

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST 100	12.023,78	2,75
BIST 30	13.113,48	2,94
BIST BANKA	17.572,30	1,78
BIST SINAI	14.649,96	1,67
BIST TUM	14.931,93	2,13
BIST TUM-100	56.308,05	0,46
BIST TUM Hacim (mn TL)	240.443	13,17
VİOP30 Yakın Vade	13.744,00	3,18

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	43,0299	0,03
EURTRY	50,3236	-0,29
EURUSD	1,1687	-0,32

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	4.493,89	1,10
BRENT	60,37	-2,16

En Çok Artan	Değ%	En Çok Düşen	Değ%
KSTUR	10,00	BMSCH	-9,97
KZBGY	9,99	TEHOL	-9,95
ISBIR	9,99	SUNTK	-9,95
KLRHO	9,98	MEKAG	-8,12
ARFYE	9,98	POLTK	-7,74

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
THYAO	288,50	17.243,49
ASELS	257,00	13.606,56
ISCTR	14,64	11.047,18
AKBNK	74,40	7.999,32
YKBNK	38,68	7.910,01

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Asya hisse senedi piyasaları jeopolitik gerginliğin etkisiyle satıcı bir seyr izledi. Bu sabah beklentinin altında gelen Japonya hizmet PMI verisinin ardından Nikkei225 Endeksi %1,11, Topix Endeksi %0,84 geriledi. Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi yatay seyrederken Shenzhen Bileşik Endeksi %0,27 düşüş kaydetti. Hong Kong Hang Seng Endeksi %1,25 azaldı. Güney Kore Kospi Endeksi %0,23, Tayvan Taiex Endeksi %0,65 geriledi. Avustralya S&P/ASX200 Endeksi %0,15 artış gösterdi.

ABD ADP istihdam raporu (Aralık), JOLTs açık iş sayısı (Kasım)

ABD'de bugün, resmi istihdam raporu için öncü gösterge niteliğindeki ADP Enstitüsünün istihdam raporu ve Çalışma Bakanlığı'nın son JOLT anketinden çıkan sonuçlar takip edilecek.

ADP verilerine göre özel sektör istihdamı kasımda 5 bin artış beklentisine karşın 32 bin azalmıştı; aralıkta 50 bin artış beklenmektedir.

JOLTs anketine göre ABD'de açık iş sayısı ekimde 7,66 milyondan 7,67 milyona yükselmişti; kasımda 7,73 milyona yükselmesi beklenmektedir.

ABD ISM imalat dışı PMI (Aralık)

ABD'de ISM imalat dışı PMI kasımda 52,4'ten 52,6'ya yükseldi; aralıkta 52,2'ye gerilemesi beklenmektedir.

Euro Bölgesi TÜFE verileri (Aralık-öncü)

Dün açıklanan Almanya TÜFE verisinin ardından bugün Euro Bölgesi'nin aralık nihai TÜFE verisi takip edilecek.

[Teknik analiz bülteni için tıklayınız.](#)

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Hisse senedi piyasalarında pozitif bir seyr hâkimdi. Asya'da, Japonya Nikkei225 Endeksi %1,32, Çin CSI300 Endeksi %1,55, Güney Kore Kospi Endeksi %1,52, Hang Seng Endeksi %1,38 yükseldi. Avrupa tarafında Almanya DAX Endeksi yatay seyrederken Stoxx Europe 600 Endeksi %0,59, Fransa CAC40 Endeksi %0,32, İngiltere FTSE100 Endeksi %1,18 değer kazandı. ABD tarafında ise S&P500 Endeksi %0,62, Dow Jones Endeksi %0,99, Nasdaq Bileşik Endeksi %0,65 artış kaydetti.

Borsa İstanbul'da pozitif bir seyr hâkimdi. BIST100 Endeksi günü %2,75 yükselişle 12.023 puandan kapadı. BIST 100'de işlem hacmi 175,37mlr TL seviyesinde seyretti. BIST30 Endeksi %2,94 yükselerek 13.113 puandan seansı tamamladı. BIST Banka Endeksi %1,78, BIST Sınai Endeksi %1,67 yükseldi.

