

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST-100	5.429,13	+0,19
BIST-30	5.860,95	+0,19
BIST-BANKA	5.112,49	-1,39
BIST-SINAI	8.873,56	+1,24
BIST-TUM	6.079,00	+0,22
BIST Hacim-TUM(mn TL)	149.060	-7,04
VİOP30 Yakın Vade	5.934,00	0,27

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	18,6691	0,07
EURTRY	19,8099	0,03
EURUSD	1,0611	-0,04

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	1.814	-0,18
BRENT	83	2,96

En Çok Artanlar	Değ%	En Çok Düşenler	Değ%
OSMEN	10,00	ARASE	-9,16
BFREN	10,00	ITTFH	-8,54
ETILR	10,00	MAKTK	-7,38
KONYA	10,00	RYSAS	-6,96
EGEEN	10,00	TMPOL	-6,31

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
KRDMD	18,96	8.184,58
THYAO	142,90	7.320,23
ASELS	59,25	6.046,26
EREGL	42,12	5.874,05
AKBNK	19,95	5.668,31

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? ABD hisse senetlerinin güçlü gelen tüketici güveni verisi sonrasında günü yükselişle tamamlamasının ardından iyimserliğin Asya piyasalarına yansıdığını görmekteyiz. Bu sabah Çin’de erken işlemlerdeki kazancını azaltan Şanghay Bileşik Endeksi %0,10, Shenzhen Bileşik Endeksi %0,31 artıda seyretmekte. Hong Kong Hang Seng Endeksi gayrimenkul ve teknoloji şirketlerinin hisselerindeki kazançların etkisiyle %2,54 primle Asya’daki kazançlara öncülük etmektedir. Japonya’da Nikkei225 Endeksi %0,48, Topix Endeksi %0,81 yükseldi. Japonya Merkez Bankası’nın (BoJ) salı günü sürpriz getiri eğrisi kararıyla kaydettiği düşüşünü koruyan USDJPY paritesi 131,9 civarında işlem görüyor. Güney Kore’de on dokuz ayın düşüşüne inen kasım ÜFE verisinin ardından Kospi Endeksi %0,90, Kosdaq Bileşik Endeksi %1,28 yükseldi. MSCI Japonya dışı Asya Endeksi bugün %1,29 artıda seyretmekte. Bugün veri takviminde İngiltere ve ABD’de 3Ç22 nihai büyüme rakamları ile ABD’de Kansas City Fed İmalat Endeksi (Aralık) takip edilecek. Yurt içinde Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın (TCMB) para politikası toplantısı izlenecek. Kasım toplantısında politika faizini %10,5’ten %9 seviyesine indiren banka, son dört toplantıda toplam 500bp faiz indirdi. Aralık toplantısında faizlerde değişiklik beklenmemekte. Zira kasım ayı toplantısında “mevcut politika faizinin yeterli düzeyde olduğu” ve “ağustos ayında başlatılan faiz indirim döngüsünün sonlandırılmasına karar verildiği” belirtilmişti.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Avrupa ve ABD hisse senedi endeksleri hafta ortasında pozitif bir görünüm sergiledi. Fransa’da CAC 40 Endeksi %2,01, İngiltere’de FTSE 100 Endeksi %1,72 ve Almanya’da DAX Endeksi %1,54 arttı. ABD hisse endeksleri ise %1,5 civarında paralel artış kaydetti. EUR/USD paritesi 1,06 seviyesinde yatay kalırken Dolar Endeksi (DXY) hafifçe artarak yeniden 104 puanın üzerinde işlem gördü. ABD 10 yıllık Hazine tahvil faizi ise 1,3bp’lık sınırlı düşüşle %3,68 düzeyine geriledi. Değerli metallerden ons altın yatay satıcılı fiyatlandı da 1.800USD’nin üzerinde kaldı. Emtia grubundan Brent petrol %3’e varan artışla 83USD’ye yükseldi. Growth From Knowledge (GfK), yılın ilk ayında Almanya’da tüketici güven endeksinin -40,1 puandan -37,8 puana iyileşeceğini açıkladı. ABD tarafında ise CB tüketici güven endeksi bu ay beklenenden fazla artarak 108,3’e çıktı. Ülkenin ikinci el konut satışları geçen ay 4,43 milyondan 4,09 milyona geriledi. Bu haftaki veri akışı ABD konut piyasasındaki yavaşlamanın sürdüğünü işaret ediyor.

