

**PIRAMİT MENKUL KIYMETLER
ANONİM ŞİRKETİ**

**01.01.2025 – 30.06.2025
TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR,
DİPNOTLARI**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

30.06.2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	3-4
30.06.2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
30.06.2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6-7
30.06.2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	9-59

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ
GENEL KURULU'NA

01.01.2025 - 30.06.2025 ARA HESAP DÖNEMİ
FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETÇİ RAPORU

1. Görüş

Piramit Menkul Kıymetler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 'nin 30 Haziran 2025 tarihli özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" ("TMS 34")'ya uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin Piramit Menkul Kıymetler Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul, 8 Ağustos 2025

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

Ulaş Taylan AYDEMİR, YMM
Sorumlu Denetçi

Adres : Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul,
Türkiye
Telefon : +90 212 446 4000 (Pbx)
Web : www.ubdt.com.tr

Faks : +90 212 446 3700 (Pbx)
E-Mail : info@ubdt.com.tr

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2025 TL	Sınırlı Denetimden Geçmiş 31.12.2024 TL
	Not		
VARLIKLAR		1.288.080.157	1.301.992.524
Dönen Varlıklar		1.021.023.312	1.022.766.196
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	3.222.711	21.778.660
Finansal Yatırımlar	6	319.041.907	324.509.688
Ticari Alacaklar	7	635.535.590	637.219.634
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	45.500	2.849.618
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	635.490.090	634.370.016
Diğer Alacaklar	8	50.971.123	395.701
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	50.971.123	395.701
Türev Araçlar	10	2.931.997	3.621.076
Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.753.578	1.302.080
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.753.578	1.302.080
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	12	5.566.406	33.939.357
Toplam Dönen Varlıklar		1.021.023.312	1.022.766.196
Duran Varlıklar		267.056.845	279.226.328
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	6	4.406.261	3.897.761
Diğer Alacaklar	8	24.055.849	43.783.242
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	24.055.849	43.783.242
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	33.677.471	24.959.368
Maddi Duran Varlıklar	15	200.064.328	202.382.540
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	3.579.956	3.563.085
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	59.726	80.763
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	59.726	80.763
Peşin Ödenmiş Giderler	11	45.375	245.777
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	45.375	245.777
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	1.167.879	313.792
Toplam Duran Varlıklar		267.056.845	279.226.328
TOPLAM VARLIKLAR		1.288.080.157	1.301.992.524

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2025 TL	Sınırlı Denetimden Geçmiş 31.12.2024 TL
KAYNAKLAR		1.288.080.157	1.301.992.524
Kısa Vadeli Yükümlülükler		741.693.047	712.371.924
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16	187.000.000	261.932.974
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	16	187.000.000	261.932.974
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	16	1.721.225	1.337.760
- İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kayn. Yük.	16	665.211	428.939
- İlişkili Olmayan Kiralama İşlemlerinden Kayn. Yük.	16	1.056.014	908.821
Ticari Borçlar	7	538.669.109	400.644.974
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	2.252.246	5.010.347
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	536.416.863	395.634.627
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	2.379.913	2.400.129
Diğer Borçlar	8	2.115.388	6.151.663
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.115.388	6.151.663
Ertelenmiş Gelirler	17	-	291.685
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17	-	291.685
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	-	28.637.543
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	9.807.412	10.975.196
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	3.704.173	3.955.650
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	6.103.239	7.019.546
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		741.693.047	712.371.924
Uzun Vadeli Yükümlülükler		35.150.585	31.993.808
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	16	3.438.462	3.800.313
- İlişkili Taraflardan Kiralama İşlem. Kayn. Yükümlülükler	16	2.836.618	2.360.623
- İlişkili Olmayan Kiralama İşlemlerinden Kayn. Yükümlülükler	16	601.844	1.439.690
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	3.060.745	2.186.744
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vad. Karşılıklar	18	3.060.745	2.186.744
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	28.651.378	26.006.751
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		35.150.585	31.993.808
ÖZKAYNAKLAR		511.236.525	557.626.792
Ödenmiş Sermaye	20	300.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	256.134.909	219.216.305
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gel. / Gid.	20	(1.633.301)	(1.486.483)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	(1.633.301)	(1.486.483)
- Tan. Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	(1.633.301)	(1.486.483)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	46.819.945	46.819.945
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	20	(6.088.809)	91.814.452
Dönem Net Kârı/Zararı	20	(83.996.219)	(98.737.427)
Toplam Özkaynaklar		511.236.525	557.626.792
TOPLAM KAYNAKLAR		1.288.080.157	1.301.992.524

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 1.01.2025 30.06.2025	Önceki Dönem 1.01.2024 30.06.2024	Cari Dönem 1.04.2025 30.06.2025	Önceki Dönem 1.04.2024 30.06.2024
	Not	TL	TL	TL	TL
Hasılat	21	4.407.726.312	1.638.933.661	1.286.861.909	735.287.106
Satışların Maliyeti (-)	21	(4.357.644.459)	(1.465.710.412)	(1.270.475.897)	(643.528.970)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		50.081.853	173.223.249	16.386.012	91.758.136
BRÜT KAR (ZARAR)		50.081.853	173.223.249	16.386.012	91.758.136
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(61.772.717)	(62.093.204)	(23.724.130)	(35.821.920)
Pazarlama Giderleri (-)	22	(14.785.683)	(8.477.312)	(8.969.836)	(2.628.414)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	19.172.814	16.613.351	2.330.430	11.702.513
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(678.473)	(180.052)	(9.980)	(180.052)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(7.982.206)	119.086.032	(13.987.505)	64.830.263
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	10.567.945	12.953.223		-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	(1.391.095)	-	(997.578)	(72.317.577)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	24	12.285.059	14.567.982	4.426.894	14.567.982
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		13.479.703	146.607.237	(10.558.188)	7.080.669
Finansal Gelirler	25	41.947.787	11.881.188	38.025.712	62.740.234
Finansal Giderler (-)	25	(41.666.798)	(26.208.836)	(23.186.011)	-
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	25	(95.903.449)	(94.609.527)	(61.635.111)	(39.886.972)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(82.142.757)	37.670.062	(57.353.598)	29.933.931
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(1.853.462)	(49.613.734)	9.873.791	(28.715.916)
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	26	-	(34.724.258)		(19.122.121)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	(1.853.462)	(14.889.476)	9.873.791	(9.593.794)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		(83.996.219)	(11.943.672)	(47.479.807)	1.218.015
DÖNEM KARI (ZARARI)		(83.996.219)	(11.943.672)	(47.479.807)	1.218.015
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		(83.996.219)	(11.943.672)	(47.479.807)	1.218.015
-Ana Ortaklık Payları		(83.996.219)	(11.943.672)	(47.479.807)	1.218.015
Pay Başına Kazanç (Zarar)	41	(3,57)	(0,05)	5,66	0,01
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		(3,57)	(0,05)	5,66	0,01
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	41	(3,57)	(0,05)	5,66	0,01
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		(3,57)	(0,05)	5,66	0,01
DÖNEM KARI (ZARARI)		(83.996.219)	(11.943.672)	(47.479.807)	1.218.015