Almanya TÜFE (Aralık-Öncü)

Almanya'da TÜFE öncü verilere göre aralıkta beklentinin altında kalarak aylık bazda değişim göstermezken yıllık %1,8 oranında arttı. Kasım ayında aylık bazda %0,2 gerilerken yıllık bazda %2,3 artmıştı.

Hizmet PMI verileri (Aralık-nihai)

Dünya genelinde hizmet PMI verileri açıklandı.

- ❖ Almanya'da hizmet PMI beklentinin üzerinde 52,7 seviyesinde gerçekleşti. Kasım ayında 53,1 idi.
- ❖ Euro Bölgesi'nde hizmet PMI beklentinin altında 52,4 seviyesinde gerçekleşti. Kasım ayında 53,6 idi.
- ❖ İngiltere'de hizmet PMI beklentinin altında 51,4 seviyesinde gerçekleşti. Kasım ayında 51,3 idi.
- ❖ ABD'de hizmet PMI beklentinin altında 52,5 seviyesinde gerçekleşti. Kasım ayında 54,2 idi.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	10:00	Perakende Satışlar(Aylık)	Kas	%0,2	-%0,3
Almanya	10:00	Perakende Satışlar(Yıllık)	Kas		%0,9
Almanya	11:55	İşsizlik Oranı	Ara		%6,3
Euro Bölgesi	13:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Aylık)	Ara		-%0,3
Euro Bölgesi	13:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Yıllık)	Ara	%2,1	%2,1
Euro Bölgesi	13:00	Çekirdek TÜFE(Öncü-Aylık)	Ara		-%0,5
Euro Bölgesi	13:00	Çekirdek TÜFE(Öncü-Yıllık)	Ara	%2,4	%2,4
ABD	16:15	ADP Tarım Dışı İstihdam	Ara	50K	-32K
ABD	16:30	Chicago Fed Finansal Koşullar Endeksi	Haftalık		
ABD	18:00	Fabrika Siparişleri(Aylık)	Eki	-%1	%0,2
ABD	18:00	JOLTs Açılan İş	Kas		7,67Mn
ABD	18:00	ISM Hizmet Sektörü PMI	Ara	52,2	52,6

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
-	-	-	-	-	-

Şirket Haberleri

- **Alves Kablo (ALVES,Pozitif):** (KAP) Şirket, yurt içi yerleşik "Enerji Kabloları Üretim Firması" ile 2026 yılını kapsayacak şekilde "1.200 ton, 8mm Bakır Filmaşın Satış Sözleşmesi" imzalamıştır. Sözleşme tutarı 16,02mn USD+KDV'dir.
- **Ekos Teknoloji (EKOS,Pozitif):** (KAP) Şirket, İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından düzenlenen TD25001576 numaralı "Gazlı Hücre & Köşk Standart Alım İhalesi" kapsamında 2,45mn USD tutarındaki teklif ile en avantajlı teklif sahibi olarak ihalede birinci sırada yer almıştır.
- **Emlak Konut (EKGYO,Pozitif):** (KAP) "Muğla Bodrum Ortakent 2. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i"nin sözleşmesi, yüklenici EN-EZ İnş. San. ve Tic. A.Ş. & SRL İnş. Taah. Tur. Elk. Tic. ve San. Ltd. Şti. İş Ortaklığı ile imzalanmıştır. Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri, 7,06mlr TL, Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı, %40, Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri, 2,82mlr TL'dir.
- **Kızılbük GYO (KZBGY,Pozitif):** (KAP) Şirketin portföyünde yer alan Marmaris'teki Sinpaş Kızılbük Thermal Wellness Resort projesi kapsamında; 01 Aralık 2025-31 Aralık 2025 tarihleri arasında toplam 369 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 292,58mn TL'dir. Projede ön satışların başladığı tarihten 01.01.2026 tarihine kadar ise toplam 31.574 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 9,71mlr TL'dir.
- **Kontrolmatik Teknoloji (KONTR,Pozitif):** (KAP) Şirket, Türkiye Elektrik İletim A.Ş. tarafından düzenlenen "İTM.546 Referanslı 154 kV Yeşilkent GIS Trafo Merkezi Tamamlama Yapımı" işi ihalesinde, 376,99mn TL bedelle en avantajlı teklifi vererek 1. sırada yer almıştır.
- **Reysaş GYO (RYGYO,Pozitif):** (KAP) Şirketin 2025 yıl sonu gayrimenkul değerlemeleri neticesinde; aktifinde bulunan arsa ve binaların değeri, 2025 yılı içinde yapılan alımlarla birlikte toplam 92,37mlr TL, bağlı ortaklıkların gayrimenkullerinin değeri ise 1,66mlr TL olmuştur. Bu şekilde 2025 yıl sonu toplam gayrimenkul portföyünün büyüklüğü 2024 yıl sonu değeri olan 57,02mlr TL'ye göre yaklaşık %65'lik artışla 94,03mlr TL'ye ulaşmıştır.
- **Zeray GYO (ZERGY,Pozitif):** (KAP) Şirketin 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasındaki faaliyet döneminde, projeleri kapsamında toplam 231 adet satış yapılmış olup, bu satışlara konu toplam alan 33.369 metrekare, toplam net satış tutarı ise KDV dahil 1,83mlr TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Ekonomi Haberleri