BIST 100 Endeksi dün %0,19 ile küresel hisse endekslerine kıyasla zayıf bir artış gerçekleştirdi. Zira günün ikinci yarısında etkili olan satışlar yukarı yönlü hareketi baskıladı. Böylece gün sonunda Endeks’in tarihi rekoru 5.429,13 puana yükseldi. Endeks’in işlem hacmi ise 124,13 milyar TL oldu. Dün hem kur tarafında hem de gram altında yatay fiyatlamalar hâkim oldu. Tarımsal girdi fiyat endeksi (Tarım-GFE) ekimde aylık %2,68 ve yıllık %134,76 arttı. On iki aylık ortalamalara göre ise %105,81 artış gerçekleşti.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	10:00	İnşaat Siparişleri (Aylık)	Eki		-3,60%
Almanya	10:00	İnşaat Siparişleri (Yıllık)	Eki		-22,60%
İngiltere	10:00	Cari İşlemler Dengesi (GBP)	3. Çeyrek	-20,8B	-33,8B
İngiltere	10:00	GSYH (Final)	3. Çeyrek	-0,20%	-0,20%
İngiltere	10:00	GSYH (Final-Yıllık)	3. Çeyrek	2,40%	2,40%
Türkiye	14:00	TCMB Haft. Repo Göst. Faiz Oranı	Ara	9,00%	9,00%
ABD	16:30	GSYH (Final)	3. Çeyrek	2,90%	2,90%
ABD	16:30	Çekirdek PCE	3. Çeyrek	4,60%	4,60%
ABD	16:30	PCE	3. Çeyrek	4,30%	4,30%
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	220K	211K
ABD	18:00	CB Öncü Göstergeler End. (Aylık)	Kas	-0,40%	-0,80%

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Pay Başına Net Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
-	-	-	-	-	-	-

Şirket Haberleri

- **Migros Ticaret (MGROS,Negatif):** (KAP) Rekabet Kurumu'nun resmi internet sitesinde yayınlanan duyuruda ve şirkete iletilen nihai karar bildiriminde, Rekabet Kurulu'nun 22-55/863-357 sayılı 15.12.2022 tarihli kararında özetle; Bazı tedarikçi firmaların yanı sıra, şirketin de dahil olduğu 5 perakende şirketinin 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiğine ve ilgili soruşturma tarafları hakkında idari para cezası uygulanması gerektiğine, bununla birlikte 28.10.2021 tarihli Kurul kararı ile şirketin de dahil olduğu 5 perakende şirketi hakkında aynı kapsamda idari para cezası uygulandığından, işbu soruşturma kapsamında yeni bir idari para cezasına hükmedilmesine yer olmadığına yargı yolu açık olmak üzere karar verildiği belirtilmiştir. Her ne kadar Kurul tarafından şirket hakkında bir idari para cezası uygulanmamasına karar verilmiş olsa da, Kanun'un 4. maddesinin ihlal edildiğine ilişkin hükmün iptali istemiyle yasal süresi içinde idari yargı yoluna başvurulacaktır.
- **Sun Tekstil (SUNTK,Pozitif):** (KAP) Şirketin, yapay zeka kullanarak desen tasarımı yapmaya imkan sağlayan bir teknoloji şirketi olan Myth Yapay Zeka ve Tekstil A.Ş. ile 350.000 TL tutarındaki Hissedarlar Sözleşmesi 21.12.2022 tarihinde imzalamıştır.