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 1.01.2025 30.06.2025 TL	Önceki Dönem 1.01.2024 30.06.2024 TL	Cari Dönem 1.01.2025 01.04.2025 TL	Önceki Dönem 1.01.2024 01.04.2024 TL
	Not				
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(146.818)	(722.863)	(288.849)	(563.246)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(146.818)	(722.863)	(288.849)	(563.246)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	(209.741)	(1.032.662)	(412.643)	(804.639)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	26	62.923	309.799	123.794	241.393
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	62.923	309.799	123.794	241.393
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(146.818)	(722.863)	(288.849)	(563.246)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(84.143.037)	(12.666.535)	(47.768.656)	654.769
-Ana Ortaklık Payları		(84.143.037)	(12.666.535)	(47.768.656)	654.769

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2025 30.06.2025 TL	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2024 30.06.2024 TL
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI	Not	104.714.992	223.030.425
Dönem kârı/zararı (+/-)		(83.996.219)	(11.943.672)
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	34	(83.996.219)	(11.943.672)
Dönem kârı/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		(30.882.648)	(48.322.946)
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler		3.021.630	4.662.844
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler (+/-)		(2.237.674)	(522.779)
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	31	(501.495)	2.007.003
-Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		(1.736.179)	(2.529.782)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		(5.638.604)	(11.362.958)
-İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	18	(5.638.604)	(11.362.958)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		(26.028.000)	(41.100.053)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		165.804.035	226.179.157
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	98.085.116	65.363.708
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(15.196.164)	4.234.313
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	8.050.381	74
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(23.246.545)	4.234.239
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(75.019.365)	165.943.359
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-	334.458
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	(75.019.365)	165.608.901
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)	12	(2.231.567)	10.277.391
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(6.506.783)	137.037
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		174.185.095	(12.763.391)
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	(2.946.228)	(2.853.521)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Artış (Artış)	9	177.131.323	(9.909.870)
Çalışanlara Sağl. Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	(310.651)	(395.009)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(6.823.722)	(6.618.255)
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11	(6.823.722)	(6.618.255)
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	29	(833.370)	-
İşletme Sermayesinde Gerç. Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		455.446	5
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	33	455.446	5
Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışı (+/-)		50.925.168	165.912.539
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	43.341.640	57.117.886
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		10.448.184	

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1.01.2025 30.06.2025 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1.01.2024 30.06.2024 TL
	Not		
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		28.808.780	(9.585.633)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından			
Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(682.384)	(9.585.633)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(682.384)	(9.585.633)
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		29.491.164	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(149.490.427)	(9.263.999)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından			
Kaynaklanan Nakit Girişleri		36.918.604	-
-Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	36.918.604	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(74.549.509)	-
-Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(74.549.509)	(6.073.350)
Kira Sözleşmelerinden Kayn. Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(3.190.649)
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(111.859.522)	-
D. Enflasyon Etkisi		(5.701.694)	-
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN			
ÖNCE			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		(21.668.349)	204.180.793
(AZALIŞ)			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		(21.668.349)	204.180.793
(AZALIŞ) (A+B+C+D)			
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	21.778.660	80.006.405
G.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		3.112.400	-
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	3.222.711	284.187.197
(A+B+C+D+E+F+G)			

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		Özkaynaklar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
01.01.2024 Tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	180.000.000	448.762.787	(971.243)	46.819.945	(13.454.422)	(13.363.285)	647.793.782
Transferler	-	-	-	-	(13.363.285)	13.363.285	-
Toplam Kapsamlı Gelir/ (Gider)	-	-	(722.863)	-	-	(11.943.672)	(12.666.535)
30.06.2024 İtibariyle Özkaynak Toplamları (dönem sonu)	180.000.000	448.762.787	(1.694.106)	46.819.945	(26.817.707)	(11.943.672)	635.127.247
01.01.2025 Tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	300.000.000	219.216.305	(1.486.483)	46.819.945	91.814.452	(98.737.427)	557.626.792
Transferler	-	-	-	-	(98.737.427)	98.737.427	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	(146.818)	-	-	(83.996.219)	(84.143.037)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/ (Azalış)	-	36.918.604	-	-	834.166	-	37.752.770
30.06.2025 İtibariyle Özkaynak Toplamları (dönem sonu)	300.000.000	256.134.909	(1.633.301)	46.819.945	(6.088.809)	(83.996.219)	511.236.525

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ("Şirket") 20.07.1990 tarihinde kurulmuş olup, Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. K:5 D:9-10 Beyoğlu, İstanbul, Türkiye merkez adresine kayıtlıdır. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan aldığı geniş yetkili aracı kurum yetki belgesi kapsamında menkul kıymet işlem aracılık vadeli işlem ve benzeri, aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık, faaliyetleri yürütmektedir.

Şirket'in irtibat adresleri :

Merkez : Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. K:5 D:9-10 Beyoğlu, İstanbul
Balıkesir İrtibat Bürosu : Altıeylül Mah. Keçeci Sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül / BALIKESİR

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla çalıştırmış olduğu işçi sayısı aylık ortalama 54 kişidir.
(31.12.2024: 50 kişi)

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in ortakları aşağıda gösterilmiştir. Sermaye 300.000.000 TL olup, dağılım aşağıdaki gibidir.

Unvan	30.06.2025		31.12.2024	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Mehmet OSMANOĞLU	55,97	167.910.000	55,97	167.910.000
Müfit NAYIR	22,68	68.040.000	22,68	68.040.000
Nurşen OSMANOĞLU	11,55	34.650.000	11,55	34.650.000
Diğer	9,80	29.400.000	9,80	29.400.000
Sermaye	100,00	300.000.000	100,00	300.000.000

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan aşağıdaki yetki belgelerini almıştır;

- ✓ Geniş Yetkili Aracı Kurum
- Geniş Yetkili Aracı Kurum Faaliyetlerinden;
- İşlem Aracılığı Faaliyeti (05.11.2015'ten itibaren)
 - Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (05.11.2015'ten itibaren)
 - Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (05.11.2015'ten itibaren)
 - En İyi Gayret Aracılığı suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti (05.11.2015'ten itibaren)
 - Sınırlı Saklama Hizmeti (05.11.2015'ten itibaren)
 - Aracılık Yüklenimi Suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti (25.02.2022'den itibaren) yetkilerini almıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.02.2022 tarih ve 7/210 sayılı toplantısında "Aracılık Yüklenim Yoluyla Halka Arza Aracılık Faaliyet İzni" talebimize ilişkin başvurumuz olumlu karşılanarak Sermaye Piyasası Kurulunca; 26.11.2015 tarih ve K-010-(148) sayılı "Kısmi Yetkili Aracı Kurum" yetki belgemiz iptal edilerek yerine 25.02.2022 tarih ve G-059 (K-010) sayılı "Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi"ni almıştır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık;

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayesindeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Piramit Portföy Yönetimi A.Ş.	Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak	50.000.000	50.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS yorumları ve TFRS yorumları adlarıyla yayınlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 7 Eylül 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen ve KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde güncellenen 2022 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, bazı finansal araçların yeniden değerlemesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 8 Ağustos 2025 tarihinde onaylanmıştır. Bu konsolide finansal tabloları Şirket Genel Kurulu'nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır

Geçerli ve raporlama para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
30.06.2025	3132,17	1,0000
31.12.2024	2684,55	1,1667
30.06.2024	2319,29	1,3504

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

➤ Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.

