

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST-100	3.377,33	+0,42
BIST-30	3.667,90	+0,43
BIST-BANKA	3.485,43	-4,78
BIST-SINAI	5.267,06	+1,39
BIST-TUM	3.689,79	+0,68
BIST Hacim-TUM(mn TL)	84.903	-11,85
VIOP30 Yakın Vade	3.815,25	1,27

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	18,2555	-0,06
EURTRY	18,2873	0,11
EURUSD	1,0016	0,17

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	1.676	0,66
BRENT	91	0,82

En Çok Artanlar	Değ%	En Çok Düşenler	Değ%
CANTE	10,00	VAKBN	-9,97
GLBMD	10,00	ISGYO	-9,96
ALCAR	9,97	HALKB	-9,96
ORCAY	9,96	HKTM	-9,95
ZRGYO	9,95	TSKB	-9,94

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
AKBNK	12,19	7.574,44
ISCTR	8,76	6.488,71
YKBK	7,33	6.094,27
ASELS	33,80	6.071,89
GARAN	21,78	4.782,61

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Asya piyasaları merkez bankalarının faiz kararlarıyla geçecek haftaya satıcılı başladı. Japonya'da Nikkei225 Endeksi %1,11, Topix Endeksi %0,61, Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %1,12 ekside seyretmekte. Bu sabah Çin Merkez Bankası (PBoC) 14 günlük ters repo faizini düşürdü. Bugün takvimde önemli bir veri akışı bulunmuyor.

Piyasalarda Cuma Günü Ne Oldu? Avrupa hisse endeksleri haftanın son işlem gününde DAX Endeksi'nin %1,66'lık düşüşü öncülüğünde negatif bir görünüm ortaya koydu. CAC 40 Endeksi %1,31 ve FTSE 100 Endeksi %0,62 düştü. Ağustos ayının nihai verileri Euro Bölgesi'nde yıllık TÜFE'nin piyasa beklentisi dâhilinde %9,1'e yükseldiğini gösterdi. Aylık TÜFE ise %0,6 ile beklentilerin hafifçe üzerinde gerçekleşti. EUR/USD paritesi cuma günü 1 seviyesinin hemen üzerinde işlem görürken Dolar Endeksi (DXY) sınırlı düşüşle 109,6 puana geriledi. ABD hisse piyasalarında negatif bir görünüm hâkim oldu. Nasdaq Bileşik Endeksi %0,9, S&P 500 Endeksi %0,72 ve Dow Jones Endeksi %0,45 düştü. ABD 10 yıllık Hazine tahvilinin faizi %3,45 düzeyinde stabil kaldı. Bu ayın öncü verileri Michigan Üniversitesi tüketici güven endeksinin 59,5 ile beklentilere yakın bir seviyede gerçekleşeceğini işaret etti. Perşembe günü yaklaşık son bir yılın en düşüğüne gerileyen ons altın hafta kapanışında %0,66 artarak 1.676USD'ye yükseldi. Brent Petrol ise %0,82 artarak varil başına 91USD'ye yükseldi.

BIST 100 Endeksi cuma günü %0,42'lik artışla küresel hisse endekslerinden pozitif ayrıştı. Gösterge endeks haftayı 3.377,33 puandan tamamlarken Likit Banka Endeksi (XLBK) ve Banka Endeksi'nde (XBANK) %5'e yakın düşüş gerçekleşti. Kur tarafında yatay seyir sürerken gram altın ons altından bulduğu destekle 983 TL'ye yükseldi. TCMB'nin yayımladığı eylül ayı piyasa katılımcıları anketine göre yıl sonu enflasyon beklentisi %67,73 seviyesine geriledi. Ayrıca TCMB temmuz ayı konut fiyat endeksini (KFE) açıkladı. Konut fiyatları yıllık %173,8'lik artışla rekor kırdı. Aylık bazda artış oranı ise %8'i buldu.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil	Eyl		
İngiltere	Tüm Gün	Tatil	Eyl		
Türkiye	10:00	Uluslararası Yatırım Poz. (USD)	Tem		-222,4Mlr

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Pay Başına Net Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
-	-	-	-	-	-	-

