

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST 100	13.509,76	2,95
BIST 30	16.369,79	4,16
BIST BANKA	16.495,74	8,88
BIST SINAI	18.478,16	0,83
BIST TUM	17.017,41	1,23
BIST TUM-100	66.502,43	-3,25
BIST TUM Hacim (mn TL)	313.673,68	29,51
VİOP30 Yakın Vade	16.448,00	3,51

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	48,67	0,03
EURTRY	56,00	0,40
EURUSD	1,15	0,15

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	4.348	1,97
BRENT	100,5	-1,53

En Çok Artan	Değ%	En Çok Düşen	Değ%
DMRGD	10,00	KARSN	-10,00
KRDMB	10,00	IEYHO	-10,00
MAVI	9,97	MMCAS	-10,00
YKBK	9,96	LIDER	-10,00
TKFEN	9,93	SVGYO	-10,00

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
AKBNK	71,55	21.044,84
THYAO	289,25	20.594,27
SASA	2,42	19.441,02
ASELS	379,75	15.108,54
ASTOR	255,50	14.753,37

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Küresel piyasalarda bu sabah pozitif bir fiyatlamaya öne çıkmaktadır. Bu sabah Asya'da, Japonya Merkez Bankası'nın (BoJ) faiz artırımına gitmesinin ardından Nikkei225 Endeksi %1,66 yükselirken Topix Endeksi fazla değişmedi. BoJ faizleri 25bp artırarak %1,25 ile son 31 yılın en yüksek seviyesine çıkardı. Karar metninde enflasyon riskine dikkat çekildi. Banka, politika normalleşmesine Mart 2024'te başlamıştı. Ayrıca, bu sabah Japonya'nın enflasyon verisi açıklandı. Buna göre TÜFE ağustosta beklenenden daha az artış kaydetti. Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %0,97 ve Shenzhen Bileşik Endeksi %1,72 yükselirken Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,84 arttı. Güney Kore Kospi Endeksi %2,68 yükseldi. Tayvan Taiex Endeksi %1,93 yükselirken Avustralya S&P/ASX200 Endeksi fazla değişmedi.

ABD sanayi üretimi verisi

Bugün ABD'nin ağustos ayı sanayi üretimi rakamları açıklanacak. Sanayi üretimi temmuzda aylık %0,2, yıllık %1,1 yükselmisti. Veriler, yüksek faiz ve enerji maliyetlerinin ekonomik aktivite üzerindeki etkileri açısından önem arz etmektedir. Çarşamba günü perakende satışlar açıklanmıştı.

Teknik Analiz Bülteni için tıklayınız.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Hisse senedi piyasalarında Asya hariç alıcılı bir seyrin hâkimdi. Asya'da, Güney Kore Kospi Endeksi'nin yatay seyrettiği günde Japonya Nikkei225 Endeksi %0,33 değer kazanırken Çin CSI300 Endeksi %0,45, Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,44 değer kaybetti. Avrupa tarafında, Fransa CAC40 Endeksi %0,57, Almanya DAX Endeksi %0,70, Stoxx Europe 600 Endeksi %0,86 ve İngiltere FTSE100 Endeksi %1,19 yükseldi. ABD tarafında ise Dow Jones Endeksi %0,61, S&P500 Endeksi %1,14 ve Nasdaq Bileşik Endeksi %1,69 değer kazandı.

Borsa İstanbul'da pozitif bir seyrin hâkimdi. BIST100 Endeksi %2,95 yükselerek 13.510 puandan kapattı ve önceki günkü sert kaybının bir kısmını telafi etti. BIST 100'de işlem hacmi 266,48milyar TL oldu. BIST30 Endeksi %4,16 yükselişle 16.370 puandan seansı tamamladı. BIST Banka Endeksi %8,88, BIST Sınai Endeksi ise %0,83 yükseldi.

