

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST 100	11.000,26	6,06
BIST 30	12.194,77	6,33
BIST BANKA	15.959,55	6,06
BIST SINAI	14.402,38	5,48
BIST TUM	13.778,48	5,67
BIST TUM-100	53.185,14	4,72
BIST TUM Hacim (mn TL)	269.753	71,46
VİOP30 Yakın Vade	12.712,00	6,46

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	41,28	-0,13
EURTRY	48,60	0,21
EURUSD	1,18	0,24

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	3.680	1,02
BRENT	67,2	0,89

En Çok Artan	Değ%	En Çok Düşen	Değ%
HEDEF	10,00	ESCAR	-10,00
KTLEV	10,00	EYGYO	-7,00
GIPTA	10,00	PASEU	-4,83
NETAS	10,00	KORDS	-3,92
KENT	10,00	IZFAS	-3,48

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
THYAO	331,75	16.892,11
ISCTR	14,87	15.294,09
AKBNK	65,45	14.589,55
YKBNK	33,02	12.691,50
GARAN	146,30	11.247,50

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Asya hisse senedi piyasaları bu sabah pozitif bir seyir izlemektedir. Japonya'da uzun hafta sonu tatilinin ardından zirve tazeleyen Nikkei225 Endeksi %0,26, Topix Endeksi %0,25 yükseldi. Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %0,11 gerilerken Shenzhen Bileşik Endeksi %0,22 artış gösterdi. Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,13 prim yaptı. Güney Kore'de rekor tazeleyen Kospi Endeksi %1,27 değer kazanırken Kosdaq Bileşik Endeksi %0,19 düşüş gösterdi. Tayvan Taiex Endeksi %1,07, Avustralya S&P/ASX200 Endeksi %0,28 arttı. Avrupa ve ABD piyasaları yatay bir açılışa hazırlanmaktadır.

ABD'de sanayi üretimi ve perakende satışlar (Ağustos)

ABD'de bugün ağustos ayının sanayi üretimi ve perakende satışlar verileri açıklanacak. Temmuzda, sanayi üretiminin aylık bazda sabit kalması beklenirken %0,1 daralmış, yıllık bazda %1,43 artmıştı. Ağustosta da aylık bazda sabit kalması beklenmektedir. Perakende satışlar temmuzda aylık %0,5 ile beklenenden hafifçe daha fazla artarken yıllık bazda %3,92 artmıştı. Ağustosta aylık %0,2 artış beklenmektedir.

Euro Bölgesi'nde ZEW Ekonomik Güven Endeksi (Eylül), sanayi üretimi (Temmuz)

Euro Bölgesi'nde bugün eylül ayının ZEW Ekonomik Güven Endeksi açıklanacak. Euro Bölgesi'nin altı aylık ekonomik görünümüne ilişkin kurumsal yatırımcı ve analist beklentilerini yansıtan endeksin, ağustosta 36,1'den 28,1'e gerilemesi beklenirken 25,1 değerini almıştı; eylülde 20,3'e gerilemesi bekleniyor. Endekste pozitif değerler iyimserliği, negatif değerler ise kötümserliği ima etmektedir.

Ayrıca, bugün Euro Bölgesi'nin ağustos sanayi üretimi verisi takip edilecek. Euro Bölgesi'nde sanayi üretimi haziranda aylık bazda %1,3 ile beklenenden daha fazla daralırken bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,2 ile beklenenden daha az artmıştı. Temmuzda aylık %0,3 artış beklenmektedir.

Konut Fiyat Endeksi ve konut satış istatistikleri (Ağustos)

Yurt içinde ağustos ayına ilişkin TÜİK'in konut satışları ve TCMB'nin Konut Fiyat Endeksi (KFE) verileri takip edilebilir.

Temmuzda nominal olarak aylık %0,9, yıllık %32,8 artan KFE, reel olarak ise yıllık %0,5 azalmıştı.

Konut satış istatistikleri tarafında, temmuzda Türkiye genelinde yıllık %12,4 artışla yaklaşık 142 bin konut satışı gerçekleşirken ocak-temmuz döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %24,2 artışla 834 bin konut satıldı.