Şirket Haberleri

- **Anadolu Hayat Emeklilik (ANHYT):** (KAP) Şirketin 01.01.2022-31.08.2022 dönemine ait brüt prim üretimi, hayat dalı 1,87mlr TL, hayat dışı 878,64mn TL olmak üzere toplam 1,87mlr TL olarak gerçekleşmiştir.
- **Ceo Event Medya (CEOEM,Pozitif):** (KAP) 16-25 Eylül 2022 tarihleri arasında, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından düzenlenen ve Türkiye Turizm Tanıtım ve Geliştirme Ajansı yönetiminde gerçekleşecek, Çanakkale ili bölge sınırları içinde gerçekleşecek Troya Kültür Yolu Festivali etkinliğinin organizasyon hizmeti şirket tarafından verilecek olup, hizmet bedeli KDV hariç 22,5mn TL'dir.
- **Hektaş Ticaret (HEKTS,Pozitif):** (KAP) Şirket ile Pakistan'da kurulu Fauji Foundation arasında gıda güvenliği, kurumsal yetiştiricilik, tarımsal teknolojiler, bitki koruma, bitki besleme, tohum üretimi, zirai ilaçların ithali ve pazarlanması alanlarında iş birliği yapılmasına yönelik bir Mutabakat Metni 16.09.2022 tarihinde imzalanmıştır.
- **Smart Güneş Enerjisi (SMRTG,Pozitif):** (KAP) Şirketin yurtdışı iş ve proje geliştirme hedefleri doğrultusunda, İspanya'da Güneş enerjisi teknolojileri alanında faaliyet gösteren bir firma ile ilk aşamada 20MW olmak üzere toplam 100MW büyüklüğünde proje geliştirme anlaşması imzalanmıştır. Söz konusu olacak projelerin mühendislik ve müteahhitlik işleri şirket tarafından yapılacak olup aynı zamanda yatırımcı olarak iş bu projelerde yer alınacaktır.

Ekonomi Haberleri

- **UBS, Çin büyüme tahminlerini düşürdü.** UBS, Çin'in 2022 yılı için GSYH büyüme tahminini %3,0'dan %2,7'ye indiren UBS, 2023 için büyüme beklentisini de %5,4'ten %4,6'ya çekti. (Bloomberg HT)
- **Çin Merkez Bankası ters repo faiz oranını indirdi.** Ocak ayından bu yana ilk kez 14 gün vadeli ters repo operasyonu düzenleyen Çin MB, piyasaya 10mlr CNY verdi ve faiz oranını %2,25'den 2,15'e düşürdü. Banka, 7 gün vadeli ters repo operasyonu ile de piyasaya 2mlr CNY sağladı. (Bloomberg HT)
- **AMB/Lane: Faiz artırımları gelecek yılın ilk çeyreğinde de devam edecek.** Avrupa Merkez Bankası baş ekonomisti Philip Lane, "Gelecek birkaç toplantıda, bu yılın son çeyreğinde ve gelecek yılın ilk çeyreğinde, faiz oranlarını daha normal bir seviye olarak ifade edilebilecek oranlara getirme aşamasında olmaya devam edeceğimizi düşünüyoruz" dedi. (Bloomberg HT)
- **Avrupa'da doğalgazın ardından bu sefer de gübre krizi gündemde.** Çekya Tarım Bakanı Zdenek Nekula, Avrupa'da yeterli miktarda gübre olmadığını ve bu durumun tarımsal üretimde belirgin düşüşe neden olabileceğini söyledi. (Bloomberg HT)
- **Avrupa'nın şahin isminden "AMB'nin faiz artışına devam edeceği" mesajı.** Avrupa Merkez Bankası'nın şahin üyelerinden Bundesbank Başkanı Nagel, AMB'nin enflasyonu azaltmak için faiz

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

oranlarını artırmaya devam edeceğini açıkladı. Nagel, AMB'nin bir sonraki toplantısında vereceği faiz kararı hakkında bir oran belirtmezken, merkez bankasının toplantı bazlı bir yaklaşımı izlemesinin doğru olacağını söyledi. (Bloomberg HT)

