 2023 yılına ilişkin dünya ticareti öngörülerini paylaşmıştır. Buna göre 2022 yılında miktar olarak yüzde 3,5 büyümesi öngörülen dünya mal ticaretinin 2023 yılında sadece yüzde 1,0 büyüyeceği tahmin edilmektedir. 2022 yılında dünya mal ticareti yılın ilk yarısında yüksek büyümesini sürdürmüştür. Ancak yılın üçüncü çeyreğinde yavaşlama, dördüncü çeyreğinde ise durağanlık yaşanmaktadır. 2023 yılının ilk yarısında dünya mal ticaretinde küçülme beklenmektedir. Yılın ikinci yarısında ise büyüme yaşanması öngörülmektedir. Bu çerçevede dünya mal ticaretinde miktar olarak oldukça sınırlı bir büyüme yaşanacaktır. Bölgeler itibarıyla

bakıldığında ise Avrupa'da ithalatın yüzde 0,7, Güney Amerika'da ise yüzde 1,0 daralması beklenmektedir. 2023 yılında bu iki bölge ithalatı azalacaktır. Buna karşın Kuzey Amerika kıtası ithalatı yüzde 0,8, BDT ülkeleri ithalatı yüzde 9,4, Afrika ithalatı yüzde 5,7, Orta Doğu ithalatı yüzde 5,7 ve Asya ithalatı ise yüzde 2,2 büyüme gösterecektir.⁵

Dünyada ve ülkemizde yaşanabilecek yukarıda ifade edilen ekonomik küçülme ve kısmi resesyon risklerinin yanı sıra ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler de rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Ukrayna – Rusya arasında süre gelen savaşın olumsuz etkileri daha ortadan kalkmadan, benzer çatışmaların başka bölge ülkelere sıçraması, özellikle Nato üyesi ülkeler ile Rusya arasında benzer çatışmaların çıkması, global ekonomiyi olumsuz etkileyeceğinden, genelde tekstil sektörü özelde ise Şirket faaliyetleri olumsuz etkilenmektedir.

Başta Amerika Birleşik Devletleri, İngiltere ve Avrupa Birliği ülkeleri olmak üzere Dünya genelinde tüm ülkelerde, artan enerji fiyatları, navlun ücretlerindeki artış ve pandemi sonrasında tedarik zincirlerinde yaşanan olumsuz gelişmeler sebebiyle enflasyon oranları artmıştır. Bu artışa karşılık pek çok gelişmiş ülke merkez bankaları faiz artışlarıyla karşılık vermiştir. Faiz artışları ekonomiyi soğutmayı ve enflasyonu düşürmeyi amaçlasa da, faiz artışlarının miktarı ve zamanlaması ülkeleri ekonomik resesyona karşı karşıya bırakma riskini de beraberinde getirmektedir. İhracat yaptığımız Avrupa'daki ülkelerin (ihracatımızın önemli bir bölümünü oluşturan Ukrayna, Bulgaristan ve Polonya başta olmak üzere) resesyona girmesi ve ekonomilerinin yavaşlaması, bu ülkelere yapılan satışların düşmesine ve karlılığın azalmasına sebep olma ihtimalini doğurmaktadır. Dünya Bankası, Standard and Poor's gibi pek çok kurum, Avrupadaki ülkelere yönelik ekonomik daralma beklentilerini açıklayan raporlar yayınlamaktadır.

Gelişmiş ülkelerde artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını ve özellikle gelişmekte olan ülkelere olan sermaye akışını yavaşlatacağından, Türkiye gibi dış finansmana ihtiyacı olan ülke ekonomileri bu durumdan olumsuz etkilenebilecektir. Bu da şirketin finansman erişimini zorlaştıracaktır.

Yeni Bir Salgın Endişesi:

Dünya Sağlık Örgütü tarafından COVID-19 salgını nedeniyle, 11 Mart 2020 tarihinde pandemi ilan etmiştir. Söz konusu tarihten günümüze kadar süreçte salgının küresel olarak ekonomide ve tüketici davranışlarında ortaya çıkardığı etkiler azalmakla birlikte bazı ülkelere halen etkisini devam ettirmektedir. Süreçte COVID-19'un farklı varyantlarının ortaya çıkması pandemi süreçlerinin tekrar yaşanabileceği endişelerini artırmaktadır. COVID-19 salgını ve sonrasında ortaya çıkan farklı COVID-19 varyantları kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde ve genel ekonomik aktivitelerde olası yavaşlamaların paralelinde, Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelere tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar görülebilir.

5.4.2. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunmadığı durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup, bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

⁵ <https://tim.org.tr/tr/kose-yazilari-can-fuat-gurlesel-2023-yili-ongoruleri-sekilleniyor#:~:text=D%C3%BCn%C3%BCn%C3%BCn%C3%BCn%20mal%20ticaretinde%20b%C3%BCn%C3%BCn%20beklentisi,%20C0%20b%C3%BCn%C3%BCn%20C4%9Fi%20tahmin%20edilmektedir>. Erişim tarihi: 06.07.2023

İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyeti Şirket sermayesinde sahip olduğu A grubu imtiyazlı hisselerden kaynaklanmaktadır. A grubu imtiyazlı hisse senedi adedi işbu izahname yazıldığı tarihte 9.573.615,59 adet olup, genel kurulda her bir pay 15 oy hakkı vermektedir. B grubu toplam payların tutarı ise, 115.426.384,41 adet olup, genel kurulda her bir pay için 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket yönetiminin aldığı bazı kararlarda, A grubu pay sahibi ve şirket yönetimini elinde bulunduran Eda Özhan ile diğer ortakların menfaatleri çelişebilir ve bu durumda mevcut şirket yönetimi ortakların aleyhine olan ancak, A grubu pay sahiplerinin lehine olan şekilde davranabilir. Bu durum genel olarak yönetim riski (Agency Risk) doğurmaktadır.

5.4.3. Sermaye Riski

Net Borç/Özkaynak oranının yüksekliği ihraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının net finansal borcu 2020 yılında 37.981.626 TL, 31.12.2021 yılında 114.253.596 TL ve 2022 yılında 321.942.511 TL tutarlarında gerçekleşmiştir. İhraççının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak net finansal borç/özkaynak oranı 2020, 2021 ve 2022 yıllarında sırasıyla 0,63, 0,46 ve 0,91 olarak gerçekleşmiştir. Artan borçlar sebebiyle, Şirketin finansal yükümlülüklerini yerine getirememesi riski düşük olsa da bulunmaktadır. Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı 2021 yılında 0,46 oranında gerçekleşmiş iken 2022 yılında artarak 0,91 oranında gerçekleşmiştir.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Toplam Finansal Borçlar	365.071.902	118.301.690	40.553.521
Nakit ve Nakit Benzerleri	43.129.391	4.048.094	2.571.895
Net Finansal Borç	321.942.511	114.253.596	37.981.626
Toplam Özkaynak	353.449.439	246.743.180	59.975.056
Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı	0,91	0,46	0,63

5.4.4. Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememesi olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve yoğunlaşmayı önlemek amacıyla karşı taraf riskinin toplam riskin içindeki payının sınırlandırılması (diğer bir ifade ile karşı taraf ticari alacak tutarının sınırlandırılması) ile kontrol edilir. Şirketin ticari alacaklarını tahsil edememesi durumunda bilanço yapısında bozulma ve likidite riskinde artış görülebilir ve yükümlülüklerini yerine getirmekte zorlanabilir.

İhraççının azami kredi riski 31.12.2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 303.541.291 TL iken 31.12.2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 854.655.143 TL'dir. Şirketin şüpheli alacak karşılığı ayrılan alacak tutarı ise aynı dönemler itibariyle sırasıyla 14.915.482 TL ve 15.763.754 TL'dir. Bilanço tarihleri itibariyle, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Toplam
	Ticari Alacaklar		Diger Alacaklar			
31.12.2022	İlişkili Taraflar	Diger Taraf	İlişkili Taraflar	Diger Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	829.467.229	--	1.679.110	23.508.804	854.655.143
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	829.467.229	--	1.679.110	23.508.804	854.655.143

B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	15.763.754	--	--	--	15.763.754
- değer düşüklüğü	--	(15.763.754)	--	--	--	(15.763.754)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Toplam
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
31.12.2021	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	297.954.323	--	1.626.453	3.960.515	303.541.291
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	297.954.323	--	1.626.453	3.960.515	303.541.291
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	14.915.482	--	--	--	14.915.482
- değer düşüklüğü	--	(14.915.482)	--	--	--	(14.915.482)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

5.4.5. Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir. İhraççı'nın kredibilitesinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fona erişim sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararlar karşılayabilir.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.977.208
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485
Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,17	1,49	1,40

İhraççının 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihleri itibarıyla sırasıyla 40.558.521, 118.301.690 ve 365.071.902 TL finansal borcu bulunmaktadır.

Likidite riskini oluşturan en önemli konulardan birisi de, müşterilerden alacakların zamanında tahsil edilememesi, tahsilatın gecikmesi veya hiç tahsil edilememesidir. Bu durum şirketi kısa vadeli yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi veya hiç karşılayamama riski ile karşı karşıya bırakabilir. Benzer şekilde, stokların nakde dönüş sürecinde aksama olması (üretim – satış – tahsilat döngüsünün herhangi bir aşamasında gecikme veya kırıma yaşanması) durumunda da Şirketin likidite riski ortaya çıkabilecektir. Bu tür likidite riski zaman zaman şirketleri iflasa kadar götüren beklenmedik süreçleri ortaya çıkarabilmektedir.

“Ticari Alacak Tahsil Süresi + Stok Devir Süresi – Ticari Borç Ödeme Süresi” formülüyle hesaplanan Şirket'in Ticari Faaliyet Döngü Süresi⁶ 31.12.2021 tarihindeki 79,79 seviyesinden

⁶ Ticari Faaliyet Döngü Süresi genel olarak, bir şirketin belli bir dönemde, stoklarının ortalama ne kadar sürede satılarak, bu satışlara ilişkin alacakların ne kadar sürede tahsil edildiğini; söz konusu stokları üretme / tedarik etme sürecinde tedarikçilerine olan ticari borçlarının ortalama ne kadar sürede ödendiğini karşılaştırmak için kullanılmaktadır. Dolayısıyla, stokların satılıp, alacağın nakde dönüştürülmesi süresi, tedarikçilere olan borçların ödeme süresinden uzun

31.12.2022 tarihi itibarıyla 91,07 seviyesine yükselmiştir. Bu da Şirket'in likidite riskinin arttığını göstermektedir.

5.4.6. Piyasa Riski

Şirketin faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki dalgalanmalardan kaynaklanan finansal risklere maruz kalmaktadır.

5.4.6.1. Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççı, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket için polietilen hammadde alımları ile iplik alımları genellikle döviz cinsinden yapılmaktadır. Her ne kadar satışların bir kısmı döviz cinsinden olsa da çoğunluğu yurt içine TL cinsinden olduğundan, kurdaki dalgalanmalar Şirket'i kur riski ile karşı karşıya getirmektedir.

5.4.6.2. Faiz Oranı Riski

İhraççının faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır. İhraççı faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlı olmakla birlikte, finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççının değişken faizli borcu bulunmamaktadır. İhraççı açısından sabit oranlı krediler de risk teşkil edebilir. Yükselen enflasyon ve döviz kuru ortamlarında faiz oranlarında 1 yıl ve sonrası için olası değişiklikler meydana gelebilir. Bu durum da ihraççının borçlanma maliyetini arttırabilir.

Türkiye'deki finansal piyasalar özellikle de kredi piyasası gelişmediği için, uzun dönem finansman sağlanamamaktadır. Bu nedenle pek çok yatırım 1 yıldan kısa vadeli, hatta çoğu zaman 3-4 aylık krediler ile finanse edilmektedir. Bu durum yatırımların getiri oranlarının hesaplanması zorlaştırmakta, uzun vadede yatırım kredisi faizi sabitlenemediği için, faiz artışlarına karşı yatırım korumasız kalmaktadır.

Şu an içinde bulunduğumuz gibi enflasyonist dönemlerde, vadeli satışlar da faiz oranı riski taşımaktadır. Faizlerin veya enflasyonun yükselmesi ilgili alacağın oluştuğu tarihte elde edilen kârı düşüren bir etkiye sahiptir.

Şirketlerin katlanmak zorunda kaldıkları faiz yükü, finansal olarak güçlü oldukları, faaliyetlerini normal akışı içerisinde sürdürdükleri durumlarda daha düşük olmaktadır. O nedenle, Şirketin finansal durumunda olumsuz gidişatın ortaya çıkması, kredibilitesinin düşmesi, çalışanlarla, kamu kurum ve kuruluşları ile veya müşterileri ile yaşadığı sorunlar sebebiyle ticari faaliyetlerinin etkilenmesi gibi durumlarda, Şirketin risk primi artabilir ve bu da finansman maliyetinin yükselmesine sebep olabilir. Risk priminin artması sadece yüksek maliyet değil, aynı zamanda ilave finansman sağlayamama gibi durumlara da sebep olabilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, ayrıca kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççı İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 561816 Sicil numarası ile kayıtlıdır.

olduğu durum (Ticari Faaliyet Döngü Süresi'nin pozitif olması) şirketin tedarikçilerini fonlamak durumunda kaldığı, dolayısıyla ek finansmana ihtiyaç duyduğu anlamına gelmektedir.

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse öngörülen süresi:

İhraççı 10.08.2005 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi, telefon ve faks numaraları:

İhraççı Anonim Şirket olarak kurulmuştur. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu mevzuatına tabidir. Fiili yönetim merkezi Firuzköy Mh. Mezarlıküstü Cd. No:8/1 Avcılar / İstanbul dur. www.mega-pol.com.tr internet adresidir. İhraççının telefon ve faks numaraları 0212 771 18 40 – 0212 771 18 51 dir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

- Şirket 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur.
- 2006 yılında Hadımköy'deki 8.000 m² kapalı alana sahip fabrika binasının altyapı çalışmaları ve makine alımları yapılmıştır.
- Şirket, 2007 yılı başında fiili üretime başlamıştır.
- Şirket, 2011 yılı sonunda 9.221.450,25 TL olan sermayesini, 2012 yılında hamiline yazılı B Grubu paylardan 15/05/2012 tarihinde halka arz ederek 4.000.000 TL artışla 13.221.450,25 TL'na yükseltmiş ve BİST Gelişen İşletmeler Piyasası'nda işlem görmeye başlamıştır. Sermaye artırımını yoluyla halka arz edilen payların halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %30,2539 seviyesine gelmiştir.
- Şirket 2020 yılında SPK'ya yapmış olduğu başvuru ile sermayesini %100 oranında bedelli artırarak 26.442.900 TL'na çıkarmıştır.
- 2020 Kasım ayında ise geçmiş yıllar karlarından 11.557.100 TL tutarını sermayesine ekleyerek, Şirket ödenmiş sermayesini 38.000.000 TL yapmıştır.
- 07.09.2020 tarihinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına yapmış olduğu yatırım teşvik belgesi onaylanmıştır⁷.
- 2020 içerisinde aktifine aldığı Adıyaman – Besni Organize Sanayi Bölgesindeki fabrikasını 2020 Aralık ayında faaliyete sokmuştur.
- 2021 yılında tamamlanması beklenen Şirketin Adıyaman/Besni Organize Sanayi Bölgesindeki fabrika yerleşkesinde aylık 900 ton işlem kapasiteli kumaş boya ve apreleme işi üzerine tesis kurulması ve 80 milyon TL maliyeti olacağı öngörülen yeni yatırım için 6. Bölge kapsamında yeni bir yatırım teşvik belgesi çalışmaları başlatılmıştır.
- Şirketin 38.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak Şirket ortağı Eda ÖZHAN tarafından verilen sermaye avansından mahsup edilerek karşılanmak suretiyle 11.441.217 TL artırılmasına ilişkin işlemler Aralık 2021'de tamamlanmış, yeni sermaye 49.441.217 TL olarak tescil edilmiştir.
- Şirketin kayıtlı sermaye tavanı Mayıs 2022'de yapılan tescil ile 1 milyar TL'ye yükseltilmiştir.
- Şirket sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere 49.441.217 TL'den 125.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin işlemler Eylül 2022'de tamamlanmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler:

Yoktur.

⁷ Onaylanan toplam yatırım tutarı 45.149.280 TL olup, belge kapsamında 7 yıl Sigorta Prim İşveren Desteği, %100 YKO: %50 Vergi İndirimi, yatırım kapsamında alınacak makine ve teçhizat için Gümrük Vergisi Muafiyet ve KDV istisnası, ayrıca yapılacak yatırımda kullanılacak olan yatırım kredisi için faiz desteğinden yararlanılacaktır.

Yuvarlak Örme Makinası	14	2.248.777
Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 134.645 m ² arazi üzerinde 27.000 m ² kapalı alan	1	8.748.999
Eva Ekleme ve Yarma Makinası	1	373.268
Gamma 100 VSD Vidalı Hava Kompresörü	1	100.632
Mikropor MKE 930 Hava Kurutucu	1	14.864
Forklift	1	136.938
Ham Örgü Kumaş Kontrol Makinası	2	90.000
MKE 930 Kurutucu Kompresör	1	27.000

2021 Yılı Yatırımları:

Alınan teşvik belgesi kapsamında 2021 yılında da Adıyaman Besni'de bulunan tekstil fabrikası yatırımlarına devam edilmiştir. Ayrıca Şirketin Adıyaman Besni fabrika yerleşkesinde yapılacak örme kumaş boyama tesisi için 05.08.2021 tarihinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yapmış olduğu yatırım teşvik belgesi başvurusu kabul edilmiştir. Belge kapsamında 31.12.2022 tarihi itibarıyla 70.392.615 TL tutar üzerinden yatırım teşvik unsurlarından yararlanılabilecektir. Yatırımın tamamlanma süresi 3 yıldır ve Adıyaman ili bölgesel yatırım teşvik haritasında 6. Bölge olarak belirlenmiş ve bu bölgeye tanınan destek unsurları uygulanarak Faiz Desteği¹⁴, 12 Yıl boyunca SGK Prim Desteği¹⁵, Kurumlar Vergisi İndirimi¹⁶, yatırım kalemlerinde KDV istisnası¹⁷, Gümrük Vergisi muafiyeti¹⁸ ve gelir vergisi stopaj desteği¹⁹ hakkı tanınmıştır. Bu kapsamda 2021 yılında aşağıdaki yatırımlar yapılmıştır.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Yuvarlak Örme Makinası	54	12.900.923	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Adıyaman Fabrika İnşaat	1	5.335.592	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kurutma ve Fikse Makinası	1	4.441.500	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Buhar Jenaratörü	1	2.976.750	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Atıksu Arıtma Tesisi	1	5.053.490	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Çift Katlı Şardon Makinası	1	1.146.650	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Traş Makinası	1	809.400	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Adıyaman Fabrika Trafo ve Tesisat	1	2.291.425	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Havamak Gamma Vidalı Kompresör	1	125.726	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Ham Örgü Kumaş Kontrol Makinası	2	313.755	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı

¹⁴ Yatırım Teşvik kapsamında alınacak makineler için kullanılacak kredilerin 7 puanlık kredi faizine isabet eden kısımları Bakanlık tarafından belge sahibine geri ödenmektedir.

¹⁵ Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında kurulan tesiste istihdam edilen personellerin SGK İşveren Payının asgari ücretine isabet eden kısmı indirim yapılacaktır.

¹⁶ Yatırım Teşvik kapsamında yapılan harcamaların arazi ve bina alımı dışında kalan kısmının %55 i kadar olan tutar ödenecek kurumlar vergisinden mahsup edilecektir.

¹⁷ Yatırım Teşvik kapsamında alınacak makineler için KDV ödenmeyecektir.

¹⁸ Yatırım Teşvik kapsamında yurt dışından alınacak makineler için Gümrük Vergisi ödenmeyecektir.

¹⁹ Yatırım teşvik kapsamında kurulan tesiste istihdam edilen personelin ücret ödemelerinde doğan Gelir Vergisinin asgari ücrette isabet eden kısmı muafiyet kapsamındadır.

2022 Yılı Yatırımları:

Şirketin yatırım hedefleri doğrultusunda üretmekte olduğu örme kumaşın nihai tüketiciye ulaşımı sürecinde kumaşın boya ve çeşitli işlemlere tabi tutulabilmesi için 2021 Şubat ayında kamuoyu ile paylaşılan ve yatırım faaliyetlerine 2021 yılında başlanan boya ve apreleme tesisinin kurulum işlemleri 2022 yılı ilk yarısında tamamlanmış ve tesis 14.04.2022 tarihi itibarıyla faaliyete alınmıştır. Faaliyeti başlayan tesis ile hali hazırda üretilmekte olan örme kumaşının Şirketin kendi bünyesinde boyanması ve gerekli işlemlerinin yapılması sağlanmaktadır.

2022 yılında yapılan yatırımlar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Laboratuvar	1	9.186.206	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Boyahane Doğalgaz Tesisatı	1	900.000	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Toz Boya Depolama, Tartım, Çözme ve Depolama Sistemi	1	1.639.367	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Soda Çözme ve Dağıtım Sistemi	1	1.915.471	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Sıvı Kimyasal Dağıtım Sistemi	1	1.380.520	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Tuz Rafinasyon ve Sıvı Tuz Dağıtım Sistemi	1	543.579	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Yatay Tip Fular Sıkma Makinası	1	114.641	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Nemlendirme Ünitesi	2	274.022	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Termoreaktör	1	27.679	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Tenter Kumaş Kurutma ve En Finke Makinası	1	5.218.958	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kuaş Boyama Makinası	1	1.716.762	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açıken Sanfor Makinası Lotus	1	3.784.719	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açıken Sanfor Makinası Saffron	1	2.468.295	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Tüp Üç İplik Yuvarlak Örme Makinası	7	3.042.582	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Solar Uyumlu Çatı Paneli	1	4.796.567	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Mersan Sanfor Makinesi	1	1.340.739	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Mersan Balon Sıkma Makinesi	1	1.257.165	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Jumbo HT Kuaş Boyama Makinası 50 Kg	1	602.698	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kuaş Boyama Makinası 200 Kg	1	1.095.816	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Kumaş Hazırlama Makinası	2	365.272	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Open Kumaş Hazırlama Makinası	1	198.709	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kumaş Boyama Makinası	9	17.804.326	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Açıken Kesme ve Sıkma Maknası	2	3.179.344	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Kumaş Kalite Kontrol ve Paketleme Makinası	2	2.583.217	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
DN200 PN16 Buhar Separatörü	1	35.720	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
ABB ACS 310-038 Frekans Konveyörü	3	15.636	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Gaze Makinası	1	1.961.788	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı

Doğalgaz Bacası ve Ekipmanı	1	236.000	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Elektrik Panosu Transformatör Tesisatı Ekipmanları ve Busbar	1	7.680.000	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Egalize Kumaş Kurutma Makinası	1	5.189.678	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kontrol ve Paketleme Makinası	1	1.792.575	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kurutma ve En Fikse Makinası	1	7.753.824	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kontrol Makinası Dinlendirme Bandı	1	118.223	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kesme Makine Ünitesi	1	21.186	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Islak Kumaş Ters Çevirme Makinası	1	59.322	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Lava-Scour Açık En Kumaş Yıkama Makinesi	1	1.520.000	Özkaynak	Devam Etmektedir.	Tamamlandı

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket tarafından yapılmakta olan/yapılacak yatırımların tamamının özkaynakla (nakit sermaye artırımından gelecek fonların kullanımı ile) finansmanı planlanmaktadır. Şirket tarafından fizibilite yapılmış ve çalışmalarının başlanan 4 temel yatırım bulunmaktadır. Söz konusu yatırımlara ilişkin tahmini yatırım tutarlarına sermaye artırımına ve sermaye artırımından elde edilecek fon ile yapılacak yatırımlara ilişkin 14.10.2022 tarihli yönetim kurulunda karar verilmiş olup yatırımların finansmanın yapılacak nakit sermaye artırımından elde edilecek fon ile karşılanması planlanmaktadır. Planlanan yatırımlar (işletme sermayesi ihtiyacı hariç) aşağıda belirtilmektedir.