➤ Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

➤ Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

➤ Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

➤ Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Finansal Tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Böyle bir bağlı ortaklığın yabancı bir bağlı ortaklık olması durumunda, yeniden düzenlenmiş finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir.

Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı Rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

•Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

•Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

•Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans değişimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Şirket'in bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Sermayedeki Pay Oranı
Piramit Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul	% 100

Konsolide finansal tablolar Şirket tarafından kontrol edilen ya da müşterek kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar.

Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- ✓ yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- ✓ yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- ✓ getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket, yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur.

- ✓ Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- ✓ Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- ✓ Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar,
- ✓ Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Yorumlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TMS 1 Değişiklikleri – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Yorumlar (Devamı)

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

Söz konusu değişikliğin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri – Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler:

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları;

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için

belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler ile UFRS 18 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Konvertibl olmama;

Ağustos 2023'te UMSK, UMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin konvertibl olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para birimi konvertibl olmadığında döviz kurunun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para birimi konvertibl olmadığı için döviz kuru tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin konvertibl olmaması durumunun işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Söz konusu değişiklik Şirket'in için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler: (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. Söz konusu değişikliğin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

-Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri: Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilir. Tüm diğer giderler oluşukça kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

Demirbaşlar ve ofis ekipmanları	4-5 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Özel maliyetler (*)	5 yıl

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

(*) *Daha uzun olması durumunda, kira süresi dikkate alınmaktadır.*

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Özel maliyetler için, normal amortisman yöntemi ile kiralama dönemleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden amortisman ayrılır.

Kiralama İşlemleri

Kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Grup'un aktifinde varlık, pasifinde ise kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir.

Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Kira yükümlülüğü TFRS 16 uyarınca kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünün defter değeri; kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırılarak, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltılarak, tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir. Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmüş tutarı, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk kiralama süresinde veya satın alma seçeneğinin kullanılmasıyla ilgili bir değişiklik olması durumunda faiz oranındaki değişiklikleri yansıtan revize edilmiş bir iskonto oranı kullanılmaktadır. Ancak, gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endekste ki değişiklikten kaynaklanan kiralama yükümlülüklerinde veya kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması durumunda değiştirilmemiş iskonto oranı kullanılır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmeyen bir değişikliğe ilişkin olarak, değişikliğin uygulanma tarihinde revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranıyla indirgeyerek kira yükümlülüğü yeniden ölçülmektedir. Revize edilmiş iskonto oranı değişikliğin uygulanma tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlenmektedir. Kiralamanın kapsamını daraltan değişiklikler için, kullanım hakkı varlığının defter değeri kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasını yansıtacak şekilde azaltılmaktadır. Kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer tüm değişiklikler için kullanım hakkı varlığı üzerinde düzeltme yapılmaktadır.

Grup, içsel değerlendirmeler sonucunda kiralama yoluyla edinilen makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendiren ve ilgili kira ödemelerini faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, satın alımdan itibaren 5 yılı aşmamak kaydıyla tahmini ekonomik ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bilanço döneminde, duran varlıklarının değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Grup ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Borçlanma Maliyetleri

Tüm finansal giderler, oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardı, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

i. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin sınıflanması ve sonraki ölçümü

Grup'un TFRS 9'a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmedikçe sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmedikçe sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Alım satım amacıyla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, GUD'indeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde GUD değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi:

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;

iş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Grup yönetimine nasıl raporlandığı;

iş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup'un varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirilmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

Alım satım amacıyla elde tutulan veya GUD esas alınarak yönetilen ve performansı bu esasa göre değerlendirilen finansal varlıklar, GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi

Bu değerlendirme amacıyla anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki GUD'udur. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerdiğinin değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakileri dikkate alır:

sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay),

değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelten şartlar, erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri,

Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rucu edilememe özelliği).

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin GUD'unun önemsiz olması durumunda, bu kriter uygun olduğu kabul edilir.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümünde geçerlidir.

1	GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümünde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
2	İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümünde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
3	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.
4	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.

Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılaması durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. GUD'u kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, GUD'ları ile ölçülürler ve faiz gelirleri de dahil olmak üzere, net kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları, ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak GUD'u üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dahil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları("BKZ") için zarar karşılığı muhasebeleşirmektedir:

- itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları ve
- sözleşme varlıkları

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesi üzerinden 30 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi veya
- Finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ'ler raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır. BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

BKZ'lerin ölçümü

BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'ler finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçlarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir alacağının yeniden yapılandırılmasını
- borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması veya finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Sözleşme varlıklarını da içeren ticari ve diğer alacaklar ile ilgili değer düşüklükleri kar veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Diğer finansal varlıklardaki değer düşüklüğü zararları, TFRS 9 kapsamındaki sunuma benzer şekilde "finansman maliyetleri" altında gösterilmekte ve önemliliği dikkate alınarak kar veya zarar tablosunda ayrı olarak gösterilmemektedir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para cinsinden parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedir.

Bilançoda bulunan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler T.C.M.B. döviz alış kurları ile değerlemeye tabi tutulmuştur. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Grup'un kullandığı 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
ABD Doları	39,7408	35,2803
Avro	46,6074	36,7362
İngiliz Sterlini	54,3777	44,2073

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- ✓ raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- ✓ raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- ✓ raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- ✓ İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- ✓ İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- ✓ Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- ✓ İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- ✓ İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- ✓ İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- ✓ maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken; indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının aktüeryal varsayımlar uyarınca bugüne indirgenmiş değerini ifade eder. Grup kıdem tazminatı karşılığını aktüer firma tarafından hazırlanan rapor uyarınca hesaplamış olup, karşılığa ilişkin tüm vergi sonrası aktüeryal kayıp ve kazançları diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirmiştir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)

Emeklilik Planı

Grup'un personele sağladığı herhangi bir emeklilik sonrası fayda ve emeklilik planı bulunmamaktadır.

Kar payı ve ikramiye ödemeleri

Grup, bazı düzeltmeler sonrası şirket hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yönteme dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir.

Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

Nakit Akış Tablosu

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Pay Başına Kazanç

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre pay senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in payları borsada işlem görmediğinden, ilişikteki finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

NOT 3) İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 4) DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Şirket'in, Borsa İstanbul (BİST A.Ş.) ve Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de payları bulunmaktadır.

