

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST-100	2.529,26	-0,97
BIST-30	2.754,10	-1,04
BIST-BANKA	2.064,20	-2,41
BIST-SINAI	4.341,74	-0,28
BIST-TUM	2.787,77	-0,72
BIST Hacim-TUM(mn TL)	38.375	-9,50
VIOP30 Yakın Vade	2.755,25	-1,33

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	16,5570	-1,95
EURTRY	17,5217	-1,68
EURUSD	1,0585	0,26

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	1.823	-0,25
BRENT	111	2,28

En Çok Artanlar	Değ%	En Çok Düşenler	Değ%
RYSAS	10,00	AKYHO	-7,51
KRGYO	10,00	USDTRF	-5,62
SELVA	9,99	DOAS	-5,58
BERA	9,98	GLDTRF	-5,03
NATEN	9,97	TSGYO	-4,65

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
THYAO	49,56	5.177,29
SISE	21,66	2.029,31
EREGL	27,84	1.838,02
ASELS	23,86	1.192,20
KRDMD	12,75	1.065,47

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Asya hisse piyasalarında bu sabah alıcılı bir seans izlenmekte. Japonya'da Topix Endeksi %0,76, Nikkei225 Endeksi %0,42 artıda seyretmekte. Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %0,24 artıda, Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,53 eksiye seyretmektedir. Bugün veri takviminde ABD'de konut fiyat endeksi ve tüketici güveni takip edilecek. Yurt içinde önemli bir veri akışı olmayacak. Borsa İstanbul tarafında; Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) TL cinsi ticari kredilere ilişkin cuma günü düzenlemesi sonrasında haftaya satışlarla düşük hacimli bir başlangıç yapılmasının ardından yön arayışının devam edebileceğini düşünmekteyiz. Düzenleme hisse senetleri için yön değiştirici nitelikte olmamakla birlikte şirket ve sektör bazında ayrılmalar devam edebilir. BIST100 Endeksi'nin güne sınırlı alımlarla başlamasını beklemekteyiz.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Haftanın ilk işlem gününde Avrupa hisse endekslerinde karışık bir görünüm hâkim oldu. DAX Endeksi %0,52 ve FTSE 100 Endeksi %0,69 artarken CAC 40 Endeksi %0,43 düştü. EUR/USD paritesi %0,26'lık yükselişle 1,06 seviyesinin hemen altında işlem gördü. Dolar Endeksi (DXY) 0,25 puan düşerek 104 puanın altına geriledi. Nasdaq Bileşik Endeksi %0,72 düşerek ABD hisse endekslerindeki aşağı yönlü harekette öncü oldu. S&P 500 Endeksi %0,3 ve Dow Jones Endeksi %0,2 düşüş kaydetti. ABD 10 yıllık Hazine tahvilinin faizi 6,8bp artarak %3,20 düzeyine yükseldi. ABD'de dayanıklı mal siparişleri mayısta %0,7 ile piyasa beklentisinin üzerinde arttı. Aynı döneme ait bekleyen konut satışları da aylık %0,7 arttı. Öte yandan bir önceki yılın mayıs ayına kıyasla satışlar %12 düştü. National Association of Realtors (NAR) Şef Ekonomisti Lawrence Yun, "Artan kredi faizleri nedeniyle yıllık bazda bekleyen konut satışlarında düşüş gerçekleşti." ifadesini kullandı. Kıymetli madenlerden ons altın dün %0,25 değer kaybederek 1.823USD'ye geriledi. Brent petrol %2'den fazla artarak varil başına yeniden 111USD'ye yükseldi.

BİST100 Endeksi dün düşük hacimli işlemlerde %0,97'lik kayıpla günü 2.529,26 puandan tamamladı. Gösterge endeks günün ilk işlemleri neticesinde 2.500 puanın altına gerilese de akabinde gelen alışların etkisiyle kayıplarını bir miktar geri aldı. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan açıklamada BDDK'nın son önlemlerinin ardından finansal istikrara yönelik tedbirlerin süreceği belirtildi. BDDK kararının ardından haftanın ilk işlem gününde devam eden haber akışı kur tarafında da etkili oldu. USD/TRY kuru %2'ye yakın düşerken EUR/TRY kuru %1,68 geriledi. Kurdaki düşüşü takip eden gram altın 969 TL'de günü tamamladı.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	09:00	GfK Tüketici Güven Endeksi	Tem	-27	-26
ABD	15:30	Öncü Mal Ticaret Dengesi (USD)	May		-105,94B
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ul. Konut Fiy. (Aylık)	Nis		2,60%
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ul. Konut Fiy. (Yıllık)	Nis		20,60%
ABD	17:00	CB Tüketici Güven Endeksi	Haz	100,4	106,4

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Pay Başına Net Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
ISKPL	28.06.2022	0,86	0,0470	0,0423	10.000	16
KRDM	28.06.2022	3,44	0,4386	0,3947	342.204	9
ZRGYO	28.06.2022	0,10	0,0032	0,0032	12.622	1