	Tutar (TL)
Konfeksiyon Yatırımı	48.633.000
GES Yatırımı	38.000.000
Bio Enerji Santral Yatırımı	30.000.000
Eva Tesislerinin Adıyaman'a Taşınması-Yeni Yatırım	32.560.000
Toplam	149.193.000



6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket Adıyaman ili Besni ilçesinde Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisindeki fabrikası için Nisan 2020 tarihinde örme kumaş imalatı için ve Ağustos 2021 tarihinde kumaş boyama ve apreleme işi için 2 ayrı yatırım teşvik belgesi almıştır. Alınan belgelerden örme kumaş faaliyeti için destek unsurları; KDV istisnası, Gümrük Vergisi Muafiyeti, Faiz Desteği, 10 yıl boyunca SGK işçi ve işveren prim desteği, 10 yıl boyunca Gelir Vergisi Stopaj desteği ve Kurumlar Vergisi indirimidir. Kumaş boyama ve apreleme işi için alınan yatırım teşvik belgesinin destek unsurları; KDV istisnası, Gümrük Vergisi Muafiyeti, Faiz Desteği, 12 yıl boyunca SGK işçi ve işveren prim desteği, 12 yıl boyunca Gelir Vergisi Stopaj desteği ve Kurumlar Vergisi indirimidir.

Örme kumaş ve kumaş boyama ve apreleme faaliyeti için almış olduğu iki ayrı Yatırım Teşvik Belgesi ile hak kazanılan destek unsurları ile Şirket Yatırım Teşvik kapsamında almış olduğu makineler için KDV ödememiştir. Yurt dışından alınan makineler için KDV ye ek olarak Gümrük Vergisi ödemesi yapmamıştır. Bunun yanında kurulan tesislerde istihdam edilen personel için SGK işçi ve işveren paylarını ve ücret Gelir Vergisi tutarlarını indirim kodu ile ödememeye hak kazanmıştır. Şirket ayrıca Yatırım Teşvik kapsamında alacağı makineler için yabancı kaynak kullanımında 7 puan faize karşılık gelen tutarı Hazine Müsteşarlığı'ndan doğrudan geri ödeme olarak almaktadır.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur. 2006 yılında Hadımköy' deki 8.000 m2 kapalı alana sahip fabrika binasının altyapı çalışmalarını ve makine alımlarını tamamlayan Şirket, 2007 yılı başında üretime başlamıştır. 2018 yılında İstanbul – Avcılar'da Tekstil örme kumaş üretimine başlamıştır. 2019 yılı başında şirket merkezini Hadımköy'den Avcılar'a taşımıştır.

2020 Ekim ayında Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 135.000 m² alana sahip yeni fabrikasını satın alarak tekstil üretimine 2020 Aralık ayından itibaren Adıyaman/Besni' de devam etmektedir. Şirketin Adıyaman/Besni Organize Sanayi Bölgesindeki fabrika yerleşkesinde 2021 yılında kurulumuna başlanan aylık 900 ton işlem kapasiteli kumaş boya ve apreleme işi üzerine tesis kurulması 2022 Nisan ayında tamamlanmış ve tesis üretime başlamıştır. Üretime başlayan bu tesis sayesinde firma üretmiş olduğu kumaşları kendi bünyesinde boyamaya başlamıştır.

Şirket, tekstil ve eva olmak üzere iki sektörde faaliyet göstermektedir.

Tekstil sektöründe üretilen örme kumaşlardan Bay, Bayan ve çocuk kaban, ceket, pantolon, tayt, bluz, atlet, fanila, içlik, sweatshirt, tshirt yapılmaktadır.

Eva sektöründe üretmiş olduğumuz malzemeler kırtasiye sektöründe elışı kağıdı, ayakkabı sektöründe taban, otomotiv sektöründe kaplama malzemesi, inşaat sektöründe yalıtım malzemesi ve şap altı şiltesi olarak, oyuncak sektöründe yumuşak oyuncakların üretiminde veya oyun halısı, spor malzemeleri üretiminde yoga matı, tekstil sektöründe nakış altı olarak kullanılabilir. Ayrıca bu ürün separatör, yer minderi, cam ve mobilya sektöründe taşıma işlemleri sırasında koruyucu malzeme olarak da kullanılmaktadır. EPDM ürünü dış mekanlarda tenis kortları oyun sahaları, yürüyüş parkurları, çocuk parklarının zemininde kullanılmaktadır. Aynı şekilde Karo kauçuk ürünümüz de dış mekanda çocuk parkları, parklar ve yürüyüş parkurları gibi yerlerde kullanılmaktadır.

Eva üretimi ve tekstil üretimi sınırlı durumlarda birbirleri ile bağlantılıdır. Şirketin tekstil sektörüne girmeyi tercih etmesinin nedeni, firmayı devir alan Eda ÖZHAN' ın tekstil ve tekstil kimyasalları hakkında birikimi ve tecrübesidir. Şirket yönetiminin değiştiği yıl olan 2018'den sonra elde edilen cironun %95'lik kısmı tekstil sektöründe elde edilen sonuçlar sayesinde olmuştur.

1-) Polietilen ve Köpük Ürünleri

Polietilen Köpük

Polietilen Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş

polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler daha sert, ısıya daha dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir.

Polietilen Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 30 – 250 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- 10 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 100 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli, Delikli, Kendinden Yapışkanlı, Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marina ve Yat
- Ortopedi
- Oyuncak
- Kırtasiye



2-) EVA Grubu

EVA Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler baskılara karşı daha dirençli, daha esnek ve yumuşak, yağ sıçramalarına karşı dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir. EVA Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 35 – 700 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- 5 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 95 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kendinden Yapışkanlı,
- Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon

- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marina ve Yat
- Kırtasiye
- Oyuncak

3-) EPDM Kauçuk

EPDM Kauçuk ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve kauçuk hammadde alternatifleri ile ürünler ısıya daha dayanıklı, yağlara karşı dayanıklı, daha dirençli ve elastik özelliklere sahiptir.

EPDM Kauçuk ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 80 – 200 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- Shore 0 55-65 sertlik aralığında,
- 1.5 – 50 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Conta
- İnşaat ve İzolasyon
- Elektrik Sanayi
- Spor
- Ortopedi
- Park ve Bahçeler
- Yürüyüş Parkurları
- Spor Sahaları
- Ayakkabı

Üretimi yapılan ürünlerden örnekler:

- EPDM



- 7 Nisan 2023

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mahallesi, Fıraklık Üstü Cad.
No:81, Ayvazlar / İSTANBUL
Avci: 0531 6130560175

[Handwritten signature]
DİRAN MENKUL KIYMETLER A.Ş.



- **Kara Kauçuk**



- **Eva Taban**

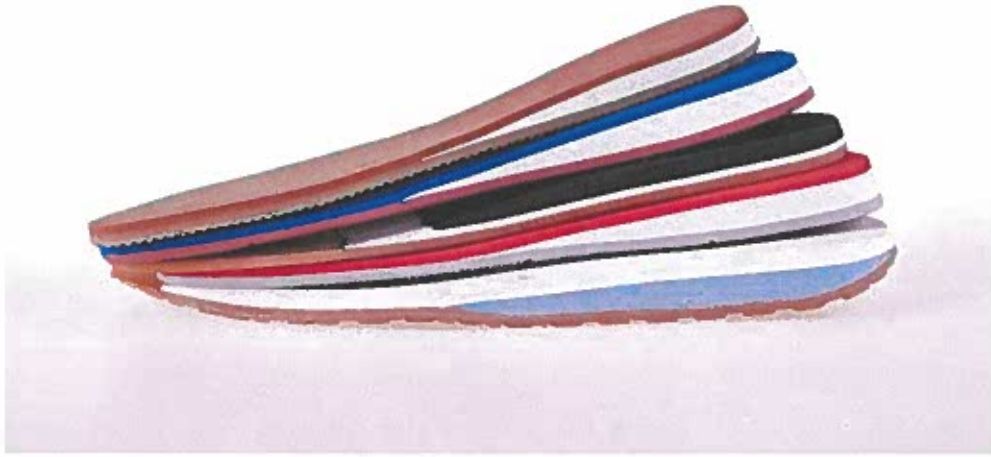
MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. 1. Etage
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar Tel. 6130560175

- 7 Nisan 2023

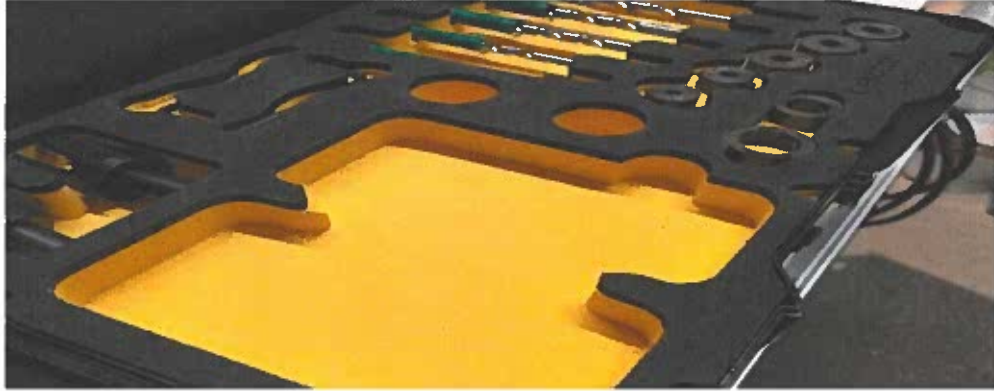




İBRAHİM MENKUL KIYMETLER A.Ş.



- **Köpük Separetör**



- **Minder**



- **Örme Kumaş (Tekstil)**

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No: 10 Kat: 1 / İSTANBUL
Avusturya V.D. 6130560175

[Signature]
DİJİTAL MENKUL KURUMSAL MENKULLER A.Ş.





• Sweatshirt (Tekstil & Boya)



- 7 Nisan 2023



Şirket 2018 yılından itibaren tekstil alanında örme kumaş üretimi yapmaktadır. 2022 nisan ayında devreye aldığı kumaş boyama tesisi ile üretmiş olduğu kumaşları kendi bünyesinde boyamaktadır.

Tesis Adı	Tekstil Üretim Tesis
Adresi	Pınarbaşı OSB Mh. Arifağaoğlu Blv. No:55 Besni / ADIYAMAN
Büyükülüğü	135.000 m ²
Açık Alan	46.000 m ²
Kapalı Alan	89.0000 m ²
Kullanım Amacı	Ofis + İmalat
Mülkiyet Durumu	Mülk Sahibi
Sigorta Durumu	Var (152.500.000 TL)
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin, Onay, Ruhsat v.b. Belgeler	Çalışma Ruhsatı - ISO 9001

Tesis Adı	Eva Üretim Tesis
-----------	------------------

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. M. C. C. Cad.
No:8 Kat:1 İSTANBUL
Avcılar - 34305
6130560175

[Signature]
PİYANİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Adresi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar/İST.
Büyükölüğü	3.500 m ²
Açık Alan	500 m ²
Kapalı Alan	3.000 m ²
Kullanım Amacı	Ofis + İmalat
Mülkiyet Durumu	Kira
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Ak Sigorta Sigortalı
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin, Onay, Ruhsat v.b. Belgeler	Çalışma Ruhsatı – ISO 9001

TL	31.12.2020	%	31.12.2021	%	31.12.2022	%
Yurtiçi						
Tekstil Grubu	342.121.469	92,98	509.347.599	89,60	1.551.786.269	98,00
EVA Grubu	4.317.357	1,17	7.201.227	1,27	23.223.017	1,47
Yurtdışı						
Tekstil Grubu	18.286.551	4,97	50.114.800	8,82	2.993.460	0,19
Diğer satışlar	3.243.708	0,88	1.776.972	0,31	5.415.352	0,34
Toplam Brüt Satışlar	367.969.085	100,00	568.440.596	100,00	1.583.418.098	100,00

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik ve 2022 yılı için 519.600.587 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

Yapılan satışların miktar bazında detayını gösteren tablo aşağıdadır.

31.12.2020				31.12.2021			
Satışlar	364.725.377	Ürün	Miktar	Satışlar	566.663.626	Ürün	Miktar
Polietilen Köpük	4.317.357	EVA (Adet)	632.077,00	Polietilen Köpük	7.201.227	EVA (Adet)	686.773,00
		EPDM (Kg)	31.674,00			EPDM (Kg)	31.950,00
Tekstil Örne	360.408.020	BOYALI KUMAŞ (Kg)	2.949.272,23	Tekstil Örne	559.462.399	BOYALI KUMAŞ (Kg)	8.446.381,05
		HAM KUMAŞ (Kg)	8.371.029,77			HAM KUMAŞ (Kg)	4.730.678,53
31.12.2022							
Satışlar		Ürün	Miktar				
Polietilen Köpük	23.223.017	EVA (Adet)	835.405,00				
		EPDM (Kg)	4.456,00				

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar M.D. 6130560175

Tekstil Örme	1.554.779.729	BOYALI KUMAŞ (Kg)	8.959.631,98
		HAM KUMAŞ (Kg)	4.988.543,96

İhraççı tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. İhraççının internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) yoluyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına <http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com> adresli internet sitesinden ve KAP'tan (<https://www.kap.org.tr/tr/>) ulaşılabilir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket polietilen ve köpük sektöründe üretim yapmaktadır. Kırtasiye ve inşaat sektörüne 75 kg/m³ cam sektörüne 210 kg/m³ ve bıçak sektörüne 105 kg/m³ ürünler geliştirmektedir. Ayrıca ayakkabı sektörü için kauçuk bazlı polietilen köpük ürün çalışmaları devam etmektedir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket polietilen ve köpük sektöründe faaliyet göstermekte olup, 2018 yılından itibaren tekstil sektöründe de faaliyet göstermeye başlamıştır.

Polietilen ve Köpük Sektörü

Polietilen ve Köpük sektörüne ait herhangi bir dernek olmadığı için ve kayıtdışı faaliyetin yüksek oluşu resmi bir pazar ve kapasite verisinin oluşturulmasını zorlaştırmaktadır. Kesin bir istatistik olmamakla birlikte Şirketin Eva ile ilgili ürünlerde pazar payının %5-10 aralığında olduğu tahmin etmekteyiz. Şirket tarafından yapılan değerlendirmeler ve müşteri geri dönüşlerinden ortaya çıkan tabloya göre; Şirketin otomotiv, sağlık, yapı-izolasyon, kırtasiye gibi sektörlerde polietilen köpük bazlı ürünler üretmektedir. Bu ürünler yurtdışı kökenli bazı ürünlerin yerine ikame edilmektedir.

	Kullanılan Kapasite			
	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12
Mega Polietilen / Eva (Adet)	94.266	632.077	686.773	835.405
Mega Polietilen / EPDM (Kg)	10.355	31.674	31.950	4.456
Mega Örme (Kg)	6.013.651	11.320.302	13.177.059	13.948.175,94

Otomotiv endüstrisinden polietilene (PE) olan güçlü talep, sektörün önemli büyüme faktörlerinden biridir. PE köpükler otomotiv endüstrisinde ısı yalıtımı, gürültü ve titreşim azaltma, hataya, suya toza ve ses yansımalarına karşı sızdırmazlık gibi çeşitli uygulamalarda yoğun bir şekilde kullanılmaktadır.

Polietilen köpük piyasası hem ticari hem de konut sektörü, inşaat sektöründeki artıştan, hızlı kentleşme, düşük üretim maliyeti, hammaddelerin kolay erişilebilirliği, sürdürülebilir enerji, enerji tasarrufu sağlayan malzeme, otomotiv sektöründen gelen talep artışı ve bireylerin gelir

düzeylerindeki artışlardan pozitif anlamda etkilenirken, bununla birlikte, PE köpüklerin toksik özellikleri ve hammadde fiyatlarındaki oynaklık piyasayı olumsuz etkileyebilecek diğer faktörlerdir.

Dünya geneline bakıldığında Çin, sektörde en büyük paya sahip ülkedir. AB ve ABD ise yüksek kalite standartlarında üretimleriyle Çin'i izlemektedir.

Ülkemizde Polietilen köpük üretimi yapan birçok büyük-orta ölçekli üretici vardır. Yurt içi Polietilen üretimi sektörün hammadde ihtiyacını karşılayamadığından sektörün hammadde bağlamında dışa bağımlılığı yüksektir. Ayrıca Polietilen fiyatları hammaddesi olan petrol fiyatlarına çok duyarlıdır ve yurt dışı piyasalarda belirlenmektedir. O nedenle, fiyatların dalgalı seyri, maliyet kontrolünü zorlaştırmaktadır.

Avantajlar:

- PE köpüğünün tam geri dönüştürülebilir olması,
- Düşük hammadde maliyeti

Dezavantajları:

- Hammadde ithalatında dışa bağımlılık.
- Yeterli ARGE yatırımının yapılmaması

Riskler:

- PE köpük üretiminde doğaya verilen zararların sektör üzerinde yaratabileceği baskı,
- Hammadde maliyetlerindeki artış ve petrol fiyatlarındaki yüksek oynaklık.
- Otomotiv, inşaat vb. bağlı sektörlerde yaşanan/yaşanabilecek olumsuzluklar.

Tekstil Sektörü:

Tekstil sektörü elyaf, iplik ve kumaşları içermektedir. Elyaftan ipliğe geçiş eğirme, iplikten kumaşa geçiş ise örme ve dokuma yoluyla olmaktadır²⁰. Ham tekstil yüzeylerinin terbiye işleminden geçirilmesi ile mamul tekstil yüzeyleri elde edilmektedir. Bu kapsamda BM tarafından oluşturulmuş Uluslararası Standart Ticaret Sınıflaması (SITC) Rev. 3'e göre tekstil endüstrisi iki başlık altında sınıflandırılmaktadır: Bunlar,

- 1) SITC 26 - elyaf ve hammadde grubu ile
- 2) SITC 65 - tekstil ipliği, dokuma ve örme kumaşlar, ev tekstili ürünleridir.

Kumaşlar dokuma ve örme kumaşlar olarak ikiye ayrılmaktadırlar. Votka, keçe, halı ve yer döşemeleri de tekstil ürün grubunda yer almaktadır. Sektörde yer alan ürünler ağırlıklı olarak konfeksiyon sanayine yönelik ara malı niteliğinde ürünlerdir.

Şirket satın alınan ipliklerden, kumaş örme ve kumaş boyama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirketin bir sonraki hedefi, üretmiş olduğu kumaşlardan önce diğer markalara, daha sonra ise kendi markası ile hazır giyim sektörüne ürün satmaktır. Kendi markamız altında hazır giyim ürünü satışı henüz niyet aşamasında olup, öncelikli hedefimiz, kurulacak konfeksiyon tesisinde fason olarak farklı markalara ürün üretmektir.

Sektörün hammaddeleri olan elyaf ve iplik işlenerek kullanım eşyasına dönüştürme süreçlerini kapsamaktadır. Buna göre; sektör elyaf hazırlama, iplik, dokuma, örgü, boya, baskı, apre²¹, kesim,

²⁰ Bu bölümde yer alan bilgilerin bir kısmı Ticaret Bakanlığı'nın sektör raporundan alınmıştır. <https://ticaret.gov.tr/data/5b87000813b8761450e18d7b/Tekstil%20ve%20Hammaddeleri%20Raporu.pdf> Erişim tarihi: 21.12.2022

²¹ Apre, en temelde boyacılık ve dokumacılık gibi sektörlerde cila olarak kullanılan maddeyi ifade eder. Kumaş ve derinin göreceği işlemlere hazırlanması sürecinde temizlenmesi, parlatılması ve düzeltilmesi gibi süreçlere "Apre" denir.



dikim üretim işlemlerini içerir. Elyaftan iplik ve mamul kumaşa kadar olan kısım tekstil, kumaştan giyim eşyası elde edilene kadar olan süreç ise hazır giyim sektörünün içinde değerlendirilmektedir.

Dünyada Tekstil Sektörü:

2020 yılı dünya tekstil sektörü ihracatı 361 milyar dolar, dünya hazır giyim sektörü ihracatı 420 milyar dolar ve dünya deri/deri ürünleri sektörü ihracatı 218 milyar dolardır²².

Tekstil sektörünün dünya ticaretine bakıldığında, ihracatta ön plana çıkan ülkeler dünya pazarından aldığı paya göre Çin (%35), Hindistan (%6,9), ABD (%5,3), Türkiye (%4,2) ve Almanya (%4,1)'dir.

Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçısı Ülkeler

Ülke Adı	2019 Değer (1.000 \$)	2020 Değer (1.000 \$)	2021 Değer (1.000 \$)	2020/2021 Değişim	2021 Pay
Çin	122.335.115	156.072.263	133.589.050	-14,4%	35,0%
Hindistan	19.243.533	17.381.028	26.264.324	51,1%	6,9%
ABD	20.910.426	18.660.071	20.382.708	9,2%	5,3%
Türkiye	12.511.407	12.342.286	16.163.088	31,0%	4,2%
Almanya	14.374.630	14.389.755	15.580.284	8,3%	4,1%
İtalya	12.226.264	10.079.343	12.482.309	23,8%	3,3%
Vietnam	9.386.232	10.069.052	11.218.390	11,4%	2,9%
Güney Kore	10.737.486	9.096.027	10.264.387	12,8%	2,7%
Pakistan	7.853.099	7.420.051	9.615.399	29,6%	2,5%
Tayvan	8.711.037	7.154.869	8.576.975	19,9%	2,2%
Hollanda	6.014.731	6.165.093	7.308.548	18,5%	1,9%

İthalatta ön plana çıkan ülkelere ABD (%11,4 pay), Vietnam (%7 pay), Çin (%6,4 pay), Almanya (%4,8 pay) ve Bangladeş (%4,4)'tir. Dünya tekstil ithalatçıları arasında Türkiye'nin tekstil ithalatı, 2021 yılında bir önceki yıla göre %28,4 oranında artarak 9,9 milyar dolar seviyesinde gerçekleşirken, 7'nci sıradaki yerini korumuştur.



- 7 Nisan 2023

²² Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının Tekstil, Hazır Giyim ve Deri Ürünleri Sektörleri Raporu (2021): <https://www.sanayi.gov.tr/plan-program-raporlar-ve-yayinlar/sektor-raporlari/mu2812011411> Erişim tarihi: 21.12.2022

Tekstil ve Hammaddeleri İthalatçısı Ülkeler

Ülke Adı	2019	2020	2021	2020/2021	2021
	Değer (1.000 \$)	Değer (1.000 \$)	Değer (1.000 \$)	Değişim	Pay
ABD	32.051.665	46.094.966	40.568.034	-12,0%	11,4%
Vietnam	20.337.183	18.202.195	24.766.178	36,1%	7,0%
Çin	24.052.815	21.081.146	22.712.746	7,7%	6,4%
Almanya	14.301.272	20.533.130	17.108.716	-16,7%	4,8%
Bangladeş	12.668.934	10.639.566	15.730.739	47,9%	4,4%
İtalya	9.409.241	10.940.574	10.335.292	-5,5%	2,9%
Türkiye	9.034.703	7.771.921	9.982.322	28,4%	2,8%
Japonya	9.166.469	11.994.637	9.513.368	-20,7%	2,7%
Endonezya	8.530.390	6.573.187	8.788.629	33,7%	2,5%
Fransa	7.306.986	12.981.292	8.780.757	-32,4%	2,5%
İngiltere	7.636.861	11.378.781	8.455.084	-25,7%	2,4%
Meksika	6.704.274	5.643.966	6.953.749	23,2%	2,0%
Hindistan	7.148.244	4.606.928	6.925.113	50,3%	1,9%
Güney Kore	5.743.217	6.042.260	6.523.865	8,0%	1,8%
Hollanda	5.009.985	5.924.789	6.489.339	9,5%	1,8%

Türkiye’de Tekstil Sektörü

Türkiye Dünya tekstil sanayi ve ticaretinin önemli oyuncularından birisidir. Gerek ihracat gerekse ithalat klasmanında Türkiye dünyada ilk 10’a girmektedir.