BoE faiz kararı

İngiltere Merkez Bankası (BOE), Orta Doğu'daki çatışmaların enerji fiyatları ve dolayısıyla enflasyon üzerindeki baskıyı artırabileceği uyarısına rağmen politika faizini %3,75'te sabit tuttu. Banka, enerji fiyatlarındaki yükselişin uzun sürmesi halinde faiz artırmak zorunda kalabileceğini belirtirken, enflasyonun gelecek yılın başlarında yüzde 4 ile hedefin iki katına çıkmasını bekledi. BOE, üçüncü çeyrek büyüme tahminini %0,4'e yükseltirken, 488 milyar sterlinlik devlet tahvili portföyünü Eylül 2034'e kadar azaltacağını ve uzun vadeli tahvil satış planından vazgeçtiğini açıkladı. Para Politikası Kurulu'nda 6 üye faizin sabit kalması yönünde oy kullanırken, Catherine Mann, Megan Greene ve Huw Pill 25 baz puanlık faiz artışını destekledi.

Euro Bölgesi TÜFE verisi

Euro Bölgesi'nde yıllık enflasyon temmuzdaki %2,9 seviyesinden %3,2'e yükselirken aylık %0,4 oldu. Çekirdek tarafta ise beklentiye paralel %0,2, yıllık %2,4 artış kaydedildi.

Konut satış istatistikleri

Yurt içinde ağustos ayı Konut ve İş Yeri Satış İstatistikleri açıklandı. Toplam konut satışları yıllık %14,7 azalışla 127 bin 410 adet oldu. İlk el konut satış sayısı %4,5 azalışla 44 bin olurken ikinci el konut satışları %19 azalışla 83 bin oldu. Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışlarının payı %34,8, ikinci el konut satışlarının payı %65,2 oldu.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%0,4
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%2
Japonya	02:30	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu	%1,8	%1,8
Japonya	06:00	BoJ Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%1,25	%1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu	%0,6	%1,1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%3
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Aylık)	Ağu	-%0,3	-%0,5
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağu		%1,6
Euro Bölgesi	11:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem		46,9Milyar
ABD	16:15	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ağu	%0,3	%0,2
ABD	16:15	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Ağu		%1,2

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
BIGCH	18.09.2026	2,11	0,1000	53.500	2.549

Şirket Haberleri

A1 Capital (A1CAP,Negatif): (KAP) SPK'nın 17.09.2026 tarihli kararı kapsamında, şirketin bağlı ortaklığı A1 Capital Portföy ile dolaylı ortağı Pardus Portföy tarafından yönetilen yatırım fonlarının TEFAS üzerinden alım ve satım işlemleri durdurulmuştur. İlgili fonların SPK tarafından belirlenecek usul ve esaslar çerçevesinde tasfiye edilmesi öngörülmektedir. Şirket, kendi faaliyetlerinin ve diğer grup şirketlerinin operasyonlarının devam ettiğini bildirmiştir.

Gelecek Varlık (GLCVY,Pozitif): (KAP) Şirket, Fibabanka'nın gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satış ihalesinde, 401mn TL anapara büyüklüğündeki 1 bireysel portföy için en yüksek teklifi vermiştir. 6 şirketin katıldığı ihalenin banka yönetim kurulunca onaylanmasının ardından sözleşme ve devir işlemleri gerçekleştirilecektir.

Golda Gıda (GOLDA,Pozitif): (KAP) Şirket, yurt dışındaki müşterileriyle toplam 2,98mn USD tutarında makarna satış sözleşmeleri imzalamıştır. Sözleşmeler kapsamındaki sevkiyatlar aşamalı olarak gerçekleştirilecektir.