Teknik analiz bülteni için tıklayınız.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Hisse senedi piyasalarında pozitif bir seyir hâkimdi. Asya'da, Japonya'da resmî tatil nedeni ile piyasalar kapalı iken Çin CSI300 Endeksi %0,24, Güney Kore Kospi Endeksi %0,35, Hang Seng Endeksi %0,22 değer kazandı. Avrupa tarafında İngiltere FTSE100 Endeksi yatay seyrederken Almanya DAX Endeksi %0,21, Fransa CAC40 Endeksi %0,92, Stoxx Europe 600 Endeksi %0,42 yükseldi. ABD'de ise Dow Jones Endeksi %0,11, Nasdaq Bileşik Endeksi %0,94, S&P500 Endeksi %0,47 yükseldi.

Borsa İstanbul'da muhalefet partisinin kurultay iptal davasının ileri bir tarihe ertelenmesinin ardından pozitif bir seyir kaydedildi. BIST100 Endeksi günü %6,06 yükselişle 11.000 puandan kapadı. BIST 100'de işlem hacmi 200,43mlr TL seviyesinde seyretti. BIST30 Endeksi %6,33 değer kazanarak 11.194 puandan seansı tamamladı. BIST Banka Endeksi %6,06, BIST Sınai Endeksi %5,48 yükseldi.

ABD'de NY Fed imalat endeksi (Eylül)

New York eyaletinde imalat sektörünün işletme koşullarını ölçen endeks, eylülde 4,30 beklentisinin altında 11,90'dan -8,70'e düşerek eyalette imalat şartlarının kötüleştiğine işaret etti.

Tarım ÜFE (Ağustos)

Tarım ürünleri üretici fiyat endeksi (Tarım-ÜFE) ağustosta aylık bazda %3,45 azalırken aralık ayına göre %21,83, yıllık bazda %41,55 ve on iki aylık ortalamalara göre %36,68 arttı.

Bütçe dengesi (Ağustos)

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın (HMB) son verilerine göre ağustosta, bütçe dengesi 96,70mlr TL, faiz dışı denge 276,43mlr TL fazla verdi. Ocak-temmuz döneminde ise bütçe dengesi 907,00mlr TL açık verirken faiz dışı denge 518,12mlr TL fazla verdi.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	09:00	İkramiye Dahil Ortalama Kazançlar	Tem		%4,6
İngiltere	09:00	İşsizlik Oranı	Tem		%4,7
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		%0,95
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		%32,82
Türkiye	10:00	Konut Satışları	Ağu		142.858
Almanya	12:00	ZEW Ekonomik Beklenti Endeksi	Eyl		34,7
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Tem		-%1,3
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Tem		%0,2
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Aylık)	Ağu		%0,5
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Yıllık)	Ağu		%3,9
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Aylık)	Ağu		-%0,1
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Ağu		%1,4

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
-	-	-	-	-	-

Şirket Haberleri

- **Enka İnşaat (ENKAI,Pozitif):** (KAP) 14.09.2025 tarihinde şirket, "Totalenergies Ep Ratawi Hub" ile, "TotalEnergies" tarafından yürütülen "Gas Growth Integrated Project (GGIP)" kapsamında Irak'ın Basra bölgesinde "Associated Gas Upstream Project (AGUP)Phase 2" için yapılacak "Merkezi İşleme Tesisi"nin mühendislik, tedarik, temin, inşaat ve devreye alma işlerini kapsayan bir sözleşme imzalamıştır. Sözleşme bedeli 1mlr USD'nı aşmakta olup, projenin 3 yıldan kısa bir sürede devreye almaya hazır hale getirilmesi planlanmaktadır.
- **Forte Bilgi İletişim (FORTE,Pozitif):** (KAP) Şirketin, bir kamu kurumunun açtığı "Veri Tabanı Sunucusu Kapasite Artırımı" ihalesinde en iyi fiyatı vererek birinci olduğu ihale komisyonu kararı ile şirkete bildirilmiştir. İhale bedeli KDV hariç 118,6mn TL'dir.
- **Hareket Proje Taşımacılığı (HRKET,Pozitif):** (KAP) Şirket ile Nordex şirketi arasında, Türkiye'de 2025 yılı içinde kurulacak olan "Rüzgâr Enerji Santrali Projeleri" kapsamında, söz konusu projelere ait rüzgâr türbinlerinin taşıma, kaldırma ve montaj hizmetlerinin sağlanması konusunda anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmanın toplam bedeli 7,2mn USD olup, söz konusu projelerin 2026 yılının ilk çeyreğinde tamamlanması beklenmektedir.