Yıllar itibariyle tekstil sektörümüzün genel ihracat performansına bakıldığında 2010 yılında 9,4 milyar dolar, 2014 yılında ise 13,1 milyar dolar ve 2020 yılında ise 12,3 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Öte yandan, 2019-2020 yıllarında dünya ekonomisinde daralmaya neden olan covid19 salgını nedeni ile yaşanan düşüş sonrası, tüm sektörlerde olduğu gibi tekstil sektörü ihracatında da olumsuzluklar yaşanmıştır. Ancak, salgının küresel markaların alım kararlarını doğrudan etkilemesi sonucunda, özellikle Uzakdoğu ülkeleri yoğunluklu siparişlerin ülkemize yönelmiş olması ve 2021 yılında salgının etkilerinin bertaraf edilmesiyle birlikte tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatı, bir önceki yıla göre %31 oranında artarak 16,2 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir.

Tekstil ve hammaddeleri sektörü dış ticaret fazlası veren sektörlerinden biridir. Sektör ithalatı 2010 yılında 9,4 milyar dolar, 2015 yılında 8,6 milyar dolar ve 2020 yılında ise 7,7 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Son yıllarda aynı trendde seyreden sektör ithalatı, 2021 yılında bir önceki yıla oranla %28,4 oranında artarak 9,9 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir.

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Vezirlik Üstü Cad.
No:8 / Avcılar / İSTANBUL
Avcılar M.D. 6130560175



	İHRACAT		İTHALAT	
	DEĞER	DEĞİŞİM	DEĞER	DEĞİŞİM
2010	9.458.194.881		9.407.358.852	
2011	11.447.747.145	21,0%	10.787.628.546	14,7%
2012	11.650.024.971	1,8%	9.012.671.601	-16,5%
2013	12.746.918.381	9,4%	9.653.380.446	7,1%
2014	13.111.414.479	2,9%	10.081.970.007	4,4%
2015	11.496.444.509	-12,3%	8.570.284.174	-15,0%
2016	11.432.055.062	-0,6%	8.443.272.414	-1,5%
2017	12.026.909.773	5,2%	9.753.239.544	15,5%
2018	12.571.216.304	4,5%	8.784.015.926	-9,9%
2019	12.508.619.876	-0,5%	9.034.738.377	2,9%
2020	12.341.481.537	-1,3%	7.771.697.975	-14,0%
2021	16.161.490.868	31,0%	9.982.316.107	28,4%

Kaynak: Ticaret Bakanlığı

Tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatı ülkeler bazında incelendiğinde ise 2021 yılında en fazla ihracat gerçekleştirilen ülkeler sırasıyla ABD (%12,9 pay ile), Almanya (%7,7 pay ile), İtalya (%7,2 pay ile), İngiltere (%4,8 pay ile) ve Bulgaristan (%3,4 pay ile) olmuştur.

Ülke Adı	2020 (1-12)	2021 (1-12)	2020/2021	2021
	Değer (\$)	Değer (\$)	Değişim	Pay
A.B.D.	1.584.909.892	2.085.454.308	31,6%	12,9%
Almanya	1.106.698.866	1.237.235.395	11,8%	7,7%
İtalya	765.294.859	1.169.224.042	52,8%	7,2%
İngiltere	628.176.471	782.479.683	24,6%	4,8%
Bulgaristan	384.109.027	550.159.884	43,2%	3,4%
Mısır	368.652.877	544.216.155	47,6%	3,4%
İspanya	324.007.669	520.898.982	60,8%	3,2%
Beyaz Rusya	279.857.761	488.964.545	74,7%	3,0%
Hollanda	370.076.451	478.501.184	29,3%	3,0%
Fransa	285.862.839	387.101.488	35,4%	2,4%
Rusya	325.069.199	369.079.937	13,5%	2,3%
Polonya	301.722.241	361.679.963	19,9%	2,2%
Romanya	281.361.322	325.409.428	15,7%	2,0%
Fas	195.995.343	320.904.860	63,7%	2,0%
İran	261.040.136	296.075.100	13,4%	1,8%
Irak	219.684.739	292.833.887	33,3%	1,8%
Portekiz	132.230.493	286.429.364	116,6%	1,8%
Belçika	209.906.060	276.155.116	31,6%	1,7%
Tunus	186.068.163	250.441.185	34,6%	1,5%
İsrail	163.853.284	247.934.423	51,3%	1,5%
Liste Toplamı (ilk 20 Ülke)	8.374.577.692	11.271.178.929	34,6%	69,7%
AB-27	4.971.859.081	6.650.379.286	33,8%	41,1%
Genel Toplam	12.341.481.537	16.161.490.868	31,0%	100,0%

Kaynak: Ticaret Bakanlığı

- 7 Nisan 2023

Öte yandan, başlıca ticaret partneri konumundaki AB üyesi ülkelere 2021 yılında bir önceki yıla kıyasla %33,8 oranında artış göstererek 6,6 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Yine toplam

MEGA PİYASETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Pazarcık Ustü Cad.
No: 10 Kat: 3 / İSTANBUL
Avv. M. D. 613056017

ihracatın %41,1'i AB üyesi ülkelere yapıldığı görülmekte olup en çok ihracat yapılan ilk 20 ülkenin toplamı ise %69,7'lik bir oran oluşturmaktadır.

Tekstil ve hazır giyim sektörlerinin bugünkü gelişim düzeyi ABD ve AB pazarlarına yapılan ihracat ağırlıklı üretimle gerçekleşmiştir²³. 1996 yılında AB ile gerçekleştirilen Gümrük Birliği Anlaşması sayesinde, bu tarihten itibaren AB pazarına kotasız ihracat yapma imkânı elde edilmiştir. 2007 yılı sonrasında AB pazarına tekstil ve hazır giyim sektörlerinde kotasız ihracat yapmaya başlayan Çin karşısında Türkiye, kaliteyi düşürerek fiyatta rekabet etme yolunu değil moda/marka eksenli ve katma değeri yüksek ürünler üreterek var olma yolunu seçmiştir.

Tekstil, Hazır Giyim, Deri ve Deri Ürünleri (THD) Sektörü temel göstergeleri aşağıda verilmektedir.

	Üretim Değeri 2020 Milyar TL	İhracat 2020 Milyar Dolar	İstihdam 2020	İşyeri 2020
Tekstil	234,28	12,34	460.399	17.751
Hazırgiyim	153,60	14,99	608.587	35.934
Deri/Deri Ürünleri	20,91	1,37	66.785	6.557
Toplam	408,78	28,70	1.135.771	60.242

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK), Ticaret Merkezi (ITC)TradeMap

Türkiye, 2020 yılı dünya tekstil ihracatından aldığı %3,4'lük pay ile ülke bazlı sıralamada 5'inci, dünya hazır giyim ihracatından aldığı %3,6'lık pay ile 6'ncı büyük ihracatçı konumundadır.

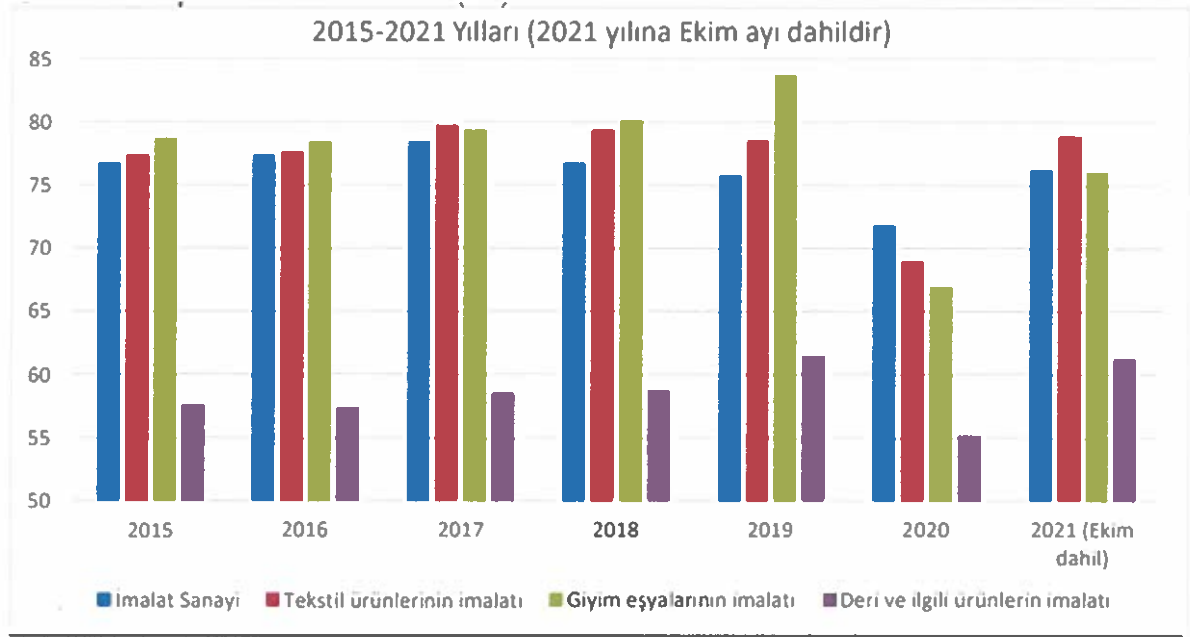
İplik üretimi Kahramanmaraş, İstanbul, Gaziantep, Bursa gibi illerde yoğun olarak yapılırken, Denizli'de havlu, bornoz, ev tekstili imalatı, Uşak'ta iplik, battaniye, geri dönüşüm, Çorlu ve Çerkezköy'de terbiye, Adana'da pamuklu dokuma ve terbiye, Gaziantep'te dokusuz yüzey, makine halıcılığı, İstanbul'da konfeksiyon ve örme imalatı ön plana çıkmaktadır. Sadece yuvarlak örme üretim kapasitesi dikkate alındığında ise İstanbul'u sırasıyla Tekirdağ, Maraş ve Bursa izlemektedir. Şanlıurfa pamuk üretiminde ön sıradadır.

2020 yılında kapasite kullanım oranları tekstil sektöründe %69 olmuştur. 2015-2021 dönemi kapasite kullanım oranları aşağıda verilmektedir.

Kapasite Kullanım Oranı (%)



²³ Buradan sonra yer alan sektöre ilişkin bilgiler, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının Tekstil, Hazır Giyim ve Deri Ürünleri Sektörleri Raporu (2021)'nden alınmıştır.



Kaynak: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı (mevsim etkilerinden arındırılmamış)

Tekstil ve hazır giyim sektörünün işletme büyüklükleri ve istihdam sayıları aşağıdaki tabloda verilmektedir.

2021 Ağustos	Mikro İşletme [1]	%	Küçük İşletme [2]	%	Orta Büyüklikte İşletme [3]	%	Büyük İşletme [4]	%	Toplam İşletme Sayısı	Çalışan Sayısı (kişi)
Tekstil	13.403	69,8	3.921	20,2	1.550	8,1	382	1,9	19.256	460.399
Hazır giyim	28.401	74,3	7.546	18,7	2.509	6,2	302	0,8	38.758	608.587

Kaynak: SGK Aylık İstatistik Bültenleri, 4/a kapsamındaki işyeri ve zorunlu sigortalı sayıları

[1] 1-9 çalışanı olan, [2] 10-49 çalışanı olan, [3] 50-249 çalışanı olan, [4] 250 ve üzeri çalışanı olan

Çalışan sayısı verileri 2020 Aralık verisidir

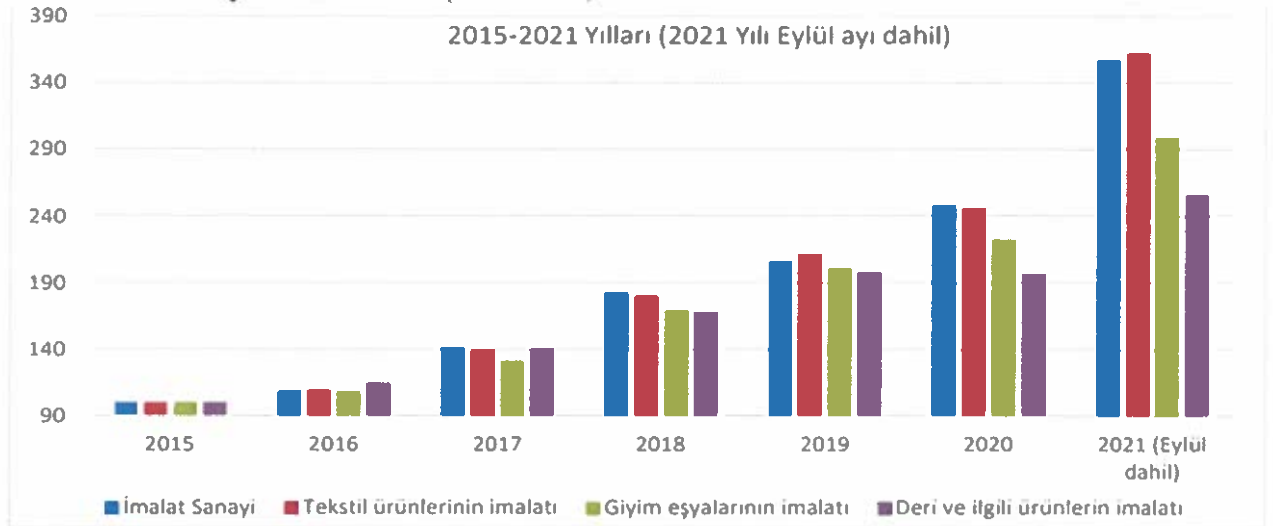
Sektöre ilişkin ciro endeksi aşağıda verilmektedir.

Sanayi Ciro Endeksi Grafiği (2015=100)



7 Haziran 2023

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Kararlık Üstü Cad.
No:81 / Ayvazlar / İSTANBUL
Avcılar / İD. 6130560175



Kaynak: TÜİK Sanayi Ciro Endeksi

Tekstil ve hazır giyim sektörünün genel görünümüne ilişkin daha ayrıntılı bilgileri için, TÜİK, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının ve sektörün sivil toplum kuruluşlarının sektör raporlarına bakılabilir.

Şirket Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 6. Bölge Teşvik kapsamından yararlanarak yaklaşık 45.000.000 TL lik Yatırım Teşvik Belgesi ile 135.000 m² alan üzerine kurulu 30.000 m² kapalı alana sahip fabrika yerleşkesini 12.10.2020 tarihinde aktifine kayıt etmiş olup, 17.12.2020 tarihinden itibaren Tekstil faaliyetlerini Pınarbaşı OSB Mh. Arıfağaoğlu Blv. No:55 Besni / ADIYAMAN'da devam ettirmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracçının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

İhracçının finansal tablo dönemleri itibariyle hasılatının yurtiçi ve yurtdışı dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Net Satışlar (TL)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Yurtiçi Satışlar	1.055.408.699	430.357.012	346.438.826
Yurtiçi Satışların Payı (%)	66,65	75,71	94,15
Yurtdışı Satışlar	522.594.047	136.306.612	18.286.551
Yurtdışı Satışların Payı (%)	33,00	23,98	4,97
Diğer Gelirler	5.415.352	1.776.972	3.243.708
Diğer Gelirlerin Payı (%)	0,34	0,31	0,88
Brüt Satışlar	1.583.418.098	568.440.596	367.969.085
İadeler ve İskontolar (-)	46.757.997	3.730.981	7.856.005
Net Satışlar	1.536.660.101	564.709.615	360.113.080

- 7 Nisan 2023



31.12.2022 tarihi itibariyle yurtiçi satışların bölgeler bazında dağılımına ve oranlarına ilişkin tablo aşağıda verilmektedir.

Bölge	Tutar (TL)	Oran (%)
Akdeniz Bölgesi	19.794.833,12	1,88
Ege Bölgesi	1.189.787,15	0,11

MEGA PROMETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Kararlık Üstü Cad.
No:833, 34100 / İSTANBUL
Avcı M.D. 6130560175

PROMİT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Güneydoğu Anadolu Bölgesi	211.988.649,14	20,09
İç Anadolu Bölgesi	25.802.323,43	2,44
Karadeniz Bölgesi	39.534,20	0,00
Marmara Bölgesi	796.593.571,96	75,48
Toplam	1.055.408.699,00	100,00

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik ve 2022 yılı için 519.600.587 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

Şirketimizin dönemler itibariyle ihracının USD cinsinden ülkeler bazında dağılımını gösteren tablo aşağıda verilmiştir.

ÜLKE	2022	2021	2020	2019
Arnavutluk	11.450,87	30.271,07	-	-
Belarus	1.704.248,06	-	-	-
Belçika	40.680,00	-	-	-
Çek Cumhuriyeti	67.477,14	-	-	-
Hollanda	79.500,00	-	-	-
Bulgaristan	16.378.510,68	7.395.216,37	537.392,50	298.385,19
İtalya	244.257,52	537.771,00	-	-
Kırgızistan	895.271,61	-	-	-
Kosova	34.891,34	-	-	-
Polonya	3.502.281,48	2.283.047,97	26.100,00	-
Rusya	294.026,73	253.755,10	-	-
Senegal	54.885,60	-	-	-
Slovakya	169.192,50	-	-	-
Ukrayna	6.705.729,01	864.974,48	2.121.987,25	811.718,17
Romanya	-	3.143.055,17	-	-
TOPLAM	30.182.402,54	14.508.091,16	2.685.479,75	1.110.103,36

Finansal tablo tarihleri itibarıyla faaliyet gösterilen 2 farklı sektöre ilişkin olarak bölümlere göre karlılıkları aşağıda verilmektedir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir.

01 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	EVA Poliüretan Faaliyetleri	ÖRME Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	4.470.952	355.642.128	--	360.113.080
Satışların maliyeti (-)	(4.094.226)	(339.203.871)	--	(343.298.097)
Büt kar	376.726	16.438.257	--	16.814.983
Genel yönetim giderleri (-)	(1.411.647)	(1.421.452)	(35.054)	(2.868.154)
Pazarlama giderleri (-)	(183.140)	(476.061)	(1.440)	(660.642)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25.253	6.449.963	9.686.239	16.161.456
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(130.825)	(7.706.610)	(5.040.625)	(12.878.060)
Esas faaliyet kar / (zararı)	(1.323.633)	13.284.097	4.609.120	16.569.583

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir.

01 Ocak 2021- 31 Aralık 2021	EVA Poliüretan Faaliyetleri	ÖRME Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	7.128.662	557.518.436	62.517	564.709.615

Satışların maliyeti (-)	(9.345.541)	(509.159.021)	--	(518.504.562)
Brüt kar	(2.216.879)	48.359.415	62.517	46.205.053
Genel yönetim giderleri (-)	(2.511.678)	(4.776.993)	--	(7.288.672)
Pazarlama giderleri (-)	(161.501)	(1.707.851)	--	(1.869.352)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	272.357	51.536.620	--	51.808.977
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(11.510)	(65.249.260)	(142)	(65.260.912)
Esas faaliyet kar / (zararı)	(4.629.211)	28.161.931	62.375	23.595.094

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir.

01 Ocak 2022- 31 Aralık 2022	EVA Poliüretan Faaliyetleri	ÖRME Tekstil Faaliyetleri	Toplam
Hasılat	23.157.858	1.513.502.244	1.536.660.102
Satışların maliyeti (-)	(17.986.446)	(1.340.899.432)	(1.358.885.878)
Brüt kar	5.171.412	171.253.823	177.774.224
Genel yönetim giderleri (-)	(3.605.909)	(16.372.417)	(19.978.326)
Pazarlama giderleri (-)	(317.955)	(4.486.582)	(4.804.537)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	328.755	89.464.084	89.792.839
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(93.523)	(85.522.163)	(85.615.686)
Esas faaliyet kar / (zararı)	1.482.781	154.336.745	157.168.512

Şirketin ürün grupları itibarıyla yıllara göre satış tutarları aşağıda verilmektedir.

TL	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Yurtiçi				
Tekstil Grubu	165.331.561	342.121.469	509.347.599	1.551.786.269
EVA Grubu	2.399.108	4.317.357	7.201.227	23.223.017
Yurtdışı				
Tekstil Grubu	5.455.330	18.286.551	50.114.800	2.993.460
Diğer satışlar	672.346	3.243.708	1.776.972	5.415.352
Toplam Brüt Satışlar	173.858.345	367.969.085	568.440.596	1.583.418.098

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik kısmı 2022 yılı için 519.600.587 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sıkı düzenlemeye tabi olmayan ülkeler, idari birimler veya çevrelerde kurulu şirket veya kuruluşlara satış yapılmamıştır.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İzahnamenin 7.2.1 nolu bölümünde yer alan bilgiler, ilgili sayfalarda dipnotlarda belirtildiği üzere, Ticaret Bakanlığı'nın ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının internet sitelerinden alınmıştır.