Gübre Fabrikaları (GUBRF,Pozitif): (KAP) Şirket, İskenderun'daki Gübretaş Limanı'nın mülkiyeti kendisinde kalmak üzere, münhasır işletme haklarının 35 yıl süreyle Alport'a devrine yönelik sözleşme imzalamıştır. Alport'un limana 190mn USD yatırım yapması, Gübretaş'ın ise gelir paylaşımı ve yıllık sabit ödemeler yoluyla sözleşme süresince toplam 350mn USD gelir elde etmesi öngörülmektedir. Sözleşmenin yürürlüğe girmesi ilgili izin ve onayların alınmasına bağlıdır.

Katılmevimi (KTLEV,Nötr): (KAP) Türkiye Emlak Katılım Bankası'nın iştiraki Emlak Katılım Tasarruf Finansman tarafından, Katılmevimi ve Birevimi'nin satın alınmasına yönelik görüşmelere başlanmıştır. Bu aşamada işlem bedeli veya tamamlanmış bir satın alma sözleşmesi açıklanmamıştır.

(KAP) SPK, KTLEV paylarındaki işlemler nedeniyle aralarında Ahmet Özcan ve Mehmet Salih Turhan'ın da bulunduğu kişiler hakkında 2 yıl süreli işlem yasağı uygulanmasına karar vermiştir. Pusula Portföy'e getirilen KTLEV işlem yasağı, kuruluşun kendi hesabına yapacağı işlemlerle sınırlıdır.

SDT Uzak ve Savunma (SDTTR,Pozitif): (KAP) Şirket, yurt içindeki bir müşterisinden savunma sistemleri alanında toplam 2,21mn USD tutarında sipariş almıştır. Teslimatların 2027 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

Şa-Ra Enerji (SARAE,Pozitif): (KAP) Şirket, grup şirketi ŞaRa Teknoloji Tesis'in yurt içinde üstlendiği enerji iletim hattı inşaatı projesi kapsamında 950,56mn TL (yaklaşık 19,5mn USD) tutarında enerji iletim hattı malzeme siparişi almıştır. Şirketin 2025 yılı cirosunun yaklaşık %15,8'ine karşılık gelen siparişin teslimatlarının 2028 yılı sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.

Üçay Mühendislik (UCAYM,Pozitif): (KAP) Şirketin %100 bağlı ortaklığı Üçay Europe KFT, Macaristan'da toplam 4.491kWe (5.175kWp) kurulu gücünde 9 güneş enerjisi santraline sahip Bajai KFT'nin paylarının tamamını 7,3mn Euro bedelle satın almak üzere bağlayıcı pay devir sözleşmesi imzalamıştır. Satın almanın halka arz gelirleriyle finanse edilmesi, gerekli izinlerin ve sözleşme şartlarının tamamlanmasının ardından 01.03.2027 tarihinde sonuçlandırılması öngörülmektedir. Santrallerin 2040 yılına kadar elektrik alım garantisi, 2067 yılına kadar işletme lisansı bulunmaktadır. Yatırımın 2027 yılından itibaren şirketin konsolide gelirlerine ve FAVÖK marjına olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Ekonomi Haberleri

Japonya Merkez Bankası faizi 31 yılın en yüksek seviyesine çıkardı. Japonya Merkez Bankası (BOJ), politika faizini yüzde 1,25'e yükselterek 31 yılın en yüksek seviyesine çıkardı. (Bloomberg HT)

Fonların ödeme ve tasfiye süreci belirlendi. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), tasfiye edilmesine karar verilen yatırım fonlarının tasfiye usul ve esaslarını belirledi. Buna göre Tera Portföy fonlarında Türkiye İş Bankası, diğer 6 portföy şirketinin fonlarında ise Ziraat Bankası tasfiye sürecini yürütecek. Yatırımcıların mutabakatı yapılan hesaplarına, fon varlıklarının nakde dönüştürülmesiyle elde edilen tutarlar payları oranında aktarılacak. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

18 Eylül Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%0,4
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%2
Japonya	02:30	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu	%1,8	%1,8
Japonya	06:00	BoJ Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%1,25	%1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu	%0,6	%1,1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%3
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Aylık)	Ağu	-%0,3	-%0,5
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağu		%1,6
Euro Bölgesi	11:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem		46,9Mİr
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Aylık)	Ağu	%0,3	%0,2
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Ağu		%1,2