Ekonomi Haberleri

- **Trump Cuma günü Şi ile görüşecek.** ABD Başkanı Donald Trump sosyal medyada yaptığı paylaşımda Cuma günü Çin Devlet Başkanı Şi Cinping ile görüşeceğini duyurdu. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

16 Eylül Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	09:00	İkramiye Dahil Ortalama Kazançlar	Tem		%4,6
İngiltere	09:00	İşsizlik Oranı	Tem		%4,7
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		%0,95
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		%32,82
Türkiye	10:00	Konut Satışları	Ağu		142.858
Almanya	12:00	ZEW Ekonomik Beklenti Endeksi	Eyl		34,7
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Tem		-%1,3
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Tem		%0,2
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Aylık)	Ağu		%0,5
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Yıllık)	Ağu		%3,9
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Aylık)	Ağu		-%0,1
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Ağu		%1,4

17 Eylül Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Dış Ticaret Dengesi(Yen)	Ağu		-117,6Mlr
İngiltere	09:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		%0,1
İngiltere	09:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		%3,8
İngiltere	09:00	Çekirdek TÜFE(Aylık)	Ağu		%0,2

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

İngiltere	09:00	Çekirdek TÜFE(Yıllık)	Ağu		%3,8
Euro Bölgesi	12:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Final-Aylık)	Ağu	%0,2	%0
Euro Bölgesi	12:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Final-Yıllık)	Ağu	%2,1	%2
Euro Bölgesi	12:00	Çekirdek TÜFE(Final-Aylık)	Ağu		%0,3
Euro Bölgesi	12:00	Çekirdek TÜFE(Final-Yıllık)	Ağu	%2,3	%2,3
ABD	15:30	Chicago Fed Finansal Koşullar Endeksi	Haftalık		
ABD	15:30	Konut Başlangıçları	Ağu		1,42Mn
ABD	15:30	İnşaat İzinleri(Öncü)	Ağu		1,36Mn
ABD	21:00	Fed Maksimum Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%4,25	%4,50

18 Eylül Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Euro Bölgesi	11:00	Cari İşlemler Dengesi(Euro)	Tem		38,9Mlr
İngiltere	14:00	BoE Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%4,00
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık		
ABD	15:30	Philadelphia Fed İş Koşulları Endeksi	Eyl		-0,3

19 Eylül Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		%0,1
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		%3,1
Japonya	02:30	Gıda Hariç TÜFE(Aylık)	Ağu		%0,1
Japonya	02:30	Gıda Hariç TÜFE(Yıllık)	Ağu		%3,1
Japonya	02:30	Gıda-Enerji Hariç TÜFE(Aylık)	Ağu		%0,1
Japonya	02:30	Gıda-Enerji Hariç TÜFE(Yıllık)	Ağu		%3,4
Japonya	06:00	BoJ Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%0,50	%0,50
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar(Aylık)	Ağu		%0,6
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar(Yıllık)	Ağu		%1,1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		-%0,1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		-%1,5

22 Eylül Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin	04:15	PBoC 1Y Borç Verme(LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3,00
Çin	04:15	PBoC 5Y Borç Verme(LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3,50
Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi(Aylık)	Ağu		%3,03
Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Ağu		%30,06
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi(Aylık)	Tem		%2,52
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi(Yıllık)	Tem		%33,88
Türkiye	10:00	TÜİK/TCMB Tüketici Güven Endeksi	Eyl		84,3
Türkiye	11:00	Yabancı Ziyaretçi Sayısı	Ağu		6,97Mn
ABD	15:30	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Ağu		-0,19
Euro Bölgesi	17:00	Tüketici Güven Endeksi(Öncü)	Eyl		-15,5

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar

Araştırma Müdürü

02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Emirhan Demirci

Araştırma Uzman Yardımcısı

02123953268

emirhan.demirci@piramitmenkul.com.tr

Kaan İnan

Araştırma Uzman Yardımcısı

02123953225

kaan.inan@piramitmenkul.com.tr

Arif Tekin Seğmen

Piramit PYS Araştırma Uzmanı

02123954008

asegmen@piramitportfoy.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.