

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST-100	7.771,30	-0,33
BIST-30	8.314,32	-1,06
BIST-BANKA	6.769,69	-2,59
BIST-SINAI	12.503,25	+0,48
BIST-TUM	8.783,90	+0,05
BIST Hacim-TUM(mn TL)	228.741	0,83
VİOP30 Yakın Vade	8.356,00	-1,69

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	27,2043	0,17
EURTRY	29,4969	-0,31
EURUSD	1,0846	-0,46

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	1.897	0,14
BRENT	84	-0,66

En Çok Artanlar	Değ%	En Çok Düşenler	Değ%
EGPRO	10,00	INGRM	-9,99
KUYAS	10,00	HKTM	-9,95
PKENT	10,00	GSDDE	-9,93
NETAS	10,00	AVHOL	-9,53
PLTUR	10,00	DGGYO	-8,54

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
TUPRS	139,00	13.738,91
THYAO	254,90	12.206,47
EREGL	44,58	7.958,22
TCELL	58,75	6.688,91
KOZAL	27,40	6.188,07

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Asya piyasalarında bu sabah karışık bir seyir izlenmektedir. Japonya'da Nikkei225 Endeksi %0,40, Topix Endeksi %0,34 yükseldi. Çin Şanghay Bileşik Endeksi %0,64, Shenzhen Bileşik Endeksi %1,36 düştü. Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,67 primli seyretilmekte. Güney Kore'de Kospi Endeksi %0,47, Kosdaq Bileşik Endeksi %1 geriledi. MSCI Japonya dışı Asya Endeksi bugün %0,39 arttı. ABD hisse endekslerinde karışık kapanışın ardından vadeli kontratlar pozitif bir açılışla işaret etmektedir.

Veri takviminde bugün, ABD'de temmuz ayı yeni konut satışları, nihai inşaat izinleri verileri takip edilecek. Yeni konut satışlarının 697 binden geçen ay 701 bine yükseldiği tahmin ediliyor. Yurt içinde TÜİK, bu ayın tüketici güven endeksini açıklayacak. Endeks 85,1 puandan geçen ay %5,9 düşüşle 80,1 puana gerilemişti. Haziran 2022'deki 63,4 puanlık dip seviyenin ardından başlayan yükseliş eğilimini sürdüren endeks, mayısta 91,1 puan ile Temmuz 2018'den beri en yüksek değeri almıştı. Haziran ve temmuz aylarında ise tüketici güveninde gerileme olduğu görülmektedir.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Avrupa hisse endeksleri dün pozitif bir görünüm sergiledi. Almanya'da DAX Endeksi %0,66, Fransa'da CAC 40 Endeksi %0,59 ve İngiltere'de FTSE 100 Endeksi %0,18 artış kaydetti. ABD tarafında karışık fiyatlamalar hâkim oldu. Dow Jones Endeksi %0,51 ve S&P 500 Endeksi %0,28 düştü. Nasdaq Bileşik Endeksi ise hafifçe artarak 13.505 puana yükseldi. Dolar Endeksi (DXY) 103,6 puana yükselirken EUR/USD paritesi %0,46 düşüşle 1,084 seviyesine indi. ABD 10 yıllık Hazine tahvil faizi 1,4bp düşerek %4,32'ye geriledi. Kıymetli madenlerden ons altın hafifçe değer kazanarak günü 1.900USD'nin hemen altında tamamladı. Brent petrol %0,66 düşüşle varil başına 84USD'den işlem gördü. ABD'de temmuz ayı ikinci el konut satışları açıklandı. Konut satışları beklenenden fazla düşerek 4,07 milyona geriledi. Böylece satışlar, stok eksikliği ve yüksek borçlanma maliyetleri nedeniyle yıl başından bu yana en düşük seviyesine gerilemiş oldu.