Ekonomi Haberleri

- **Japonya büyüme tahminini yukarı yönlü revize etti.** 2022 mali yılı için GSYH büyüme tahminini Temmuz ayında açıkladığı %2'den %1,7'ye indiren Japon hükümeti enflasyon beklentisini ise %2,6'dan %3'e yükseltti. Nominal GSYH'nın 2022 mali yılında 560,2tln JPY seviyesine ulaşacağını öngören Japon hükümeti, 2023 mali yılı için GSYH büyüme tahminini %1,1'den %1,5'e yükseltti. 1 Nisan 2023'te başlayacak mali yıl için GSYH tahmini 571,9tln JPY oldu. (Bloomberg HT)
- **Çin'de bütçe gelirleri 11 ayda %3 azaldı.** Çin'de Maliye Bakanlığı verilerine göre, bütçe gelirleri, Ocak-Kasım döneminde yıllık %3 azalarak 18,55tln CNY'ye (yaklaşık 2,66tln USD) indi. Merkezi hükümetin bütçe gelirleri %2,9, yerel yönetimlerin bütçe gelirleri de %3 azaldı. Söz konusu dönemde bütçe giderleri ise %6,2 artarak 22,73tln CNY (yaklaşık 3,26tln USD) oldu. (Bloomberg HT)
- **ABD'de tüketici güveni Aralık'ta toparlandı.** ABD'de Conference Board Tüketici Güven Endeksi, Aralık'ta aylık 6,9 puan artışla 108,3'e çıkarak toparlanma kaydetti. Piyasa beklentisi bu dönemde Tüketici Güveni'nin 101 değerini alması yönündeydi. Tüketici güveni, Kasım'da 101,4 seviyesinde gerçekleşmişti. Amerikalı tüketicilerin mevcut iş ve iş gücü piyasası koşullarına ilişkin değerlendirmelerini yansıtan mevcut durum endeksi, Aralık'ta 8,9 puan artışla 147,2 seviyesine yükseldi. Geleceğe yönelik kısa dönemli değerlendirmeleri yansıtan beklentiler endeksi de aynı dönemde 5,7 puan artarak, 82,4'e çıktı. (Bloomberg HT)
- **ABD'de ikinci el konut satışları 10. ayda da düştü.** ABD'de ikinci el konut satışları, yüksek mortgage (konut kredisi) faiz oranlarının etkisiyle Kasım'da mevsim etkilerinden arındırılmış olarak aylık bazda %7,7 azalarak 4,09 milyona geriledi. Düşüşünü 10'uncu aya taşıyan ikinci el konut satışlarının 4,2 milyon seviyesinde gerçekleşmesi öngörülmüyordu. Ülkede ikinci el konut satışları, Kasım'da geçen yılın aynı ayına göre ise %35,4 azaldı. ABD'de 30 yıl vadeli mortgage için ortalama faiz ise %6,42'den %6,34'e inerek, Eylül ayından bu yana en düşük seviyeye geriledi. (Bloomberg HT)

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

- **Almanya'da tüketici güveni yukarı yönlü seyrini sürdürdü.** Almanya'da Kasım'da revize edilerek bu ay için -40,1 puan olarak ölçülen Tüketici Güven Endeksi'nin, Ocak ayı için 2,3 puanlık artışla -37,8 puana çıktığı belirtildi. Piyasa beklentisi de endeksin -38 puana yükselmesi yönündeydi. (Bloomberg HT)
- **Tarımsal girdi enflasyonu yıllık bazda %135 yükseldi.** Tarımsal girdi fiyat endeksi (Tarım-GFE) Ekim'de bir önceki aya göre %2,68 artarken, bir önceki yılın aynı ayına göre %134,76 yükseldi. Tarım-GFE'de, bir önceki yılın Aralık ayına göre %97 ve on iki aylık ortalamalara göre %105,81 artış gerçekleşti. (Bloomberg HT)
- **Bakan Nebati'den enflasyon yorumu.** Hazine ve Maliye Bakanı Nureddin Nebati Türkiye Ekonomi Modeli'nin ilk yılını başarıyla tamamlandığını söyleyerek, enflasyonun önümüzdeki aylarda da çok daha belirgin şekilde düşeceğini belirtti. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