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mahallesi Karlık Üstü Cad.
No:8/1 Kat:1 / İSTANBUL
Avcılar / Ü.D. 6130560175

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççı bir gruba dahil değildir.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

30.03.2021 tarihli almış olduğu Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket'in %100 oranında bağlı ortaklığı olacak 500.000 TL sermayeye sahip Mega Örme Dış.Tic.A.Ş. unvanlı şirket 31.03.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Mega Örme Dış Ticaret A.Ş. yurtdışı satışlarda Şirket'in daha profesyonel bir yaklaşım kazanabilmesi amacıyla kurulmuştur ve şirket yurtdışına yapmış olduğu satışları Mega Örme Dış Ticaret A.Ş. vasıtasıyla yapmaktadır.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği	M ²	Mevkii	Net Defter	Kullanım	Kiraya Verildi ise	Kişi/Kurum	Yıllık
	Yıl			Değeri (TL)	Amacı	Kiralayan		Kira Tutarı (TL)
Binalar	2020	-	ÖRME	8.748.999,69	Üretim	-	-	-
Binalar	2021	-	ÖRME	5.335.592,08	Üretim	-	-	-
Binalar	2022	-	ÖRME	3.425.838,93	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2022	-	ÖRME	95.589.614,36	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2021	-	ÖRME	28.631.091,40	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2020	-	ÖRME	3.303.849,58	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2019	-	ÖRME	33.300,00	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2018	-	ÖRME	63.000,00	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2022	-	EVA	80.870,00	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2020	-	EVA	378.224,58	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2019	-	EVA	504.949,92	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2018	-	EVA	701.381,48	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2017	-	EVA	59.493,22	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2016 ve öncesi	-	EVA	2.078.280,42	Üretim	-	-	-
Taşıtlar	2022	-	ÖRME	2.495.000,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2021	-	ÖRME	15.700,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2019	-	ÖRME	888.844,53	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2018	-	ÖRME	335.000,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2019	-	EVA	42.861,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2017 ve öncesi	-	EVA	228.901,92	Lojistik	-	-	-
Demirbaşlar	2022	-	ÖRME	1.485.166,95	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2021	-	ÖRME	2.897.177,58	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2020	-	ÖRME	62.962,77	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2019	-	ÖRME	157.668,25	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2018	-	ÖRME	20.535,60	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2022	-	EVA	203.576,94	İşletme Malzemesi	-	-	-

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mahallesi, Karlık Üstü Cad.
No:8 / Beşiktaş / İSTANBUL
Avukatı V.D. 6130560175

Demirbaşlar	2021	-	EVA	7.721,10	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2020	-	EVA	45.416,51	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2019	-	EVA	218.650,69	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2018	-	EVA	35.608,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2017	-	EVA	9.797,34	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2016 ve öncesi	-	EVA	546.346,75	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2022	-	ÖRME	51.500,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2021	-	ÖRME	154.692,59	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2020	-	ÖRME	5.260,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2019	-	ÖRME	1.652,54	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2018	-	ÖRME	2.390,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2021	-	EVA	1.050,85	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2020	-	EVA	168.844,28	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2017 ve öncesi	-	EVA	214.957,22	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2019	-	ÖRME	309.515,59	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2020	-	EVA	20.700,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2019	-	EVA	111.346,78	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2018	-	EVA	27.500,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2017 ve öncesi	-	EVA	351.786,83	İşletme Malzemesi	-	-	-

2021 yılında finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2024	Firma	914.614	Üretim	Vakıf Leasing
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2025	Firma	1.330.014	Üretim	BNP Leasing
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2026	Firma	668.931	Üretim	BNP Leasing
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2025	Firma	336.924	Üretim	BNP Leasing
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2025	Firma	405.947	Üretim	QNB Leasing
Yuvarlak Örme Makinası	2021-2024	Firma	270.731	Üretim	Emlak Katılım
Kumaş Kurutma ve Fikse Makinası	2021-2026	Firma	1.100.677	Üretim	Emlak Katılım
Buhar Jeneratörü	2021-2026	Firma	711.531	Üretim	Emlak Katılım
Atıksu Arıtma Tesisi	2021-2026	Firma	1.208.320	Üretim	Emlak Katılım
Çift Katlı Şardon Makinası	2021-2026	Firma	274.201	Üretim	Emlak Katılım
Traş Makinası	2021-2026	Firma	193.553	Üretim	Emlak Katılım

- 7 Nisan 2023

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Yuvarlak Örme Makinası	54	12.900.923	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Kumaş Kurutma ve Fikse Makinası	1	4.441.500	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Buhar Jeneratörü	1	2.976.750	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Atıksu Arıtma Tesisi	1	5.053.490	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Çift Katlı Şardon Makinası	1	1.146.650	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Traş Makinası	1	809.400	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mahallesi / Karlılık Üstü Cad.
No:81 / Kat:1 / İSTANBUL
Avukat: D. 6130560175

2022 yılında finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Tenter Kumaş Kurutma ve En Finke Makinası	2022-2026	Firma	1.043.791	Üretim	Deniz Leasing
Jumbo HT Kumaş Boyama Makinası	2022-2026	Firma	343.352	Üretim	Deniz Leasing
Compact Açiken Sanfor Makinası Lotus	2022-2025	Firma	946.179	Üretim	Kuveyt Türk
Compact Açiken Sanfor Makinası Saffron	2022-2025	Firma	617.073	Üretim	Kuveyt Türk
Tüp Üç İplik Yuvarlak Örme Makşnası	2022-2025	Firma	1.088.773	Üretim	Kuveyt Türk
Solar Uyumlu Çatı Paneli	2022-2025	Firma	2.285.668	Tesis	Kuveyt Türk
Jumbo HT Numune Kumaş Boyama Makinası 50 Kg ve 200 Kg	2022-2023	Firma	614.447	Üretim	Emlak Katılım
Kumaş Hazırlama Makinası	2022-2023	Firma	112.927	Üretim	Emlak Katılım
Elektrikli Forklift	2022-2024	Firma	270.309	Üretim	Ak Leasing
Kumaş Hazırlama Makinası	2023-2025	Firma	112.467	Üretim	Kuveyt Türk
Kumaş Boyama Makinası	2023-2025	Firma	10.150.510	Üretim	Kuveyt Türk
Açiken Kesme ve Sıkma Makinası	2023-2025	Firma	1.811.671	Üretim	Kuveyt Türk
Kumaş Kalite Kontrol ve Paketleme Makinası	2023-2025	Firma	1.471.559	Üretim	Kuveyt Türk

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Tenter Kumaş Kurutma ve En Finke Makinası	1	5.218.958	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kumaş Boyama Makinası	1	1.716.762	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açiken Sanfor Makinası Lotus	1	3.784.719	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açiken Sanfor Makinası Saffron	1	2.468.295	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Tüp Üç İplik Yuvarlak Örme Makşnası	7	3.042.582	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Solar Uyumlu Çatı Paneli	1	4.796.567	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket'in faaliyet gösterdiği tekstil sektöründe ve polietilen köpük sektöründe çevresel riskler söz konusu olabilmektedir. Boyahane yatırımının başlaması ile birlikte Şirketin Adıyaman'da bulunan

Üretim tesislerine su arıtma sistemi kurulmuştur. Kurmuş olduğu arıtma sistemi ile kumaş boyama işlemleri sırasında kullanılan suyu arıtarak doğaya geri kazandırmaktadır. Çevre ve Şehircilik Bakanlığının vermiş olduğu Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) raporu gereği boyahane faaliyeti için arıtma tesisi kurulması zorunludur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Aşağıda verilen bilgiler son bilanço tarihi olan 31.12.2022 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olup, bu tarihten sonra herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Fabrika Binası	İpotek	Denizbank	Banka limit	2021/11	70.000.000

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı /Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Fabrika Binası	2020/10	101.100.000	23.02.2022 - 2022-1-19	Tespit	

Adıyaman/ Besni’de bulunan üretim tesisi Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2021 tarihli değerini de kapsayacak değer tespit raporu hazırlanmıştır. 03.03.2022 tarihli değerleme raporu aynı tarihte KAP’ta yayınlanmıştır. Yapılan değerleme neticesinde fabrika arsa ve binasının değeri 31.12.2021 tarihi itibarıyla 91.250.000 TL, mevcut piyasa değeri 105.500.000 TL (yasal durum değeri²⁴: 101.100.000 TL) olarak tespit edilmiştir. Bu bilgiler ışığında 31.12.2021 tarihi itibarıyla firma aktifinde 14.085.442 TL olarak bulunan maddi duran varlığın değer artış farkı olan 77.164.558 TL özkaynaklar kalemi altında kayıtlara alınmıştır.

- 7 Nisan 2023

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Sahip Olunan Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.12.2020 İtibarıyla)

²⁴ Bir gayrimenkule ait tapu, belediye, kadastro veya diğerk resmi kurumlarda var olan tüm belge, proje vb. kaynaklarındaki yasal niteliği baz alınarak piyasa verileri eşliğinde oluşturulan değere Yasal Durum Değeri denir. Gayrimenkulün resmi kurumlardaki belge ve kayıtlarından farklı olarak inşa edilmiş yapı veya yapı bölümlerine ilişkin değer yasal değere dahil edilmez. Proje dışı uygulamaları ile birlikte gayrimenkulün tamamı bir bütün olarak değerlendirilerek takdir edilen değere ise Mahal Değer denir. Fabrika binasında inşaat işlemleri devam ettiği için ruhsat işlemleri bitmemiş bölümlerden dolayı yasal durum değeri ile mevcut piyasa değeri arasında fark oluşmaktadır.

Cinsi	Kullanım Amacı	Grubu	Edinildiği Yıl	Satınalma Değeri (TL)	İtfa Edilmiş Değeri (TL)	Kalan İtfa Süresi (Yıl)	İtfa Sonrası Tahmini Değeri (TL)	Faydalı Ömrü	Faydalı Ömür Belirleme Yöntemi
Firewall	İşletme Malzemesi	Eva	2020	2.145,60	429,12	12	1.716,48	15	Normal
Logo	Bilgi İşlem	Eva	2020	7980,00	7980,00	0	0	3	Normal
Yazılım	Bilgi İşlem	Eva	2020	1.863,56	372,71	12	1.490,84	15	Normal
Yazıcı Hizmeti	Bilgi İşlem	Eva	2020	19.917,06	14.937,79	1	4.979,26	4	Normal
WEB Tasarım	Bilgi İşlem	Örme	2020	3.900,00	780,00	12	3.120,00	15	Normal
Hosting	Bilgi İşlem	Örme	2020	1.360,00	408,00	7	952,00	10	Normal

Sahip Olunan Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.12.2021 İtibarıyla)									
Cinsi	Kullanım Amacı	Grubu	Edinildiği Yıl	Satınalma Değeri (TL)	İtfa Edilmiş Değeri (TL)	Kalan İtfa Süresi (Yıl)	İtfa Sonrası Tahmini Değeri (TL)	Faydalı Ömrü	Faydalı Ömür Belirleme Yöntemi
Marka	Marka	Eva	2021	1.050,85	1.050,85	0	0	1	Normal
Lisans	Bilgi İşlem	Örme	2021	2.554,44	1.702,96	1	851,48	3	Normal

Sahip Olunan Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.12.2022 İtibarıyla)									
Cinsi	Kullanım Amacı	Grubu	Edinildiği Yıl	Satınalma Değeri (TL)	İtfa Edilmiş Değeri (TL)	Kalan İtfa Süresi (Yıl)	İtfa Sonrası Tahmini Değeri (TL)	Faydalı Ömrü	Faydalı Ömür Belirleme Yöntemi
Grafik Tasarım	Bilgi İşlem	Örme	2022	25.000	1.666	14	23.334	15	Normal
Lisans	Bilgi İşlem	Örme	2022	26.500	1.766	14	24.734	15	Normal
Üretim ve Yönetim Sistemi	Bilgi İşlem	Örme	2022	821.920	54.794	14	767.126	15	Normal

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

İhraççının olağan iş ve faaliyetlerinde, sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımları kaynaklı haklardan oluşmaktadır. Söz konusu yazılım ve programlar genel muhasebe programları olup, kullanılamaz hale gelmesi söz konusu değildir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:



7 Ocak 2023

[Handwritten signature]

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 yıllarına ilişkin finansal durumu ve faaliyet sonuçlarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarından seçilmiş veriler aşağıda sunulmaktadır. Şirket'in finansal performansına ilişkin söz konusu geçmiş veriler ve bunlar hakkındaki açıklamalar Şirket'in gelecek dönemlere ilişkin finansal performansı hakkında oluşacak beklentilerin bir göstergesi olmayabilir. Şirket'in gelecek performansına ilişkin değerlendirmeler bu bölüm ile "5. RİSK FAKTÖRLERİ" bölümü birlikte okunarak yapılmalıdır.

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihli finansal durum tablolarının (bilanço) önemli kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

BİLANÇO	Bağımsız Denetim Geçmiş		
	31.12.2022 (Konsolide)	31.12.2021 (Konsolide)	31.12.2020 (Solo)
DÖNEN VARLIKLAR	1.326.176.698	486.438.240	188.977.206
Nakit ve Nakit Benzerleri	43.129.391	4.048.094	2.571.895
Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	829.467.229	297.954.323	92.552.676
Diğer Alacaklar	1.679.110	1.626.453	10.452.923
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.679.110	1.626.453	10.452.923
Stoklar	269.768.659	105.967.597	25.084.103
Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.529.890
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	123.647
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	171.238.634	60.066.111	47.406.243
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	422.125	389.099
Diğer Dönen Varlıklar	10.893.675	16.353.537	10.362.120
ARA TOPLAM	1.326.176.698	486.438.240	188.942.706
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	-	-	34.500
DURAN VARLIKLAR	249.818.415	138.320.430	29.118.472
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	100.000	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	-	-	-
Ticari Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	240.950.035	132.601.086	21.964.070
Kullanım Hakkı Varlıkları	4.930.823	5.225.906	5.381.505
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.836.539	493.438	33.079
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.836.539	493.438	33.079
Peşin Ödenmiş Giderler	329.589	-	33.504
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	329.589	-	33.504
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.671.429	-	1.706.314
TOPLAM VARLIKLAR	1.575.995.113	624.758.670	218.095.678
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485
Kısa Vadeli Borçlanmalar	280.343.786	41.118.701	7.872.317
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	280.343.786	41.118.701	7.872.317
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5.787.288	29.362.760	9.571.826
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uz. Vad. Borçl. Kıs. Vad. Kıs.	5.787.288	29.362.760	9.571.826

Ticari Borçlar	717.933.998	227.398.137	100.065.801
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	717.933.998	227.398.137	100.065.801
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.341.870	596.678	501.953
Diğer Borçlar	71.409.153	8.877.573	10.221.974
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	67.247.238	2.609	2.501
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	4.161.915	8.874.964	10.219.473
Ertelenmiş Gelirler	52.829.673	18.623.585	6.224.068
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	52.829.673	18.623.585	6.224.068
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	8.580	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	224.901	66.495	444.945
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vad. Karş.	207.316	48.660	7.238
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17.585	17.835	437.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.217	1.217	1.601
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	90.673.788	51.961.764	23.216.137
Uzun Vadeli Borçlanmalar	78.940.828	47.820.229	23.109.378
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vad. Borçlanmalar	78.940.828	47.820.229	23.109.378
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.283.582	302.343	106.759
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uz. Vad. Karş.	1.283.582	302.343	106.759
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	10.449.378	3.839.192	-
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.222.545.674	378.015.490	158.120.622
ÖZKAYNAKLAR	353.449.439	246.743.180	59.975.056
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	353.449.441	246.743.180	59.975.056
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	49.441.217	38.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21.504.640	90.596.470	1.126.145
Kar veya Zararda Yen. Sınıfl. Bir. Diğ. Kaps. Gelirler (Giderler)	69.812.454	69.820.430	-68.511
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	69.812.454	69.820.430	-68.511
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değ. Artış. (Azalış.)	69.920.900	69.920.900	-
- Tanımlanmış Fayda Planl. Yen. Ölç. Kaz. (Kayıpları)	-108.446	-100.470	-68.511
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.215.969	923.871	923.871
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27.202.141	19.993.551	-51.363
Net Dönem Karı veya Zararı	106.714.235	15.967.641	20.044.914
TOPLAM KAYNAKLAR	1.575.995.113	624.758.670	218.095.678

Aktifler

Şirket'in aktif büyüklüğü 2021 yılında bir önceki yıla göre %186 oranında artarak 624,8 milyon TL, 2022 yılında ise bir önceki yıla göre %152 oranında artarak 1.576 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansman kaynaklarına ulaşılması konusunda bankacılık ve finans piyasasında yaşanan sıkıntılar tekstil sektörünü de etkilemiştir. Artan enflasyonla birlikte, hammadde satın alma maliyetlerine ve dolayısıyla hammadde stok değerlerine çok hızlı bir şekilde yansıyan maliyet artışı, yüksek enerji maliyetleri, işçilik giderlerindeki artış ile birlikte mamul stoklarında da artışa sebep olmuştur. Bir tarafta satın alma maliyetlerinin yükselmesi, diğer tarafta net işletme sermayesi artışının hızlı finansmanı için satın alınan ürünlerde daha uzun vadeye ihtiyaç duyulması nedeniyle, ticari borçlarda hızlı bir yükseliş yaşanmıştır. Enerji faturaları gibi vadelenendirilemeyen tedarikçilere ticari borçlar ise çoğunlukla dış finansman (banka kredisi veya ortaklardan sağlanan fonlar) ile karşılanmıştır.

Hali hazırda piyasa aktörleri ve sanayiciler banka finansmanında ciddi zorluklar yaşamaktadır. Bankalar istenen miktarda ve uygun maliyetli finansman imkanı sunmamaktadır. Bunun doğal sonucu olarak, firmalar satın aldıkları ürünler için vadeyi uzatmakta, finansman yükünü kendi tedarikçilerinin üzerine yansıtmaktadır. Bu sebeple, satışı yapılan ürünlerde de vade uzamış, ticari alacaklar tutarı da yükselmiştir.

Şirketin alacak ve borçlarında işletme sürekliliğinde sorun çıkarmayacak şekilde alacakların/borçların vadeleri arasında uyumlaştırma yapılmaya çalışılmakta olup, Şirket'in faaliyetlerinde

ortaya çıkabilecek olumsuzlukların en aza indirilmesi ve Şirket'in artan aktiflerin finansmanında daha yüksek oranda banka kredisi kullanılmıştır.

Bankalar yoluyla finansmana erişimin daraldığı dönemlerde, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN tarafından borsada satılan paylardan elde edilen gelirlerin Şirket'e borç olarak verilmesi suretiyle kullanılan fonlar ile nakit sıkışıklıkları aşılmıştır. Özellikle 31.12.2022 itibariyle önceki dönemlere göre ticari alacaklar ile ticari borçlar arasındaki fark, satış vadelerinin uzaması ve alış vadelerinin kısalması sonucunda 112 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu nedenle 31.12.2022 tarihi itibariyle kısa vadeli finansal borçlar aktiflerin %17,79'una ulaşmıştır.

Yaşanan finansman sıkıntısı, Şirket'in halka açık şirket olmanın sağladığı avantajla aşılıp çalışılmaktadır. Yönetim kurulu başkanı ve hakim hissedarı Eda ÖZHAN'ın şirketin karşılaştığı nakit sıkışıklığını aşması için borsada gerçekleştirdiği Şirket payı satışlarından elde ettiği geliri Şirket'e borç olarak vermesi suretiyle Şirket'e fon sağlaması Şirket'i kısa vadeli olarak rahatlatmıştır. Ancak Şirket sermayesinin enflasyon karşısında erimesi, nakit ihtiyacının sermaye artırımını ile karşılanmasını gerekli hale getirmiştir. Sermaye artırımından elde edilecek fon, fon kullanım yeri raporunda belirtildiği üzere, ağırlıklı olarak yeni yatırımların finansmanında kullanılacaktır. Bu yatırımların en önemli ikisi, şirketin elektrik ve doğalgaz maliyetlerini düşürmeyi amaçlayan, çatı GES ve BİO Enerji yatırımıdır. Söz konusu iki yatırım da, kredi finansman imkanlarının (Türkiye'nin içinde bulunduğu enflasyonist ortam, bankaların yüksek maliyetli dahi olsa kredi musluklarını kapatması, vb. nedenlerle) yeterli olmaması sebebiyle, her iki yatırımın da nakit sermaye artırımını ile karşılanması zorunlu hale gelmiştir. Her iki yatırımın tamamlanması ile birlikte, Şirket'in enerji maliyetlerinde ciddi azalma olacağı öngörülmektedir. Bu azalma beraberinde kar marjlarının artmasını ve özkaynakların güçlenmesini getireceği beklenmektedir. Diğer taraftan EVA yatırımın Besni yerleşkesine taşınması, hem kapasite artırımını hem de maliyetlerde (kira, çalışan, nakliye vb.) azalma sağlanacağı öngörülmektedir.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları; 2022 yılı sonunda 2021 yılsonuna göre %173 oranında, 2021 yılında ise 2020 yılına göre %157 oranında artış göstermiştir. Şirket'in aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin yukarıda yer alan yıllar itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %84, %78 ve %87 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2021 ve 2022 yıllarında dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, ticari alacaklar ve stoklar kalemini etkili olmuştur. Ancak üretim ve satışlardaki yükselişin asıl sebebi hammadde ve ürün satış fiyatlarının enflasyon sebebiyle artmasıdır. Ticari alacak ve stokların büyümesinde ortalama tahsilat sürelerinde ortaya çıkan uzama da etkili olmuştur. Diğer bir ifade ile, ülkemizde gerçekleşen enflasyonist dönem ve krediye erişimin zorlaşması sonucunda müşterilere önceki dönemlere göre daha yüksek vadeli satışlar yapılmasından kaynaklanmıştır.

Ayrıca, hızla artan hammadde fiyatları ve nakit varlıklarda kalmanın enflasyon sebebiyle oluşturduğu kayıplar, Şirket'in daha yüksek stok tutmasına da neden olmuştur. Stoklar, 2021 yılında bir önceki döneme göre 3 kat artış ile 106 milyon TL, 2022 yılında ise bir önceki döneme göre %155 oranında artış ile 269,8 milyon TL olmuştur.

Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacağı bulunmamaktadır. Şirketin ticari alacakları ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

İlmi dönemler itibariyle Şirket'in aktiflerini %75 civarında yabancı kaynak ile finanse ettiği görülmektedir. Aynı dönemlerde yabancı kaynaklardaki en yüksek bakiyeli hesap olan ticari borçların aktive oranı ise %40 civarındadır. 2020 yılında ticari alacak ve ticari borç bakiyeleri birbirine yakın tutarlarda gerçekleşmiş iken, 2021 ve 2022 yılları itibariyle ticari alacaklar ticari borçları sırasıyla 70,6 milyon TL ve 111,5 milyon TL tutarlarında daha fazla gerçekleşmiştir.

31.12.2021 dönemi itibariyle özkaynakların aktiflere oranı %39,49'a yükselmişken (31.12.2020: %27,50), 31.12.2022 tarihinde bu oran %22,43 seviyesinde gerçekleşmiştir. Bu nedenle Şirket daha fazla yabancı kaynağa ihtiyaç duymuş ve 2022 yılında kısa vadeli borçlanmalar aktifin %17,79'una ulaşmıştır. (31.12.2021: %6,58, 30.12.2020: %3,61)

Bu çerçevede, Şirket'in faaliyet döngüsü ve likidite yönetimi açısından ticari alacakların ve stokların finansmanı ile ticari alacakların tahsil kabiliyeti önem arz etmektedir. Şirket'in ticari alacak, stok ve ticari borç ödeme sürelerine dönemler itibariyle aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.²⁵

Dönemler	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Ticari Alacak Tahsil Süresi (a)	133,90	126,20	71,22
Stok Devir Süresi (b)	50,46	46,13	25,11
Ticari Borç Ödeme Süresi (c)	93,28	92,53	74,08
Ticari Faaliyet Döngü Süresi (a + b - c)	91,07	79,79	22,25

Tablodan görüldüğü üzere, ticari alacak tahsil süresi 2020-2022 yılları itibariyle yükselmiştir. 2020 yılında ticari faaliyet döngü süresi göreceli olarak düşük seviyelerde iken artış eğilimi başlamış ve 2021 ve 2022 yıllarında artmıştır. Böylelikle, daha uzun vadelerde satış yapılması karşılığında satışların artan kısmının daha fazla finansal borçlanma ile finanse edildiği anlaşılmaktadır. Nitekim, 2020, 2021 ve 2022 yıllarında kısa vadeli finansal borçlar ile uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımlarının toplamının aktiflere oranı sırasıyla %8,00, %11,28 ve %18,16 oranında gerçekleşmiştir (Kısa vadeli finansal borçların aktiflere oranı ise aynı dönemlerde sırasıyla %3,61, %6,58 ve %17,79'dur).

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıklarının, 2022, 2021 ve 2020 yılları itibariyle toplam aktiflerin içindeki payı sırasıyla %15,85, %22,14 ve %13,35 şeklindedir. Şirket'in 2021 yılı sonunda duran varlıkların aktifler içindeki payının sırasıyla %22,14'e yükselmesi Adıyaman/ Besni'de bulunan üretim tesisinde gerçekleştirilen yatırım çerçevesinde alınan makinelerin aktife kayıt edilmesi ve söz konusu üretim tesisinin Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artışının da aktife yansıtılmasından kaynaklanmıştır.

Yapılmakta olan yatırımların etkisiyle, duran varlıklarda artış yaşansa da, yukarıda açıklandığı üzere, dönen varlıkların tutarının son 1 yılda çok hızlı bir şekilde artması, duran varlıkların aktif toplamı içindeki payının düşmesine sebep olmuştur.

Kaynaklar

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin, 2022, 2021 ve 2020 yılları itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %71,82, %52,19 ve %61,86 şeklindedir. 2020 yılı itibariyle kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içindeki %61,86 oranındaki payı azalarak 2021 yılında %52,19 oranına gerilemiştir. Ancak, 2022 yılında ticari borçların ve kısa vadeli finansal borçların artışına bağlı olarak oran %71,82'ye yükselmiştir. Yukarıda açıklandığı üzere, hızla artan ham madde fiyatları, enerji maliyetleri, işçilik dahil tüm üretim kaynaklarındaki maliyet artışlarının gerçekleştiği bir dönemde Şirket'in agresif büyüme stratejisini devam ettirmesi sonucunda işletme sermayesi ihtiyacı aşırı yükseltmiştir. Bu da sonuç olarak kredi kullanımını, ortaklardan borçlanmayı ve ticari borçları artırmıştır. Tedarikçilerin önceki dönemlere göre vadeleri kısaltması ve Şirket'in satışlarını büyütürken, satış vadelerini artırmak durumunda kalması sonucunda finansal

²⁵ Tabloda yer alan süreler aşağıdaki formüller ile hesaplanmıştır.