Şirket Eylül 2020 itibarıyla Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş.'ye %50 pay ile ortak olmuştur. Şirket'in Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş. üzerinden kontrol gücü olmayıp, önemli etkiye sahiptir. Bu kapsamda Meeapps özkaynak yöntemi ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	30.06.2025	31.12.2024
Kasa	9.603	15.702
-Türk Lirası	9.603	15.702
Banka	2.663.204	7.609.978
-Vadesiz Mevduat	2.663.204	7.609.978
Likit Fonlar	549.904	14.152.981
TOPLAM	3.222.711	21.778.660
	30.06.2025	31.12.2024
Bankalardaki vadesiz mevduat (TL)	2.663.204	7.609.978
	2.663.204	7.609.978

Vadeli mevduatların 239.090 TL kısmı Amerikan Doları cinsinden olup, 28.12.2025 vadelidir ve faiz oranı %0,05 'tir. Kalan kısmı Türk lirası cinsinden Gecelik Mevduat olup, faiz oranı ortalama % 48,75 'dir.

(2024: Vadeli mevduatların 233.169 TL kısmı Amerikan Doları cinsinden olup, 03.01.2025 vadelidir ve faiz oranı %0,05 'tir. Kalan kısmı Türk lirası cinsinden Gecelik Mevduat olup, faiz oranı ortalama % 45 'dir.)

	30.06.2025	31.12.2024
Nakit ve Nakit Benzeri	3.222.711	21.778.660
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri	3.222.711	21.778.660

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 6) FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	30.06.2025	31.12.2024
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarar Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar		
Hisse Senetleri	137.889.233	211.559.968
Özel Kesim Tahvil Senet ve Bono	1.026.386	897.816
Kamu Kesim Tahvil Senet ve Bono	1.943.964	-
Diğer Menkul Kıymetler	178.182.324	112.051.903
TOPLAM	319.041.907	324.509.687

30 Haziran 2025				
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Nominal Değeri	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri
Hisse Senetleri		137.889.233	137.889.233	
Toplam		137.889.233	137.889.233	

31 Aralık 2024				
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Nominal Değeri	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri
Hisse Senetleri		211.559.968	211.559.968	
Toplam		211.559.968	211.559.968	

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

	30.06.2025	31.12.2024
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar		
İştirakler	3.897.761	3.897.761
Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	508.500	
TOPLAM	4.406.261	3.897.761

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 6) FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Borsaya Kote Olmayan Pay Senetleri, iştirak nominal tutarları aşağıdaki gibidir.

	Hisse oranı (%)	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Borsa İstanbul (BİST A.Ş.)	0,000377	159.711	159.711
Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	0,016700	135.000	135.000
Toplam		294.711	294.711

Borsa İstanbul (BİST A.Ş.) hissesinin nominal değeri 159.711 TL iken makul değeri 1.517.254 TL olarak dikkate alınmıştır.

Şirket cari dönem içerisinde sermayesinin tamamına sahip olduğu Piramit Portföy Yönetimi A.Ş. adında bir şirket kurmuştur. Kurulan şirket henüz faaliyet izni almadığından ve faaliyetlerine başlayıp kar/zarar elde etmediğinden, finansal tablolarda maliyet bedeli ile gösterilmiştir.

NOT 7) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30.06.2025	31.12.2024
BPP Takas Ve Saklama Merkezi	315.769.410	332.508.733
Kredili Müşteriler Alacaklar	164.414.907	221.341.898
Vadeli İşlem ve Opsiyon Söz. Takas Merkezleri (Müşteri)	120.809.336	70.408.656
Müşterilerden Alacaklar	33.857.662	9.593.751
Müşteri Komisyon Alacakları	644.745	512.325
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 28)	45.500	2.849.618
Tahsil Edilecek Anapara Faiz	-	4.654
Kas İşl. Takas Merkezi Portföy	(5.970)	-
TOPLAM	635.535.590	637.219.635

Tahsili şüpheli görülen teminatsız alacak bakiye olması halinde önce idari takibe geçilip bakiyenin tahsiline çalışılmakta, tahsilat gerçekleştirilemediği takdirde, hukuki takibe başvurulmaktadır. Çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı tahsilat riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 7) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30.06.2025	31.12.2024
Ticari Borçlar	4.867.296	4.373.736
Müşterilere Borçlar	304.749	3.728.786
Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri Alacaklılar (Müşteri)	120.809.336	70.408.656
Müşterilere Borçlar (İlişkili Taraflar)	237	277
Vadeli işlem Ve Op.Söz.Takas Merk. (İlişkili Taraf)	2.252.009	5.010.071
Vadeli Banka Mevduat Alacaklı Müşteriler	410.430.159	317.104.740
Diğer Ticari Borçlar	5.323	18.710
TOPLAM	538.669.109	400.644.974

NOT 8) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	30.06.2025	31.12.2024
Diğer Çeşitli Alacaklar	44.153.123	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	6.811.365	-
Personelden Alacaklar	3.203	8.129
Avanslar	3.432	387.572
TOPLAM	50.971.123	395.701

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30.06.2025	31.12.2024
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.055.849	43.783.242
TOPLAM	24.055.849	43.783.242

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30.06.2025	31.12.2024
Diğer Çeşitli Borçlar	313.127	211.244
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.162.373	5.577.810
GVK 67/1 Vergi Tevkifatları	639.888	362.610
TOPLAM	2.115.388	6.151.663

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 8) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**Kısa Vadeli Diğer Borçlar (Devamı)**

Verilen Depozito ve Teminatlar dökümü aşağıdaki gibidir;

İlgili Kurum	30.06.2025	31.12.2024
İstanbul Bilgi İşlem	218.583	226.030
Su, Elektrik Vb.	48.207	55.874
PAYUY-Pay Piyasası Üyelik Teminatı	65.126	61.035
İMKB Vad. İşlem Ve Ops. Piy.(DFDER) VİOP Gar. Fonu	5.352.265	5.029.784
OPSP Garanti Fonu	538.614	504.778
TRVUY (VİOP Üyelik Teminatı)	149.073	139.708
Pay Piyasası Garanti Fonu-Dfeqt(Mkt)	1.936.947	1.820.243
Pay Piyasası Müşteri İşlem Teminatı -Dfeqt(Mkt)	9.526.034	26.671.622
Pay Piyasası Portföy İşlem Teminatı -Dfeqt(Mkt)	1.038.001	200.125
Borsa İstanbul A.Ş Borsa Üyeliği Teminatı	30.000	35.002
Borsa İstanbul A.Ş Pay Piyasası Yetkisi Teminatı	240.000	280.017
Borsa İstanbul A.Ş VOB Yetkisi Teminatı	90.000	105.007
TPP Garanti Fonu Katkı Payı	2.187.388	1.134.737
Borçlanma Araçları İşlem Yapma Yetki Teminatı	120.000	140.009
Borçlanma Araçları Nakit Teminat (Takasbank)	1.027.224	965.332
F1-Mj-M-Nccp Bap-Co	3.774.577	3.547.153
F1-Mj-M-Ccp Bap	1.994.840	86.928
P1t-F1-Mj-M-Nccp Bap-Co Nakit Teminat Yatırma	292.911	275.263
P1t-F1-Mj-M-Ccp Bap-Co Nakit Teminat Yatırma	209.868	197.223
TPP Teminat Giriş Virmanı	2.000.000	2.333.480
BİAŞ Garanti Fonu	50.000	-
BİAŞ Teminat	1.000	-
TOPLAM	30.890.658	43.809.350