- **Beyaz Saray: ABD, Grönland'a sahip olmak için tüm seçenekleri değerlendiriyor.** Beyaz Saray, Donald Trump yönetiminin Grönland'a sahip olmak için "ABD ordusunu kullanmak da dahil" çeşitli seçenekleri değerlendirdiğini açıkladı. (Bloomberg HT)
- **Fed/Miran: Fed'in bu yıl faizleri 100 baz puandan fazla indirmesi gerekecek.** Fed Yönetim Kurulu Üyesi Stephen Miran, ABD Merkez Bankası'nın 2026 yılında 100 baz puandan fazla indirmeye gitmesinin gerekeceğini söyledi. Miran, para politikasının ekonomiyi kısıtladığını ileri sürdü. (Bloomberg HT)
- **Almanya'da enflasyonda keskin düşüş.** Almanya'da enflasyon beklenenden daha hızlı yavaşladı. 2025 yılı için enflasyonda keskin düşüş sonrası Avrupa Merkez Bankası'ndan (AMB) faizlerin indirilmesi ya da yükseltilmesi yönünde bir hareket beklenmiyor. (Bloomberg HT)
- **Mevsim etkisinden arındırılmış aylık TÜFE Aralık'ta arttı.** Mevsim etkisinden arındırılmış aylık enflasyon Aralık'ta yüzde 1,67 arttı. Önceki ay yüzde 1,49 artış olmuştu. (Bloomberg HT)
- **TCMB: Yıllık enflasyon gıda grubunda yükseldi.** TCMB, yayımladığı Aralık ayı Fiyat Gelişmeleri Raporu'nda, yıllık enflasyonun gıda grubunda yükseldiğini diğer grupların ise genelinde gerilediğini belirtti. (Bloomberg HT)

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

- **TL'nin reel değerinde sınırlı gerileme.** TÜFE bazlı reel efektif döviz kuru Aralık ayında sınırlı gerilemeyle 71,11 oldu. (Bloomberg HT)
- **BES devlet katkısı oranı yüzde 20'ye indirildi.** Türk lirası cinsinden yapılan Bireysel Emeklilik Sistemi katkı payı ödemelerinde devlet katkısı oranı yüzde 20 olarak belirlendi. (Bloomberg HT)
- **Otomobil ve hafif ticari araç pazarı 2025'te rekor kırdı.** Türkiye'de sıfır otomobil ve hafif ticari araç satışları 2025'te yüzde 10,49 artış göstererek 1 milyon 368 bin 400 adede ulaştı. Otomobil pazarında SUV'lar yüzde 61,9 payla en çok tercih edilen gövde tipi olurken, sedan ve hatchback modelleri geride bıraktı. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