22 Aralık Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	08:00	Öncü Göstergeler Endeksi (Final)	Eki	99	99
Almanya	10:00	İnşaat Siparişleri (Aylık)	Eki		-3,60%
Almanya	10:00	İnşaat Siparişleri (Yıllık)	Eki		-22,60%
İngiltere	10:00	Cari İşlemler Dengesi (GBP)	3. Çeyrek	-20,8B	-33,8B
İngiltere	10:00	GSYH (Final)	3. Çeyrek	-0,20%	-0,20%
İngiltere	10:00	GSYH (Final-Yıllık)	3. Çeyrek	2,40%	2,40%
Türkiye	14:00	TCMB Haftalık Repo Gösterge Faiz Oranı	Ara	9,00%	9,00%
ABD	16:30	GSYH (Final)	3. Çeyrek	2,90%	2,90%
ABD	16:30	Çekirdek PCE	3. Çeyrek	4,60%	4,60%
ABD	16:30	PCE	3. Çeyrek	4,30%	4,30%
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	220K	211K
ABD	18:00	CB Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık)	Kas	-0,40%	-0,80%

23 Aralık Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	Yarım Gün	Tatil			
Japonya	02:30	TÜFE (Aylık)	Kas		0,60%
Japonya	02:30	TÜFE (Yıllık)	Kas		3,70%
Türkiye	10:00	Finansal Hizmetler Güven Endeksi	Ara		154,7
Türkiye	11:00	Yabancı Ziyaretçi Sayısı	Kas		4,8M
ABD	16:30	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık)	Kas	-1,10%	1,00%
ABD	16:30	Kişisel Gelirler (Aylık)	Kas	0,30%	0,70%
ABD	16:30	Kişisel Tüketim (Aylık)	Kas	0,20%	0,80%
ABD	16:30	Çekirdek PCE (Aylık)	Kas	0,20%	0,20%
ABD	16:30	Çekirdek PCE (Yıllık)	Kas	4,60%	5,00%
ABD	16:30	PCE (Aylık)	Kas		0,30%

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ABD	16:30	PCE (Yıllık)	Kas		6,00%
ABD	18:00	Michigan Tüketici Güven Endeksi (Final)	Ara	59,1	59,1
ABD	18:00	Yeni Konut Satışları	Kas	600K	632K

26 Aralık Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
ABD	Tüm Gün	Tatil			
Almanya	Tüm Gün	Tatil			
İngiltere	Tüm Gün	Tatil			
Japonya	02:50	Hizmet ÜFE (Aylık)	Kas		0,10%
Japonya	02:50	Hizmet ÜFE (Yıllık)	Kas		1,80%
Türkiye	10:00	Hizmet Sektörü Güven Endeksi	Ara		118,1
Türkiye	10:00	MD Reel Kesim Güven Endeksi	Ara		101,3
Türkiye	10:00	MD Kapasite Kullanım Oranı	Ara		75,9

27 Aralık Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	Tüm Gün	Tatil			
Japonya	02:30	İşsizlik Oranı	Kas	2,50%	2,60%
ABD	16:30	Öncü Mal Ticaret Dengesi (USD)	Kas		-99B
ABD	17:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Aylık)	Eki		1,00%
ABD	17:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Yıllık)	Eki		10,60%

28 Aralık Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Sanayi Üretimi (Öncü-Aylık)	Kas	-1,50%	-3,20%
Japonya	02:50	Sanayi Üretimi (Öncü-Yıllık)	Kas		3,00%
Çin	12:00	Cari İşlemler Dengesi (Final-USD)	3. Çeyrek		144B
ABD	18:00	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Kas	-0,50%	-4,60%
ABD	18:00	Bekleyen Konut Satışları (Yıllık)	Kas		-37,00%

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcanerİşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar
Araştırma Müdürü
02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Arif Tekin Seğmen
Araştırma Uzmanı
02123953213

arif.segmen@piramitmenkul.com.tr

Ahmet Ökmen
Araştırma Uzmanı
02123953251

ahmet.okmen@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.