NOT 9) SÖZLEŞME VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 10) TÜREV ARAÇLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Türev Araçlar		
Vadeli İşlem ve Opsiyon Söz. Takas Merkezleri (Portföy)	2.931.997	3.621.076
TOPLAM	2.931.997	3.621.076

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 11) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30.06.2025	31.12.2024
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.753.578	1.302.080
TOPLAM	3.753.578	1.302.080
	30.06.2025	31.12.2024
Verilen Avanslar	45.375	245.777
TOPLAM	45.375	245.777

NOT 12) CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Peşin Ödenen Vergi Ve Fonlar	5.414.632	32.742.702
Kesinti Yoluyla Ödenen Vergiler	151.774	1.196.655
TOPLAM	5.566.406	33.939.357

NOT 13) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	2.379.913	2.400.129
TOPLAM	2.379.913	2.400.129

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 14) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş.	33.677.471	24.959.368
TOPLAM	33.677.471	24.959.368

Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş. varlık ve borç detayı aşağıdaki gibidir.

	30.06.2025	31.12.2024
Varlıklar		
Toplam Dönen Varlıklar	53.040.623	46.916.943
Toplam Duran Varlıklar	43.338.830	35.781.947
Toplam Varlıklar	96.379.454	82.698.890
Yükümlülük ve Özkaynaklar		
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.603.453	3.158.003
Toplam Yükümlülükler	1.603.453	3.158.003
Özkaynaklar		
Ana Ortaklığı Ait Özkaynaklar	94.776.000	79.540.887
Ödenmiş Sermaye	400.000	400.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.021.355	2.714.557
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.469.721	2.554.412
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)	63.314.807	23.813.673
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)	24.570.117	50.058.245
Toplam Özkaynaklar	94.776.000	79.540.887
Toplam Yükümlülük ve Özkaynaklar	96.379.454	82.698.890

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 15) MADDİ DURAN VARLIKLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Binalar	190.674.435	190.572.121
Tesis, Makine ve Cihazlar	94.775.742	92.628.003
Taşıtlar	2.948.273	2.948.273
Demirbaşlar	23.436.022	23.436.022
Diğer Maddi Duran Varlıklar	8.365.784	7.680.439
Binalar Amortismanı (-)	(10.680.913)	(8.371.181)
Tesis, Makine ve Cihazlar Amortismanı (-)	(84.133.407)	(82.355.981)
Taşıtlar Amortismanı (-)	(2.948.273)	(2.948.273)
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(16.053.150)	(15.324.014)
Diğer Maddi Duran Varlıklar Amortismanı (-)	(6.320.185)	(5.882.869)
TOPLAM	200.064.328	202.382.540
	30.06.2025	31.12.2024
Kullanım Hakkı Varlıkları (Binalar)	5.817.830	5.311.698
Kullanım Hakkı Varlıkları (Binalar Amortismanı)	(2.237.874)	(1.748.613)
TOPLAM	3.579.956	3.563.085
	30.06.2025	31.12.2024
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		
Haklar	126.339	126.339
Haklar İtfa Payı (-)	(66.613)	(45.576)
TOPLAM	59.726	80.763

Duran varlıklar sigorta teminat tutarı 48.500.000,00 TL'dir. (31.12.2024 : 43.927.735 TL)

Varlıklar üzerinde toplam 240.0000.000 TL ipotek bulunmaktadır. Rehin Bulunmamaktadır.
(31.12.2024 : 2.800.174.331 TL.)

Amortisman giderlerinin tamamı genel yönetim giderleri içerisinde raporlanmıştır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 16) FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar

	30.06.2025	31.12.2024
Krediler	187.000.000	261.932.974
TOPLAM	187.000.000	261.932.974

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. 'ye olan borçları günlük vadeli olup, ağırlıklı ortalama faiz oranı %49,25'dir. (31 Aralık 2024: Günlük, %48,60). Kredilere karşı borsada işlem gören 5.481.474 nominal (31 Aralık 2024: 6.290.504 nominal) pay senedi teminat olarak İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de tutulmaktadır.

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

	30.06.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kayn.Yükümlülükler	1.721.225	1.337.760
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kayn.Yükümlülükler	3.438.462	3.800.313
TOPLAM	5.159.687	5.138.073

NOT 17) ERTELENMİŞ GELİRLERİ

	30.06.2025	31.12.2024
Alınan Sipariş Avansları	-	291.685
TOPLAM	-	291.685

NOT 18) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Karşılıklar

	30.06.2025	31.12.2024
Kullanılmamış İzin Karşılığı	3.704.173	3.955.650
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	6.103.239	7.019.546
TOPLAM	9.807.412	10.975.196

Uzun Vadeli Karşılıklar

	30.06.2025	31.12.2024
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.060.745	2.186.744
TOPLAM	3.060.745	2.186.744

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 19) TAAHHÜTLER VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:	30.06.2025	31.12.2024
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	146.264.216	167.163.015
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kap. Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
TOPLAM	146.264.216	167.163.015
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	511.236.525	557.626.792
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	29%	%30

NOT 19) TAAHHÜTLER VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**Verilen Teminatlar**

İlgili Kurum	Saklanan Kurum	30.06.2025	31.12.2024
Menkul Kıymet Karşılığı Kredi Piyasa	İst. Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	5.805.558	3.345.140
T.C. İş Bankası A.Ş. Sirkeci Şubesi	T.C. İş Bankası	239.076	247.175
İstanbul Bilgi İletişim A.Ş.	İst. Bilgi İlet. A.Ş.	218.583	226.030
Toplam		6.263.216	3.818.345

Verilen Teminat Mektupları

İlgili Kurum	Saklanan Kurum	30.06.2025	31.12.2024
Sermaye Piyasası Kurulu	Sermaye Piyasası Kurulu	1.000	1.167
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	İst. Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	140.000.000	163.343.503
Toplam		140.001.000	163.344.670

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 20) ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

	30.06.2025	31.12.2024
Sermaye	300.000.000	300.000.000
TOPLAM	300.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	256.134.909	219.216.305
TOPLAM Sermaye	256.134.909	219.216.305

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.06.2025	31.12.2024
Yasal Yedekler	46.819.945	46.819.945
TOPLAM	46.819.945	46.819.945

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	30.06.2025	31.12.2024
- Tan. Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	(1.633.301)	(1.486.483)
TOPLAM	(1.633.301)	(1.486.483)

Geçmiş Yıllar Karları/Zararları

	30.06.2025	31.12.2024
Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	(6.088.809)	91.814.452
TOPLAM	(6.088.809)	91.814.452

	30.06.2025	31.12.2024
Net Dönem Karı/(Zararı)	(83.996.219)	(98.737.427)