Ticari Alacak Devir Hızı: Net Satışlar / (Ortalama Ticari Alacaklar)/2 – Ticari Alacak Tahsil Süresi: 365/Ticari Alacak Devir Hızı

- Stok Devir Hızı: Satılan Malın Maliyeti / (Ortalama Stoklar)/2 – Stok Devir Süresi: 365/Stok Devir Hızı

- Ticari Borç Devir Hızı: (Ticari Borçların kapanış bakiyesi açılış bakiyesi farkı + satılan malın maliyeti)/(Ortalama Ticari Borçlar)/2 – Ticari Borç Ödeme Süresi: 365/Ticari Borç Devir Hızı

tablolardan da görüldüğü üzere 31.12.2021 itibariyle %6,58 olan kısa vadeli banka kredilerinin (kısa vadeli borçlanmalar) toplam varlıklara oranı 31.12.2022 itibariyle %17,79'a yükselmiştir.

Şirket'in 2020 yılı mali tablolarında uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları dahil 17.444.143 TL olan kısa vadeli finansal borcu, 2021 yılı mali tablolarında %304 oranında artarak 70.481.461 TL'ye, 2022 yılı mali tablolarında ise 2021 yılı sonuna göre %306 oranında artarak 286.131.074 TL'ye yükselmiştir. 2020 yılında 100.065.801 TL tutarındaki kısa vadeli ticari borcu 2021 yılı sonunda %127 oranında artışla 227.398.137 TL'ye yükselmiştir. 2022 yılında ise %216 oranında artan ticari borç 717.933.998 TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli yükümlülüklerdeki artışın sebebi yukarıdaki kısımlarda açıklandığı üzere, enflasyonist ve krediye erişimin zorlaştığı dönemde Şirketin hızlı büyüme stratejisini sürdürmesi, bunun sonucu olarak yüksek stok tutma zorunluluğunun doğması ve büyümenin sağlanması amacıyla satış vadelerinin uzatılması; stok artışlarının ve daha uzun vadeli satışların finansmanın ise ticari borçlar ile karşılanamayan kısmının banka kredileri ile karşılanmasıdır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin 2022, 2021 ve 2020 yılları itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı ise sırasıyla %5,75, %8,32 ve %10,64 ile düşük seviyelerde olduğu görülmektedir. Söz konusu düşüş, borçlanma piyasasında uzun vadeli kredi temininin zorluğundan kaynaklanmaktadır. Bu zorluk, Şirkete özel bir durum olmayıp, enflasyon sebebiyle ve bankaların kredi kullanım imkanlarının daraltılması sebebiyle oluşmaktadır. Döviz kurlarındaki belirsizlik, bankaların yurt dışı borçlanma imkanlarının daralması (artan risk primi maliyeti ve kur şoku korkusu), gibi sebeplerle yurt dışından yeterli kredi kullanamayan veya kullanmak istemeyen bankacılık kesimi, uzun vadeli kredi kullandırmamaktadır.

Şirket'in tekstil faaliyetlerine yönelmesi ile birlikte iş hacminin artması ile aktif tarafta artan ticari alacakların etkisine paralel olarak pasif tarafta ticari borçları artmıştır. Ancak yukarıda belirtildiği üzere, 2022 yılı itibariyle artan aktiflerin finansmanında daha yüksek oranda banka kredisi kullanılmıştır. 2022 ve 2021 yılları itibariyle önceki dönemlere göre ticari alacaklar ile ticari borçlar arasındaki fark, satış vadelerinin uzaması ve alış vadelerinin kısılması sonucunda artarak sırasıyla 70,6 milyon TL ve 111,5 milyon TL olmuştur. Tüm ülke ekonomisinin karşılaştığı finansman sıkıntısı, halka açık şirket olmanın sağlandığı avantajla aşılmaya çalışılmaktadır. Yönetim kurulu başkanı ve hakim hissedarı Sayın Eda ÖZHAN'ın şirketin karşılaştığı nakit sıkışıklığını aşması için borsada gerçekleştirdiği Şirket payı satışlarından elde ettiği geliri Şirket'e borç olarak vermesi suretiyle Şirket'e fon sağlaması Şirketi kısa vadeli olarak rahatlatmıştır. Ancak Şirket sermayesinin enflasyon karşısında erimesi, nakit ihtiyacının sermaye artırımını ile karşılanmasını zaruret haline getirmiştir.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, fon kullanım yeri raporunda belirtildiği üzere, ağırlıklı olarak yeni yatırımların finansmanında kullanılacaktır. Bu yatırımların en önemli ikisi, şirketin elektrik ve doğalgaz maliyetlerini düşürmeyi amaçlayan, çatı GES ve BİO Enerji yatırımdır. Söz konusu iki yatırım da, kredi finansman imkanlarının (Türkiye'nin içinde bulunduğu enflasyonist ortam, bankaların yüksek maliyetli dahi olsa kredi musluklarını kapatması, vb. nedenlerle) yeterli olmaması sebebiyle, her iki yatırımın da nakit sermaye artırımını ile karşılanması zorunlu hale gelmiştir. Her iki yatırımın tamamlanması ile birlikte, Şirket'in enerji maliyetlerinde ciddi azalma olacağı öngörülmektedir. Bu azalma beraberinde kar marjlarının artmasını ve özkaynakların güçlenmesini getireceği beklenmektedir. Diğer taraftan EVA yatırımının Besni yerleşkesine taşınması ile hem kapasite artırımını hem de maliyetlerde (kira, çalışan, nakliye vb.) azalma sağlanacağı öngörülmektedir.

Özkaynaklar

Şirket'in özkaynaklarının 2022, 2021 ve 2020 yılları itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %22,4, %39,5 ve %27,5 şeklindedir. 2021 yılında diğer yıllara göre özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının yüksek olmasının sebebi, 2021 yılında gerçekleştirilen tansisli sermaye

artışından gelen fon ve bu sermaye artışından oluşan primler etkili olmuştur. 2022 yılında söz konusu oran düşmüştür. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar borçları artırması ve alacakların artması oranının düşüşünde etkili olmuştur. Dolayısıyla satışlardaki büyüme bahsi geçen sebepler nedeniyle daha çok yabancı kaynak (kredi) ile finanse edilmiştir. 31.12.2021 tarihi itibarıyla %6,58 olan kısa vadeli banka kredilerinin aktiflere oranı 31.12.2022 itibarıyla %17,79'a yükselmiştir.

Yüksek enflasyon, reel olarak da artan hammadde (başta iplik ve enerji fiyatları) maliyetleri, devam etmekte olan yatırımlar nedeniyle Şirket'in net işletme sermayesi ihtiyacı hızlı bir şekilde yükseltmiştir. İhtiyaç duyulan fon kredi piyasasından aynı hızda karşılanamadığından, ticari borçlar ve ortaklara borçlarda da artış yaşanmıştır. Bu nakit sıkışıklığını aşmanın en önemli yolu, özkaynak yapısının güçlendirilmesi diğer bir ifade ile bedelli sermaye artırımı yapılmasıdır. Planlanan bedelli sermaye artırımının sebebi de esas olarak sürdürülen agresif büyüme politikasının finansmanı ile mevcut kredi borçlarının bir kısmının ödenmesinin sağlanmasıdır.

Yapılması planlanan GES ve BİO Enerji yatırımı ile özellikle enerji maliyetlerinde tasarruf sağlanacağı beklenmektedir. Diğer taraftan konfeksiyon yatırımı ile boyanmış kumaşa göre katma değeri (kar marjı) daha yüksek olan konfeksiyon ürünleri satılarak karlılığın da artırılması amaçlanmaktadır. Ayrıca finansman ihtiyacının hafifletilmesi hedeflenmektedir. Diğer taraftan, sonraki yıllarda uygun vadeli ve maliyetli kredi imkanlarının açılması ile birlikte, kredi finansmanının da yeniden alternatif haline gelmesi beklenmektedir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetim Geçmiş		
	31.12.2022 (Konsolide)	31.12.2021 (Konsolide)	31.12.2020 (Solo)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Hasılat	1.536.660.101	564.709.616	360.113.080
Satışların Maliyeti	-1.358.885.878	-518.504.562	-343.298.097
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)	177.774.223	46.205.054	16.814.983
BRÜT KAR (ZARAR)	177.774.223	46.205.054	16.814.983
Genel Yönetim Giderleri	-19.978.327	-7.288.672	-2.868.154
Pazarlama Giderleri	-4.804.537	-1.869.352	-660.642
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.792.839	51.808.977	16.161.456
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-85.615.686	-65.260.912	-12.878.060
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	157.168.512	23.595.095	16.569.583
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.730.982	113.333	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	-	-3.303
TFRS 9 Değ. Düş. Kaz. (Zarar.) ve Değ. Düş. Zararlı. İpt.	630.882	298.989	-1.441.331
Özkaynak Yönt. Değ. Yat. Karlı. (Zararlı.) Paylar	-	-	9.235.767
FİNANSMAN GEL. (GİD.) ÖNC. FAAL. KARI (ZAR.)	161.530.376	24.007.417	24.360.716
Finansman Gelirleri	151.433	680.893	489
Finansman Giderleri	-50.028.817	-10.916.821	-3.077.054
SÜRDÜRÜLEN FAAL. VERGİ ÖNC. KARI (ZARARI)	111.652.992	13.771.489	21.284.151
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-4.938.757	2.196.154	-1.239.237
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	-19.339	-2.027.148
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	-4.938.757	2.215.493	787.911
SÜRDÜRÜLEN FAAL. DÖNEM KARI (ZARARI)	106.714.235	15.967.643	20.044.914
DÖNEM KARI (ZARARI)	106.714.235	15.967.643	20.044.914
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
- Ana Ortaklık Payları	106.714.235	15.967.643	20.044.914
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-7.976	69.888.941	5.045
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-7.976	69.888.941	5.045

Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değ. Artışları (Azalışları)	-	77.689.888	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yen. Ölçüm Kaz.ı (Kayıpları)	-9.970	-39.948	6.307
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	1.994	-7.760.999	-1.262
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	1.994	-7.760.999	-1.262
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-7.976	69.888.941	5.045
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	106.706.259	85.856.584	20.049.959
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
-Ana Ortaklık Payları	106.706.259	85.856.584	20.049.959
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	0,86	0,32	0,53

Şirketin satışları 2020 yılında 360,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılında 564,7 milyon TL'ye yükselen hasılat, 2020 yılına göre %57 oranında yükselmiştir. 2022 yılında ise hasılat 2021 yılına göre %172 oranında artarak 1.536,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

2022 yılında satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Söz konusu artışta enflasyon kaynaklı fiyat artışları da etkili olmakla birlikte reel büyümenin de etkili olduğu görülmektedir.

Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in brüt karlılığı yükselmiştir. Bundaki en önemli etken, modern boyahane yatırımının devreye girmiş olmasıdır. Daha önce dışarıya yaptırılan boyama işleri sebebiyle istenilen kalitenin tutturulmasında yaşanan zorluklar ile yüksek kalitedeki ve karlılıktaki segmente yeteri kadar ürün satılamaması durumlarının büyük ölçüde ortadan kalkması brüt karlılık oranını artırmıştır. Boyama işlerinin tamamen şirket kontrolüne geçmesi ve toplam satışlar içinde boyalı kumaş satışının artırılması sonucunda istenilen karlılıklar yakalanmıştır.

İlgili yıllarda satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. 2021 yılında 2020 yılına göre azalan hasılat artış oranı 2022 yılında tekrar artmıştır. 2022 yılında 2021 yılına göre satışlarda %172 oranında artış gerçekleşmiş ve dönemi 1.537 milyon TL tutarındaki satış rakamı ile tamamlamıştır. Ancak 2022 yılında görülen artışta enflasyon da etkili olmuştur.

TL	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Hasılat	1.536.660.101	564.709.616	360.113.080
% Değişim	172,12	56,81	112,63

Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2021 ve 2022 yıllarında maliyetlerdeki artışın, hasılatlardaki artıştan düşük olduğu görülmektedir. Bu durum da Şirket karlılığına olumlu olarak yansımıştır.

TL	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Satışların Maliyeti (-)	1.358.885.878	518.504.562	343.298.097
% Değişim	162,08	51,04	121,20

2020 yılında Satışların Maliyetinin/Hasılat Oranı %95,33 iken 2021 yılında %91,82'ye ve 2022 yılında %88,43'e düşmüştür. Maliyetlerin hasılat içindeki oranının düşmesi brüt karın artışı sağlamıştır. Satışların maliyetinde enflasyon nedeniyle gerek personel ücretlerinde gerekse hammadde ve enerji maliyetlerinde yaşanan yüksek oranlı artışlar etkili olmuştur.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Satışların Maliyeti /Hasılat Oranı (%)	88,43	91,82	95,33

Şirketin brüt karı 2021 yılında 46,2 milyon TL'ye ulaşarak, 2020 yılında elde edilen 16,8 milyon TL'ye göre %18,76 oranında artış kaydetmiştir. 2022 yılında ise brüt kar 2021 yılına göre %284,75 oranında artarak 177,8 milyon TL olmuştur. 2022 yılında hasılatta gözlenen artışta enflasyon da önemli bir etken olmuştur.

TL	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Brüt Kar / (Zarar)	177.774.223	46.205.054	16.814.983
% Değişim	284,75	174,79	18,76

RASYOLAR	2022/12	2021/12	2020/12
Likidite Oranları			
Cari Oran	1,17	1,49	1,40
Likit Oran	0,93	1,17	1,21
Karlılık Oranları			
Brüt Kar Marjı	11,57	8,18	4,67
Esas Faaliyet Kar Marjı	10,23	4,18	4,60
FAVÖK Marjı	11,00	4,94	5,12
Net Kar Marjı	6,94	2,83	5,57
Mali Bünye Oranları			
Mali Borç / Aktif	0,78	0,61	0,73
Mali Borç / Özsermaye	3,46	1,53	2,64

İhraççının dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlülüklerine olan oranını gösteren cari oran 2020 yılında 1,40'dan, 2021 yılında 1,49'a yükselmiştir. 2022 yılında ise cari oran düşerek 1,17 olarak gerçekleşmiştir. Öte yandan stokların ve diğer dönen varlıkların çıkarılmasıyla hesap edilen likidite oranı 2020 yılında 1,21 iken 2021 ve 2022 yıllarında düşerek sırasıyla 1,17 ve 0,93 olarak gerçekleşmiştir. Bu verilere göre net işletme sermayesinin yıllar itibariyle arttığı görülmektedir.

Şirket'in 2020 yılında elde ettiği 16,8 milyon TL brüt karının, 2021 yılında %175 oranında artarak 46,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılında %4,67 olan brüt kar marjı, 2021 ve 2022 yıllarında artış göstererek sırasıyla %8,18 ve %11,57 oranında gerçekleşmiştir. Bu artıştaki en önemli sebep, boyahane tesisinin 2022 yılında devreye alınmasıdır.

2020 yılında %4,60 olan esas faaliyet kar marjı, 2021 yılında düşerek %4,18 oranında gerçekleşmiş iken 2022 yılında önemli bir artış göstererek %10,23 oranına yükselmiştir.

Şirket'in ilgili finansal dönemlerde net kar marjı incelendiğinde ise dalgalı bir seyir izlediği görülmekte olup; 2020 yılında oran %5,57 iken 2021 yılında %2,83'e düşmüş ancak 2022 yılında artarak %6,94 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in ilgili finansal dönemlerde FAVÖK marjı da dalgalı bir seyir izlemiş olup; 2020 yılında oran %5,57 iken 2021 yılında %2,83'e düşmüş ancak 2022 yılında artarak 6,94'e yükselmiştir. Son yıllar itibariyle tekstil sektöründe ortaya çıkan dalgalanmalar ile birlikte Şirket'in üretim maliyetlerinde yaşanan iyileşmeler FAVÖK kar marjında sınırlı da olsa artışları beraberinde getirmiştir.

Şirket'in toplam borçlarının toplam aktif içindeki oranı dönemler boyunca önemli bir değişiklik göstermemiş olup ortalama olarak %70'ler seviyelerinde gerçekleşmiştir. Şirket'in toplam borçların özsermayeye oranı 2020 yılında 2,64 iken, 2021 yılında da 1,53'e gerilemiştir. Ancak 2022 yılında oran önemli oranda artarak 3,46'ya yükselmiştir. Söz konusu oranın yükselmesinin sebebi, şirketin artan finansman ihtiyacının, ticari borçlardan karşılanamayan kısmının kredi finansmanı ile

sağlanmaya çalışılmasından kaynaklanmaktadır. Şirket olarak kar marjlarının da yetersiz olması, özkaynak büyümesinin borçlardaki artışın gerisinde kalmasına, sonuç olarak da “Toplam Borçlar / Özkaynaklar” oranının yükselmesine neden olmuştur.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Net Satışlar (TL)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Yurtiçi Satışlar	1.055.408.699	430.357.012	346.438.826
<i>Yurtiçi Satışların Payı</i>	<i>66,65</i>	<i>75,71</i>	<i>94,15</i>
Yurtdışı Satışlar	522.594.047	136.306.612	18.286.551
<i>Yurtdışı Satışların Payı</i>	<i>33,00</i>	<i>23,98</i>	<i>4,97</i>
Diğer Gelirler	5.415.352	1.776.972	3.243.708
<i>Diğer Gelirlerin Payı</i>	<i>0,34</i>	<i>0,31</i>	<i>0,88</i>
Brüt Satışlar	1.583.418.098	568.440.596	367.969.085
<i>İadeler ve İskontolar (-)</i>	<i>46.757.997</i>	<i>3.730.981</i>	<i>7.856.005</i>
Net Satışlar	1.536.660.101	564.709.615	360.113.080

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL’lik ve 2022 yılı için 519.600.587 TL’lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

Satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. İlgili yıllarda satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. 2021 yılında 2020 yılına göre azalan hasılat artış oranı 2022 yılında tekrar artmıştır. 2022 yılında 2021 yılına göre satışlarda %172 oranında artış gerçekleşmiş ve dönemi 1.537 milyon TL tutarındaki satış rakamı ile tamamlamıştır. Ancak 2022 yılında görülen artışta enflasyon da etkili olmuştur.

2020 yılında yurtiçi satışların toplam brüt satışlar içindeki payı %94,15’te bulunuyor iken, 2021 ve 2022 yılları sonunda bu oran sırasıyla %75,71 ve %66,65 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket’in yurtdışı satışlarının brüt satışlar içindeki payı 2020 yılında %4,97 iken, artan tekstil ihracat faaliyetleri ile oran 2021 yılında %23,98 ve 2022 yılında %33’e yükselmiştir.

2020 yılı için 18,3 milyon TL olarak gerçekleşen yurtdışı satış rakamı 2021 yılında 136,3 Milyon TL ve 2022 yılında 522,6 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirketin yurtiçi satışları yurtiçindeki genel ekonomik görünümdeki olası bozulmalar nedeniyle olumsuz etkilenebilir. Şirketin ihracatı dünya ekonomisindeki konjonktürdeki dalgalanmalara bağlı olarak değişebilir. Küresel ekonomilerdeki olası daralmalar ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir. 2020 yılında Kovid-19 salgını nedeniyle daralan küresel ekonomilerde sonraki yıllarda iyileşmeler yaşanmakla birlikte etkileri devam etmektedir. Olası ekonomik daralma şirketin ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir. Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim maliyetlerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.



Öte yandan yurtiçi ve yurtdışı siyasi gelişmeler, yaşanabilecek olası kur atakları, finansman giderlerinin ve piyasa faizlerinin yükselmesi, hammadde ve diğer girdi fiyatlarının yükselmesi Şirketin finansal performansına olumsuz olarak yansiyabilecektir.

Makro değişkenler sistematik risk faktörü olup resesyon olasılığı, ne kadar süreceği, kur ve enflasyon hakkında bir öngöründe bulunmak ve bunları işbu İzahnameye yazmak yanıltıcı olabileceğinden bu tür bir değerlendirmeye yer verilmemiştir. Enflasyonist dönemin, resesyonun vb. ne kadar süreceği bilinmemekle birlikte sistematik risk faktörleri halihazırda Şirket faaliyetlerini olumsuz yönde etkilemektedir.

İhraççının işbu İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak etkilemiş veya gelecek dönemlerde etkileyebilecek hususlar aşağıda sunulmuştur.

- Önemli müşterilerin kaybedilmesi halinde Şirketin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
- Sözleşmeler, yükümlülükler ve taahhütlerin yerine getirilememesi Şirket'in hizmetlerinin sürekliliğini etkileyebilir.
- Şirket'in üretime başlayacağı konfeksiyon, hazır giyim ürünlerinde pazardaki rekabet koşulları nedeniyle satış hedeflerine ulaşamayabilir.
- Hammadde ve iplik fiyatlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar Şirket'in maliyetlerini, satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Şirket müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilatlardaki gecikmelerden kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.
- Doğal afetler ve iş kazalarından kaynaklanan iş kesintileri Şirket'i olumsuz etkileyebilir.
- Sektöre yeni firmaların girmesi ve rekabetin artması karlılığı olumsuz etkileyebilir.
- Şirket faaliyetleri ile ilgili yürürlükte bulunan Kanun ve ilgili yasal mevzuatta yapılabilecek değişikliklerden olumsuz etkilenebilir.
- Yürürlükte bulunan vergi oranlarındaki değişikliklerden olumsuz etkilenebilir.
- Şirket müşteri, çalışan, tedarikçiler ile davalı veya davacı olarak olumsuz etkilenebilir.
- Makroekonomik risk faktörleri Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Yurt içi ve yurt dışı (ihracat gerçekleşen ülkelerde) ekonomik, politik, ve jeopolitik gelişmeler Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Finans sektöründe yaşanabilecek ani dalgalanmalar, belirsizlikler ile buna bağlı olarak finansmana erişimin kısıtlanması Şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki dalgalanma, faiz oranlarında ani yükseliş ve düşüşler Şirket'in mali yapısını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- İş sağlığı ve güvenliğine ilişkin riskler ortaya çıkabilir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirketin 31.12.2022 tarihli finansal tablolarına göre borçluluk durumun aşağıdaki gibidir

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	1.131.871.886,00
Garantili	
Teminatlı	269.968.748,00
Garantisiz/Teminatsız	861.903.138,00



Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	90.673.788,00
Garantili	
Teminatlı	25.841.682,00
Garantisiz/Teminatsız	64.832.106,00
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	1.222.545.674,00
Özkaynaklar	353.449.439,00
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	125.000.000,00
Yasal yedekler	3.215.969,00
Diğer yedekler	0,00
TOPLAM KAYNAKLAR	1.575.995.113,00
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	399.683,00
B. Nakit Benzerleri	42.729.708,00
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0,00
D. Likidite (A+B+C)	43.129.391,00
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0,00
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	269.968.748,00
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	5.787.288,00
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	10.375.038,00
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	286.131.074,00
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	243.001.683,00
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	25.841.682,00
L. Tahviller	0,00
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	53.099.146,00
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	78.940.828,00
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	321.942.511,00

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 31.12.2022 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi fazlası olduğu ve net işletme sermayesinin Şirketin faaliyetlerini sağlıklı bir şekilde yürütmek için yeterli olduğu değerlendirilmektedir.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	1.326.176.698	486.438.240	188.977.206
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.131.871.886	326.053.726	134.904.485
Net İşletme Sermayesi	194.304.812	160.384.514	54.072.721

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Sektörde değişken maliyetler arasında yer alan doğalgaz ve elektrik maliyetlerindeki olası değişiklikler maliyetlerini etkileyebilir. Öte yandan döviz kurlarındaki artışlarda maliyetlerdeki ithal kalemleri etkileyerek şirketin brüt satış karını azaltabilir.

Yurtiçi piyasalarda enflasyon oranlarındaki artış işçilik maliyetlerini ve diğer gider kalemlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Ayrıca faiz oranlarındaki artışlarda şirketin finansal yapısını doğrudan etkilemektedir.