BIST 100 Endeksi dün 7.691-7.902 puan aralığında sınırlı hareket etti. Endeks günü %0,33 düşüşle 7.771 puandan tamamladı. Endeks'in işlem hacmi ise 161,64 milyar TL olarak gerçekleşti. USD/TRY kuru %0,17 artışla 27,2 TL'ye yükseldi. EUR/TRY kuru %0,31 düşüşle 29,5 TL'ye indi. Gram altın 5 TL değer kazanarak 1.659 TL'ye ulaştı. TÜİK'in açıkladığı verilere göre tarımsal girdi fiyat endeksi (Tarım-GFE) haziranda aylık %3,46 ve yıllık %27,70 arttı.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	TÜİK/TCMB Tüketici Güven Endeksi	Ağu		80,1
Almanya	10:30	HCOB Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	48,5	48,5
Almanya	10:30	HCOB Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	51,5	52,3
Almanya	10:30	HCOB İmalat PMI (Öncü)	Ağu	38,6	38,8
Euro Bölgesi	11:00	HCOB Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	48,4	48,6
Euro Bölgesi	11:00	HCOB Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	50,4	50,9
Euro Bölgesi	11:00	HCOB İmalat PMI (Öncü)	Ağu	42,4	42,7
İngiltere	11:30	S&P/CIPS Bileşik PMI (Öncü)	Ağu		50,8
İngiltere	11:30	S&P/CIPS Hizmet PMI (Öncü)	Ağu		51,5
İngiltere	11:30	S&P/CIPS İmalat PMI (Öncü)	Ağu		45,3
ABD	15:00	İnşaat İzinleri (Final)	Tem	1,4M	1,4M
ABD	16:45	S&P Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	52	52
ABD	16:45	S&P Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	52,3	52,3
ABD	16:45	S&P İmalat PMI (Öncü)	Ağu	49,4	49
ABD	17:00	Yeni Konut Satışları	Tem	701K	697K
Euro Bölgesi	17:00	Tüketici Güven Endeksi (Öncü)	Ağu	-14	-15,1

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Pay Başına Net Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
POLTK	23.08.2023	0,01	0,8000	0,7200	2.880	5

Şirket Haberleri

- **Yükselen Çelik (YKSLN,Pozitif):** (KAP) Şirket tarafından Kocaeli İli Dilovası ilçesinde 24.09.2021 tarihinde satın alınan Sanayi Arsası üzerine 2022 yılı 1. çeyreğinde başlanmış olan yeni yatırımın inşaatı basit dekorasyon işleri hariç tamamlanmıştır. İlgili tesis 22.08.2023 tarihi itibarıyla faaliyetine başlamıştır ve bu kapsamda şirketin çelik işleme kapasitesi yıllık 125 bin tona ulaşmıştır.

Ekonomi Haberleri

- **Japonya'da hizmet sektörü Ağustos'da büyüdü.** Japonya'nın flaş satın alma yöneticileri endeksi Temmuz ayındaki 52,2'ye kıyasla 52,6 olarak gerçekleşti. Ülkede hizmet sektörü daha güçlü bir genişleme kaydetti ve sektörün PMI'ı 53,8'den 54,3'e yükseldi. (Bloomberg HT)
- **Richmond FED Başkanı'ndan enflasyon hedefi uyarısı.** Richmond FED Başkanı Thomas Barkin, enflasyon hedefinin ulaşılamaz olmadığına işaret ederek, "%2 asla ulaşamayacağımız sihirli bir rakam değil" dedi. Barkin, "Faizlerde düşüşe izin verebilecek kriterler arasında enflasyonun aydan aya ne zaman soğuduğunu görmek ve talebin sabitlendiğine bakmak yer alıyor" dedi. (Bloomberg HT)
- **ABD'de ikinci el konut satışları yılın en düşüğünde.** ABD'de ikinci el konut satışları yıllık %2,2 düşüşle 4,07 milyona geriledi. Satışlar, enflasyondan arındırılmamış haliyle bir yıl öncesine göre %18'den fazla düşüş gösterdi. (Bloomberg HT)
- **Erdoğan: Makro ekonomiyi güçlendirecek politikaları hayata geçiriyoruz.** Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, uluslararası finans kuruluşlarının 10 milyarlarca USD'lik kaynağı Türkiye'ye aktarmaya başladığını ifade etti. (Bloomberg HT)
- **Tarımsal girdi enflasyonunda artış hız kesmiyor.** Tarımsal girdi fiyat endeksi (Tarım-GFE) Haziran'da aylık bazda %3,46 artarken, yıllık bazda %27,70 yükseldi. Endekste, bir önceki yılın Aralık ayına göre %13,82 ve on iki aylık ortalamalara göre %77,36 artış gerçekleşti. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