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar bu kalemde gösterilir. Özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan dolayısıyla kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 21) HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**Hasılat**

	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Türev Piyasalar Gelir / Giderleri (-)	174.019	2.301.352	241.686	785.517
Hisse Senedi Satışları	4.175.593.903	1.474.408.344	1.258.487.987	638.834.553
Finansman Bonosu Satışları	48.244.430	-	4.984.687	-
Özel Kesim Tahvili Satışları	122.734.118	-	12.681.074	-
Devlet Tahvili Satışları	-	7.729	413.286	-
Devlet Tahvili Repo Geliri	4.000.000	-	1.860.969	-
Yatırım Fonu Satışları	18.011.421	41.750.656		29.363.208
TOPLAM	4.368.757.891	1.518.468.081	1.278.669.689	668.983.278
Yurtiçi Komisyonlar	9.650.881	18.274.495	5.170.773	7.774.905
Yurtdışı Komisyonlar	-	3.664	-	-
Diğer Hizmet Gelirleri	3.411.705	11.305.374	780.687	5.515.875
TOPLAM	13.062.586	29.583.533	5.951.460	13.290.780
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	25.916.022	91.229.714	2.246.924	53.083.169
TOPLAM	25.916.022	91.229.714	2.246.924	53.083.169
Komisyon İadeleri (-)	(9.938)	(323.219)	(6.164)	(45.676)
KAS İşlemleri K/Z Netleştirme	(249)	(24.448)	-	(24.448)
TOPLAM	(10.187)	(347.667)	(6.164)	(70.124)
HASILAT	4.407.726.312	1.638.933.661	1.286.861.909	735.287.103

Satışların Maliyeti

	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Hisse Senedi Sat. Mal. (-)	(4.164.768.596)	(1.424.521.112)	(1.250.555.175)	(614.574.001)
Yatırım Fonu Sat. Mal. (-)	(17.716.257)	(41.182.016)	(1.830.420)	(28.956.200)
Finansman Bonusu Sat. Mal. (-)	(48.261.041)	(7.284)	(4.986.267)	1.231
Özel Kesim Tahvili Sat. Mal. (-)	(122.711.016)	-	(12.678.339)	-
Devlet Tahvili Repo Gel. Mal. (-)	(4.005.041)	-	(413.795)	-
Komisyon ve Diğer Hiz. Gid. (-)	(182.508)	-	(11.901)	-
Toplam	(4.357.644.459)	(1.465.710.412)	(1.270.475.897)	(643.528.970)

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 22) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ

	01.01	01.01	01.04	01.04
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Genel Yönetim Giderleri (-)	(61.772.717)	(62.093.204)	(38.048.587)	(35.821.920)
Pazarlama Giderleri (-)	(14.785.683)	(8.477.312)	(5.815.847)	(2.628.414)
TOPLAM	(39.334.665)	(70.570.516)	(43.864.434)	(38.450.334)

Pazarlama Giderleri	01.01	01.01	01.04	01.04
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
VOB Borsa Payı (-)	(301.624)	(264.828)	(295.164)	(15.986)
BİST Borsa Payı (-)	(404.362)	(4.003.860)	(108.342)	(1.019.832)
BİST Takas Giderleri (-)	(400.486)	(686.749)	(291.302)	(377.222)
Türev İşlemler Komisyonu (-)	(944.197)	(338.048)	(517.854)	(4.519)
BİST Uzaktan Erişim (-)	(10.936.098)	(625.821)	(6.370.336)	(531.258)
BİST Terminal Kirası (-)	(756.212)	(2.116.426)	(647.628)	(568.825)
Diğer Giderler (-)	(1.042.704)	(441.580)	(739.210)	(110.772)
Toplam	(14.785.683)	(8.477.312)	(8.969.836)	(2.628.414)

Genel Yönetim Giderleri	01.01	01.01	01.04	01.04
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Personel Giderleri (-)	(28.519.750)	(28.961.514)	(9.003.634)	(16.507.041)
Amortisman Gid. ve İtfâ Payları (-)	(5.266.108)	(4.641.814)	(2.863.311)	(2.053.831)
Yasal Vergi, Harç ve Kesintiler (-)	(1.443.533)	(1.101.306)	(826.416)	(798.255)
Tamir ve Bakım Giderleri (-)	(803.743)	(685.415)	(86.653)	(350.761)
Taşıt ve Sigorta Giderleri	(2.000.284)	(634.860)	(1.898.226)	(546.740)
Bilgisayar ve Veri Giderleri (-)	(3.407.501)	(1.689.987)	(136.656)	(242.986)
Kiralama Varlıklarından Amor.Gid. (-)	(739.156)	-	(264.556)	-
Üyelik ve Aidat Giderleri (-)	(89.841)	(230.188)	(46.656)	(78.632)
Yemek ve Mutfak Giderleri (-)	(1.016.956)	(267.332)	(508.461)	(402.321)
Kırtasiye Giderleri (-)	(171.782)	(68.020)	(144.034)	(27.455)
Elektrik ve Su Giderleri (-)	(486.066)	(233.098)	(220.340)	(74.471)
Apartman ve Temizlik Giderleri (-)	(300.179)	(795)	(110.561)	(142.154)
Kıdem Taz. Karşılık Giderleri (-)	(1.153.713)	(1.774.317)	(180.227)	(1.019.210)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri (-)	(2.834.016)	(1.046.627)	(2.416.534)	(281)
Banka Masraf Giderleri (-)	(98.174)	(4.125.677)	(48.856)	(441.012)
Yazılım Kullanım Giderleri (-)	(8.087.049)	-	(2.544.374)	-
Temsil ve Ağırılama Giderleri (-)	(240.087)	-	(93.428)	-
Seyahat ve Konaklama Giderleri (-)	(130.192)	-	(73.799)	-
İzin Karşılığı Giderleri (-)	(987.948)	-	(315.913)	-
Fon Giderleri (-)	(2.714.775)	-	(1.283.645)	-
Noter Giderleri (-)	(120.490)	-	(33.299)	-
Diğer Giderler (-)	(1.161.374)	(16.632.255)	(624.551)	(13.136.770)
Toplam	(61.772.717)	(62.093.204)	(23.724.130)	(35.821.920)

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 23) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas Faal. Diğer Gelirler	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Konusu Kalmayan Karşılıklar	851.066		22.068	
Faiz Gelirleri	985.826	10.846.769	327.355	5.983.482
Diğer Olağan Gelir Ve Karlar	15.584.348	99.020	1.933.845	99.020
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.722.262	5.611.759	44.621	5.611.759
Kambiyo Karları	29.312	55.803	2.541	8.252
TOPLAM	19.172.814	16.613.351	2.330.430	11.702.513

Esas Faal. Diğer Giderler	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Diğer Gider ve Zararlar	(678.473)	(180.052)	(668.493)	(180.052)
TOPLAM	(678.473)	(180.052)	(668.493)	(180.052)