2019 yılının Aralık ayında Çin’de görülen Kovid-19 virüsünün etkisi ile küresel ekonomilerin 2020 yılında önemli ölçülerde küçülmesi sonrası etkileri azalmakla birlikte, yeni varyantlarının çıkması ve yaygınlaşması küresel piyasalarını tekrar olumsuz yönde etkileyebilecektir. Türkiye ekonomisinde olası küçülme, kur riski ve pazar daralması şirketin finansal yapısını olumsuz etkileyebilir.

Ukrayna – Rusya arasında süre gelen savaşın olumsuz etkileri daha ortadan kalkmadan, benzer çatışmaların başka bölge ülkelere sıçraması, özellikle NATO üyesi ülkeler ile Rusya arasında benzer çatışmaların çıkması, global ekonomiyi olumsuz etkileyeceğinden, genelde tekstil sektörü özelde ise Şirket faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Halen devam etmekte olan Ukrayna-Rusya savaşı, özellikle ABD-Rusya ve AB-Rusya arasında siyasi gerilimler yaşanmasına sebep olabilmektedir. Oluşan siyasi gerilimler, sonrasında ekonomik yaptırımları beraberinde getirmekte, bu ise ülkeler arası ticareti olumsuz etkileyebilmektedir. Her ne kadar askeri giyim harcamaları gibi sebeplerle tekstil sektörü savaş ortamında da ürünlerine talep görülen bir sektör olsa da, olağan dönemlerdeki büyümenin tekstil sektörü üzerindeki etkisi çok daha pozitif olmaktadır.

Diğer taraftan, Dünya genelinde yaşanan göçmen sorunu, özellikle ülkemiz üzerinden batıya doğru yaşanan mülteci akını gibi sebepler de Türkiye ile AB ülkeleri arasında zaman zaman siyasi gerilimlere sebep olmaktadır.

Diğer taraftan, AB üyesi olan Yunanistan ile yaşanan Ege Adaları, Kıbrıs, Mavi Vatan (Akdeniz’de ilan edilen Navteks alanları) gibi sorunlar da ülkemizin ve dolayısıyla şirketin ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilmektedir.

Bir diğer konu komşu ülkelerle yaşanan terör vb siyasi sorunların da (Suriye, Ermenistan, Irak, İran, Mısır, farklı Arap ülkeleri), söz konusu problemlerin çözümünün gecikmesi ve tansiyonun artması ile birlikte ekonomik sonuçları olabilmektedir.

Başta Amerika Birleşik Devletleri, İngiltere ve Avrupa Birliği ülkeleri olmak üzere Dünya genelinde tüm ülkelerde, artan enerji fiyatları, navlun ücretlerindeki artış ve pandemi sonrasında tedarik zincirlerinde yaşanan olumsuz gelişmeler sebebiyle enflasyon oranları artmıştır. Bu artışa karşılık pek çok gelişmiş ülke merkez bankaları faiz artışlarıyla karşılık vermiştir. Faiz artışları ekonomiyi soğutmayı ve enflasyonu düşürmeyi amaçlasa da, faiz artışlarının mülkiyet ve zamanlaması ülkeleri ekonomik resesyona karşı karşıya bırakma riskini de beraberinde getirmektedir.

Şirketin satışlarının yaklaşık üçte biri yurt dışındadır (31.12.2022 itibarıyla). En önemli Pazar ise Avrupa Birliği pazarıdır. AB ülkelerinde yaşanacak bir daralma (resesyon) söz konusu yurt dışı satışlarda düşmelere sebep olabilir. İzahnamenin 7.2.2 bölümünde belirtildiği üzere ihracattaki en önemli 3 ülke Ukrayna, Bulgaristan ve Polonya’dır. Ukrayna pazarı için Dünya Bankası’nın 2023 yıl büyüme tahmini %4,2’den %3,3’e revize edilmiş olmasına rağmen, devam eden savaş sebebiyle

ekonomik görünümün halen zayıf olduğu ifade edilmektedir²⁶. Benzer şekilde OECD tarafından yapılan açıklamada, Bulgaristan ekonomisinin 2023 yılında ülkenin azalan ihracatı ile birlikte, büyüme tahminlerinin %1,7'ye gerilediği ifade edilmiştir²⁷. Standard and Poor's tarafından açıklanan Polonya ekonomisi 2023 büyüme tahmini ise benzer şekilde %1,2'den %0,9'a çekilmiştir²⁸. Görüldüğü üzere ihracat yapılan ülke ekonomilerinde 2023 yılı için daralma öngörülmekte olup, bu daralma Şirketin bölge ülkeleri ile ticaret hacmini de olumsuz etkileyebilir.

Gelişmiş ülkelerde artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını ve özellikle gelişmekte olan ülkelere olan sermaye akışını yavaşlatacağından, Türkiye gibi dış finansmana ihtiyacı olan ülke ekonomileri bu durumdan olumsuz etkilenebilecektir. Bu da şirketin finansmana erişimini zorlaştıracaktır. Bu durum güçlü özkaynak yapısını zorunlu kılmakta, nakit sermaye artırımını kaçınılmaz hale gelmektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İş bu izahnamenin 5. Bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek husus bulunmamaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İdari yapı:

Şirketin genel organizasyon yapısı aşağıda verilmektedir.



- 7 Nisan 2023

²⁶ [https://gmk.center/en/news/the-world-bank-improved-the-growth-forecast-of-ukraines-economy-in-2023-to-3-3/#:~:text=The%20World%20Bank%20\(WB\)%20has,from%202.1%25%20to%203.3%25](https://gmk.center/en/news/the-world-bank-improved-the-growth-forecast-of-ukraines-economy-in-2023-to-3-3/#:~:text=The%20World%20Bank%20(WB)%20has,from%202.1%25%20to%203.3%25). Erişim tarihi: 30.12.2022

²⁷ [https://seenews.com/news/oecd-cuts-bulgarias-2023-gdp-growth-forecast-to-17-805821#:~:text=SOFIA%20\(Bulgaria\)%2C%20November%2023,of%202.25%25%20growth,%20next%20year](https://seenews.com/news/oecd-cuts-bulgarias-2023-gdp-growth-forecast-to-17-805821#:~:text=SOFIA%20(Bulgaria)%2C%20November%2023,of%202.25%25%20growth,%20next%20year). Erişim tarihi: 30.12.2022

²⁸ <https://www.thefirstnews.com/article/sp-lowers-polands-gdp-growth-forecast-for-2023-34320>. Erişim tarihi: 30.12.2022

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	37.523.770,73	30,02
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Bşk. Vekili	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Yönetim Kurulu Bşk. Vkl.	-	-
Ömer Naci DEMİR	Mali İşler Müdürü	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Mali İşler Müdürü	-	-

14.1.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur.

14.1.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri arasında bulunan Duran ÖZHAN, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN'nın kayınpederi ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hakan ÖZHAN'ın babasıdır. Eda ÖZHAN ve Hakan ÖZHAN evlilerdir.

14.2. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Eğitim Durumu
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	Üniversite
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Bşk. Vkl.	İş Geliştirme Müdürü	Üniversite
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Lise
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Yüksek Lisans
Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Üniversite
Ömer Naci DEMİR	Mali İşler Müdürü	Mali İşler Müdürü	Yüksek Lisans

Eda ÖZHAN

Eda Özhan 1982 Gaziantep doğumludur. İlk –orta ve lise eğitimini Gaziantep'te tamamlamıştır. Üniversite öğrenimine yurt dışında başlamıştır. Tayland'da burslu olarak işletme okumuştur. Evli ve 3 çocuk annesidir.

7 yıl kadar Taylan da yaşayan Eda Özhan Bangkok'ta uluslararası bir firmanın dış ticaret müdürlüğünü yapmıştır. Bu süreçte evlenmiş Bangkok'ta Güler Afra adında bir kız dünyaya getirmiştir. Çin'in uluslararası ticarete daha fazla söz sahibi olmasından dolayı Çin'e taşınmış ve

burada birçok hammadde üreticisinin (Fulida holding,SSAW ,Hong seng,) yurt dışı temsilciliklerini yapmış olup çalıştığı Çinli tedarikçilerin mallarının Ortadoğu ve Avrupa'ya ihracatını sağlamıştır. Çin'de kaldığı süre zarfında Kayra adında bir erkek çocuk dünyaya getirmiştir.

Hakan ÖZHAN

Hakan Özhan 1979 Gaziantep doğumludur. İlk ve orta öğrenimini Gaziantep' te lise eğitimini İstanbul' da tamamlamıştır. Yurtdışında bilgisayar mühendisliği eğitimi almıştır. Uzakdoğu da tekstil ve hammaddeleri alanında görevler yapmıştır. İngilizce, Tayca, Çince ve Rusça olmak üzere 4 yabancı dil bilmektedir. 3 çocuk babası olan Hakan Özhan firmamızda halen yönetim kurulu başkan vekilliği görevini ifa etmektedir.

Duran ÖZHAN

Duran ÖZHAN 1950 Besni doğumludur. Eğitimini Adıyaman' da tamamlamıştır. Uzun yıllar devlet memurluğu görevi yapmış ve memuriyetten emekli olmuştur. Şirketimizde yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

İrfan DEMİR

İrfan DEMİR 1964 Adıyaman doğumludur. Eğitimini Adıyaman' da tamamlamıştır. Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlı olarak çeşitli okullarda öğretmenlik ve yöneticilik görevlerini üstlenmiştir. Bu görevden emekli olmuştur. Şirketimizde yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

Fehmi BULDUK

Fehmi Bulduk 1962 doğumludur. Eğitimini Gaziantep' te tamamlamıştır. 1985 yılında Halkbank A.Ş. bünyesinde başlamış olduğu meslek hayatına 2016 yılına kadar çeşitli görev ve pozisyonlarda devam etmiş, 2016 yılında aynı kurumdan emekli olmuştur. Şu an şirketimizde bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

Yüksel TOPGÜL

Yüksel Topgül 1969 doğumludur. Eğitimini İstanbul' da tamamlamış, üniversite ve yüksek lisans eğitimini makine mühendisliği alanında yapmıştır. Yurt içinde ve yurt dışında elyaf, iplik, kumaş boyahanesi ile örgü, tüp ve dokuma kumaş tesislerinin kurulumu ile alakalı bir çok projede yönetici olarak görev yapmıştır. "İp formundaki tekstil ürünlerinin kombine ıslak ve kuru işlemi için yönetim ve montaj" adlı patentin sahibidir. Şirketimizde bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

Ömer Naci DEMİR

1982 İstanbul doğumludur. İlk orta ve lise eğitimini İstanbul' da tamamlamıştır. Üniversite eğitiminin işletme alanında yüksek lisans eğitiminin muhasebe ve finansman alanında yapmıştır. Serbest Muhasebeci Mali Müşavir belgesine sahiptir. Yurt içinde çeşitli firmalarda yönetici olarak görev yapmıştır. Şirketimizde mali işler müdürlüğü görevini ifa etmektedir.

14.3. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler
Eda ÖZHAN*	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Bşk. Vkl.	İş Geliştirme Müdürü
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi

İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	-
Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	-
Ömer Naci DEMİR	Mali İşler Müdürü	Mali İşler Müdürü / Mega Örme Dış Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi

Eda ÖZHAN Mega Örme Dış Ticaret A.Ş. firmasında da Yönetim Kurulu Başkanı görevini ifa etmektedir.

14.4. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.5. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.8.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.8.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur

MEGA PİYASİLE
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No: 1 / Beşiktaş / İSTANBUL
Av. No: 6130560175

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

01.01.2022 – 31.12.2022 döneminde yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere maaş ve huzur hakkı olarak sağlanan mali haklar 1.493.002 TL'dir. Yönetim Kurulu ve üst düzey yönetici ücretlerini Genel Kurul belirlemektedir. Bu doğrultuda 18.05.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurulda kabul edilen huzur hakkı;

- Yönetim Kurulu Başkanı için brüt 40.000 TL/Ay
- Yönetim Kurulu Başkan Vekili için brüt 25.000 TL/Ay
- Yönetim Kurulu Üyeleri için brüt 6.000 TL/Ay'dır.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1 İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 Yıl 2 Ay
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 1 Yıl 2 Ay
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 1 Yıl 2 Ay
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 1 Yıl 2 Ay
Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 Yıl 4 Ay / 1 Yıl 2 Ay
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 Yıl 4 Ay / 1 Yıl 2 Ay

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu üyelerine sadece huzur hakkı adı altında net ücret ödemesi yapılmaktadır. İşten ayrılımları durumunda herhangi bir ödeme yapılmamaktadır.

Üst yönetim çalışanlarına Şirket prosedürlerine uygun olarak işten ayrılırken hak etmeleri durumunda kıdem-ihbar tazminatı ve varsa kullanmadığı izin paraları ödenmektedir. İşten ayrılımları durumunda kendilerine yapılacak ödemeler ile ilgili herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

MEGA FİNANSTAN
KOPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. No:12 Sirkilik Üstü Cad.
No:8 / Beşiktaş / İSTANBUL
Avcı No: D. 6130560175

Şirket, kurumsal yönetim ilkeleri ve ilgili düzenlemeler gereği Yönetim Kurulu'na bağlı olarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi (Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi) ve Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturmuştur.

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan komitelerin görev alanları, faaliyetleri ve çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden sorumlu komite üyelerinin tamamı, diğer komitelerin ise başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. İcra başkanı / genel müdür komitelerde görev alamaz.

Denetimden Sorumlu Komite

Denetimden Sorumlu Komite'nin amacı; Şirket Yönetim Kurulu adına Şirket'in muhasebe sistemi, finansal raporlama, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetim, iç denetim fonksiyonu ile iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktır. Denetimden Sorumlu Komite, faaliyetleri sonucunda görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri Yönetim Kurulu'na yazılı olarak sunar.

Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi; SPK ve diğer uluslararası Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlanması ve bu ilkelerin hayata geçirilmesi için Yönetim Kurulu'na önerilerde ve tavsiyelerde bulunur. Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini de yerine getirir.

Kurumsal Yönetim, Şirket'in SPK tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun şekilde etik değerlere dayalı, içeriye ve dışarıya karşı sorumlu, riziko bilinçli (Şirket tarafından alınan kararlarda Şirketin aldığı risklerin bilinmesi), kararlarında şeffaf ve sorumlu, paydaşlarının menfaatini gözetken, sürdürülebilir başarı hedefli yönetim sürecidir. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin amacı, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerinin SPK tarafından belirlenen ve diğer uluslararası kabul edilmiş Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum sağlamak amacıyla Şirket Yönetim Kurulu'na önerilerde bulunmak ve bu ilkelerin hayata geçirilmesi ile uygulamasını teminen tavsiyeler oluşturmak, Şirket'in bu ilkelere uyumunu izlemek ve bu konularda iyileştirme çalışmalarında bulunmaktır.

Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi ile SPK Seri: 11, No: 17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri uyarınca, Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek stratejik, operasyonel, finansal sair her türlü riskin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalarda bulunmaktadır.

Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket, SPK tarafından yayımlanan 11-17.1. Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 5. Maddesi ile 2022 tarih 2022/2 sayılı SPK Bülteni'nde yer alan duyuru çerçevesinde Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması açısından belirlenen gruplandırma kapsamında 2022 yılında 3. Grup Şirketler arasında yer almaktadır.

Şirket SPK tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uymakta, diğerlerine ise uyabildiği ölçüde uymaya çalışmaktadır. Şirketin Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ve Beyanı KAP'ta ve Şirketin internet sitesinde ilan edilmiştir.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahiplerinden gelen bilgi talepleri Mali İşler Bölümüne bağlı olarak görev yapan Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından karşılanmaktadır.

Ömer Naci DEMİR	0212 771 18 40	yatirimci@mega-pol.com.tr
Mert ERCAN	0212 771 18 40	yatirimci@mega-pol.com.tr

Yatırımcı İlişkileri Bölümünde Mert Ercan, üniversite eğitimini işletme alanında tamamlamıştır. Finans yönetimi alanında yüksek lisans ve Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 lisansı sahibidir.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Personel Sayısı	31.12.2019		31.12.2020		31.12.2021		31.12.2022	
	ÖRME	EVA	ÖRME	EVA	ÖRME	EVA	ÖRME	EVA
Üretim Personeli (Mavi Yaka)	7	8	7	8	94	7	227	8
Üretim Personeli (Beyaz Yaka)	2	2	2	2	10	3	20	4
İdari Personel (Mavi Yaka)	2	2	2	2	3	3	11	3
İdari Personel (Beyaz Yaka)	6	5	7	6	8	10	12	14
Satış-Paz. Personeli (Beyaz Yaka)	3	1	3	1	3	3	5	3
TOPLAM	20	18	21	19	118	26	275	32

17.1.1 Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

	18.05.2022 Genel Kurul				
Hissedarlar	Hisse Grubu	Nominal (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Adedi	Oy Oranı (%)
MEGA POLİETİLEN			85		
ÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.					
İzmirköy Mahallesi Çankaya Cad					
No:8 Kat:1 İSTANBUL					
Tic. Sic. No: 27410500175					



[Handwritten signature]
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Eda Özhan	A Grubu	3.786.649,67	7,66	56.799.745,05	55,44%
	B Grubu	15.598.023,23	31,55	15.598.023,23	15,22%
Halka Açık Kısım	B Grubu	30.056.544,10	60,79	30.056.544,1	29,34%
Toplam		49.441.217,00	100,00	102.454.312,38	100,00%

Son Durum İtibarıyla (20.03.2023)					
Hissedarlar	Hisse Grubu	Nominal (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Adedi	Oy Oranı (%)
Eda Özhan	A Grubu	9.573.615,59	7,66	143.604.233,85	55,44
	B Grubu	27.950.155,14	22,36	27.950.155,14	10,79
Halka Açık Kısım	B Grubu	87.476.229,27	69,98	87.476.229,27	33,77
Toplam		125.000.000,00	100,00	259.030.618,26	100,00

Dolaylı Ortaklık yapısı bulunmamaktadır.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu paylar 15 (Onbeş), (B) grubu paylar ise 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler. Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnamenin yazılı olması şarttır. Oy kullanımında ve vekâleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Ortaklık esas sözleşmesinin 7. Maddesine göre; Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi içeren tablo aşağıdaki gibidir.

İhraççının sermayesini temsil eden A Grubu imtiyazlı 9.573.615,59 TL nominal değerli payların tamamı Eda Özhan'a aittir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Pay başına 15 oy hakkı ve Yönetim Kurulunda aday gösterme imtiyazı	9.573.615,59	9.573.615,59	7,66
B	Hamiline	-	115.426.384,41	115.426.384,41	92,37
			TOPLAM	125.000.000,00	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı,

yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İhraççının A Grubu imtiyazlı hissenin tamamı Eda Özhan'a aittir. Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesine göre; (A) grubu paylar işbu Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir.

Ortaklık esas sözleşmesinin 7. Maddesine göre; Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Ayrıca A grubu pay sahiplerinin her 1 adet payı için 15 oy hakkı bulunmaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri, Sermaye Piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümleri, yönetimi elinde bulunduran kişilerin kötüye kullanmasını engellemek için en önemli tedbirdir. Özellikle bağımsız yönetim kurulu üyeleri, bağımsız üyelerden oluşturulan denetim komitesi, kötüye kullanımı engellemeyi amaçlamaktadır. Ancak yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan bir tedbir bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesinde doğrudan payları %5'in üzerinde olan tek hissedar Eda Özhan olup, toplam sermayedeki hisse oranı %30,02'dir.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

01.01.2022 – 31.12.2022 dönemine ilişkin ilişkili taraf işlemleri

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2022	01.11.2022	31.12.2021
Eda Özhan	67.247.238	58.449.629	2.609
Toplam	67.247.238	58.449.629	2.609



Şirket ortağı Eda Özhan tarafından Şirketin finansman ihtiyacının karşılanması için koyulan fonlardan oluşmaktadır. Söz konusu fonlara herhangi bir faiz işletilmemiş olup, yapılması planlanan bu sermaye artırımını sırasında Eda Özhan'nın sermaye koyma borcundan mahsup edilecektir.

b) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	1.493.002	987.638
Toplam	1.493.002	987.638

01.01.2021 - 31.12.2021 dönemine ilişkin ilişkili taraf işlemleri:

a) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirketin ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2021	31.12.2020
Eda Özhan	2.609	2.501
Toplam	2.609	2.501

b) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2021	31.12.2020
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	--	123.647
Toplam	--	123.647

c) Alışlar

Şirketin ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2021 31.12.2021	01.01.2020 31.12.2020
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	--	123.647
Toplam	--	123.647

d) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	987.638	166.166
Toplam	987.638	166.166

01.01.2020 - 31.12.2020 dönemine ilişkin ilişkili taraf işlemleri:

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2020	31.12.2019
Eda Özhan*	2.501	3.336.832
Toplam	2.501	3.336.832

*Söz konusu tutar, şirketin finansman ihtiyacının Eda Özhan tarafından karşılanması sebebiyle oluşan borçtur.

b) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2020	31.12.2019
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	123.647	115.847
Toplam	123.647	115.847

c) Alışlar

Şirket'in ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2020	31.12.2019
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	123.647	275.694
Toplam	123.647	275.694



- 7 Nisan 2023

[Handwritten signature]
PİRANİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yoktur.

20.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 09.04.2020 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden, tamamı nakden karşılanmak üzere 13.221.450,25 TL'den 26.442.900,50 TL'ye artırılmış ve artırıma ilişkin rüçhan hakkı kullanımı 17.07.2020-05.08.2020 tarihleri arasında kullanılmış, kalan payların ise Borsada satışı ile sermaye artırımları tamamlanmıştır.

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 02.11.2020 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 26.442.900,50 TL'den tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere, 11.557.100,- TL artırılarak 38.000.000,- TL'ye yükseltilmiş, yeni sermaye 15.01.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

Yönetim kurulu 06.12.2021 tarihinde, 38.000.000,- TL olan çıkarılmış sermayesini, tamamı Eda Özhan'ın şirkete daha önce sermaye avansı olarak koyduğu fonlardan karşılanmak üzere tahsisli olarak artırılmasına karar vermiş, sermaye artırımına SPK tarafından 31.01.2022 tarihinde onay verilmiş ve artırılan 11.441.217 TL nominal değerli payların Eda Özhan'a satışından sonra, 49.441.217,- TL'lik yeni çıkarılmış sermaye 17.03.2022 tarihinde tescil edilmiştir.

03.06.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile başlatılan ve Şirket sermayesinin tamamının iç kaynaklardan karşılanmak üzere 75.558.783,- TL artırılarak, 125.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin işlemler tamamlanarak, sermaye artırımını 08.09.2022 tarihinde Ticaret Siciline tescil ettirilmiştir.

20.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yönetim kurulu 06.12.2021 tarihinde, 38.000.000,- TL olan çıkarılmış sermayesini, tamamı Eda Özhan'ın şirkete daha önce sermaye avansı olarak koyduğu fonlardan karşılanmak üzere tahsisli olarak artırılmasına karar vermiş, sermaye artırımına SPK tarafından 31.01.2022 tarihinde onay verilmiş ve artırılan 11.441.217 TL nominal değerli payların Eda Özhan'a satışından sonra, 49.441.217,- TL'lik yeni çıkarılmış sermaye 17.03.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Sermaye artırımına ilişkin tüm detaylı bilgileri, KAP'ta ilan edilmiştir (www.kap.org.tr)

20.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirketin B grubu payların Borsa İstanbul A.Ş. "Ana Pazar"da işlem görmektedir.

20.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirketin esas sözleşmesi ve İç Yönerge'si KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilmiştir.

20.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket esas sözleşmesinin 3'üncü maddesi gereğince ana faaliyet konusu; Polietilen ve köpük imalatı, bilumum polietilen köpük, eva, tabii sentetik kauçuk, plastik maddelerin mamullerinin imalatı, ithalatı, ihracatı, mümessilliği ve dâhili ticaretidir.



Yine esas sözleşmesine uygun olarak şirket her türden iplik, kumaş, ticareti, imalatı, satışı, ithalatı ve ihracatı faaliyeti ile iştigal etmektedir.