Şirket Haberleri

- **Girişim Elektrik (GESAN,Pozitif):** (KAP) Şirket, REA Elektrik Üretim Tic. ve San. Ltd. Şti. ile Kayseri ile Yahyalı İlçesinde bulunan Zincirli RES için Hibrit Güneş Enerjisi Santrali yapımı konusunda anlaşmaya varmıştır. Anlaşma bedeli vergiler hariç 4,24mn USD'dir.
- **Kocaer Çelik (KCAER):** (KAP) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının halka arzına ilişkin talep toplama işlemleri, 22-23-24 Haziran 2022 tarihleri arasında gerçekleşmiştir. Halka arzda birim fiyat 27,5 TL olarak belirlenmiştir. Halka arz edilen 46,75mn TL nominal değerli paylar ile ek satışa sunulan 9,35mn TL nominal değerli payların tamamının satışı gerçekleşmiştir. Toplam halka arz büyüklüğü 1,54mlr TL olarak gerçekleşmiştir. Halka arzda, ek satış hariç halka arz edilen 46,75mn TL nominal değerli payların 1,21 katına denk gelen 56,6mn TL nominal değerli pay talebi gelmiştir. Halka arzda, ek satış hariç, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen payların 1,19 katı, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara tahsis edilen payların 1,22 katı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara tahsis edilen payların 1,35 katı talep gelmiştir.

Ekonomi Haberleri

- **S&P, Euro Bölgesi için büyüme tahminlerini düşürdü.** Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Standard & Poor's (S&P), Euro Bölgesi'nin bu yıla ilişkin büyüme tahminini %2,7'den %2,6'ya ve 2023 yılı beklentisini %2,2'den %1,9'a indirdi. (Bloomberg HT)
- **ABD'de bekleyen konut satışları 7 ayda ilk kez yükseldi.** ABD'de National Association of Realtors (NAR) verilerine göre satışlar konut kredi faizlerindeki yükselişe rağmen Mayıs'ta önceki aya kıyasla %0,7 arttı. Bir önceki ay satışlar %3,9 düşmüştü. Ekonomistlerin medyan tahmini %4 düşüş olması yönündeydi. Önceki yıla kıyasla ise satışlar %12 düştü. (Bloomberg HT)
- **BDDK Başkanı Akben: Alınan karar makroihtiyati tedbirdir.** BDDK Başkanı Akben kurumun kredi kullandırım kararına ilişkin "Kredi sisteminin etkin şekilde çalışması ve kredilerin amacına uygun bir şekilde kullanılması için alınmış bir makroihtiyati tedbirdir." açıklamasını yaptı. (Bloomberg HT)
- **ABD'de dayanıklı mal siparişleri tahminleri aştı.** ABD Ticaret Bakanlığı'nın verilerine göre siparişler %0,7 arttı. Ekonomistlerin medyan tahmini siparişlerin %0,1 artması yönündeydi. Önceki ayın verisi %0,4'e revize edildi. (Bloomberg HT)
- **Çin Merkez Bankası'ndan ekonomik toparlanmaya destek taahhüdü.** Çin Merkez Bankası (PBOC) Başkanı Yi Gang, genişleyici politikayı sürdürerek ekonomik toparlanmayı desteklemeye devam edeceklerini söyledi. (Bloomberg HT)
- **Hazine ve Maliye Bakanlığı: Finansal istikrara yönelik tedbirler sürecektir.** Hazine ve Maliye Bakanlığı son dönemde atılan adımlarla ilgili bir açıklama yaptı. Açıklamada son dönemde, BDDK

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

tarafından alınan; yurt dışı yerleşiklerle türev işlem gerçekleştiren bankalar ve finansal kuruluşlar dışındaki yurt içi yerleşik kişilere kullanılacak ticari nakdi kredilere %500 risk ağırlığı getirilmesi, konut kredilerinde ve konut teminatlı kredilerde kredi değer oranının farklılaştırılması ve TL ticari kredilere getirilen döviz varlığı üzerinden belirlenen koşulların 9 Haziran'da attığımız adımların devamı olduğu vurgulandı. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

28 Haziran Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	09:00	GfK Tüketici Güven Endeksi	Tem	-27	-26
ABD	15:30	Öncü Mal Ticaret Dengesi (USD)	May		-105,94B
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Aylık)	Nis		2,60%
ABD	16:00	S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları (Yıllık)	Nis		20,60%
ABD	17:00	CB Tüketici Güven Endeksi	Haz	100,4	106,4