- **Goldman ABD büyüme tahminini düşürdü.** Goldman Sachs tarafından ABD'nin 2023'te %1,1 büyümesi beklendiği kaydedildi. Goldman, geçtiğimiz günlerde FED'in 20-21 Eylül toplantısında faizi 75 baz puan ve Kasım ayında 50 baz puan artıracak beklentisinde bulunmuştu. (Bloomberg HT)
- **İnşaat malzemeleri sanayisi Ağustos'ta durağanlaştı.** Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi, Temmuz ayındaki sert düşüşün ardından yüksek iş mevsimi olan Ağustos ayında erken bir durağanlaşmaya girdi. Bileşik Endeks Ağustos ayında 0,81 puanlık kayıpla 71,39 puana geriledi. Faaliyetler tarafında beklenen toparlanma gerçekleşmedi. (Bloomberg HT)
- **ABD'de uzun vadeli enflasyon beklentisi 1 yılın en düşük seviyesinde.** ABD'de Michigan Üniversitesi'nin anketine göre 5 yıllık enflasyon beklentisi %2,9'dan %2,8'e gerileyerek Temmuz 2021'den beri en düşük seviyeye indi. 12 aylık enflasyon tahmini de %4,8'den %4,6'ya geriledi. Tüketici Güveni Eylül'de 59,5'e yükseldi. Ekonomistlerin medyan tahmini endeksin 60 değerini almasıydı. Cari koşullar endeki 58,9'a yükseldi. Bu, Mayıs'tan beri en yüksek seviye oldu. Beklenti endeksi 59,9 olarak 59'luk beklentiye aştı. (Bloomberg HT)
- **Konut fiyatlarında yine rekor artış.** TCMB'nin yayımladığı konut fiyat endeksinde göre konut fiyatları Temmuz'da bir önceki yıla göre %173,79 artış kaydederek yeni rekor kırdı. Aylık artış ise %8 oldu. Türkiye'de yeni konutlar fiyat endeksi %172,8; yeni olmayan konut fiyat endeksleri ise %174,6 arttı. (Bloomberg HT)
- **TCMB'den Piyasa Katılımcıları Anketi revizyonu.** Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), piyasa beklentilerini derlediği anketinde rutin olarak yaptığı katılımcı güncellemesini gerçekleştirdi. Bu güncelleme döneminde büyük bankaların da aralarında bulunduğu bazı katılımcılar, anket tahmin listesinin dışında kaldı. (Bloomberg HT)
- **Alüminyumda rekor üretim sonrası sert düşüş.** Ulusal İstatistik Bürosu'ndan Cuma günü yayımlanan verilere göre en büyük tedarikçinin Ağustos ayında alüminyum üretimi bir önceki yıla oranla %9,6 artışla 3,51 milyon tona yükseldi. Böylelikle, Temmuz ayında görülen önceki zirve geçilmiş oldu. Yılın ilk sekiz ayındaki üretim de %2,1 artışla 26,47 milyon tona yükselmiş oldu. (Bloomberg HT)
- **Kısa vadeli dış borç zirve seviyelerde.** Orijinal vadesine bakılmaksızın vadesine 1 yıl ya da daha az kalmış dış borç verisi kullanılarak hesaplanan kalan vadeye göre kısa vadeli dış borç stoku 182mlr USD oldu. Haziran ayında bu kalemden 182,5mlr USD'yle rekor kaydedilmişti. Türkiye'de kısa vadeli dış borç stoku 2021 yıl sonuna göre %10,7 oranında artışla 134,6mlr USD'ye çıktı. (Bloomberg HT)
- **Yıl sonu enflasyon beklentisi geriledi.** TCMB Eylül ayı piyasa katılımcıları anketini yayımladı. Piyasa katılımcıları 12 ay sonrası enflasyon tahminini %36,74 seviyesine indirdi. Bir önceki anket döneminde bu beklenti %41,99 olmuştu. Yıl sonu enflasyon beklentisi ise %70,60'tan %67,73 seviyesine geriledi. Katılımcıların cari yıl sonu döviz kuru beklentisi bir önceki anket döneminde 19,65 TL olurken, bu anket döneminde 19,51 TL oldu. (Bloomberg HT)

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

EKONOMİK TAKVİM

19 Eylül Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil	Eyl		
İngiltere	Tüm Gün	Tatil	Eyl		
İngiltere	02:01	Rightmove Konut Fiyatları (Aylık)	Eyl		-1,30%
İngiltere	02:01	Rightmove Konut Fiyatları (Yıllık)	Eyl		8,20%
Türkiye	10:00	Uluslararası Yatırım Pozisyonu (USD)	Tem		-222,4Mlr