20.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Yönetim Kuruluna ilişkin esaslar, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi ve "Şirketin Temsili" başlıklı 8. maddesinde düzenlenmiştir.

Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca gerekli komiteler Yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarını gereğine uygun bir şekilde yerine getirebilmesi için Yönetim Kurulu tarafından kendi bünyesinde kurulmuştur.

Şirket'te Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi (Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi) ve Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuş olup, komite üyelerine ilişkin açıklama www.kap.org.tr adresinde kamuya duyurulmuş ve komite üyeleri Şirket'in kurumsal internet sitesinde ilan edilmiştir.

Komiteler en az 2 (iki) üyeden oluşmakta olup, komite başkanları Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinden seçilmiştir. Denetimden Sorumlu Komite üyeleri mevzuat gereği Bağımsız Yönetim Kurulu üyeleridir.

Şirket, Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca genel kurulda seçilen 6 veya 8 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından idare ve temsil olunur. Bir üyeliğin herhangi bir nedenle açılması halinde, Yönetim Kurulu açılan üyelik için yeni bir üye seçerek Genel Kurul'un ilk toplantısında onaya sunar.

20.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesine göre her bir A grubu payın genel kurulda 15 oy hakkı (esas sözleşme madde 10) vardır. Ayrıca yönetim kurulu üyelerinin yarısı (yönetim kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü) A grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından seçilmektedir. (esas sözleşme madde 7)

20.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Esas sözleşmede yasal mevzuatın öngördüğünden başka bir zorlayıcı hüküm bulunmamaktadır.

20.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel kurul toplantılarına ilişkin esaslar şirket esas sözleşmesinin 10'uncu maddesi ile düzenlenmiş olup, esas sözleşme şirketin internet sitesi (<http://mega-pol.com.tr/sayfa.aspx?id=1573>) ve KAP'ta ilan edilmiştir.

20.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

İmtiyazlı paylar dışında bir husus yoktur.

20.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas sözleşmenin 6'ncı maddesi uyarınca paylar serbestçe devredilebilir.

20.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Finansal Tablo Dönemi	KAP'ta ilan Edilme Tarihi
01 Ocak-31 Aralık 2020	02.03.2021
01 Ocak-31 Aralık 2021	10.03.2022
01 Ocak-31 Aralık 2022	11.03.2023

Söz konusu finansal tablo ve bağımsız denetim raporlarına Şirketin kurumsal internet sitesi (<http://www.mega-pol.com.tr>) veya Kamuyu Aydınlatma Platformu internet sitesi www.kap.org.tr den ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolarla ile bunlara ilişkin dipnotlar HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ticaret Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
31.12.2020	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2022	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu

1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait bağımsız denetim raporunda denetim şirketinin görüşünü etkilememekle birlikte dikkat çektiği husus aşağıya çıkarılmıştır.

Şirket 19.09.2020 tarihinde finansal duran varlık yatırımı yapmak amacıyla, satın alma öncesi sermayesi 1.000.000 TL olan Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş. 'yi 1.000.000 TL nakit ödeyerek, sermaye artırımı yoluyla ilgili şirketin ödenmiş sermayesini 2.000.000 TL ye arttırarak, şirketin %50'sini satın almıştır. Şirket aynı dönemde Neteris Sp.z.o.o.ul firması ile 17.11.2020 tarihinde satıma aracılık sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme kapsamında Neteris Sp.z.o.o.ul firması aracılığı ile gerçekleştirilen satışlarda, satış bedeli üzerinden %12,5 komisyona hak kazanacağı belirtilmiştir. Şirket 18.11.2020 tarihindeki hisse devir sözleşmesine istinaden Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş. 'deki hissesini 11.250.000 TL bedelle Tradecom Sp.Z.o.o şirketine satmıştır. Satışa ilişkin tahsilat sözleşme kapsamında 31.01.2021 tarihine kadar tahsil edileceği belirtilmiştir.

Şirketin 2019 yılı hesap dönemine ilişkin olağan genel kurulu 21.10.2020 tarihinde yapılmış ve yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda katılanların oy çokluğu ile karın dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Şirketin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin olağan genel kurulu 25.05.2021 tarihinde yapılmış ve yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda katılanların oy birliği ile karın dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Şirketin 2021 yılı hesap dönemine ilişkin olağan genel kurulu 18.05.2022 tarihinde yapılmış ve yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda katılanların oy birliği ile karın dağıtılmamasına karar verilmiştir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
İhraççı	Erkan Göksu (Sanık)	19.11.2021; İstanbul 20. İcra Ceza Mahkemesi:2021/279 E.	Karşılıksız Çek Keşide Etmek	-b	Devam Ediyor
İhraççı	Orhan Sipahi; (Sanık)	27.2.2015; Bakırköy 15. Ağır Ceza Mahkemesi: 2015/94 Esas	Resmi Evrakta Sahtecilik, Dolandırıcılık	-b	Devam Ediyor
İhraççı	Sermaye Piyasası Kurumu; (Davalı)	Ankara 13. İdare Mahkemesi: 2016/595	İdari para cezası iptali	24 672 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sermaye Piyasası Kurumu; (Davalı)	Ankara 5. İdare Mahkemesi: 2016/603	İdari para cezası iptali	280 091 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mustafa Sayar	02.04.2019; Küçükçekmece 1. İcra Ceza Mahkemesi 2022/197 (2019/383 Esas)	Karşılıksız Çek Keşide Etmek	-	Devam Ediyor
İhraççı	Ella Eva Taban Bilge Elagöz (Davalı)	25.12.2021; Bakırköy 4. Asliye Ticaret Mahkemesi: 2020/962 E.	Ticari İlişkiden Kaynaklanan Alacak	50.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ekm Mühendislik Telekomünikasyon Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi (Sanık)	26.11.2022; İstanbul 27. İcra Ceza Mahkemesi: 2022/108 E.	Çekle ilgili karşılıksızdır işlemi yapılmasına sebebiyet verme	-b	Devam Ediyor
İhraççı	Ahmet Bayraktar-Nil Promosyon Tekstil İhr. ve İth.	İstanbul 23. İcra Müdürlüğü; 2014/26021	İcra Takibi	467,80 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ahmet Bayraktar-Nil Promosyon Tekstil İhr. ve İth.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2014/26113	İcra Takibi	3.200,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Emsal Ocaklı - Cemre Gıda; AYS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2014/22614	İcra Takibi	36.880,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	1 Kartal Altıer 2 AYS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü 2015/36677	İcra Takibi	91.488,51 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	AYS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi; Kartal Altıer	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/6018	İcra Takibi	193.000,00₺	Devam Ediyor
İhraççı	Erc Mühendislik İklimlendirme ve Kimya Sanayi Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 7. İcra Müdürlüğü; 2013/10360	İcra Takibi	5.488,27 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	G.N.M. Medikal Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 8. İcra Müdürlüğü; 2013/10274	İcra Takibi	19.388,24 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/6298	İcra Takibi	43.880,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/3906	İcra Takibi	45.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/3765	İcra Takibi	54.091,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. Ve Dış Tic. Ltd. Şti.; Ovanis Kılıç	Bakırköy 17. İcra Müdürlüğü; 2014/5246	İcra Takibi	5.650,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Meydan Eczanesi-Jülide Karaküçük	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2013/10129	İcra Takibi	7.000,00 ₺	Devam Ediyor

İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon;	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2010/26722	İcra Takibi	28.250,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27291	İcra Takibi	52.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27290	İcra Takibi	132.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Ali İhsan Tolga Hösükoğlu;	Bakırköy 9. İcra Müdürlüğü; 2010/27447	İcra Takibi	6.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Formar Kurumsal İş Elbiseleri Ve Aksesuarlar İmalatı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Bakırköy 9. İcra Müdürlüğü; 2014/12567	İcra Takibi	13.850,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Golden Ayakkabı San. Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 9. İcra Müdürlüğü; 2010/17145	İcra Takibi	3.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Kemal Yazıcı	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27087	İcra Takibi	28.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/20844	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/21210	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/24145	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mega Promosyon Hediyeelik Eşya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi;	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2013/1185	İcra Takibi	6.001,72 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mega Promosyon Hediyeelik Eşya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2013/1862	İcra Takibi	19.580,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mikron Yapı Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi	Bakırköy 3. İcra Müdürlüğü; 2014/2381	İcra Takibi	6.178,72 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Nehir Tekstil Pazarlama Sanayi Ticaret Limited Şirketi;	Bakırköy 8. İcra Müdürlüğü; 2013/10273	İcra Takibi	6.848,25 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Başarı Medya Dağıtım Yayıncılık ve Pazarlama Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2015/35009	İcra Takibi	4.545,60 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sedes Demir Çelik Makina İnş. Amb. Ve Pakt. Üm. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2015/28444 Esas	İcra Takibi	17.756,79 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yapı Ve Kredi Bankası A.Ş.	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/16234	İcra Takibi	1.120,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	As Stil Taban Ayakkabıcılık Ve Tekst. Üm. Paz. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/39227 Esas	İcra Takibi	5.639,30 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Panel Isı Cam Malzemeleri-Muhammed Kurfalı	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2019/38831 - (2016/39228) Esas	İcra Takibi	3.249,75 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Doğa Buklet Sercan İlgar	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22426 Esas	İcra Takibi	1.196,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sihirli Fiyatlar İnternet Hizmetleri Dağıtım ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22428 Esas	İcra Takibi	2.298,37 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Pantera Ayakkabı İmalat Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22427 Esas	İcra Takibi	706,81 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Darf İçsıcım Malzemeleri İnş. Med. Kimya San. Ve Tic. Ltd. Şti. ; Funda Güleç	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/25111 Esas	İcra Takibi	71.641,76 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ella Eva Taban Bilge Elagöz	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/26261 Esas	İcra Takibi	136.881,60 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kerem Ayakkabı Ve Giyim San. Tic. A.Ş.	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/27358 Esas	İcra Takibi	1.794,78 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mustafa Sayar	Ankara 18. İcra Müdürlüğü; 2019/4377 Esas	İcra Takibi	6.155,91 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mustafa Sayar	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü; 2019/3614 Esas	İcra Takibi	27.500 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Aca Makina İnşaat Peyzaj İthalat İhracat Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü; 2019/43113 Esas	İcra Takibi	23.690,52 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Brz Tekstil Kimya İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü; 2019/41967 Esas	İcra Takibi	16.214,50 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti	Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2019/42657 Esas	İcra Takibi	50.740,00 ₺	Devam Ediyor

İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz. İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti.; Fehmi Aksoy	Dişarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2019/227248 Esas (Tahsilde Tekerrür Olmamak Üzere, Senetle İlgili Takip)	İcra Takibi	22.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz. İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti.; Fehmi Aksoy	Dişarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2020/71098 Esas (Tahsilde Tekerrür Olmamak Üzere, Senetle İlgili Takip)	İcra Takibi	37.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yıldız Taahhüt İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2020/22211 Esas	İcra Takibi	57.775,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ella Eva Taban Bilge Elagöz	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/18067 Esas	İcra Takibi	50.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fatih Altundal Turkuaz Tekstil ; Deva Örme Tekstil San.Tic.Ltd.Şti. ; Semi Kon Tekstil Nakliye Toptan Gıda İç ve Dış Tic. Ltd. Şti	İstanbul 26. İcra Müdürlüğü 2021/5570 Esas	İcra Takibi	118.750,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ems Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti. ; Mesut Deveci	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/11716 Esas	İcra Takibi	331.990 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Elif Erdem ; Abdülkerim Ok; Asana Giyim Moda Tekstil Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi; Muhammet Ali Bitmiş Bereket Gıda	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/18008 Esas	İcra Takibi	73.330 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ems Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti. ; Mesut Deveci	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/19255 Esas	İcra Takibi	274.630 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Erma Hazır Giyim San Ve Dış Tic. A.Ş.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/19258 Esas	İcra Takibi	518.075 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ems Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/23148 Esas	İcra Takibi	602.060 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sio Danışmanlık Uluslararası Geliştirme Tic.Ltd.Şti. ; Göksu İnşaat - Erkan Göksu	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/30173 Esas	İcra Takibi	75.330 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yaprak Örme-Abdullah Kum	Bakırköy 11. İcra Müdürlüğü; 2021/13749 Esas	İcra Takibi	10.500 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Akayın Tekstil İth İhr. İnş. San. Ve Tic.Ltd.Şti	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27666 Esas	İcra Takibi	28.227 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Örboy Tekstilsan.ve Tic. Ltd. Şti	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27664 Esas	İcra Takibi	1.445,92 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sio Danışmanlık Uluslararası Geliştirme Tic.Ltd.Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27272 Esas	İcra Takibi	78.039 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Aspark Ambalaj Tic. Ve San. Ltd.Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/25782 Esas	İcra Takibi	16.421,56 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Demirbay Tekstil Dış Ticaret Ve Sanayi Limited Şirketi	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/8664 Esas	İcra Takibi	35.257,95 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Gökçe Sevdâ Uçar Ece Ticaret	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/8668 Esas	İcra Takibi	2.929,23 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Talhan Çalık İnteks Tekstil Sanayi İç ve Dış Ticaret	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/8669 Esas	İcra Takibi	6.701,06 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	İbrahim Deniz Öztürk	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/29035 Esas	İcra Takibi	24.106,18 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	İbrahim Deniz Öztürk	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/16313 Esas	İcra Takibi	11.955,18 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	1.Serpoli Zemin ve İzolasyon Sistemleri İnşaat Peyzaj Nakliye Taahhüt Makina İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 2.Ekm Mühendislik Telekomünikasyon Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2022/31463 Esas	İcra Takibi	137.334,51 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	1.Sio Danışmanlık Uluslararası İş Geliştirme Ticaret Limited Şirketi, 2. Nakipoğlu Av Malzemeleri Hırdavat Gıda Motorlu Taşıt ve Dayanıklı Tüketim Malları Pazarlama Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/30765 Esas	İcra Takibi	177.330,00 ₺	Devam Ediyor

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
--------------	--------------	----------------------	--------	-------------	---------------

MEGA POLİETİLEN
KÖPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Pazarlık Üstü Cad.
No:8/1 Kat:1 / İSTANBUL
Avv. V.D. 61 30560175

Fehmi Aksoy (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. ve Tic. A.Ş.	Diyarbakır 1. İcra Hukuk Mahkemesi : 2020/526	Şikâyet		İcra takibine konu senetlerdeki imzanın kendisine ait olmadığı itirazı ile açılan davadır. İmza incelemesi için deliller toplanıyor. 07/07/2021 günü duruşmada "davacı yönünden Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğünün 2019/227248E sayılı takibin İPTALİNE," karar verilmiş olup istinaf yasa yoluna başvuruldu Diyarbakır Bölge Adliye Mahkemesi 6. Hukuk Dairesi 04/10/2021
Rif-Sa Tekstil San. Ve Tic. Ltd Şti (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. ve Tic. A.Ş.	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi : 2020/256 E.	Konkordatonun Tasdiki	214.693,00 ₺	Borçlu firmanın KESİN MÜHLET TALEBİNİN KABULÜNE, İİK. 289. Maddesi uyarınca davacılar 12/09/2020 tarihinden itibaren 1 YIL SÜRE İLE KESİN MÜHLET VERİLMESİNE, Mart 2022 döneminden başlayarak 3 yılda her yılın Mart, Nisan, Mayıs, Eylül, Ekim, Kasım aylarında her bir taksit tutarı 2.500,00-₺'den az olmamak üzere 18 eşit taksitle ÖDENMESİNE, dair karar var MEGA'nın toplam 214.693,10 TL alacağı bulunmaktadır. Buna göre hesaplama (3 ayda 1, 11 927 TL olacak her bir taksidi) yapılarak tahsilat takip ediyoruz. Mart, Nisan ve Mayıs 2022 ödemeleri alındı. İstinaf mahkemesi 1-Müdahil alacaklı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş vekilinin süresinde yapılmayan istinaf başvurusunun HMK'nın 352/1.c bendi gereğince USULDEN REDDİNE, karar verdi, karar kesinleşti, ancak 2022-12 dönemi kayıym raporunda borçlunun kötü niyetli olduğuna dair beyanı var. Taraflarımızca konkordatonun feshi için mahkemeye müracaat ettik, neticesini bekliyoruz.
MAKSUT ŞANSAL (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. ve Tic. A.Ş.	Gaziantep 1. Asliye Ticaret Mahkemesi: 2022/716 E.	Kıymetli Evrak İptali (Çek İptali (Hasımsız))	825.000,00 ₺	- Keşidecisi Ahmet Bozolan, Z1024543 numaralı, 28/09/2022 keşide tarihli, 275.000 -TL bedelli, - Keşidecisi Ahmet Bozolan, Z1024544 numaralı, 28/10/2022 keşide tarihli, 275.000 -TL bedelli, -Keşidecisi Ahmet Bozolan, Z1024545 numaralı, 28/11/2022 keşide tarihli, 275.000 -TL bedelli 3 adet çekin iptali için açılan davadır. Bu çekler müşteriden tarafımıza geçtiği için bu yasağın kaldırılması işlemlerinin takibi gerçekleştirilmektedir. Müdahil olarak dosyada taraf sıfatımız bulunmaktadır. Duruşma günü 8/11/2022 dir. bu duruşmada " 1- Davanın reddine, 2-Bu dosya nedeniyle konulan tedbirlerin kaldırılmasına, "karar verildi. Çeklerle ilgili müvekkilin sıkıntısı kalmadı, ödemelerini aldığı için mahkemeye bu yönde beyan verildi. Kararın kesinleşme süreci takip edilmektedir

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Karlık Üstü Cad.
No:8/1 A Blok Kat:1 / İSTANBUL
Avr. Sic. No: D. 6130560176

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	9.573.615,59	100,00	1,00	9.573.615,59	7,66
B	Hamiline	Yok	115.426.384,41	100,00	1,00	115.426.384,41	92,34
					TOPLAM	125.000.000,00	100,00

Şirket'in 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artımıyla % 100 oranında artırılarak 250.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

Artırılan 125.000.000 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1,00 TL nominal değerli 125.000.000 adet payın 9.573.615,59 adedi nama yazılı A Grubu, 115.426.384,41 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir.

Şirket'in esas sözleşmesinin madde 10.2'de belirtildiği üzere, A Grubu payların her birine genel kurulda 15 oy hakkı vermektedir. Genel kurul toplantılarında her 1,00 TL nominal değerdeki hissenin bir oy hakkı vardır. Dolayısıyla, Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunmaktadır. İmtiyazlı payların her bir oy için 15 oyu bulunmaktadır.

Şirketin B Grubu payları MEGAP kodu ile Ana Pazar'da işlem görmektedir.

ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMGA00011)'dir.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında Kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

Yoktur.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Ortakların ödenmiş/çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre bedelsiz pay alana oranı:

Yoktur.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

7 Nisan 2023



23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

a) Kardan Pay Alma Hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği II-19.1): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir.

Hak Kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

Yeni Pay Alma Hakkı kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır. Payları, MKK nezdinde ve yatırım kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan pay sahiplerinin kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen süreçlere uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

b) Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461. kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

Her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre yeni pay alma hakkına haizdir. SPKn, madde 18 hükmü uyarınca, Yönetim Kurulu'nun pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında karar alabilmesi için Esas sözleşme ile yetki alınması şarttır. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. TTK'nın 461'inci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları hükümleri halka açık ortaklıklar için uygulanmaz.

Kayıtlı Sermaye Sistemi'nde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

c) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19, Pay Tebliği (VII-128.1)):

TTK md 462 uyarınca, Esas sözleşmede veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoaya konulmasına sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.

Halka açık, anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

d) Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507):

TTK md. 507 uyarınca; her pay sahibi, kanun ve Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karı payı oranında katılma hakkına haizdir. Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, Esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

e) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30; TTK md. 414, 415, 425, 1527; II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanma Tebliği II-30.1):

TTK md. 414 uyarınca; Genel kurul, toplantıya esas sözleşmede gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinde en az üç hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleriyle önceden şirkete pay senedi ve pay sahipliğini ispatlayıcı belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine, toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

TTK md.415 uyarınca; Genel kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen “Hazır Bulunanlar Listesi”nde adı bulunan pay sahipleri katılabilirler. Hazır Bulunanlar Listesi’nde adı bulunan senede bağlanmamış payların, ilmhâberlerin nama yazılı payların sahipleri ve Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen pay sahipleri veya anılanların temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır. Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri genel kurula katılabilirler.

TTK md. 419 uyarınca; Esas sözleşmede aksine herhangi bir düzenleme yoksa toplantıya, genel kurul tarafından seçilen, pay sahibi sıfatını taşıması şart olmayan bir başkan yönetir. Başkan tutanak yazmanı ile gerek görürse oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

TTK md. 425 uyarınca; pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

TTK md. 1527 uyarınca; Şirket sözleşmesinde veya esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde yönetim kurulu ve müdürler kurulu toplantısı tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla icra edilebilir.

f) Genel Kurul’da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK md. 407 uyarınca, Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar.

TTK md. 409 uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Aksine Esas Sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde, Genel Kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

TTK md. 417 uyarınca; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek Kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşu’ndan sağlayacağı “Pay Sahipleri Çizelgesi”ne göre düzenler.

Yönetim kurulu, Kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmhâber sahipleri için

pay defteri kayıtlarını hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanlar dikkate alınır.

Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye, toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir.

Genel Kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır.

Sermaye Piyasası Kanunu 10/A maddesi uyarınca Kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde Genel Kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

g) Oy Hakkı (TTK madde 434, 435, 436 SPKn madde 30)

Her Pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına haizdir. Pay sahipleri oy haklarını Genel Kurulda paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanılır.

h) İtfa Geri Satma Hakkı (İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği I.5.I)

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

ı) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği II-23.1)

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin Genel Kurul toplantısına katılıp da olumsuz oya kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

i) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, II-27.1 sayılı Ortaklıktan Çıkarma Satma Hakları Tebliği):

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler. Çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

j) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn, madde.14, TTK. Madde, 437):

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in merkez şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkez ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur.

Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilirler. Bilgi verme yükümlüğü, Şirket'in bağlı şirketlerini



de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

k) İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2):

TTK md. 445 uyarınca; 446 maddede belirtilen kişiler, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesinde iptal davası açabilirler.

TTK md.446 uyarınca;

- a) Toplantıda hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren,
- b) Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıktan Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri,
- c) Yönetim Kurulu
- d) Kararların yerine getirilmesi, kişisel sorumluluğun sebep olacaksa Yönetim Kurulu üyelerinden her biri, iptal davası açabilir.

TTK md. 451 uyarınca; Genel Kurulun kararına karşı, kötü niyetli iptal veya butlan davası açıldığı takdirde, davacılar bu sebeple şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

l) Azınlık Hakları (TTK md.411, 412, 420, 439, 531, 559):

TTK md 411 uyarınca; sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan yazılı, olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK md. 412 uyarınca; pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

TTK md. 420 uyarınca; finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin en az yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

TTK md. 439 uyarınca; genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK md. 531 uyarınca; haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler.