NOT 24) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER

Yatırım Faal. Gelirler	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Faiz Gelirleri (Mevduat Faizleri)		11.215.171	-	-
Menkul Kıymetler Satış Karları	9.844.238		-	-
Yatırım Amaçlı Gayr. Kira Gelirleri	723.707	1.381.883	-	-
Finansal Yat. Değer Artış Karları		356.169	-	-
TOPLAM	10.567.945	12.953.223	-	-

Yatırım Faal. Giderler (-)	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Finansal Yatırımlar Değer Azalış Zararları (-)	(1.391.095)		(997.578)	(72.317.577)
TOPLAM	(1.391.095)	-	(997.578)	(72.317.577)

Özkaynak Yöntemiyle Değer. Yatırımların K/Z Paylar	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Özkaynak Yön. Değ. Yat. K/Z Paylar	12.285.059	14.567.982	4.426.894	14.567.982
TOPLAM	12.285.059	14.567.982	4.426.894	14.567.982

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 25) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

Finansman Gelirleri;

	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Temettü Gelirleri	1.809.170	1.517.987	1.807.935	1.128.157
Faiz Gelirleri	40.138.617	10.358.544	36.217.777	5.608.779
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	-	4.657	-	56.003.298
TOPLAM	41.947.787	11.881.188	38.025.712	62.740.234

Finansman Giderleri (-)

	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Kiralama Yük.Faiz Giderleri (-)	(1.292.082)	(1.422.667)	(612.553)	-
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(40.374.716)	(19.874.641)	(22.573.458)	-
Komisyon ve Diğer Hiz. Giderleri (-)	-	(549.797)	-	-
Finansal Yat. Değer Azalış Zarar. (-)	-	(4.361.731)	-	-
TOPLAM	(41.666.798)	(26.208.836)	(23.186.011)	-

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024	01.04 30.06.2025	01.04 30.06.2024
Net Parasal Pozisyon Kaz. (Kay.)	(95.903.449)	(94.609.527)	(61.635.111)	(39.886.972)
TOPLAM	(95.903.449)	(94.609.527)	(61.635.111)	(39.886.972)

PARASAL OLMAYAN KALEMLER	30.06.2025
A) Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(95.877.303)
Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli)	77.421
Özkaynak Aracı Niteliğindeki Finansal Varlıklar	557.031
Maddi Duran Varlıklar	23.689.341
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11.541
Peşin Ödenmiş Giderler (Uzun Vadeli)	68.489
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(3.671.794)
Ödenmiş Sermaye	(111.120.069)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	212.434
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	212.434
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(5.701.697)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(6.691.062)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	989.365
B) Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(26.146)
Hasılat	324.016
Faaliyet Giderleri	1.002.874
Finansman Gelir / Giderleri	(1.353.037)
C) Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Kalemleri	
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI) (A+B+C)	(95.903.449)

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 26) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2025 yılında uygulanan vergi oranı Sermaye Piyasası Kurumları için %30'tir. (2024: %30)

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2024: %30).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yasal Yük.

TOPLAM

30.06.2025	31.12.2024
5.566.406	33.939.357
5.566.406	33.939.357

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılığı

TOPLAM

30.06.2025	31.12.2024
-	28.637.543
-	28.637.543

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

**NOT 26) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

Vergi Geliri/Gideri

	01.01 30.06.2025	01.01 30.06.2024
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)		(34.724.258)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(1.853.462)	(14.889.476)
TOPLAM	(1.853.462)	(49.613.734)

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

	30.06.2025	31.12.2024
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	1.167.879	313.792
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	(28.651.378)	(26.006.751)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri) (net)	(27.483.499)	(25.692.959)

	30.06.2025		31.12.2024	
	<i>Kümülatif zamanlama farkı</i>	<i>Ertelenmiş vergiler</i>	<i>Kümülatif zamanlama farkı</i>	<i>Ertelenmiş vergiler</i>
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	3.060.745	918.224	2.186.743	656.023
Kullanılmamış İzin Karşılığı	3.704.173	1.111.252	2.801.721	840.516
Hisse Senetleri Değerleme	(30.425.981)	(9.127.795)	(26.603.779)	(7.981.133)
Faiz Giderleri (TFRS16)	591.152	177.346	406.067	121.820
Maddi Ve Maddi Olm. Duran Var.	(10.416.820)	(3.125.046)	(9.276.794)	(2.783.038)
Diğer	(4.666.862)	(1.400.059)	(24.259.324)	(7.277.797)
TFRS Enflasyon Düzeltme	(106.567.918)	(31.970.374)	(92.878.686)	(27.863.605)
TFRS 16 Kira Gideri Düzeltmesi	52.121.267	15.636.380	60.811.930	18.243.580
VUK Enflasyon Düzeltme	988.579	296.574	1.168.920	350.676
Ertelenmiş Vergi A / (P), Net	(91.611.665)	(27.483.499)	(85.643.201)	(25.692.959)

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 27) PAY BAŞINA KAZANÇ

TMS 33 "Pay Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

NOT 28) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ticari Borçlar

Gerçek Kişiler

Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş.

Toplam

30.06.2025

31.12.2024

2.707.594

2.310.484

3.357.452

2.699.862

6.065.046

5.010.346

İlişkili Taraflardan Elde Edilen Hasılat

Faiz Gelirleri

Komisyon Gelirleri

Toplam

30.06.2025

31.12.2024

625.055

1.450.258

198.585

177.361

823.640

1.627.619

İlişkili Taraflardan Giderler

Genel Yönetim Giderleri

Meeapps Yazılım ve İnternet Teknolojileri A.Ş.

Gerçek Kişiler

Toplam

30.06.2025

31.12.2024

(4.213.356)

(13.457.678)

(638.826)

(484.430)

(4.852.182)

(13.942.108)

Yönetim Kuruluna ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler

Yönetim kurulunda bulunan genel müdür, genel müdür yardımcısı ve yönetim kurulunun iki üyesine cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam brüt tutarı 2.227.869 TL'dir. Tutarın tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır. (30.06.2024: 1.713.975 TL.)

NOT 29) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır.

Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte; portföy, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

**NOT 29) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

a) Kredi riski açıklamaları

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

30.06.2025	Alacaklar				Banka Mevduat	Finansal Varlıklar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	45.500	635.490.090	-	75.026.972	3.213.108	319.041.907
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri	45.500	635.490.090	-	75.026.972	3.213.108	319.041.907
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

31.12.2024	Alacaklar				Banka Mevduat	Finansal Varlıklar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	2.849.618	634.370.016	2.849.618	678.153.258	21.762.958	324.509.688
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri	2.849.618	634.370.016	2.849.618	678.153.258	21.762.958	324.509.688
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

**NOT 29) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

b) Likidite riski açıklamaları

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Şirket'in faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, aktifli özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

30.06.2025 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Beklenen (Veya Sözleşme Uyarınca Vadeler)</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	187.000.000	187.000.000	-	187.000.000	-	-
Ticari Borçlar	538.669.109	538.669.109	538.669.109	-	-	-
Diğer Borçlar	2.115.388	2.115.388	2.115.388	-	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	9.807.412	9.807.412	9.807.412	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.379.913	2.379.913	2.379.913	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5.159.687	5.159.687	-	1.721.225	3.438.462	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.060.745	3.060.745	3.060.745	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28.651.378	28.651.378	28.651.378	-	-	-

31.12.2024 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Beklenen (Veya Sözleşme Uyarınca Vadeler)</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	261.932.974	261.932.974	-	261.932.974	-	-
Ticari Borçlar	400.644.974	400.644.974	400.644.974	-	-	-
Diğer Borçlar	6.151.663	6.151.663	6.151.663	-	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	10.975.196	10.975.196	10.975.196	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.400.129	2.400.129	2.400.129	-	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	28.637.543	28.637.543	28.637.543	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5.138.073	1.337.760	3.800.313	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26.006.751	26.006.751	26.006.751	-	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	2.186.744	2.186.744	2.186.744	-	-	-

Şirket, döviz cinsinden borçlu ve alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değışikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun sürekli analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

**NOT 29) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

c) Piyasa riski açıklamaları (Devamı)

i) Döviz kuru riski (Devamı)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU						
	30.06.2025			31.12.2024		
	TL Krs.	USD	AVRO	TL Krs.	USD	AVRO
1. Ticari Alacaklar						
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	656.300	16.515		679.785	16.515	
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar						
3. Diğer						
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	656.300	16.515		679.785	16.515	
8. Duran Varlıklar (5+6+7)						
9. Toplam Varlıklar (4+8)	656.300	16.515		679.785	16.515	
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)						
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)						
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)						
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)						
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı						
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı						
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	656.300	16.515		679.785	16.515	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	656.300	16.515		679.785	16.515	
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri						
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı						
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısım						

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30.06.2025				
	Kar/Zar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	65.632	(65.632)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	65.632	(65.632)		
TOPLAM :	65.632	(65.632)		

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

**NOT 29) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

c) Piyasa riski açıklamaları (Devamı)

i) Döviz kuru riski (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2024				
	Kar/Zar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	67.979	(67.979)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	67.979	(67.979)		
TOPLAM	67.979	(67.979)		

ii) Faiz riski

Şirket, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz unsuru taşıyan varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

Faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

	30.06.2025	31.12.2024
Sabit faizli finansal araçlar		
Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.	319.041.907	324.509.688
Finansal varlıklar		
Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan varlıklar		
Finansal yükümlülükler	187.000.000	261.932.974

d) Sermaye riski yönetimi:

Şirket, SPK'nın Seri: V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V, No: 34") ve 20 Mart 2015 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren SPK'nın Seri: V, No: 135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"e uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 30) FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Kasa ve bankalardan alacaklar ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar/ zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30.Haz.25		31.Ara.24	
	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri
Nakit ve nakit benzerleri	3.222.711	3.222.711	21.778.660	21.778.660
Finansal yatırımlar	319.041.907	319.041.907	324.509.688	324.509.688
Ticari alacaklar	635.535.590	635.535.590	637.219.634	637.219.634
Ticari borçlar	538.669.109	538.669.109	400.644.974	400.644.974

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 30) FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30.06.2025			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Borsa Dışı Paylar			3.897.761
Finansal yatırımlar – Borsaya kote hisse senetleri	319.041.907		
Türev varlıklar	2.931.997		

31.12.2024			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Borsa Dışı Paylar			3.897.761
Finansal yatırımlar – Borsaya kote hisse senetleri	324.509.688		
Finansal yatırımlar – Yatırım fonları	14.152.981		
Türev varlıklar	3.621.076		

Hisse senetleri:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan ve borsada işlem gören hisse senetleri BİST’de 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla oluşan ve BİST tarafından yayınlanan bültende yer alan bekleyen en iyi alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir.

Yatırım fonları:

Yatırım fonlarının gerçeğe uygun değeri 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ilgili yatırım fonlarının kurucuları tarafından açıklanan birim pay değerlerinin Şirket’in sahip olduğu nominal adeti ile çarpılması yöntemiyle belirlenmektedir.

Vadeli mevduat:

Vadeli mevduatlar ilgili TFRS’ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 30) FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Takasbank para piyasası alacakları:

Takasbank para piyasası alacakları ilgili TFRS'ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

Viop teminatları:

VİOP teminatları ilgili TFRS'ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

NOT 31) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 32) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Davalar

Şirket'te 22.06.2020 tarihinde 2019 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmıştır. İlgili genel kurul kararına muhalif olan ortaklar tarafından genel kurul kararının iptali davası açılmış olup, mahkeme tarafından dava kısmen kabul, kısmen red olarak karar çıkmıştır. Davacı tarafından istinaf edilmiştir.

13.11.2020 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantıları yapılmış ve sermaye artırımı kararı alınmıştır. İlgili genel kurul kararlarına muhalif olan ortaklar tarafından genel kurul kararlarının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle dava açılmış, sermaye artışına ilişkin davada yürütmenin durdurulması ve sermaye artırılmasının iptal talebinin reddine karar verilmiştir. Dosya davacılarca istinaf edilmiştir.

26.02.2021 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantıları yapılmış ve sermaye artırımı kararı alınmıştır. İlgili genel kurul kararlarına muhalif olan ortaklar tarafından genel kurul kararlarının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle dava açılmış, sermaye artışına ilişkin davada yürütmenin durdurulması ve sermaye artırılmasının iptal talebinin reddine karar verilmiştir. Karar tebliğ edilmiş ve bu aşamada davacılarca istinaf edilmemiştir.

20.04.2021 ve erteleme 25.05.2021 tarihli 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararlara muhalif olan ortaklar tarafından genel kurul kararının iptali istemiyle dava açılmış olup dava derdesttir.

09.03.2022 tarihli ve erteleme 11.04.2022 tarihli 2021 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararlara muhalif olan ortaklar tarafından genel kurul kararının iptali istemiyle dava açılmış olup dava derdesttir.

Azınlık pay sahipleri tarafından özel denetçi atanması davası açılmış, bir kısım taleplerin özel denetime tabi tutulamayacağı belirtilerek kısmen ve kesin olarak red edilmiş, bir kısım talepler yönünden henüz bilirkişi incelemesi yapılmamıştır.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 32) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Şirket, SPK'nın Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Tebliği'ne ve Seri: V, No: 135 sayılı Tebliğ'e uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V, No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur.

Tebliğ Seri: V, No: 34'ün 4. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ Seri: V, No: 34'ün 3. maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ Seri: V, No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları asgari öz sermayeleri, Tebliğ Seri: V, No: 34'te anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz. Ayrıca sermaye yeterliliği tabanı Tebliğ'in 7. maddesinde belirlenmiş özsermaye rakamlarının %60'ından düşük olamaz.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği uyarınca Şirket, yetki belgelerinin yenilenmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kuruluna başvuru yapmış olup, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenmesi kapsamında 25.02.2022 tarihinden itibaren "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak yetkilendirilmiştir.

Şirket, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.