29 Haziran Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Perakende Satışlar (Aylık)	May		0,80%
Japonya	02:50	Perakende Satışlar (Yıllık)	May		2,90%
Japonya	08:00	Tüketici Güven Endeksi	Haz		34,1
Türkiye	10:00	Ekonomik Güven Endeksi	Haz		96,7
Euro Bölgesi	12:00	Ekonomik Görünüm Endeksi	Haz	103	105
Euro Bölgesi	12:00	Tüketici Güven Endeksi	Haz	-23,6	-21,1
Almanya	15:00	TÜFE (Öncü-Aylık)	Haz	0,30%	0,90%
Almanya	15:00	TÜFE (Öncü-Yıllık)	Haz	7,90%	7,90%
ABD	15:30	Çekirdek PCE	1. Çeyrek	5,10%	5,10%
ABD	15:30	PCE	1. Çeyrek	7,00%	7,00%
ABD	15:30	GSYH (Final)	1. Çeyrek	-1,40%	-1,40%

30 Haziran Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Sanayi Üretimi (Öncü-Aylık)	May	-0,30%	-1,50%
Japonya	02:50	Sanayi Üretimi (Öncü-Yıllık)	May		-4,90%
Çin	04:00	NBS Bileşik PMI	Haz		48,4
Çin	04:00	NBS Hizmet PMI	Haz		47,8
Çin	04:00	NBS İmalat PMI	Haz	48,6	49,6
Almanya	09:00	Perakende Satışlar (Aylık)	May	0,80%	-5,40%
Almanya	09:00	Perakende Satışlar (Yıllık)	May		-0,40%
İngiltere	09:00	Cari İşlemler Dengesi (GBP)	1. Çeyrek	-39,8B	-7,3B
İngiltere	09:00	GSYH (Final)	1. Çeyrek	0,80%	0,80%
İngiltere	09:00	GSYH (Final-Yıllık)	1. Çeyrek	8,70%	8,70%
Türkiye	10:00	Dış Ticaret Dengesi (Final-USD)	May	-10,68Mlr	-10,68Mlr
Türkiye	10:00	Hizmet ÜFE (Aylık)	May		4,95%

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Türkiye	10:00	Hizmet ÜFE (Yıllık)	May		83,27%
Almanya	10:55	MD İşsizlik Oranı	Haz	5,00%	5,00%
Euro Bölgesi	12:00	İşsizlik Oranı	May	6,80%	6,80%
ABD	15:30	Çekirdek PCE (Aylık)	May	0,40%	0,30%
ABD	15:30	Çekirdek PCE (Yıllık)	May	4,80%	4,90%
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	227K	229K
ABD	15:30	Kişisel Gelirler (Aylık)	May	0,50%	0,40%
ABD	15:30	Kişisel Tüketim (Aylık)	May	0,50%	0,90%
ABD	15:30	PCE (Aylık)	May		0,20%
ABD	15:30	PCE (Yıllık)	May		6,30%
ABD	16:45	Chicago PMI	Haz	58,1	60,3

01 Temmuz Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	İşsizlik Oranı	May	2,50%	2,50%
Japonya	03:30	Au Jibun Bank İmalat PMI (Final)	Haz		52,7
Çin	04:45	Caixin İmalat PMI	Haz		48,1
Türkiye	10:00	İSO İmalat PMI	Haz		49,2
Almanya	10:55	S&P /BME İmalat PMI (Final)	Haz	52	52
Euro Bölgesi	11:00	S&P İmalat PMI (Final)	Haz	52	52
İngiltere	11:30	S&P /CIPS İmalat PMI (Final)	Haz	53,4	53,4
Euro Bölgesi	12:00	TÜFE (Öncü-Aylık)	Haz	8,30%	8,10%
Euro Bölgesi	12:00	TÜFE (Öncü-Yıllık)	Haz		0,50%
ABD	16:45	S&P İmalat PMI (Final)	Haz		52,4
ABD	17:00	ISM İmalat PMI	Haz	55	56,1

04 Temmuz Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
ABD	Tüm Gün	Tatil			
Almanya	09:00	Dış Ticaret Dengesi (Euro)	May	1,6B	3,5B
Türkiye	10:00	TÜFE (Aylık)	Haz	4,80%	2,98%
Türkiye	10:00	TÜFE (Yıllık)	Haz	76,55%	73,50%
Türkiye	10:00	ÜFE (Aylık)	Haz		8,76%
Türkiye	10:00	ÜFE (Yıllık)	Haz		132,16%
Euro Bölgesi	11:30	Sentix Yatırımcı Güven Endeksi	Tem		-15,8
Euro Bölgesi	12:00	ÜFE (Aylık)	May	2,30%	1,20%
Euro Bölgesi	12:00	ÜFE (Yıllık)	May	38,50%	37,20%
Türkiye	12:30	Dış Ticaret Dengesi (Öncü-USD)	Haz		

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcanerİşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar
Araştırma Müdürü
02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Arif Tekin Seğmen
Araştırma Uzmanı
02123953213

arif.segmen@piramitmenkul.com.tr

Ahmet Ökmen
Araştırma Uzmanı
02123953251

ahmet.okmen@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.