TTK md. 559 uyarınca; kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık

şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra kurulca onaylanmaz.

m) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md.438, 439):

TTK md. 438 uyarınca; her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Yönetim kurulumuzun 31.03.2023 tarihli toplantısında, 18.10.2022 tarihli ve 17.01.2023 tarihli toplantılarında alınan sermaye artırımına ilişkin yönetim kurulu kararımızın revize edilerek;

1. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, Şirketimizin 1.000.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak üzere 125.000.000 TL artırılarak, 250.000.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. İş bu sermaye artırımında (A) grubu imtiyazlı pay sahiplerine (A) grubu imtiyazlı nama yazılı pay, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu hamiline pay verilmesine,
3. Artırılan 125.000.000 TL sermayeyi temsil eden beheri 1 TL nominal değerli payların, 9.573.615,59 adet A grubu nama yazılı, 115.426.384,41 adet B grubu hamiline yazılı olarak ihracına,
4. Sermaye artırımı nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK'nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına;
5. Mevcut ortakların %100 oranında yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kullanılmasında 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatının 1,00 TL olarak belirlenmesine,
6. Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
7. Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de satışa sunulmasına,
8. Yönetim kurulu başkanımız ve şirketimiz sermayesinde %30,02 oranında pay sahibi olan Sayın Eda ÖZHAN'ın, daha önce şirkete nakit olarak ödediği, 01.11.2022 tarih ve YMM 1338-1155/2016-110 Sayılı YMM raporu ile tespit edilen ve şirketimiz faaliyetlerinin finansmanında kullanılan tutar nedeniyle oluşan 58.449.629 TL'lik alacağından, rüçhan hakkı kullanımından kaynaklanacak 37.523.770,73 TL tutarındaki sermaye koyma borcunun mahsup edilmesine,
9. Nakit sermaye artırımından elde edilecek fonun, yönetim kurulu karar ekinde verilen şekilde kullanılmasına,
10. Bedelli sermaye artırımı işlemlerinin yerine getirilebilmesi amacıyla Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile imzalanan aracılık sözleşmesi hükümlerinin devam etmesine,

11. Sermaye artırımı işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmali için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Ticaret Bakanlığı ve ilgili diğer tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli her türlü işlemlerin yapılması hususunda yönetime yetki verilmesine,
12. Şirketimiz Esas Sözleşmesinin, iç kaynaklardan yapılan sermaye artırımı sonrasında 07.09.2022 tarihinde tescil ettirilen 6'ncı maddesinin yeni halinde, A grubu payların nominal değeri 9.573.615,59 TL olması gerekirken sehven 9.573.615,77 TL olarak, B grubu payların nominal değerinin ise 115.426.384,41 TL olması gerekirken sehven 115.426.384,23 TL olarak gösterilmesi sebebiyle, bedelli sermaye arttırımı amacıyla hazırlanacak izahnamede doğru değerlerin kullanılmasına,

katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Payların üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Sermaye artırımına ilişkin izahname SPK onayına tabi olup başka bir kurum onayına tabi değildir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilen payların nominal değeri 125.000.000 TL olup, her biri 1.-TL nominal değerli ihraç edilecek 125.000.000 adet payın 9.573.615,59 adedi nama yazılı A Grubu ve 115.426.384,41 adedi B Grubu hamiline yazılı olacaktır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	9.573.615,59	100,00	1,00	9.573.615,59	7,66
B	Hamiline	Yok	115.426.384,41	100,00	1,00	115.426.384,41	92,34
					TOPLAM	125.000.000,00	100,00

Halka arz edilen B Grubu paylar, Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından, Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında bedelli olarak 125.000.000 TL nakden artış ile ve ihraç edilecek her bir 1 TL nominal değerli payın yeni pay alım hakkı 1 TL'den kullandırılarak 250.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 125.000.000 TL nominal

değerli paylar için Eda Özhan tarafından sahip olunan paylar karşılığında rüçhan haklarının tamamının kullanılacağı kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket ortaklarının yeni pay alma hakkı çerçevesinde nakit sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak paylardan sahip oldukları payların %100'ü'ni oranında ve payların nominal değeri olan 1 TL olan 1 pay için 1 TL nominal değerli yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Yeni pay alma hakkı kullanımı sırasında yeni pay alma fiyatı 1 TL nominal değerli 1 pay için 1 TL olarak belirlenmiştir. Örneğin 100 adet payı bulunan bir yatırımcının 100 adet yeni pay alma hakkı bulunacaktır ve her 1 pay için yeni pay alma hakkı 1 TL fiyat üzerinden kullanılacak ve ortak tarafından 100 TL yeni pay bedeli yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 (on) gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gündür. Bu sürenin son gününün resmî tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP (www.kap.org.tr) aracılığıyla kamuya duyurulacaktır. Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle, nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda satışa sunulacaktır. 2 (iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kuruluşlar nezdinde tutulan hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma haklarını, ilan edilen kullanım süresi içerisinde hesabının bulunduğu aracı kuruma başvurarak kullanabilirler.

Paylar, yeni pay alma hakkının kullanımında 1 TL nominal değerli her bir pay 1 TL nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değer altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 TL nominal pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1 TL karşılığı 1 adet pay olup, Şirket için de 1 adet 1 paya denk gelmektedir. Örneğin 100 adet payı bulunan bir yatırımcının 100 adet yeni pay alma hakkı bulunacaktır ve her 1 pay için yeni pay alma hakkı 1 TL fiyat üzerinden kullanılacak ve ortak tarafından 1,00 TL yeni pay bedeli yatırılacaktır.

Borsa İstanbul'da işlem görecektir B grubu payların tasarruf sahiplerine satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış Yönetimi" kullanılacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde BIST'de satış işlemi yapmaya yetkili kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

BİST'te işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi www.borsaistanbul.com "Üyeler" başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00'dır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri, KUYEY TÜR KATILIM BANKASI A.Ş., FİRUKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR61 0020 5000 0008 0436 5000 05 no'lu özel banka IBAN hesabına yatırılacaktır.

Mevcut pay sahiplerinin şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payların %100'ü oranında ve 1 TL nominal değerli her 1 pay için 1,00 TL bedel üzerinden 15 gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay alma tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşlar nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklar, bu hakkı yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde Borsa'da rüçhan hakları kupon pazarında satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan pay olması durumunda bu paylar, B grubu pay olarak 2 (iki) iş günü süreyle nominal değer altında olmamak üzere BİST Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Bu durumda, pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde BİST'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri tahsil edildikçe KUYEY TÜR KATILIM BANKASI A.Ş., FİRUKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde şirket adına açılmış olan, yukarıda belirtilen özel hesaba aktarılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra kalan payların olması halinde BİST Birincil Piyasada satışı yapılacak payların takası işlemi izleyen ikinci iş gününde (T+2) Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

c) Başvuru yerleri:

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen mevcut ortaklarımız, yatırım hesaplarının bulunduğu aracı kurumlara başvurarak süresi içinde yeni pay alma bedellerini yatıracaklardır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin www.borsaistanbul.com adresindeki kurumsal internet sitesinde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00, yatırımcı danışma hattı telefon numarası ise 0212 298 23 59-0212 298 23 48-0212 298 22 95 ve 0212 298 25 58'dir.

BİAŞ'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi BİAŞ'nin internet sitesinin http://borsaistanbul.com/borsa_uyeleri/uye-bilgileri adresinde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mah. Mecidiyeköy Üstü Cad.
No:83 Kat:10 İSTANBUL
Avusturya D. 6130560175

Halka arzın yeni pay alma hakkı kullanım başlangıç tarihinden önce iptali veya ertelenmesi: Yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Piramit Menkul Kıymetler A.Ş'nin ve/veya Şirketin aracılık sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket veya Şirket ortakları, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket'in ilişkili tarafları ve yönetimde söz sahibi personeli hakkında payların halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturmanın ortaya çıkmış olması, sermaye artırım süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması gibi olağanüstü koşulların oluşması hallerinde halka arzın iptal edilmesi veya ertelenmesi mümkündür.

Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24.maddesi hükmü gereği "İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Ülke genelinde olağanüstü durum veya savaş halinin ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin çok derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın ertelenmesi söz konusu olabilir. Halka arzın yukarıda sayılan nedenlerin dışında iptali söz konusu değildir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar, Şirket'te sahip oldukları pay oranında (her bir TL nominal değerli payın yeni pay alım hakkı 1 TL nominal değerli pay olacaktır) yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir.

Yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, talep edilecek pay miktarı 1 TL nominal değer / 1 Lot ve katları şeklinde olacaktır. Borsa İstanbul A.Ş.'de asgari işlem tutarı 1 adet karşılığı 1 TL ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPK'nın 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca, azami iki gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların halka arz yoluyla alınması durumunda ise paylar, işlem tarihinden iki iş günü (T+2) sonra, takas işleminin Takasbank A.Ş. nezdinde gerçekleştirilmesini takiben, yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamaktadır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınmamıştır.

d) Yeni pay alma hakları;

Aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde, Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Tüm gruplar için bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1,00 TL'den satışa sunulacaktır. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde kamuya duyurulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %100'dür.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Yeni Pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen A ve B grubu pay sahipleri, yeni pay alma haklarına isabet eden pay bedelini, yukarıda ve bu bölümde son paragrafta belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak isterlerse, hak kullanımının yapılacağı 15 günlük süre içerisinde her biri 1 TL nominal değerli pay için 1,00 TL olmak üzere hesaplanacak yeni pay tutarlarını aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaktır.

Haklarını kullanmak istedikleri yönündeki iradelerini paylarının bulunduğu aracı kurumlara beyan ederek hak kullanım işlemlerini bu süre içerisinde gerçekleştirebileceklerdir.

Yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılabilmesi için Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları pay piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan hakkı kupon pazarının açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan hakkı kupon pazarının son işlem günü ise rüçhan hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci iş günüdür.

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri bu haklarını yeni pay alma kupon pazarının açık olduğu süre içinde satabilirler. Bu yeni pay alma haklarını almak isteyen yatırımcılar, aynı süre içerisinde aracı kurumlarına verecekleri yeni pay alma hakkı alım emirleri ile alış işlemini gerçekleştirebilirler.

Pay bedelleri KUYEY TÜR KATILIM BANKASI A.Ş., FİRÜZKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak üzere Şirket adına TR61 0020 5000 0008 0436 5000 05 No'lu IBAN özel hesaba yatırılacaktır.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar:

Halen ellerinde hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklar, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içerisinde tamamlanacak şekilde Merkez Adresi: Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar/İstanbul adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri Borsa'da işlem göremeyecektir. Bunların yeniden Borsa'da işlem görebilmesi, kaydileştirmeleri amacıyla teslim edilerek MKK nezdinde hak sahiplerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13'üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hale gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra Borsa'da işlem göremez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13'üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi (bedelli) sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri yeni pay alma (rüçhan hakkı) haklarının alınıp satılması için Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları Pay Piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı kapanış (son işlem)günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. iş günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle, nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda satışa sunulacaktır. 2 (iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde <http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve KAP'ta ilan edilecektir.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Şirket ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Eda Özhan, yeni pay alma haklarının tamamını kullanacağını taahhüt etmektedir. Yeni pay alma hakkının kullanımından sonra kalan paylar Borsada satışa sunulacak olup, 2 günlük süre sonunda kalan pay olursa iptal edilecektir.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Şirket'in kurumsal internet sitelerinde <http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve Kamu Aydınlatma Platformu internet adresinde (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Tasarruf sahiplerine satış duyurusu gazetelerde ilan edilmeyecektir.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Görevi
Eda Özhan	Yönetim Kurulu Başkanı
Hakan Özhan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Duran Özhan	Yönetim Kurulu Üyesi
İrfan Demir	Yönetim Kurulu Üyesi
Yüksel Topgül	Yönetim Kurulu Üyesi
Fehmi Bulduk	Yönetim Kurulu Üyesi
Ömer Naci Demir	Mali İşler Müdürü
Esra Baysan	Denetim ve Raporlama
Muhammet Özyıldırım	Finans
Mert Ercan	Yatırımcı İlişkileri
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Görevi
Mehmet Osmanoğlu	Genel Müdür
Emre Birkan	Genel Müdür Yrd.
Engin Kurun	Koordinatör
B. Uğur Konuk	Müdür
HSY Bağımsız Denetim A.Ş.	Görevi
Özkan Cengiz	Baş Denetçi

Eda Meriç Sefer	Sorumlu Denetçi
Dilek Çınar	Denetçi Yardımcısı
Selin Karapınar	Denetçi Yardımcısı
Utku Gürbüz	Denetçi Yardımcısı
Dursun Fatih Çelmeli	Denetçi Yardımcısı

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında bedelli olarak 125.000.000 TL nakden artışla 250.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 125.000.000 TL nominal değerli paylar için Eda Özhan tarafından sahip olunan paylar karşılığında rüçhan haklarının tamamının kullanılacağı kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli her bir pay için 1 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değer altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar, başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. MKK tarafından Aracı Kuruluşlara tahakkuk ettirilen tutarlar ve pay tutarı üzerinden hesaplanan aracılık komisyonu gibi hizmet bedelleri aracı kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Paylar yeni pay alma hakkının kullanımında 1 TL nominal değerli pay başına 1,00 TL'den, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değer altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Yeni pay alma hakları Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 (onbeş) gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değer altında kalmamak üzere BİST Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş günü süreyle halka arz edilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımı nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Satışta Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçları'nın Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>), KAP'da (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Şirket ile Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. arasında 01.11.2022 tarihinde Aracılık sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 D:9-10 Taksim-Beyoğlu/İSTANBUL
Telefon	(0212) 293 95 00
Fax	(0212) 293 95 60
İnternet Adresi	https://www.piramitmenkul.com.tr/

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Payların ihraç ve satış işlemleri Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Yoktur	En İyi Gayret	Yoktur	Yoktur	110.000.000	88,00

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile 01.11.2022 tarihinde "Bedelli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Sermaye artırım süresi içerisinde yeni pay alma haklarının kullanım sonrası kalan B grubu payların BİAŞ'de satışı Aracı Kurum tarafından en iyi gayret arzıyla gerçekleştirilecektir. Kurum bu Aracılık Sözleşmesi çerçevesinde aynı zamanda danışman olarak da hizmet verecektir.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Sermaye artırımında ihraç edilecek payların halka arzı kapsamında;

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermaye; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aracı Kurumun halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

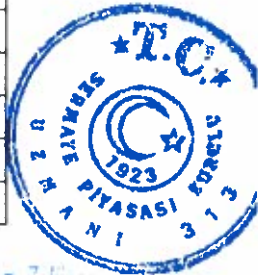
27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İhraca ilişkin toplam maliyetin aşağıdaki tabloda gösterildiği üzere 1.000.000 TL olacağı, pay başına maliyetin ise 0,009 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka Arz Tahmini Maliyetler	Tutar (TL)
SPK Kurul Ücreti	250.000
Borsa Kota Alma Ücreti	37.500
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (BSMV Dahil)	6.250
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	210.000
Rekabet Kurumu Payı	100.000
Diğer Maliyetler (Tahmini)	396.250
Toplam Maliyet	1.000.000
Pay Başına Düşen Maliyet	0,008
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	125.000.000

Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1 TL nominal değerli 1 adet payın, yeni pay alma hakkı 1 TL'den kullanılacaktır. Bu kapsamda, mevcut ortakların tamamının yeni pay alım haklarını kullanacakları varsayımı altında, elde edilecek brüt fon tutarı 125.000.000 TL olmakla birlikte, Eda ÖZHAN'ın yeni pay alım hakkı kullanım bedelinin 37.523.770,73 TL'si, daha önce Şirket'in çeşitli ihtiyaçlarında kullanılan ve Şirket'ten nakit karşılığı ve muaccel olan alacağına mahsup edileceğinden, Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelirin 86.476.229,27 TL (125.000.000-37.523.770,73 -1.000.000) olması beklenmektedir.

Açıklama	Tutar (TL)
Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	125.000.000
Eda Özhan'ın mahsup edilecek alacak tutarı	37.523.770,73
Eda Özhan'ın alacağının mahsubundan sonra kalan fiili fon tutarı	87.476.229,27
Tahmini toplam maliyet	1.000.000
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	86.476.229,27



27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek ve maliyetlerde tasarruf sağlayacak yatırımlar yapmak hedefindedir.

	Sermaye Artırımı Öncesi (TL)	Sermaye Artırımı Sonrası (TL)
	(31.12.2022)	(%100 katılım)
Halka Arz Fiyatı		1,00
Nakit Sermaye Artışı		125.000.000
Emisyon Primi		-
Brüt Halka Arz Geliri		125.000.000
Sermaye Artırımı Masrafları		1.000.000
Eda Özhan'ın alacaklı olduğu ve sermaye koyma borcuna mahsup edilecek tutar		37.523.770,73
Net Halka Arz Geliri		86.476.229,27
Özkaynaklar (Defter Değeri) -2022/12	353.449.439	477.449.439
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	250.000.000
Pay Başına Defter Değeri	2,8276	1,9098
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,9178
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-32,46%

Hesaplamalar yukarıdaki varsayımlar/veriler ışığında yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilecektir.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanmadıkları varsayımı ile sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesinin hesaplamasına ilişkin olarak hazırlanmış çalışma aşağıda sunulmaktadır.

Şirket'in sermayesini temsil eden B grubu paylarının 30.03.2023 tarihi itibarıyla kapanış fiyatı 5,22 TL'dir. Bu fiyattan bedelli artırımına göre en yakın fiyat adımına yuvarlatılmış düzeltilmiş fiyat %100 sermaye artırım oranına göre 2,63 TL olarak hesaplanmaktadır, $\left(\frac{((1,0 * 1,0 * 0,3002) + (1 - 0,3002) * 5,22) + 1}{(1,0 + 1,0)} \right)$ şeklinde hesaplanmıştır.) Eda ÖZHAN'ın 31.03.2023 tarihli taahhüdü kapsamında artırılacak olan 125.000.000 adet payın %30,02'sine karşılık gelen 37.523.770,73 TL nominal değerli paya karşılık 37.523.770,73 TL ile iştirak edeceği dikkate alınarak mevcut ortaklardan %69,98'inin (87.476.229,27 TL nominal değerli kısmı için) rüçhan hakkını kullanmadığı varsayılmıştır. Borsa İstanbul Birincil Piyasada düzeltilmiş fiyat olan 2,63 TL'den satıldığı ve söz konusu payların borsada satış fiyatı ile nominal değeri arasındaki fark üzerinden ilave Kurul ücreti ortaya çıkmaktadır.



	Sermaye Artırımı Öncesi (TL)	Sermaye Artırımı Sonrası (TL)
	(31.12.2022)	Eda Özhan dışındaki Mevcut ortakların yeni pay alma hakkını

VİEGA POLİETİLEN
 ÇOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 İrıkay Mah. No:12, Ustu Cad.
 No:81, Üsküdar, İSTANBUL
 AYRILAR 2023

[Handwritten signature]
 İRANİT MENKUL KURUMLER A.Ş.

		kullanmaması varsayımı
Halka Arz Fiyatı		2,63
Halka arz edilecek pay adedi		87.476.229
Halka arz hasılatı (Brüt)		230.062.483
İhraca ilişkin maliyet		1.000.000
Net hasılat		229.062.483
Eda ÖZHAN'ın yeni pay alım hakkının tamamını kullanmasından elde edilecek hasılat		37.523.771
Özkaynaklar	353.449.439	620.035.693
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	250.000.000
Pay Başına Defter Değeri	2,8276	2,4801
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,3475
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-12,29%
Yeni ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,1499
Yeni ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-5,70%

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı ile imzalanan sermaye artırımı aracılık sözleşmesi çerçevesinde Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile çalışılmaktadır.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Adresi	Görüş/Sonuç
01.01.2020- 31.12.2020	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Özkan Cengiz	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Olumlu
01.01.2021- 31.12.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Özkan Cengiz	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Olumlu
01.01.2022- 31.12.2022	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Özkan Cengiz	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Olumlu

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ TİCARET A.Ş.
Fırukoy Mahallesi, Çelik Usta Cad.
No:8, 34700, İSTANBUL
Avr. 01.10.2021

[Signature]
PIRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İhraççı, bildiği ve ilgili şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Diğer taraftan bu izahnamede yer alan kaynak gösterilen bilgiler, ihraççının kontrolünde olmayıp, izahnamenin düzenlendiği tarih itibarıyla internet sitelerinde mevcut olup, söz konusu bilgilerin daha sonra ihraççının kontrolü dışında kaldırılması veya değiştirilmesi mümkündür.

Ayrıca izahnamede yeralan bazı gayrimenkullerin rayiç değer tespiti ilişkin rapor Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, Şirketin KAP'ta yer alan sayfasında da ilan edilmiştir. Söz konusu raporda yer alan görüş ve değerlendirmeler raporu hazırlayan kuruluşun kendi değerlendirme ve görüşüdür.

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

30.1. Genel Bakış

30.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla tam mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir. Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul'da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2023 takvim yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki beyana tabi gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Dilimleri	Gelir Vergisi Oranı
70.000 TL'ye kadar	%15
150.000 TL'nin 70.000 TL'si için 10.500 TL, fazlası	%20
370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL, fazlası	%27
1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL, fazlası	%35
1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL, fazlası %40 oranında	%40

30.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK) uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2021 takvim yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir. Ancak 2021/1. geçici vergi dönemi için uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi oranı %23'tür. İşbu İzahname tarihindeki yürürlükte olan mevzuat gereğince 2023 ve sonraki yıllara ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5 inci maddesinin (1) numaralı fıkrasının d/4 bendi uyarınca, Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak kurulup bu şekilde faaliyet göstermeleri şartıyla gayrimenkul yatırım ortaklıklarının elde ettikleri kurum kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârdan ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

30.2. Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

30.2.1. Borsada İşlem Gören Payların Vergilendirme Esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkiyat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız: 33.2.2 Genel Olarak

Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

- paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0;
- KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve

- (ii) numaralı alt kırılimda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırılimda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler; sabit getirili menkul kıymetler,

- değişken getirili menkul kıymetler;
- diğer sermaye piyasası araçları ve
- yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir.

Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır.

Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir.

Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki Yeni Türk Lirası karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulmuş tutulmasın dar

mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için;

- Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini,
- Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı

yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca

%0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda varsa yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

30.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

30.2.2.1 Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabidir. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca pay senetlerinin elden çıkartılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2023 yılı için 150.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir. Diğer taraftan, GVK'nın Geçici 67'nci maddesi uyarınca BIST'te işlem gören payların alım satım kazançları stopaja tabi olup uygulanacak stopaj oranı "%0"tır. Mezkûr madde uyarınca stopaja tabi kazançlar beyana tabi olmayıp, stopaj nihai vergilendirilmedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

30.2.2.2 Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağılı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağılı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağılı değerlerin başka bir bağılı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

30.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

01.01.2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip

Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

30.3 Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK’nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK’nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

30.3.1 Gerçek Kişiler

30.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50’si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100’ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. GYO’larda bu tevkifat bulunmamaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK’nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL’yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde ret ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtım sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

30.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15’tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi,

sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

30.3.2 Kurumlar

30.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak 2021/1. Geçici vergi dönemi için uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi oranı %23'tür. İzahname tarihindeki yürürlükte olan mevzuat gereğince 2023 ve sonraki yıllara ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

30.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarının tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLenen BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırakoy Mahallesi Karlık Üstü Cad.
No:8 Kat:1 / İSTANBUL
Avukat V.D. 6130560-75



31B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar / İSTANBUL adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet siteleri (<http://www.mega-pol.com.tr> ve <http://www.megaorme.com>) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.porg.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

- a) Esas Sözleşme
- b) İzahnamede Yer Alması Gereken Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
- c) Faaliyet Raporları
- d) Özel Durum Açıklamaları
- e) Kar Dağıtım Politikası
- f) Genel Kurul Toplantı Tutanakları

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Finansal Tablo Dönemi	KAP'ta ilan Edilme Tarihi
01 Ocak-31 Aralık 2020	02.03.2021
01 Ocak-31 Aralık 2021	10.03.2022
01 Ocak-31 Aralık 2022	11.03.2023

33. EKLER

EK/1 Şirket Esas Sözleşmesi

EK/2 Bedelli Sermaye Artışına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

EK/3 Sermaye Artırımından Sağlanacak Fonların Kullanım Yeri Raporu

EK/4 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları

EK/5 Gayrimenkul Değerleme Şirketi Sorumluluk Beyanı

EK/6 Bağımsız Denetim Raporları

EK/7 Özel Amaçlı Yeminli Mali Müşavir Raporu

EK/8 Eda Özhan'dan alınan rüçhan hakkı kullanım taahhüdü

EK/9 Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Ekspertiz Raporu

EK/10 Tasarruf sahiplerine satış duyurusu

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Ave. No: V.D. 6130560175



[Handwritten signature]