7 Ocak Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	03:30	Jibun Bank Hizmet Sektörü PMI(Final)	Ara	52,5	53,2
Japonya	03:30	Jibun Bank Bileşik PMI(Final)	Ara		52
Almanya	10:00	Perakende Satışlar(Aylık)	Kas	%0,2	-%0,3
Almanya	10:00	Perakende Satışlar(Yıllık)	Kas		%0,9
Almanya	11:55	İşsizlik Oranı	Ara		%6,3
Euro Bölgesi	13:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Aylık)	Ara		-%0,3
Euro Bölgesi	13:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Yıllık)	Ara	%2,1	%2,1
Euro Bölgesi	13:00	Çekirdek TÜFE(Öncü-Aylık)	Ara		-%0,5
Euro Bölgesi	13:00	Çekirdek TÜFE(Öncü-Yıllık)	Ara	%2,4	%2,4
ABD	16:15	ADP Tarım Dışı İstihdam	Ara	50K	-32K
ABD	16:30	Chicago Fed Finansal Koşullar Endeksi	Haftalık		
ABD	18:00	Fabrika Siparişleri(Aylık)	Eki	-%1	%0,2
ABD	18:00	JOLTS Açılan İş	Kas		7,67Mn
ABD	18:00	ISM Hizmet Sektörü PMI	Ara	52,2	52,6

8 Ocak Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	03:30	Tüketici Güven Endeksi	Ara	37,9	37,5
Almanya	10:00	Fabrika Siparişleri(Aylık)	Kas	-%0,6	%1,5
Euro Bölgesi	13:00	Tüketici Güven Endeksi	Ara	-14,2	-14,6
Euro Bölgesi	13:00	Üretici Fiyat Endeksi(Aylık)	Kas	%0,2	%0,1
Euro Bölgesi	13:00	Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Kas		-%0,5
Euro Bölgesi	13:00	İşsizlik Oranı	Kas	%6,4	%6,4
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık		
ABD	16:30	Dış Ticaret Dengesi(\$)	Eki	-59,4Mlr	-52,8Mlr

9 Ocak Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin	04:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ara		-%0,1
Çin	04:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ara	%0,6	%0,7
Çin	04:30	Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ara	-%2,2	-%2,2
Almanya	10:00	Dış Ticaret Dengesi(Euro)	Kas		16,9Mlr
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Kas	%0	%1,8
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Kas		%0,9
Türkiye	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Kas		%2,2
Türkiye	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Kas		%0,3

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Euro Bölgesi	13:00	Perakende Satışlar(Aylık)	Kas	%0,1	%1,5
Euro Bölgesi	13:00	Perakende Satışlar(Yıllık)	Kas		%0
ABD	16:30	Tarım Dışı İstihdam	Ara	55K	64K
ABD	16:30	Ortalama Saatlik Kazançlar(Aylık)	Ara	%0,3	%0,1
ABD	16:30	Ortalama Saatlik Kazançlar(Yıllık)	Ara		%3,5
ABD	16:30	İnşaat İzinleri(Öncü)	Eyl	1,34Mn	1,33Mn
ABD	16:30	Konut Başlangıçları	Eyl	1,32Mn	1,30Mn
ABD	16:30	İşsizlik Oranı	Ara	%4,5	%4,6
ABD	18:00	Michigan Tüketici Güven Endeksi(Öncü)	Oca		52,9

12 Ocak Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			

13 Ocak Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	Cari İşlemler Dengesi(\$)	Ara		0,46Mlr
Türkiye	10:00	Perakende Satış Hacmi(Aylık)	Ara		%0,2
Türkiye	10:00	Perakende Satış Hacmi(Yıllık)	Ara		%15
ABD	16:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ara		%0,3
ABD	16:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ara		%2,7
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE(Aylık)	Ara		%0,2
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE(Yıllık)	Ara		%2,6
ABD	18:00	Yeni Konut Satışları	Ara	710K	800K

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar

Araştırma Müdürü

02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Kaan İnan

Araştırma Uzman Yardımcısı

02123953225

kaan.inan@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.