23 Ağustos Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	03:30	Au Jibun Bank Bileşik PMI (Öncü)	Ağu		52,2
Japonya	03:30	Au Jibun Bank Hizmet PMI (Öncü)	Ağu		53,8
Japonya	03:30	Au Jibun Bank İmalat PMI (Öncü)	Ağu	49,5	49,6
Türkiye	10:00	TÜİK/TCMB Tüketici Güven Endeksi	Ağu		80,1
Almanya	10:30	HCOB Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	48,5	48,5
Almanya	10:30	HCOB Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	51,5	52,3
Almanya	10:30	HCOB İmalat PMI (Öncü)	Ağu	38,6	38,8
Euro Bölgesi	11:00	HCOB Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	48,4	48,6
Euro Bölgesi	11:00	HCOB Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	50,4	50,9
Euro Bölgesi	11:00	HCOB İmalat PMI (Öncü)	Ağu	42,4	42,7
İngiltere	11:30	S&P/CIPS Bileşik PMI (Öncü)	Ağu		50,8
İngiltere	11:30	S&P/CIPS Hizmet PMI (Öncü)	Ağu		51,5
İngiltere	11:30	S&P/CIPS İmalat PMI (Öncü)	Ağu		45,3
ABD	15:00	İnşaat İzinleri (Final)	Tem	1,4M	1,4M

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ABD	16:45	S&P Bileşik PMI (Öncü)	Ağu	52	52
ABD	16:45	S&P Hizmet PMI (Öncü)	Ağu	52,3	52,3
ABD	16:45	S&P İmalat PMI (Öncü)	Ağu	49,4	49
ABD	17:00	Yeni Konut Satışları	Tem	701K	697K
Euro Bölgesi	17:00	Tüketici Güven Endeksi (Öncü)	Ağu	-14	-15,1

24 Ağustos Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	Finansal Hizmetler Güven Endeksi	Ağu		162,3
Türkiye	14:00	TCMB Haftalık Repo Gösterge Faiz Oranı	Ağu	19,00%	17,50%
ABD	15:30	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık)	Tem	-4,00%	4,70%
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	244K	239K

25 Ağustos Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	09:00	GSYH (Final-Dönemsel)	2. Çeyrek	0,00%	0,00%
Almanya	09:00	GSYH (Final-Yıllık)	2. Çeyrek	-0,20%	-0,20%
Türkiye	10:00	MD Kapasite Kullanım Oranı	Ağu		76,9
Türkiye	10:00	Hizmet Sektörü Güven Endeksi	Ağu		117,3
Türkiye	10:00	MD Reel Kesim Güven Endeksi	Ağu		106,8
Almanya	11:00	ifo İş Ortamı Endeksi	Ağu	86,7	87,3
Türkiye	11:00	Yabancı Ziyaretçi Sayısı	Tem		5,6M
ABD	17:00	Michigan Tüketici Güven Endeksi (Final)	Ağu	71,2	71,2

28 Ağustos Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	Tüm Gün	Tatil			
Japonya	08:00	Öncü Göstergeler Endeksi (Final)	Haz		108,9
Almanya	08:30	ifo İhracat Beklenti Endeksi	Ağu		-6

29 Ağustos Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	İşsizlik Oranı	Tem		2,50%
Almanya	09:00	GfK Tüketici Güven Endeksi	Eyl		-24,4
Türkiye	10:00	Dış Ticaret Dengesi (Final-USD)	Tem		-12,38Mlr
Türkiye	10:00	Ekonomik Güven Endeksi	Ağu		99,3
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Aylık)	Haz		1,20%
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Yıllık)	Haz		-0,50%
ABD	17:00	CB Tüketici Güven Endeksi	Ağu		117
ABD	17:00	JOLTS Açılan İş	Tem		9,6M

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcanerİşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkinlar
Araştırma Müdürü
02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Arif Tekin Seğmen
Araştırma Uzmanı
02123953213

arif.segmen@piramitmenkul.com.tr

Ahmet Ökmen
Araştırma Uzmanı
02123953251

ahmet.okmen@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.