20 Eylül Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	TÜFE (Aylık)	Ağu		0,40%
Japonya	02:30	TÜFE (Yıllık)	Ağu		2,60%
Çin	04:15	PBOC Gösterge Faiz Oranı	Eyl		3,65%
Almanya	09:00	ÜFE (Aylık)	Ağu	1,50%	5,30%
Almanya	09:00	ÜFE (Yıllık)	Ağu	37,50%	37,20%
Türkiye	10:00	Yurt Dışı ÜFE (Aylık)	Ağu		0,66%
Türkiye	10:00	Yurt Dışı ÜFE (Yıllık)	Ağu		111,34%
Euro Bölgesi	11:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem		3,24B
ABD	15:30	İnşaat İzinleri	Ağu	1,61M	1,67M
ABD	15:30	Konut Başlangıçları	Ağu	1,45M	1,45M
ABD	15:30	Philadelphia Fed İmalat Dışı Aktivite Endeksi	Eyl		-3,7
Türkiye	17:30	Merkezi Yönetim Brüt Borç Stoku (TL)	Ağu		3,62Tln

21 Eylül Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	09:00	Kamu Kesimi Net Borçlanması (GBP)	Ağu		4,9B
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Yıllık)	Tem		134,96%
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Aylık)	Tem		7,92%
ABD	17:00	2. El Konut Satışları	Ağu	4,7M	4,81M
ABD	21:00	Fed Minimum Gösterge Faiz Oranı	Eyl	3,25%	2,25%

22 Eylül Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	06:00	BoJ Gösterge Faiz Oranı	Eyl	-0,10%	-0,10%
Türkiye	10:00	TÜİK/TCMB Tüketici Güven Endeksi	Eyl		72,2
İngiltere	14:00	BoE Gösterge Faiz Oranı	Eyl	2,25%	1,75%
Türkiye	14:00	TCMB Haftalık Repo Gösterge Faiz Oranı	Eyl	13,00%	13,00%
ABD	15:30	Cari İşlemler Dengesi (USD)	2. Çeyrek	-261,4B	-291,4B
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	218K	213K
ABD	17:00	CB Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık)	Ağu	-0,10%	-0,40%
Euro Bölgesi	17:00	Tüketici Güven Endeksi (Öncü)	Eyl	-26	-24,9

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

23 Eylül Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			
Almanya	09:00	İnşaat Siparişleri (Aylık)	Tem		-5,50%
Almanya	09:00	İnşaat Siparişleri (Yıllık)	Tem		-11,20%
Türkiye	10:00	Finansal Hizmetler Güven Endeksi	Eyl		168,3
Almanya	10:30	S&P Bileşik PMI (Öncü)	Eyl	46	46,9
Almanya	10:30	S&P Hizmet PMI (Öncü)	Eyl	47,2	47,7
Almanya	10:30	S&P İmalat PMI (Öncü)	Eyl	48,3	49,1
Euro Bölgesi	11:00	S&P Bileşik PMI (Öncü)	Eyl	48,2	48,9
Euro Bölgesi	11:00	S&P Hizmet PMI (Öncü)	Eyl	49,1	49,8
Euro Bölgesi	11:00	S&P İmalat PMI (Öncü)	Eyl	48,8	49,6
Türkiye	11:00	Yabancı Ziyaretçi Sayısı	Ağu		6,67Mn
İngiltere	11:30	S&P /CIPS Bileşik PMI (Öncü)	Eyl		49,6
İngiltere	11:30	S&P /CIPS Hizmet PMI (Öncü)	Eyl		50,9
İngiltere	11:30	S&P /CIPS İmalat PMI (Öncü)	Eyl		47,3
ABD	16:45	S&P Bileşik PMI (Öncü)	Eyl		44,6
ABD	16:45	S&P Hizmet PMI (Öncü)	Eyl	45	43,7
ABD	16:45	S&P İmalat PMI (Öncü)	Eyl	51,2	51,5

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcanerİşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar
Araştırma Müdürü
02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Arif Tekin Seğmen
Araştırma Uzmanı
02123953213

arif.segmen@piramitmenkul.com.tr

Ahmet Ökmen
Araştırma Uzmanı
02123953251

ahmet.okmen@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.