21 Eylül Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			
Çin	04:15	PBoC 1Y Borç Verme (LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3
Çin	04:15	PBoC 5Y Borç Verme (LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3,5
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Aylık)	Tem		-%0,92
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Yıllık)	Tem		%32,06
Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%2,51
Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%29,67
Türkiye	10:00	Arındırılmış Kapasite Kullanım Oranı	Eyl		%73,5
Türkiye	10:00	Arındırılmış Reel Kesim Güven Endeksi	Eyl		102,4
ABD	15:30	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Ağu		-0,08
Türkiye	17:30	Merkezi Yönetim Borç Stoku	Ağu		15,46Tn

22 Eylül Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			
Türkiye	10:00	Tüketici Güven Endeksi	Eyl		90,8
Euro Bölgesi	17:00	Tüketici Güven Endeksi(Öncü)	Eyl		-15,5
ABD	17:00	Richmond Fed İmalat Endeksi	Eyl		4

23 Eylül Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Türkiye	10:00	Hanehalkı Beklenti Anketi	Eyl	
Türkiye	10:00	TCMB Sektörel Enflasyon Beklentileri Raporu	Eyl	
Almanya	10:30	S&P Global Bileşik PMI(Öncü)	Eyl	51,8
Almanya	10:30	S&P Global İmalat PMI(Öncü)	Eyl	54,3
Almanya	10:30	S&P Global Hizmet PMI(Öncü)	Eyl	49,7
Euro Bölgesi	11:00	S&P Global Bileşik PMI(Öncü)	Eyl	52
Euro Bölgesi	11:00	S&P Global İmalat PMI(Öncü)	Eyl	52,7
Euro Bölgesi	11:00	S&P Global Hizmet PMI(Öncü)	Eyl	51,6
İngiltere	11:30	S&P Global Bileşik PMI(Öncü)	Eyl	52,5
İngiltere	11:30	S&P Global İmalat PMI(Öncü)	Eyl	51,7
İngiltere	11:30	S&P Global Hizmet PMI(Öncü)	Eyl	52,5
ABD	16:45	S&P Global Bileşik PMI(Öncü)	Eyl	56
ABD	16:45	S&P Global İmalat PMI(Öncü)	Eyl	53,9
ABD	16:45	S&P Global Hizmet PMI(Öncü)	Eyl	56,5

24 Eylül Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	03:30	S&P Global Bileşik PMI(Öncü)	Eyl		53,5
Japonya	03:30	S&P Global İmalat PMI(Öncü)	Eyl		54,9
Japonya	03:30	S&P Global Hizmet PMI(Öncü)	Eyl		52,5
Türkiye	10:00	Hizmet Sektörü Güven Endeksi	Eyl		111,9
Türkiye	10:00	İnşaat Sektörü Güven Endeksi	Eyl		83,1
Türkiye	10:00	Perakende Sektörü Güven Endeksi	Eyl		110,1
Almanya	11:00	ifo İş Ortamı Endeksi	Eyl		88,8
ABD	15:00	İnşaat İzinleri(Final)	Ağu		1,43Mn
ABD	15:30	Cari İşlemler Dengesi(\$)	2Ç26		-226,8Mlr
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık		196K
ABD	17:00	Yeni Konut Satışları	Ağu		607K
ABD	18:00	Kansas Fed Bileşik Endeksi	Eyl		10
ABD	18:00	Kansas Fed İmalat Endeksi	Eyl		17

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ömer Avni Mah. İnönü Cad. No:36 (Tümsah Han) İç Kapı No:10 Beyoğlu/İstanbul
Tel:0212 293 95 00 Faks:0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci Sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül/Balıkesir
Tel:0266 280 15 00 Faks:0266 245 23 34

Araştırma Bölümü

arastirma@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.